

🕒 Создано: 07.05.2025 в 00:08

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:40

**Калининград, улица Запорожская, д. 5в**

**2 250 000 ₪**

Калининград, улица Запорожская, д. 5в

Улица

[улица Запорожская](#)

## Таунхаус

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ, ПМЖ

## Описание

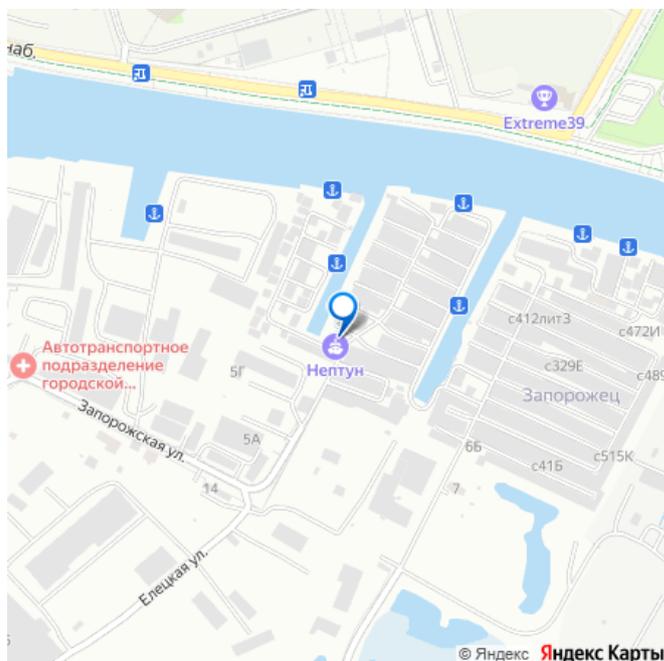
**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** 2-этажный жилой эллинг  
в центре Калининграда – 2 250 000. Адрес: г.  
Калининград, ул. Запорожская, 5В Денис  
### Уникальное предложение – идеально

