

🕒 Создано: 29.03.2026 в 23:19

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 23:19

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292753743>

**Дюкова Галина**

**79005664900**

**Калининград, литовский вал, д. 89а**

**3 980 000 ₽**

Калининград, литовский вал, д. 89а

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

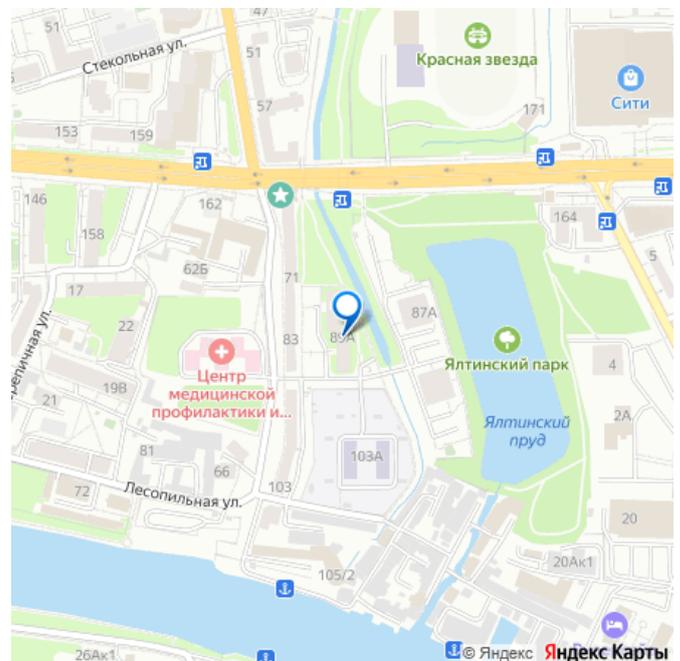


	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Год постройки	
	1982 г.
Покупка в ипотеку	
	да

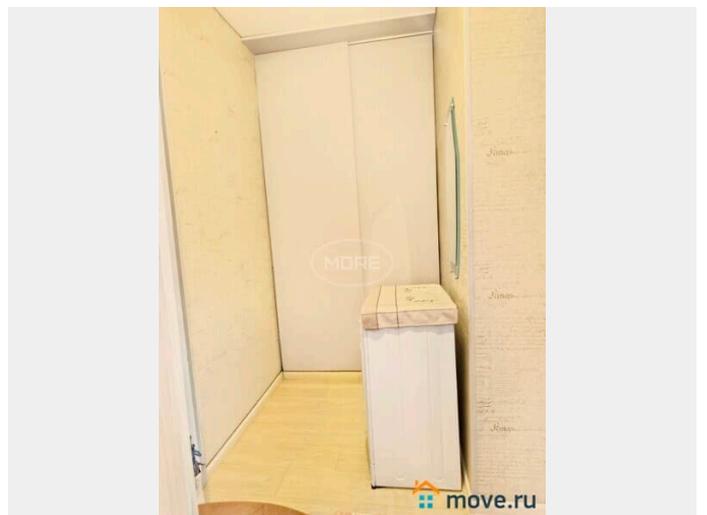
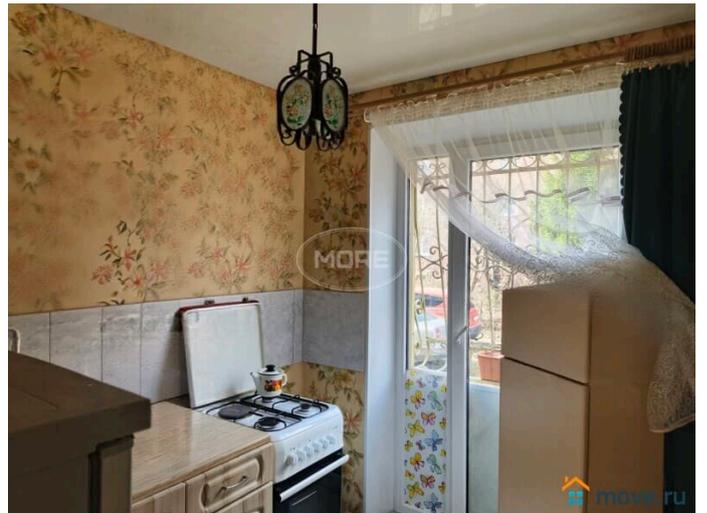
возможна ипотека, интернет, парковка

