

Калининград, Лужки**15 000 000 ₽**

Калининград, Лужки

Земельные участки

Площадь участка

50 соток

Детали объекта

Тип сделки

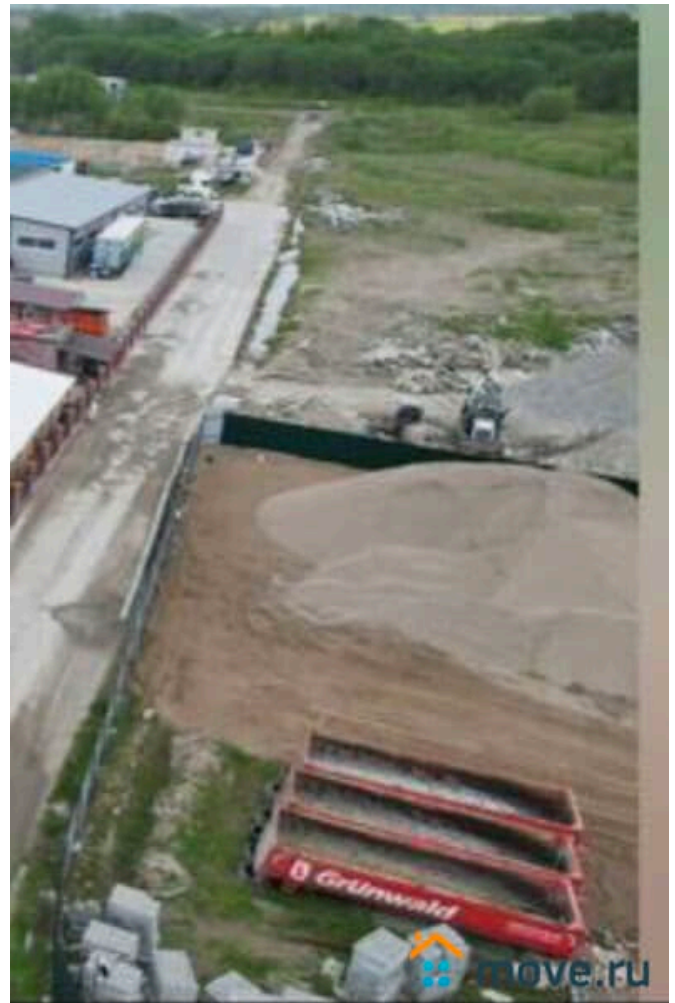
Продам

Раздел

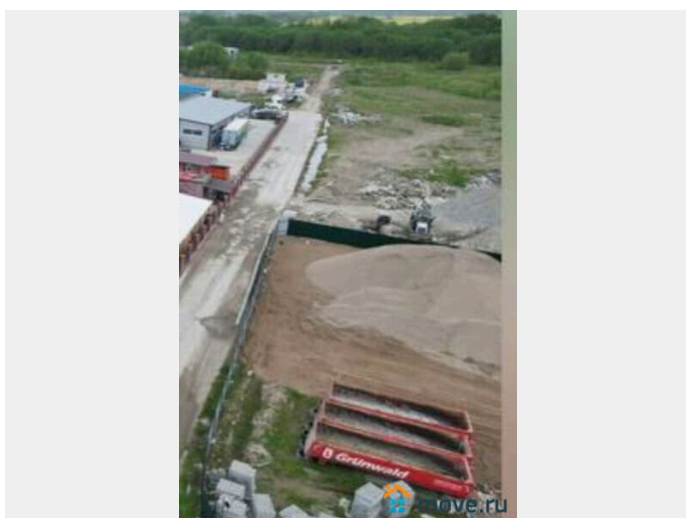
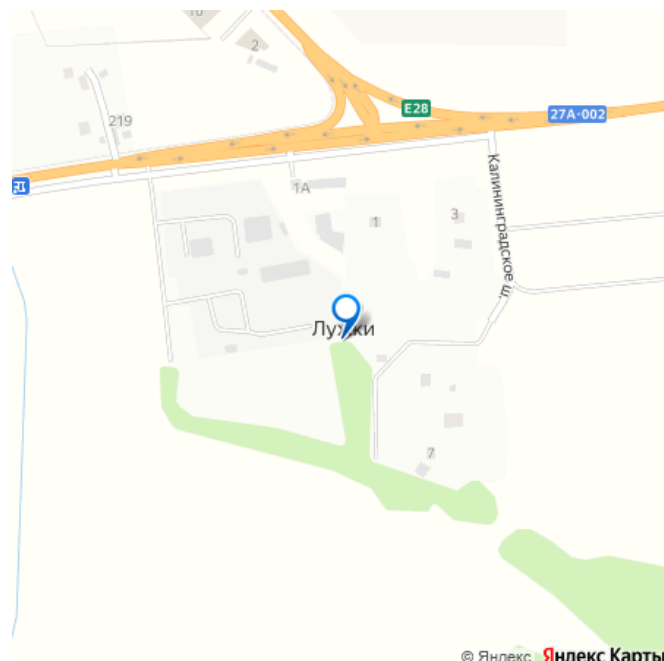
[Земельные участки](#)возможен торг, водопровод, канализация, электричество,
газ**Описание**

