

Создано: 10.04.2026 в 17:27

Обновлено: 10.04.2026 в 17:27

Елена

79602452559

Калининград, улица Эпроновская, д 15

7 999 999 ₺

Калининград, улица Эпроновская, д 15

Улица

[улица Эпроновская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1977 г.

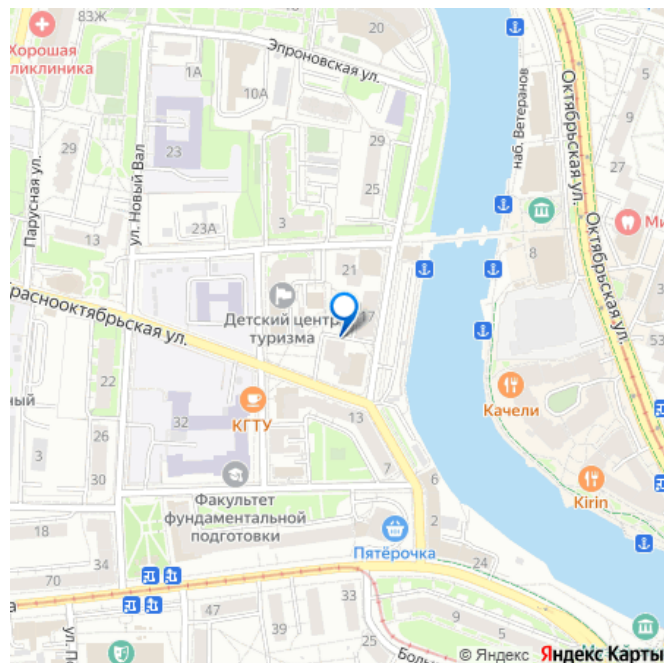
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

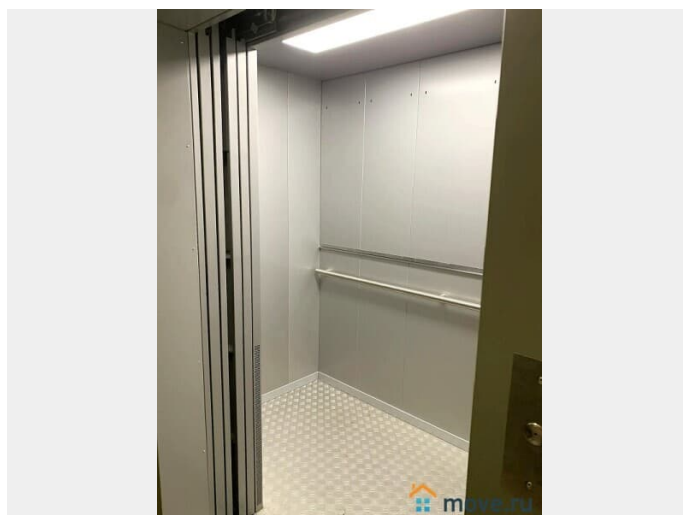
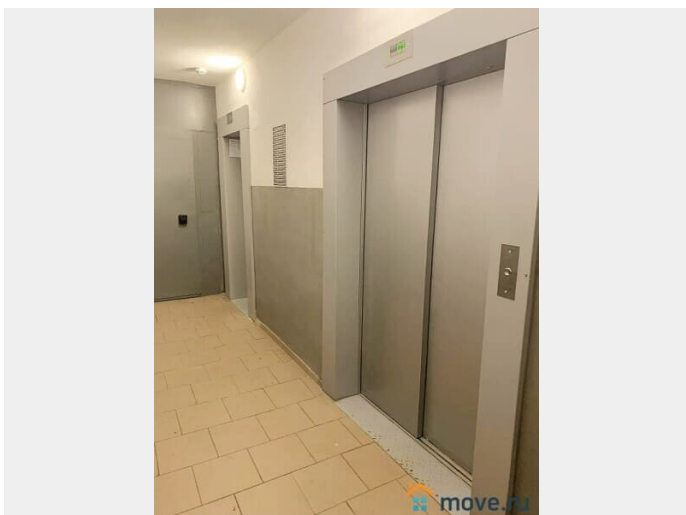
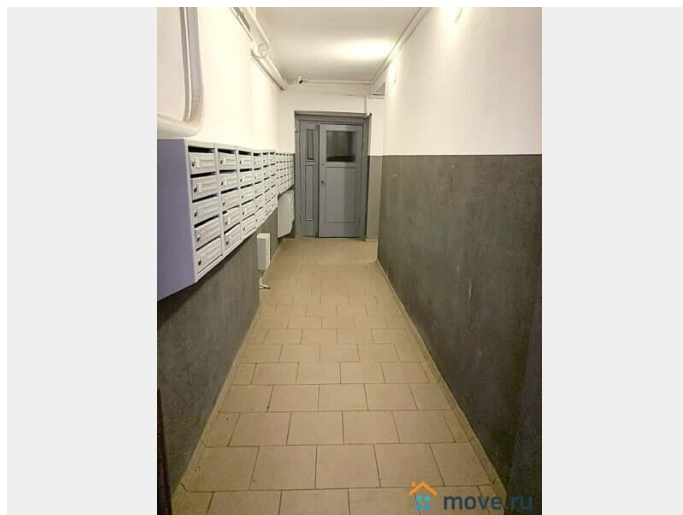
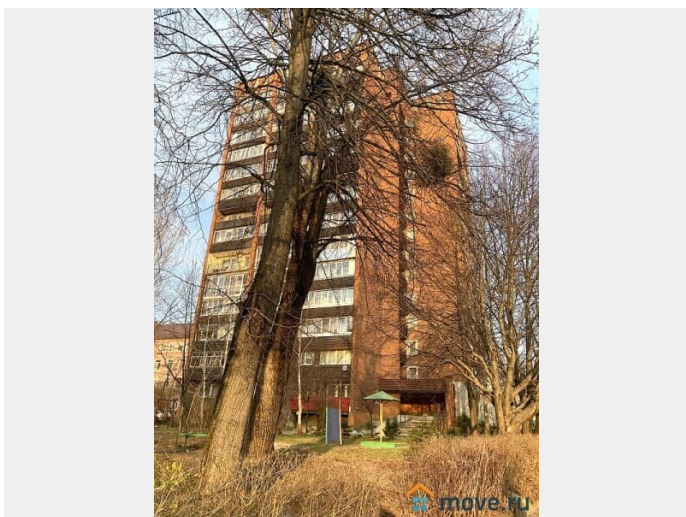
Предлагается к покупке видовая однокомнатная квартира в престижном районе Калининграда. Дом расположен на берегу реки Преголя. В 5 минутах пешком расположен Кафедральный собор, могила Иммануила Канта, филармония, филиалы Третьяковской галереи и Большого театра. Из окон квартиры открывается потрясающий вид на реку и исторический центр города. Район отличается отлично развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Рядом с домом расположены школы, гимназия, детские сады, поликлиника, торговые центры, магазины, остановки общественного транспорта. В 7-ми минутах пешком расположен Южный вокзал, что позволяет добраться до любой точки побережья. Эта