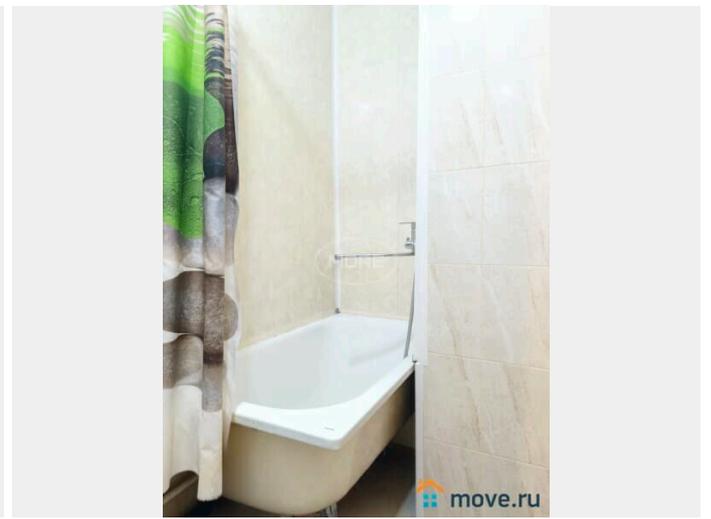
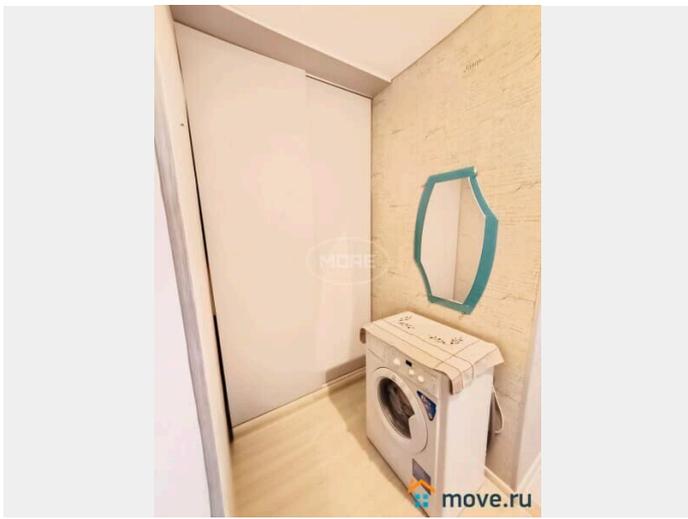
## Описание

