

Создано: 07.05.2025 в 00:08

Обновлено: 22.01.2026 в 15:33

Калининград, улица Запорожская, д. 5в

2 250 000 ₽

Калининград, улица Запорожская, д. 5в

Улица

[улица Запорожская](#)

Таунхаус

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ, ПМЖ

Описание

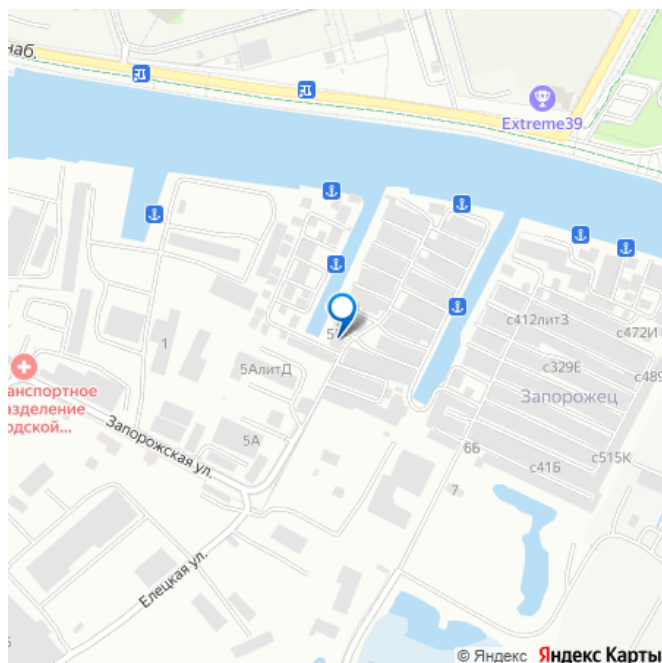
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! 2-этажный жилой эллинг
в центре Калининграда – 2 250 000. Адрес: г.
Калининград, ул. Запорожская, 5В Денис
Уникальное предложение – идеально

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9278574714>

Денис Анатольевич, АН «Феникс»

