

Создано: 20.11.2025 в 14:47

Обновлено: 20.11.2025 в 14:47

Калининград, улица Сузdalская, д. 20к3

8 850 000 ₽

Калининград, улица Сузdalская, д. 20к3

Улица

[улица Сузdalская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2021 г.

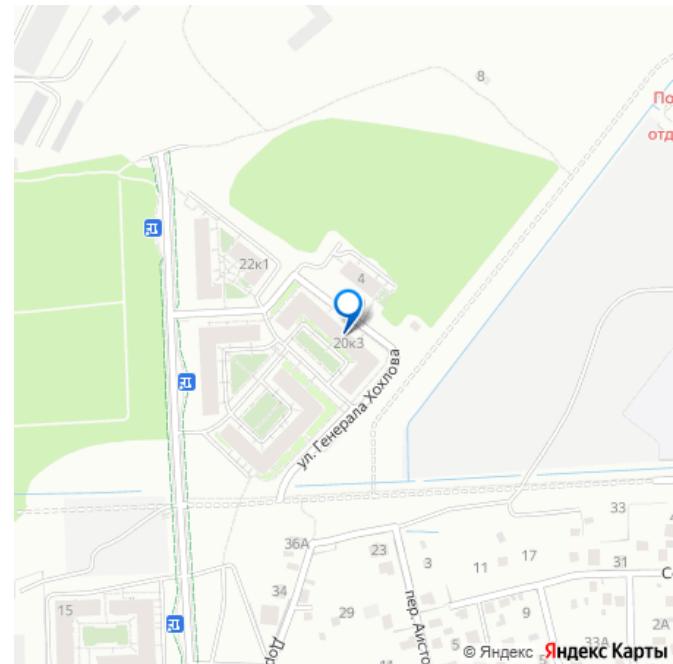
Покупка в ипотеку

да

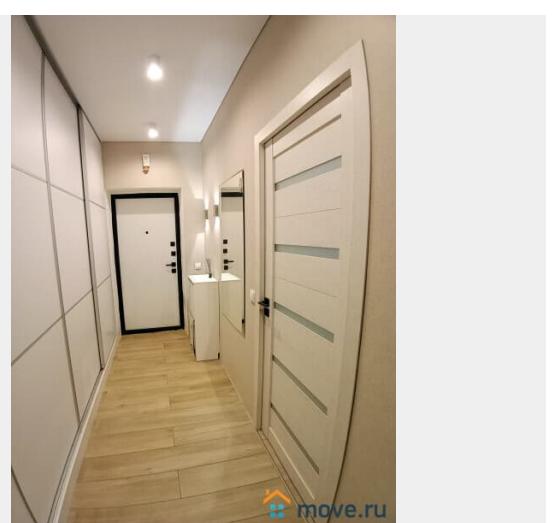
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

