

Создано: 06.02.2026 в 12:37

Обновлено: 06.02.2026 в 12:37

Калининград, Лужки

**15 000 000 ₽**

Калининград, Лужки

## Земельные участки

Площадь участка

50 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

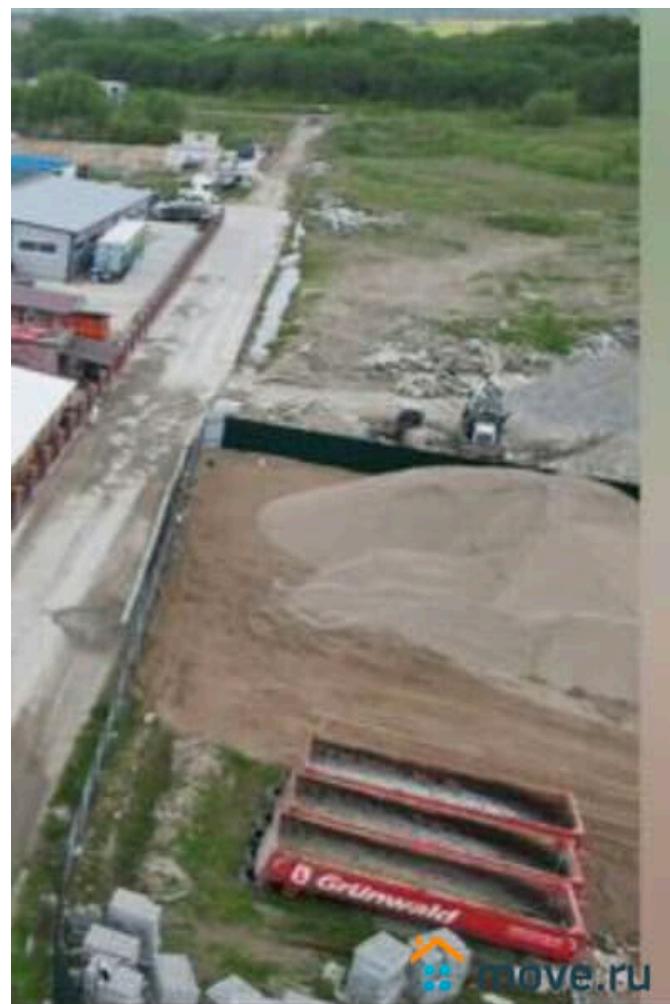
Продаётся земельный участок промышленного назначения от 50 соток до 3х гектаров в активной промышленной зоне города Калининград. Отличное расположение - на окружной дороге между ул. Дзержинского и Аллеей Смелых, удобный доступ со всех направлений. Кадастровый номер: 39:03:090909:199 39:03:090909:206 39:03:090909:207 39:03:090909:215 Возможен обмен на спец.технику или недвижимость ( квартира, офис, склад ) в Москве Возможно совместное сотрудничество Ключевые преимущества: Правильная форма и ровный рельеф идеально для застройки. Отличные подъездные пути, включая возможность заезда фур и спецтехники. Свежее ГПЗУ -

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289010508>

Глеб

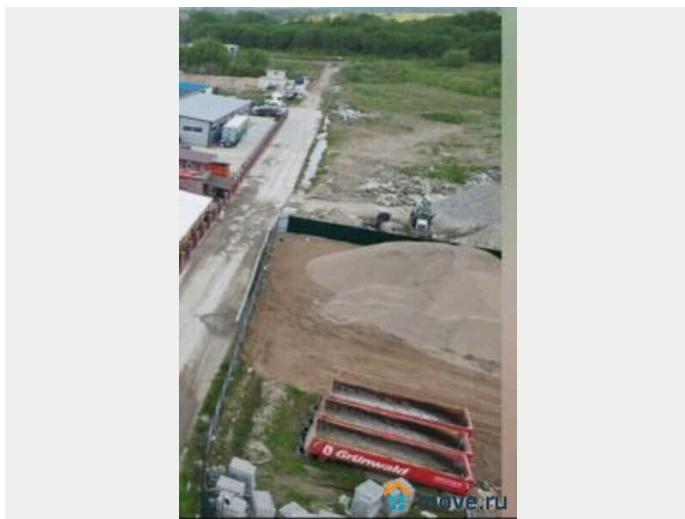
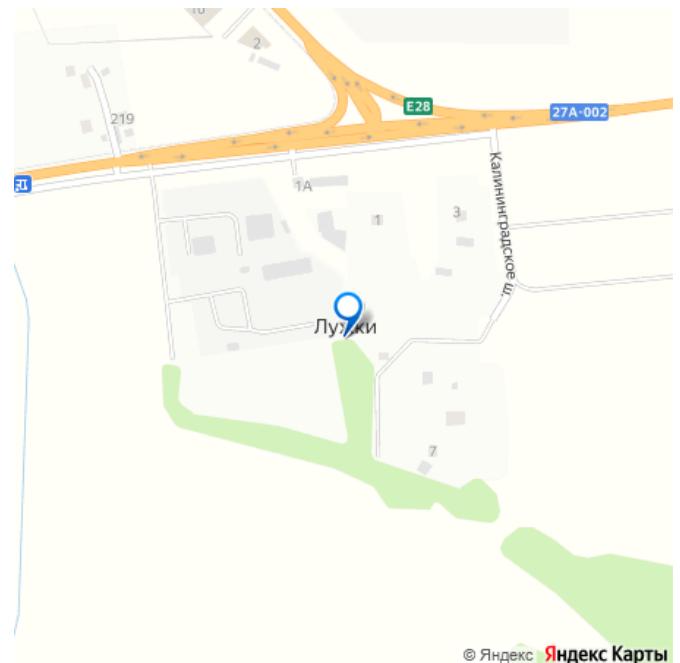
**79114966366**

