

Создано: 16.12.2025 в 00:20

Обновлено: 16.12.2025 в 00:20

Калининград, Тихорецкая, д. 22 В

5 350 000 ₽

Калининград, Тихорецкая, д. 22 В

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

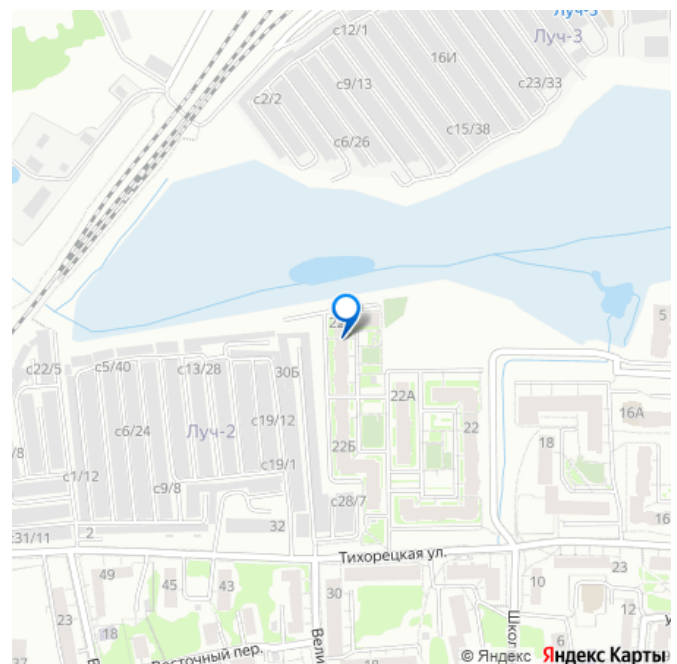
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287407764>

Золотова Росина

79527970560

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2020 г.

Покупка в ипотеку

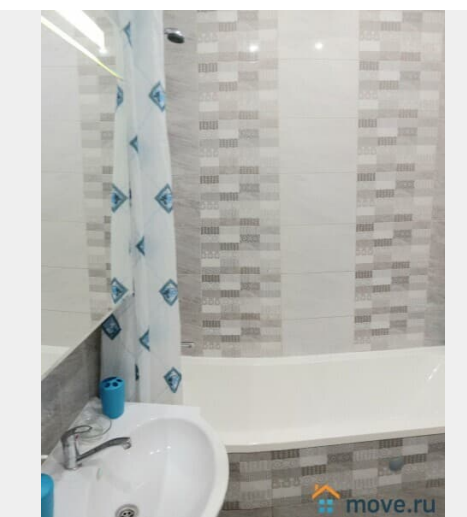
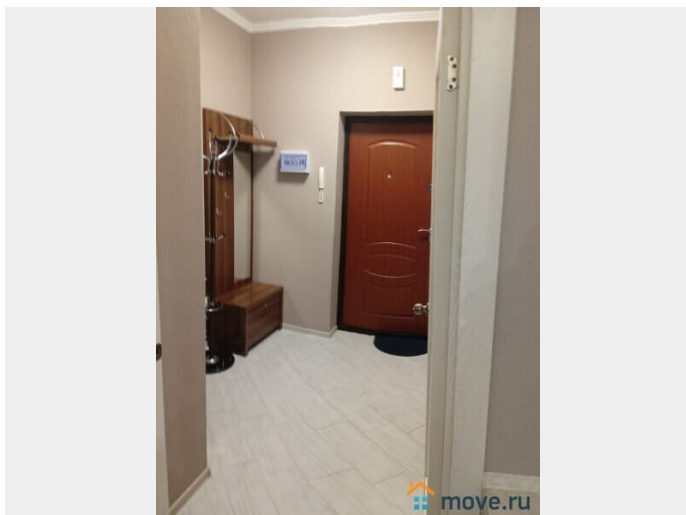
да