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9278574714>

**Денис Анатольевич, АН «Феникс»**

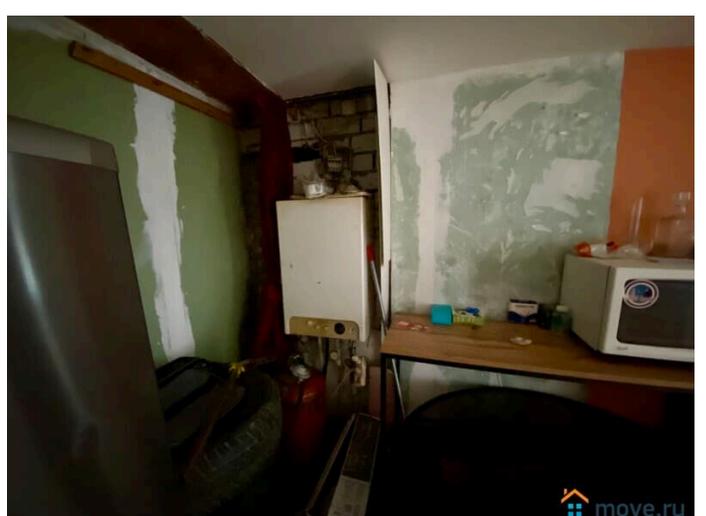
**79217106009**

для заметок



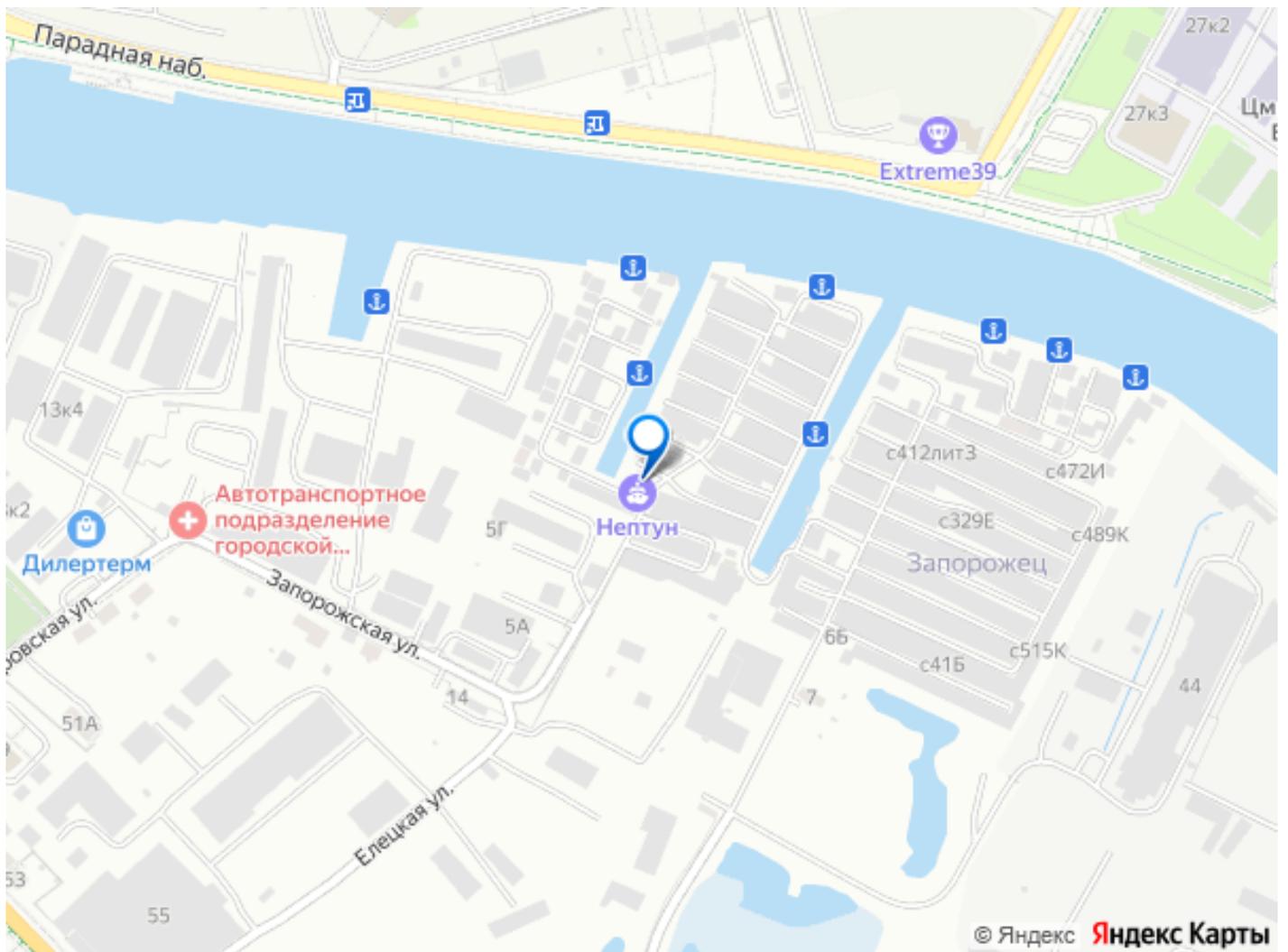
для жизни, аренды или хобби! Собственность  
- документы готовы, регистрация через МФЦ  
. 2 этажа комфорта - 42 м2 с продуманной  
планировкой. Готов к заселению - вся  
техника и мебель включены! --- ### Что  
внутри 1-й этаж: - Кухня с техникой  
(холодильник, варочная панель, духовка,  
стиральная машина). - Душевая, унитаз, баня  
на дровах. - Пол: ламинат и плитка. На фото  
всё видно. 2-й этаж: - Просторная комната с  
балконом, 3 окна. - Мебель: кровать, шкаф. -  
Сплит-система (кондиционер + обогрев).  
Дополнительно: - Слип-пирс в 10 метрах - для  
катеров и лодок . - Газовый котёл  
(баллонный), скважина, септик. - Шлагбаум с  
управлением через телефон . --- ###  
Расположение: - Рядом: ВМК "Нептун", ул.  
Дзержинского. - Магазины ("Пятёрочка",  
"Бауцентр"), транспорт, поликлиники - в  
шаговой доступности . --- ### Условия  
продажи: - Цена: 2 250 000 (торг возможен) .  
- Сделка: Быстрая регистрация через  
Росреестр. - Показ: В любое время, ключи на  
руках! --- Успейте купить - таких  
предложений в центре Калининграда  
единицы! Звоните прямо сейчас: (Денис)  
\*Идеально для жизни, инвестиций или  
"мужского уголка" с доступом к воде!\*











Move.ru - вся недвижимость России