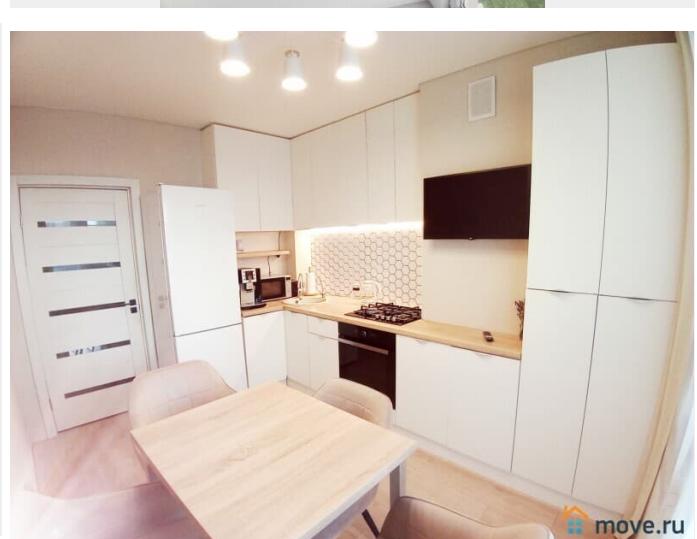
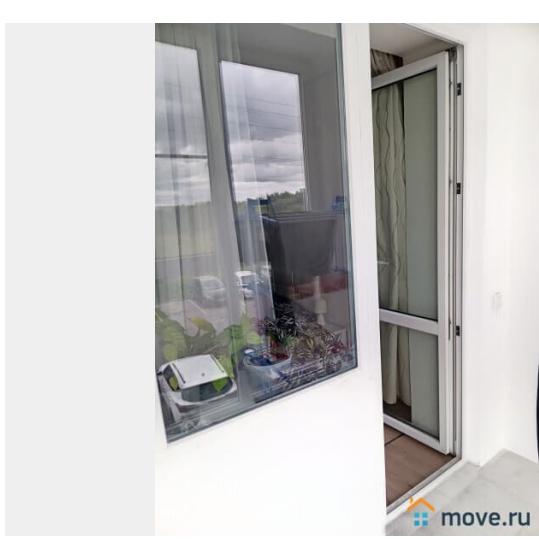
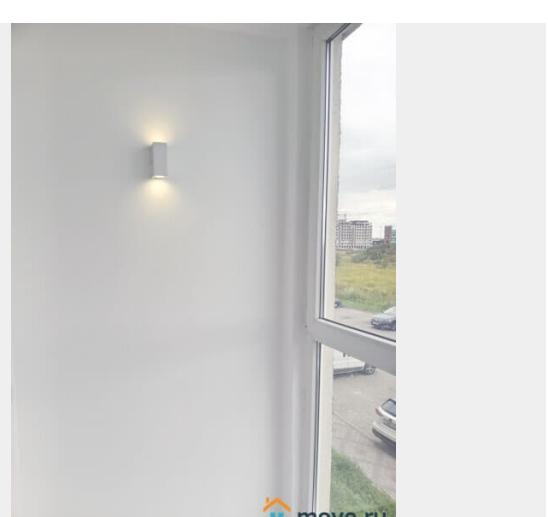
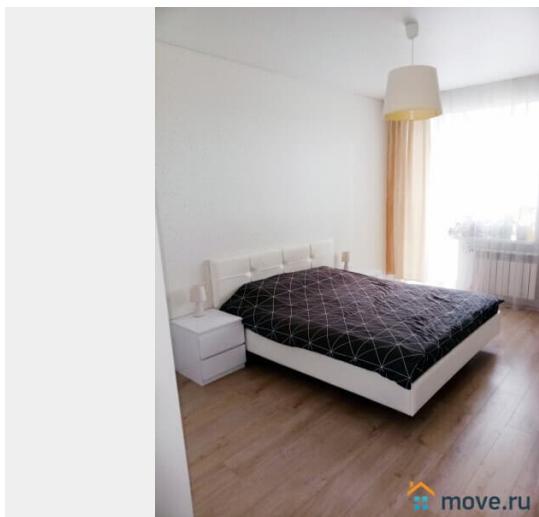
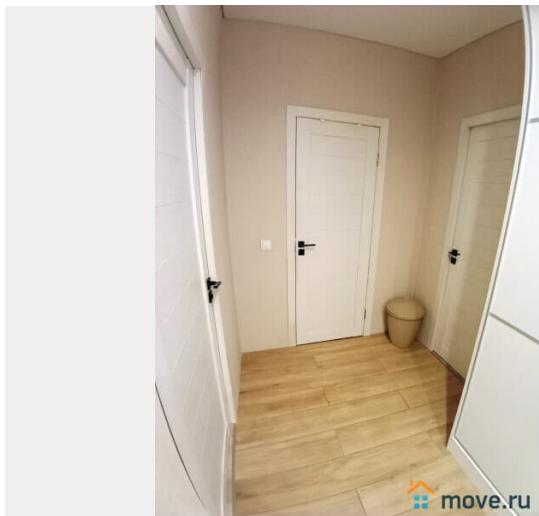
Описание