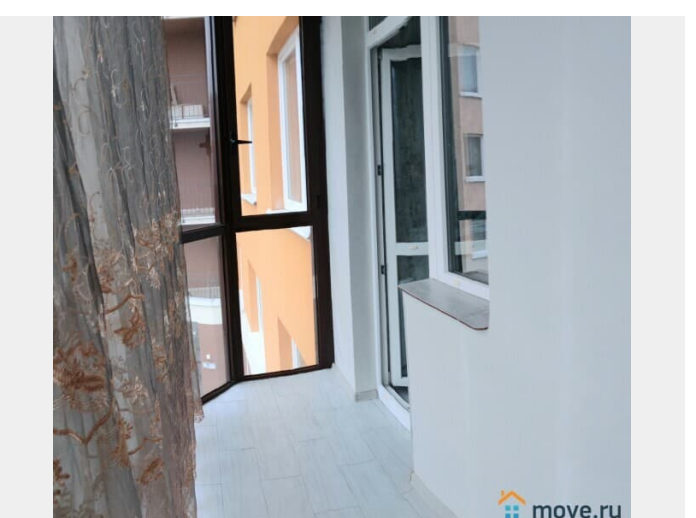
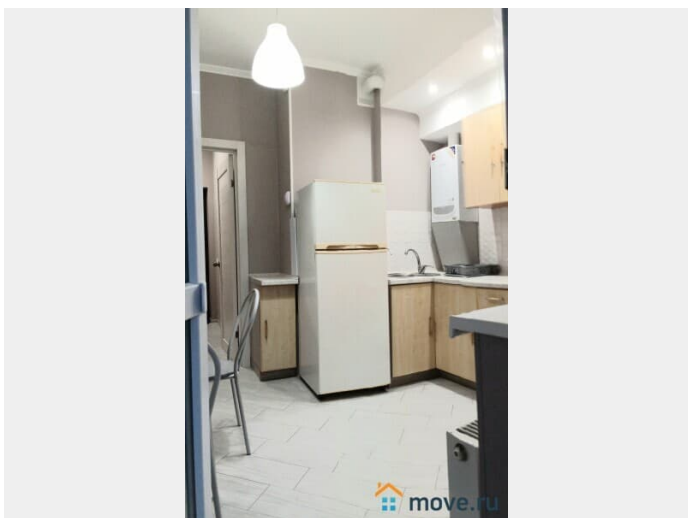
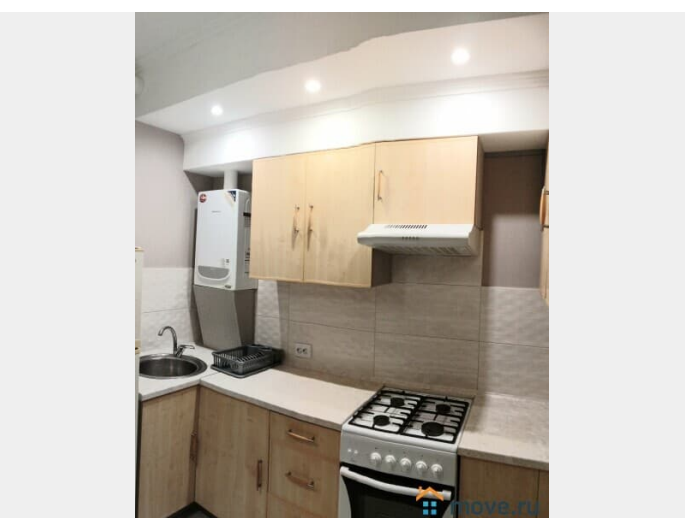
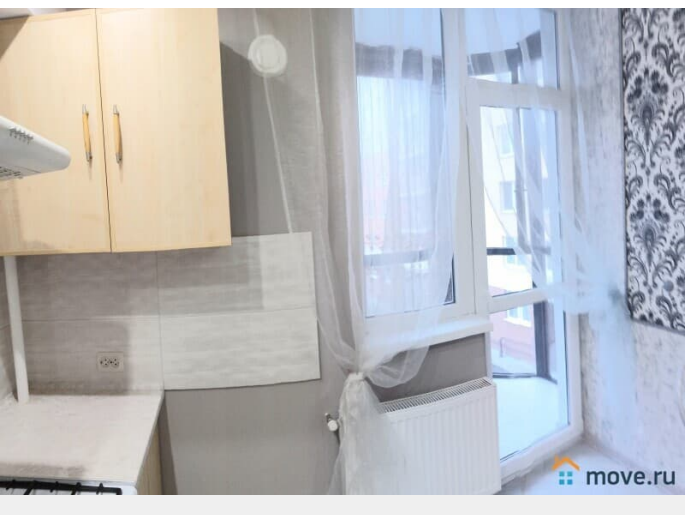
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

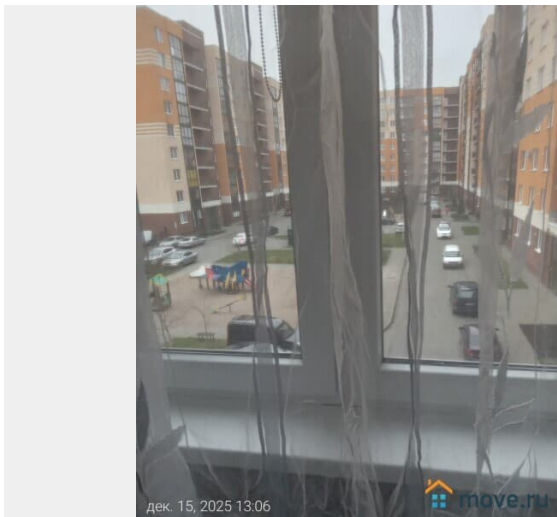
Описание

Продаётся 1 ком квартира с автономным газовым отоплением. Свободна и полностью готова к продаже. В тихом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, поликлиники. Рядом Киноленд, Балтийский рынок и Южный вокзал (1 остановка). 5 остановок до центральной площади. Хорошая транспортная развязка. Можно добраться общественным транспортом в любую точку города и иногда даже без пересадок. Лифт с 0 этажа, что создаёт дополнительные удобства во многих жизненных ситуациях. Дом и весь комплекс оборудованы камерами видеонаблюдения. Большая лоджия 3,5 м2 с панорамным остеклением. Квартира расположена на солнечной и не ветренной стороне дома. Потолки в квартире не натяжные, а шпаклёвка. В прихожей сделан водяной тёплый пол. Есть вся необходимая мебель и техника для проживания семьи или сдачи в