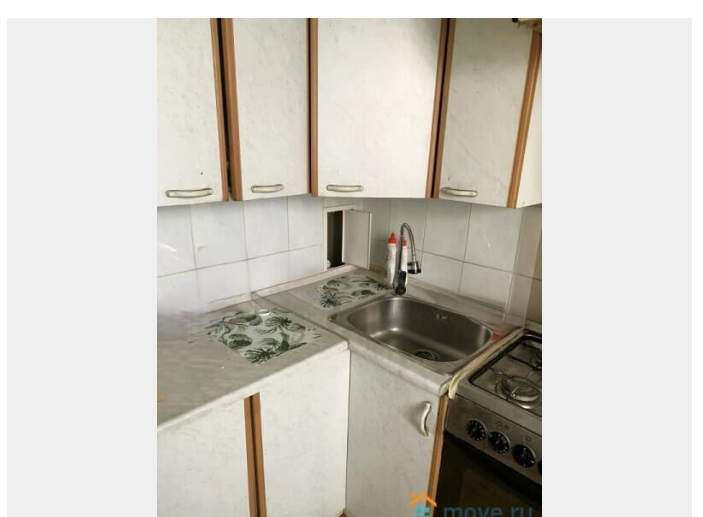
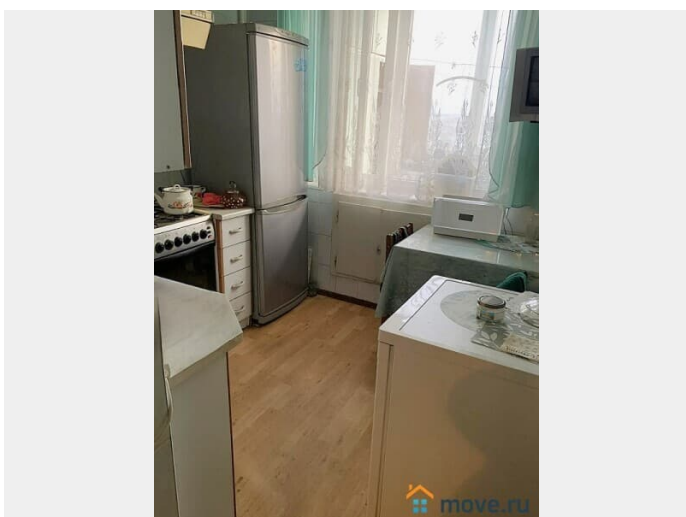
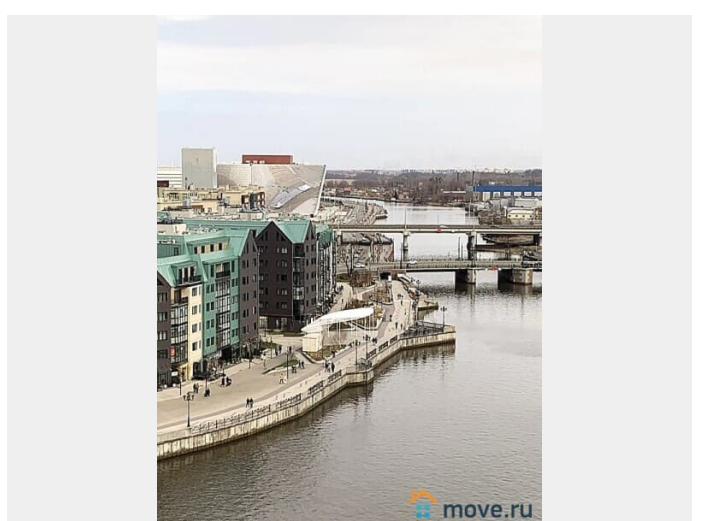
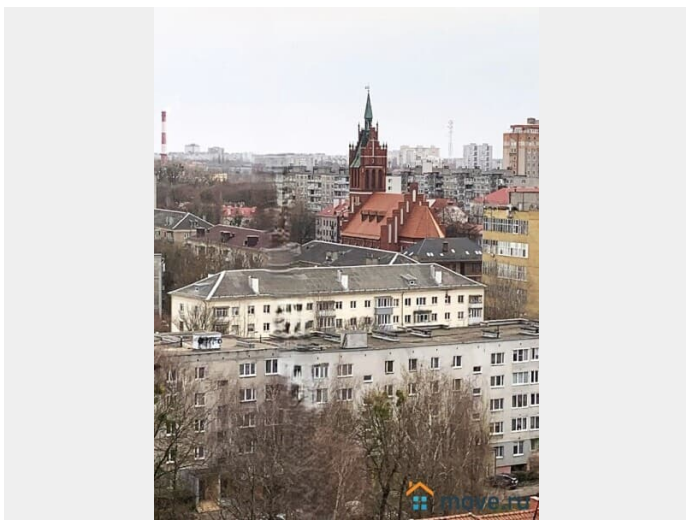
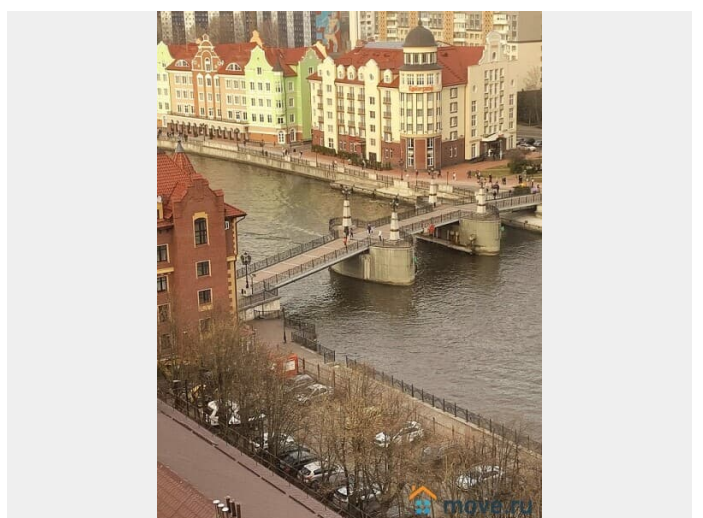
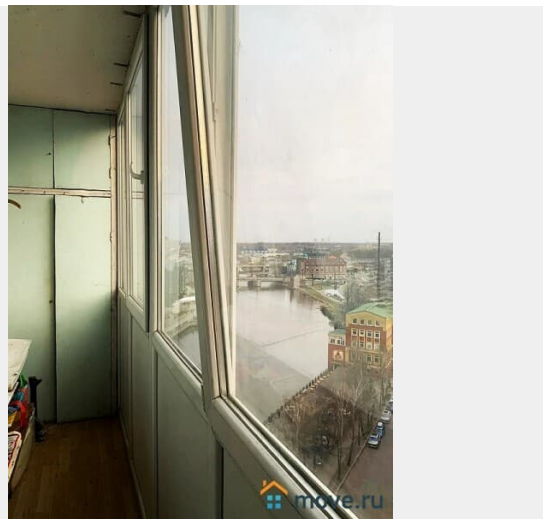