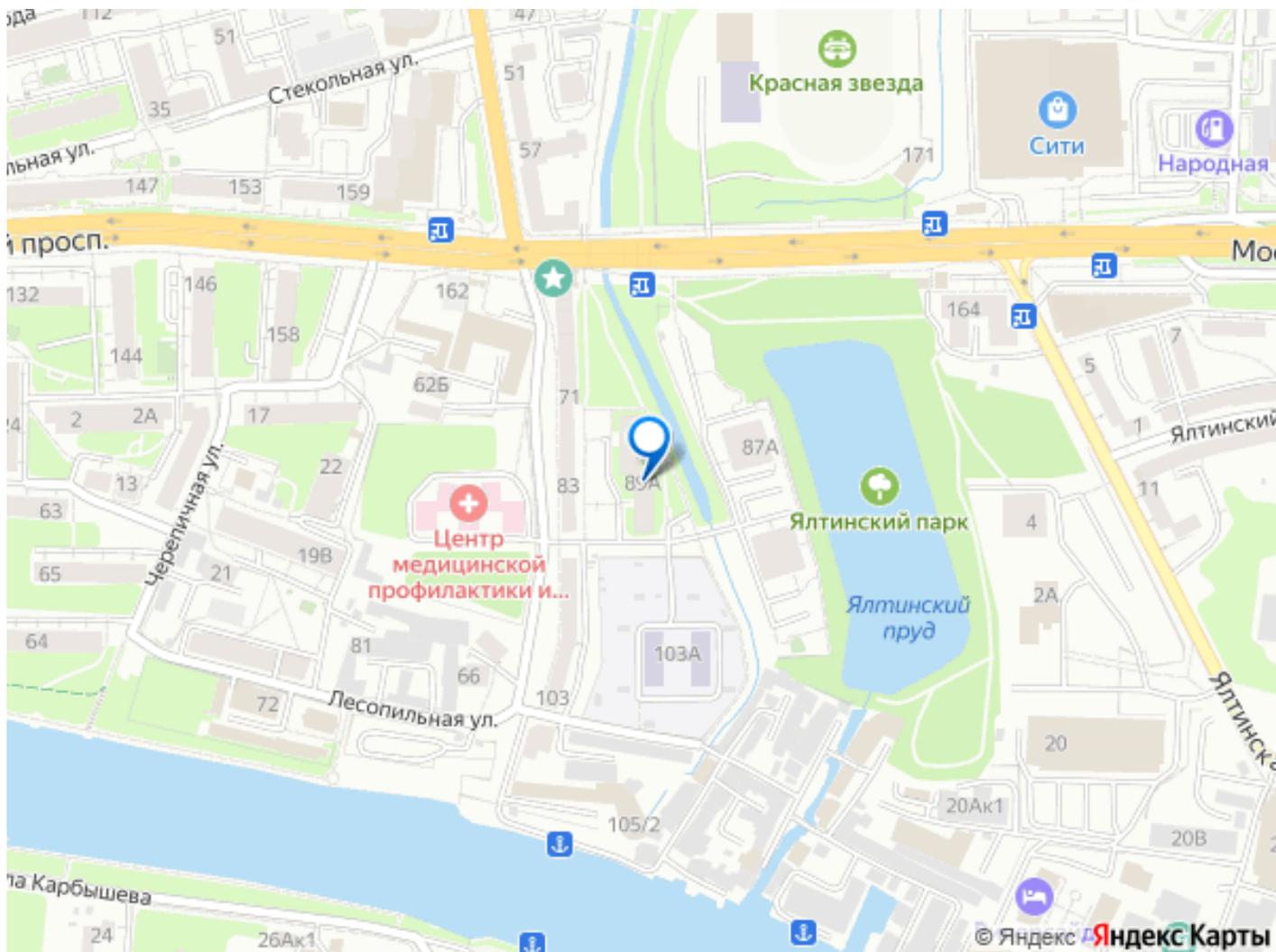
Помощь в получении ипотеки! Продается 1-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1985г постройки. По ул. Литовский Вал 89А, ориентиры Московский проспект, ул Лесопильная, ул. Грига, ул 1812г. Центральное отопление. Общая площадь 30,2 кв.м Комната 18,8 кв.м правильной формы Кухня 5,1 кв.м Санузел совмещенный Коридор 3.8 кв.м (имеется встроенный шкаф) Аккуратная, светлая, уютная квартира, выполнен косметический ремонт. Развита инфраструктура района - школа, дет.сад в 2х шагах, спортивная школа через дорогу, супермаркеты, магазины, кафе всё в пешей доступности. До центра Калининграда 15 минут пешком. Вторая линия Московского проспекта, рядом Захаймские ворота, Королевские ворота, Набережная Трибуца, остров Канта, Музей Мирового океана. В непосредственной близости остановка общественного транспорта, во все направления города. Условия сделки: Один собственник. Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку! Локация объекта очень привлекательна как для



жизни, так и для сдачи квартиры в аренду.  
Звоните, организуем показ, ответим на ваши  
вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России