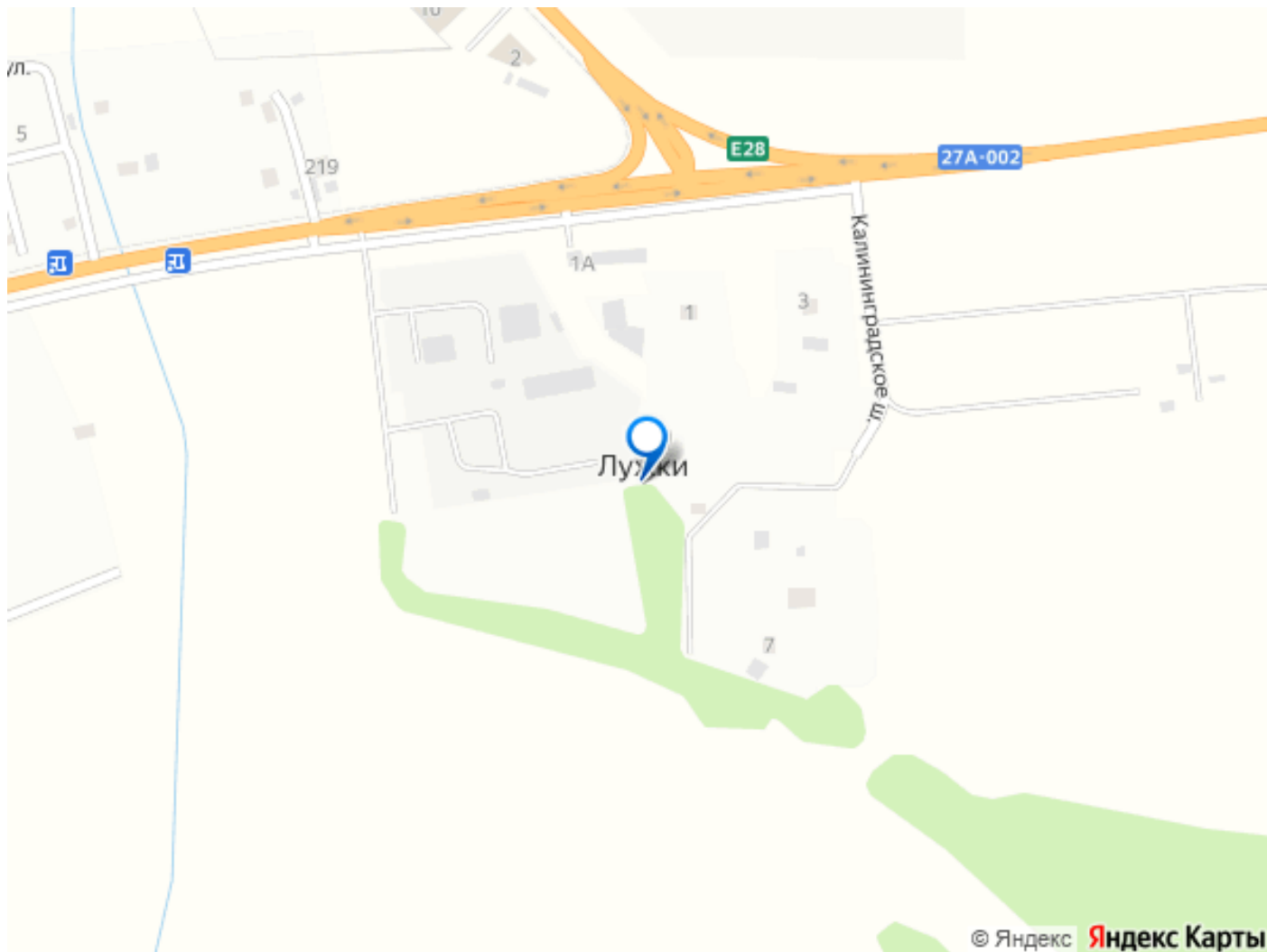
Продаётся земельный участок промышленного назначения от 50 соток до 3х гектаров в активной промышленной зоне города Калининград. Отличное расположение - на окружной дороге между ул. Дзержинского и Аллеей Смелых, удобный доступ со всех направлений. Кадастровый номер: 39:03:090909:199 39:03:090909:206 39:03:090909:207 39:03:090909:215 Возможен обмен на спец.технику или недвижимость (квартира, офис,склад) в Москве Возможно совместное сотрудничество Ключевые преимущества: Правильная форма и ровный рельеф идеально для застройки. Отличные подъездные пути, включая возможность заезда фур и спецтехники. Свежее ГПЗУ -

для заметок



можно начинать проектирование сразу.
Прямая продажа от собственника, без посредников и комиссий. Обременений нет, участок юридически чист. Возможность подключения коммуникаций (электричество по границе участка). Идеально под: • Производственный комплекс • Складской или логистический центр • Сервисный или транспортный хаб • Строительную базу или стоянку спецтехники





Move.ru - вся недвижимость России