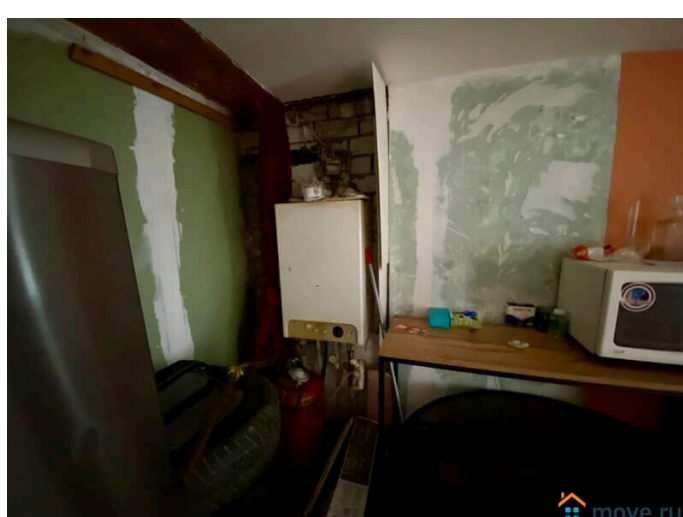
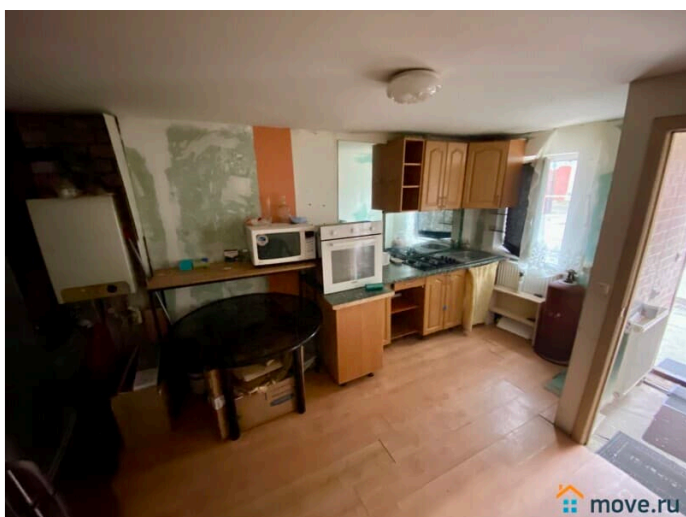
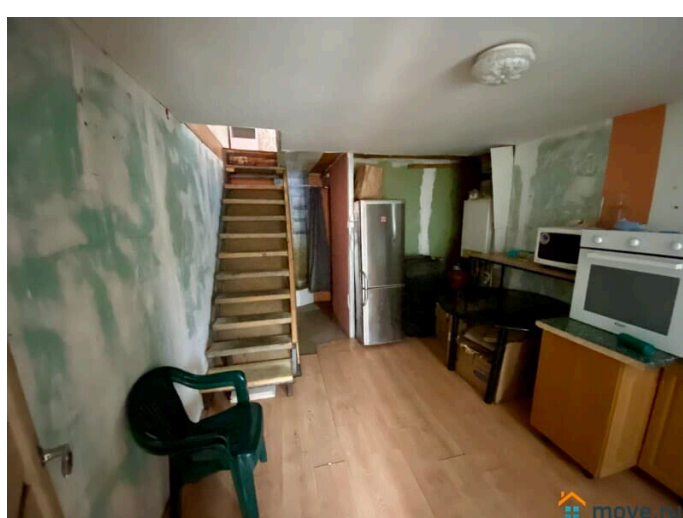
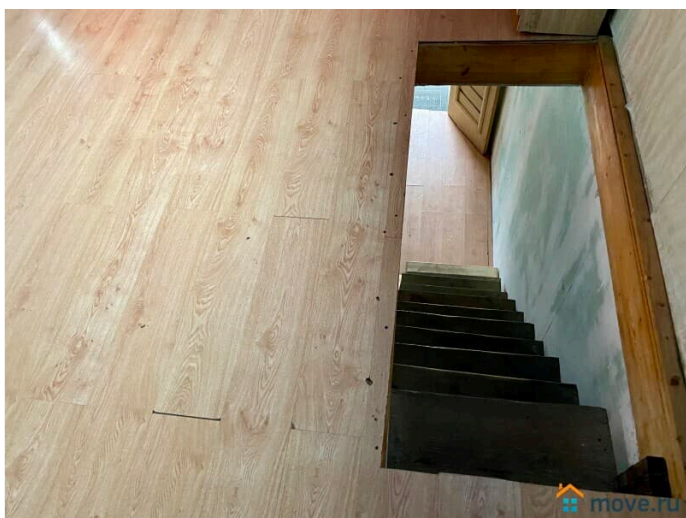
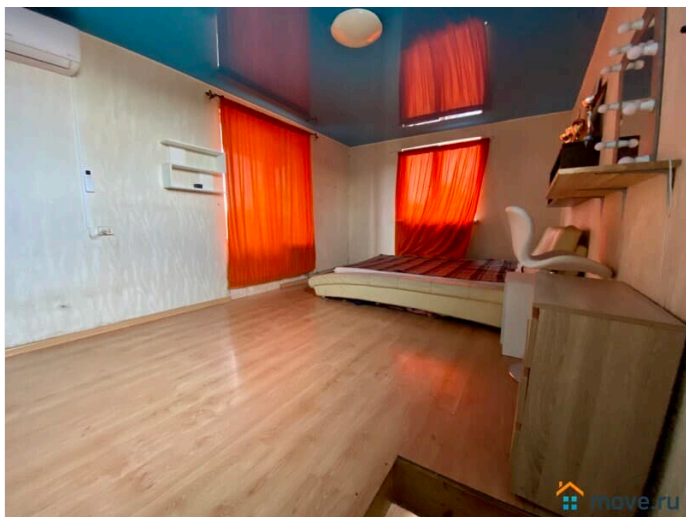
79217106009