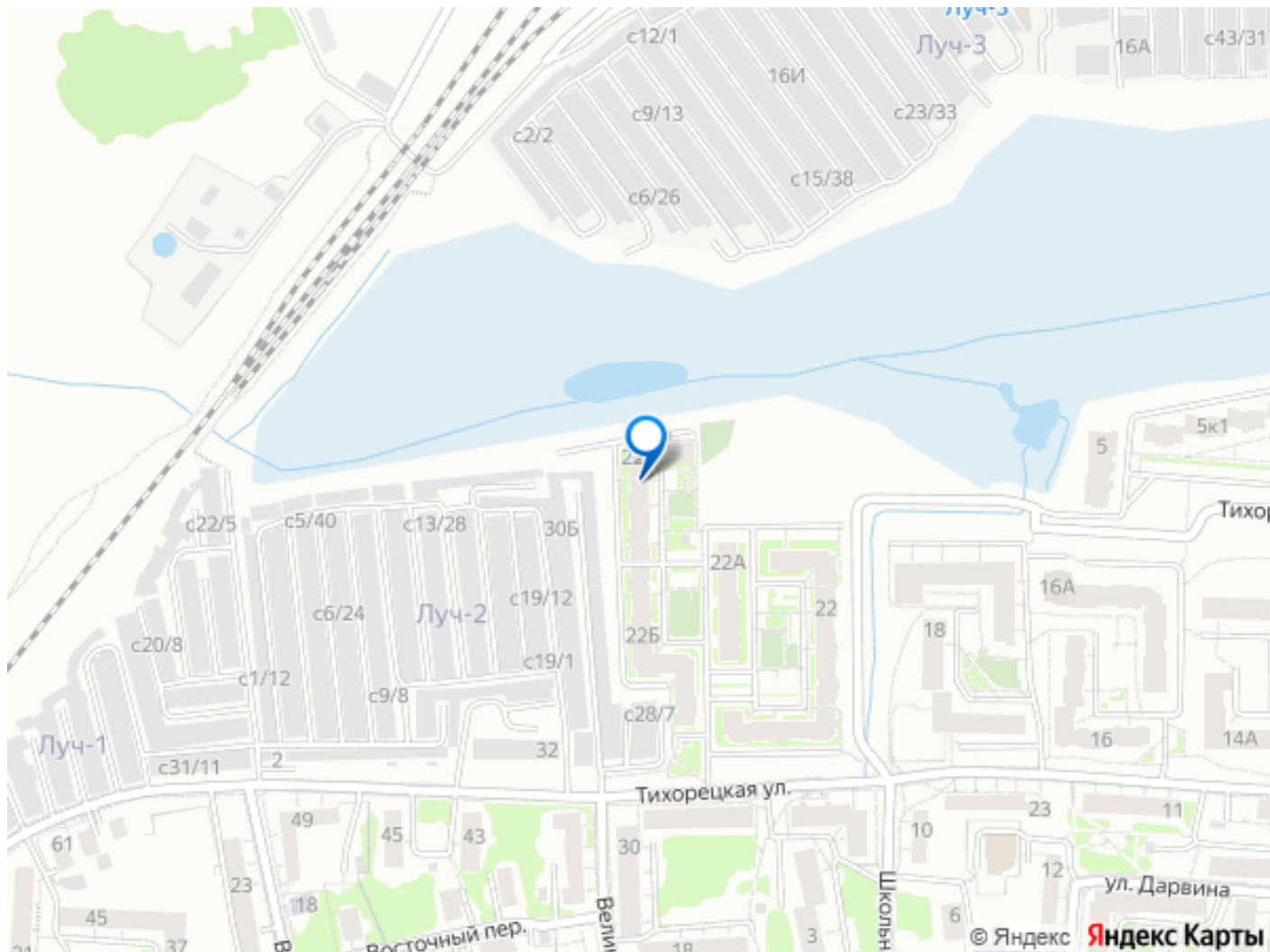
аренду, но можем быстро освободить квартиру, если мебель не нужна. Один собственник, в собственности более 5 лет, поэтому подходит под любые виды сделок с недвижимостью. Услуги риэлтора по продаже не предлагать, только если со стороны покупателя. Не всегда могу ответить на звонок, обязательно отвечу на сообщение











Move.ru - вся недвижимость России