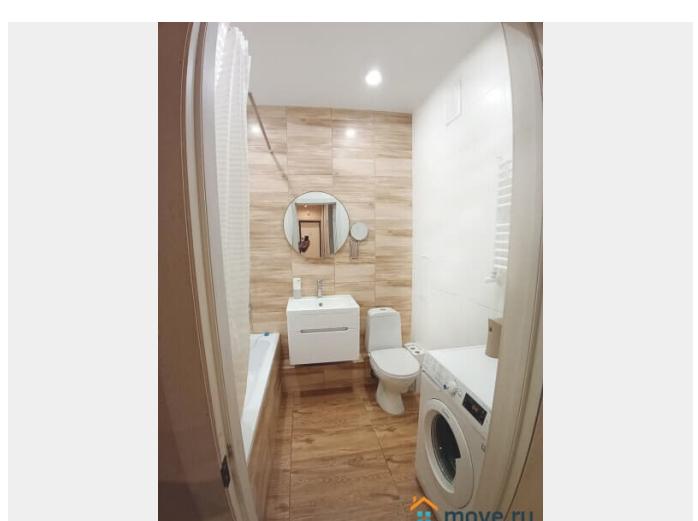
Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира. Документы готовы к сделке. Собственник. Квартира находится в живописном месте, рядом есть вся необходимая социальная инфраструктура: новый детский сад, прекрасная большая новая школа, великолепная современная детская поликлиника, рядом остановка общественного транспорта, удобный выезд на Московский проспект и, следовательно, в любую точку города. В шаговой доступности большой магазин Cash, маленькие продуктовые магазины, OZON, WB, аптека, стоматология, парикмахерская. Квартира располагается в кирпичном доме 2021 года постройки. В подъезде 2 лифта. Квартира не угловая. Великолепные соседи вокруг. В квартире 2 изолированные достаточно



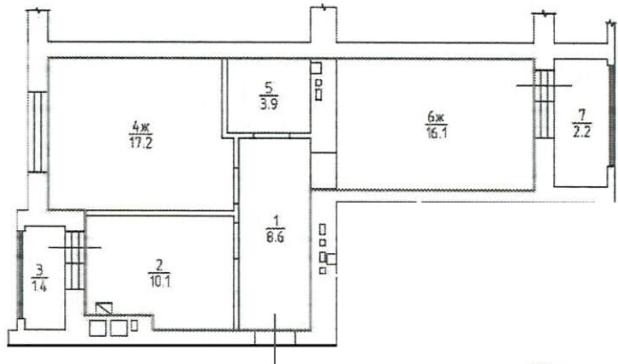
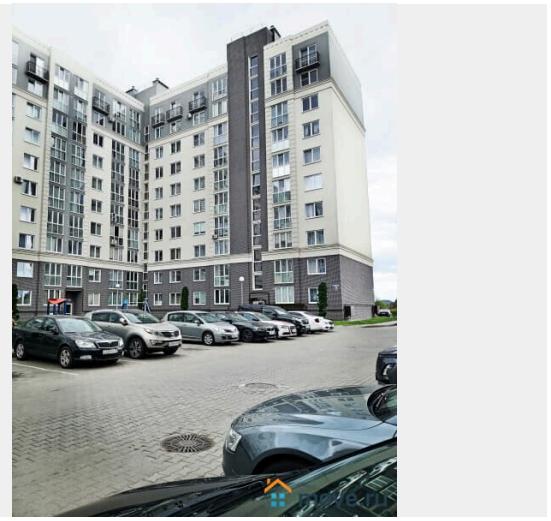
большие комнаты: 16,1 и 17,2, кухня 10,1, совмещенный санузел 3,9, две лоджии с панорамным остеклением 2,2 и 1,4 с выходом во двор и на бульвар Снегова. В квартире свежий ремонт, натяжные потолки, установлен двухконтурный газовый котел всегда есть горячая вода и отопление, теплый пол в санузле и коридоре, что позволяет даже в зимнее время не включать отопление. В одной из комнат, а также в коридоре, установлены вместительные шкафы-купе. На кухне установлен кухонных гарнитур с доводчиками, подключена система очистки воды Гейзер Престиж с обратным осмосом, поэтому всегда есть чистая питьевая и минерализованная вода. Из техники остается газовая поверхность, духовой электрический шкаф. В процессе строительство дороги по ул. Благовещенская, которая позволит быстро добираться до центра города, а также бульвар Снегова с современными арт объектами, детскими и спортивными площадками, с зелеными зонами, а также с зонами отдыха и развлечений.











move.ru