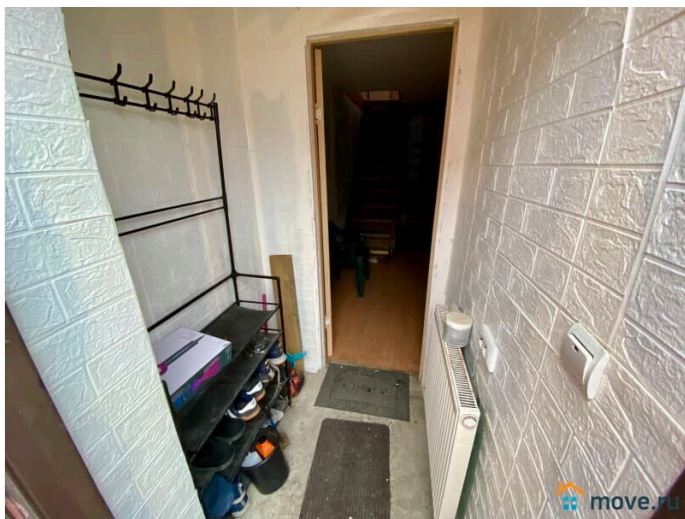
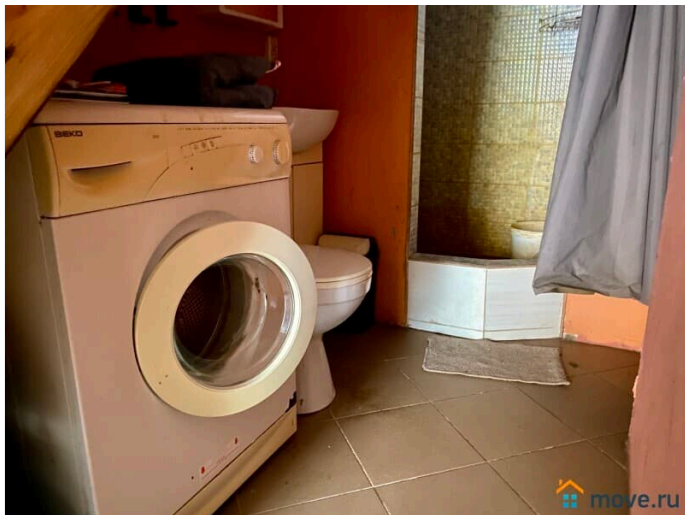
для заметок