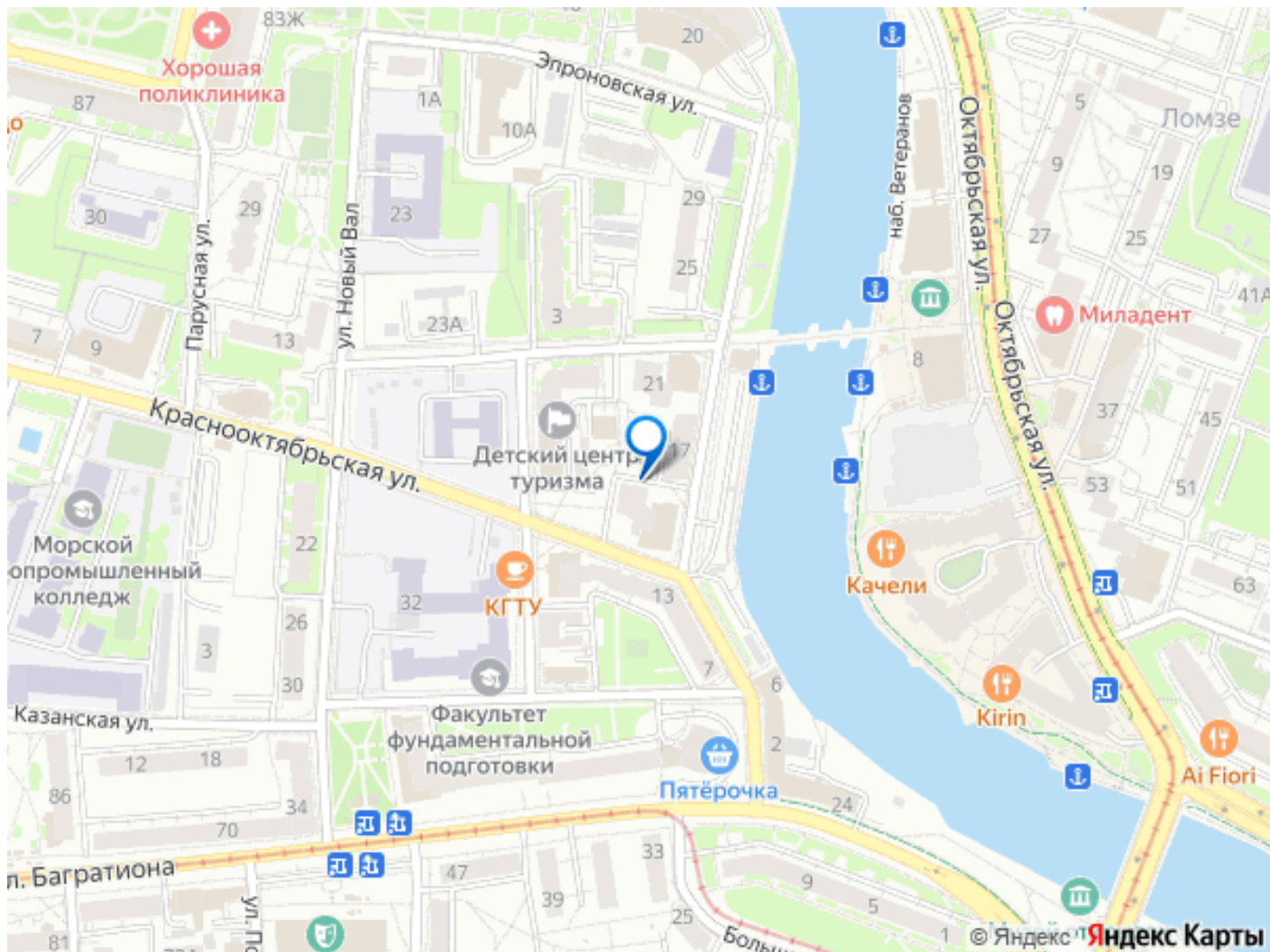
квартира может стать как уютным семейным гнездышком так и отличным инвестиционным проектом. Квартира расположена на 13 этаже кирпичного дома. Общая площадь (без учета площади лоджии) 36,2 кв.м.

Просторная комната 19,5 кв.м, уютная кухня 6,7 кв.м, совмещенный санузел, большая остекленная лоджия. Фотографии реальные и соответствуют реальному состоянию квартиры. Квартира светлая и теплая.

Никогда не сдавалась. В собственности более 25 лет. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Звоните - отвечу на вопросы по объекту.







Move.ru - вся недвижимость России