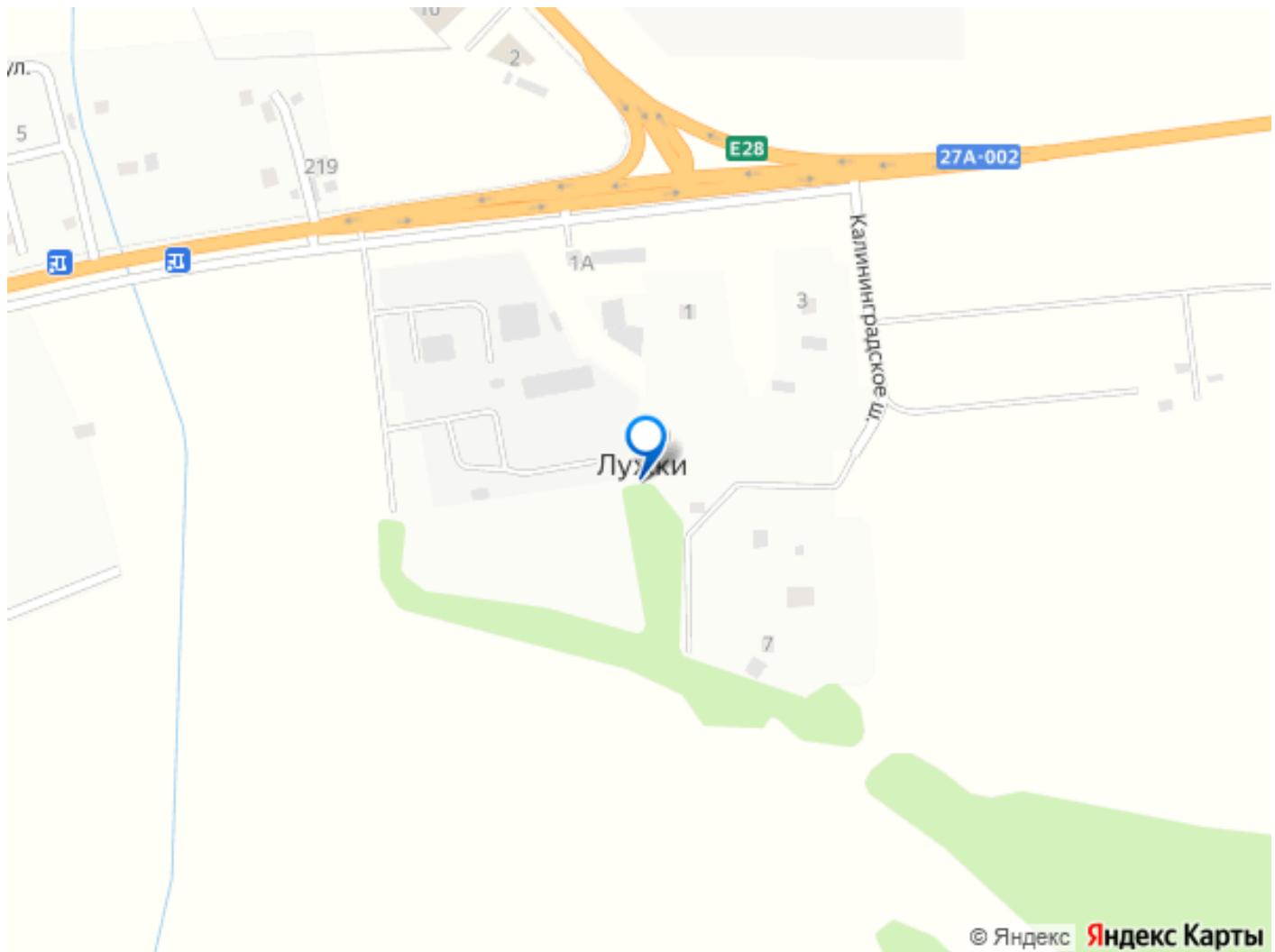
для заметок



можно начинать проектирование сразу. Прямая продажа от собственника, без посредников и комиссий. Обременений нет, участок юридически чист. Возможность подключения коммуникаций (электричество по границе участка). Идеально под:

- Производственный комплекс
- Складской или логистический центр
- Сервисный или транспортный хаб
- Строительную базу или стоянку спецтехники





Move.ru - вся недвижимость России