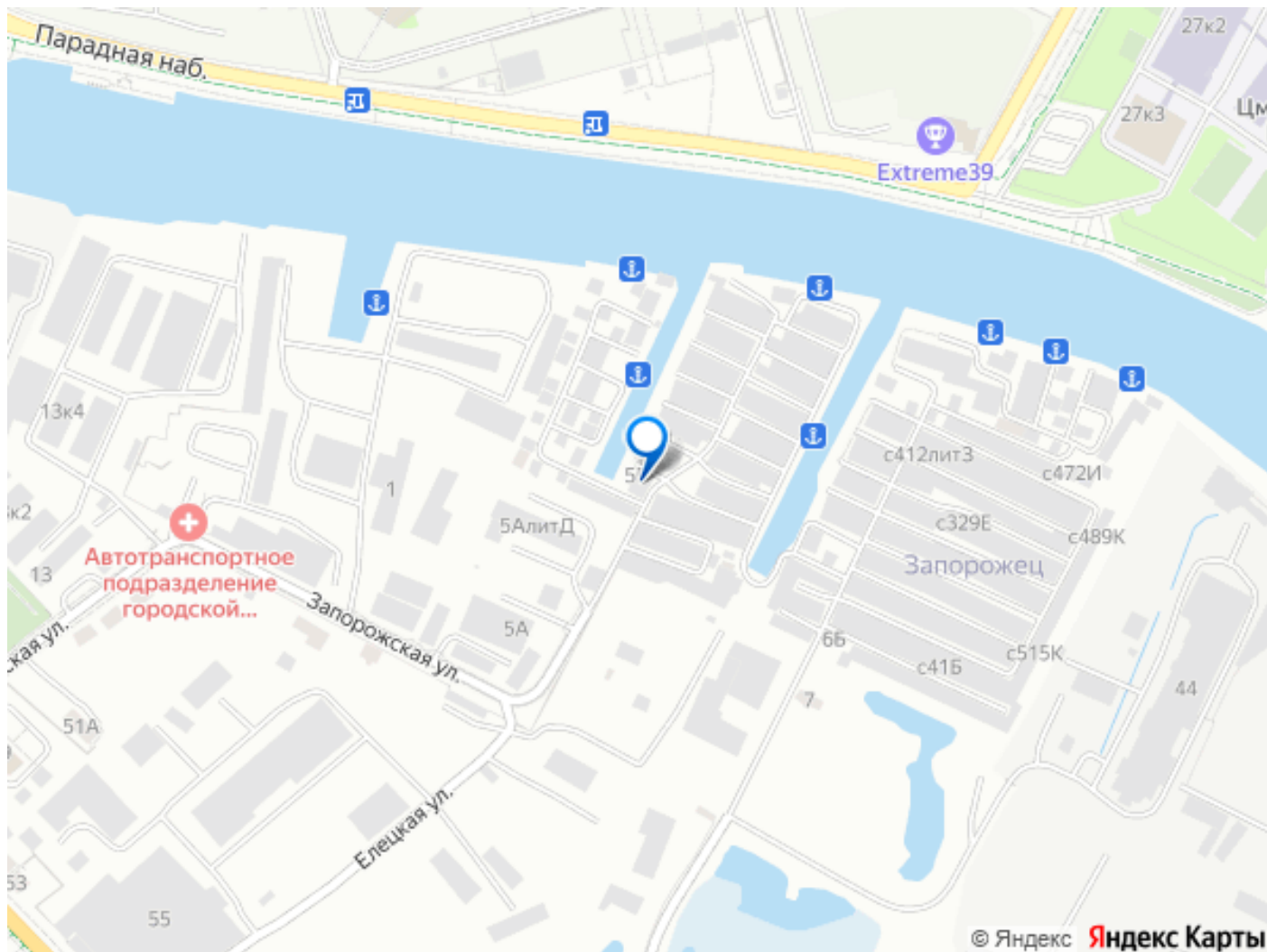
для жизни, аренды или хобби! Собственность
– документы готовы, регистрация через МФЦ
. 2 этажа комфорта – 42 м2 с продуманной
планировкой. Готов к заселению – вся
техника и мебель включены! — ### Что
внутри 1-й этаж: - Кухня с техникой
(холодильник, варочная панель, духовка,
стиральная машина). - Душевая, унитаз, баня
на дровах. - Пол: ламинат и плитка. На фото
всё видно. 2-й этаж: - Просторная комната с
балконом, 3 окна. - Мебель: кровать, шкаф. -
Сплит-система (кондиционер + обогрев).
Дополнительно: - Слип-пирс в 10 метрах – для
катеров и лодок . - Газовый котёл
(баллонный), скважина, септик. - Шлагбаум с
управлением через телефон . — ###
Расположение: - Рядом: ВМК "Нептун", ул.
Дзержинского. - Магазины ("Пятёрочка",
"Бауцентр"), транспорт, поликлиники – в
шаговой доступности . — ### Условия
продажи: - Цена: 2 250 000 (торг возможен) .
- Сделка: Быстрая регистрация через
Росреестр. - Показ: В любое время, ключи на
руках! — Успейте купить – таких
предложений в центре Калининграда
единицы! Звоните прямо сейчас: (Денис)
*Идеально для жизни, инвестиций или
"мужского уголка" с доступом к воде!*











Move.ru - вся недвижимость России