

Создано: 16.02.2025 в 19:18
Обновлено: 26.11.2025 в 20:26

Калининград, улица Шиллера, д. 2

36 500 000 ₽

Калининград, улица Шиллера, д. 2

Улица

[улица Шиллера](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

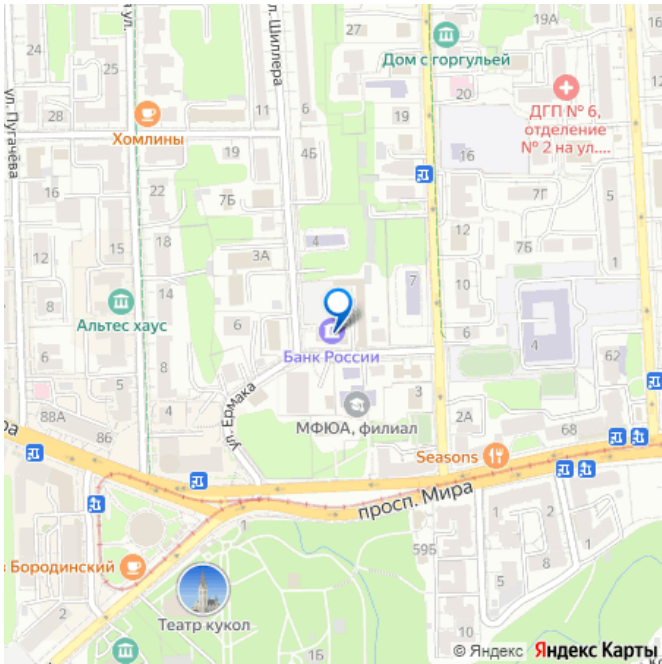
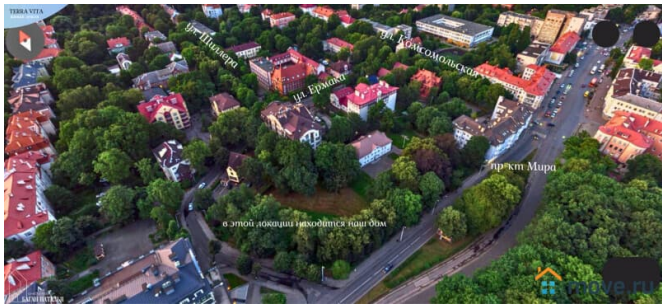
Тип комнат

раздельные

Баган Наталья

79216181600

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2001 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

АДРЕС: • Центральный район города
Калининграда • самое престижное место
исторического района города Амалиенау
(Amalienau) • между Зоопарком и
Центральным парком • современный дом до
30 квартир комфорт-класса с огороженной
территорией, постом охраны и видео-
наблюдением за территорией дома
ОРИЕНТИРЫ: •улицы: проспект Мира,
Шиллера, Ермака, Красная, Комсомольская,
Пугачева, Космонавта Леонова,
Зоологическая, Чернышевского ДОМ: •
этажность: малоэтажный + подземная
парковка с двумя входами с улицы и с дома •
год постройки: после 2000 года • отопление:
индивидуальное газовое (двухконтурный
котел) • территория: огорожена по
периметру, многофункциональная

спортивная, детская площадки •

безопасность: пост охраны на въезде, ворота

на пульте, видео-съёмка 24 часа/сутки,

освещение, подсветка здания КВАРТИРА: •

площадь: 160 м² • кухня-столовая: 45.5 м² •

коридор: 23.9 м² • комнаты: 4 (четыре),

изолированные 21.3+18.5+17.9+14.1 м² •

балкон: 2 (два) 0.7+0.5 м² • санузлы: 2 (два)

9.0+2.9 м² • состояние: отличное, с ремонтом

и мебелью • Профессиональная продажа

Вашей недвижимости! Полный комплекс

ипотечных услуг, в том числе и ипотечное

страхование Сопровождение сделки под

ключ Выездная регистрация сделки (срок

регистрации перехода права – 1 рабочий

день) • Звоните, отвечу на все вопросы и

организирую просмотр квартиры Юрист и

риэлтор, Наталья Баган! +7 (921) 618-16-00 8

(4012) 40-22-55 Пишите в любом

мессенджере – WhatsApp, Viber, Telegram,

Messenger

