

Создано: 08.06.2025 в 21:20

Обновлено: 09.11.2025 в 15:53

**Калининградская область, Калининград,  
улица Заводская, 31**

**1 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Заводская,  
31

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

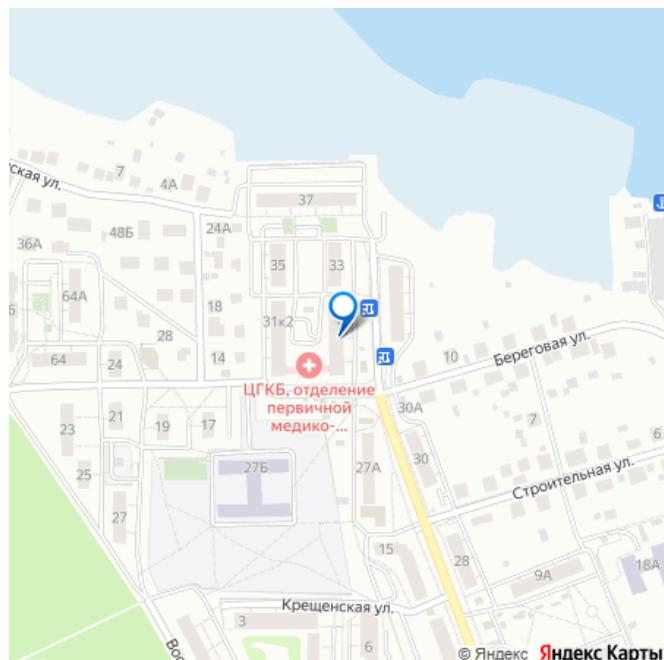
[совмещенный](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9280924>  
336

**Собственник**

**79814715264**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Прибрежный, на Заводской улице, 31. Квартира находится на последнем, пятом этаже блочного дома 1970 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 20 кв. м, с кухней площадью 4 кв. м. Окна выходят во двор, а потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора.

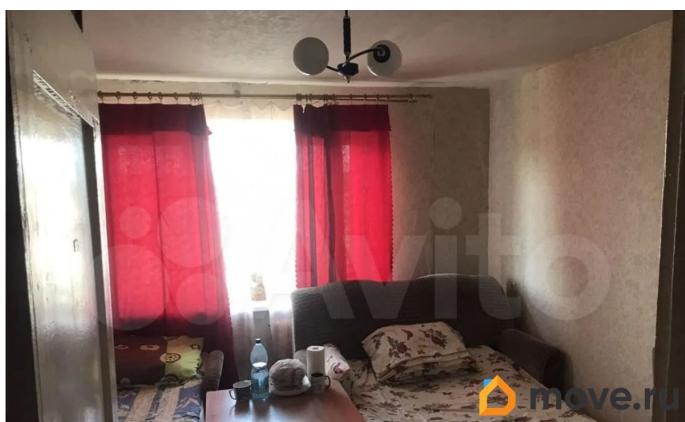
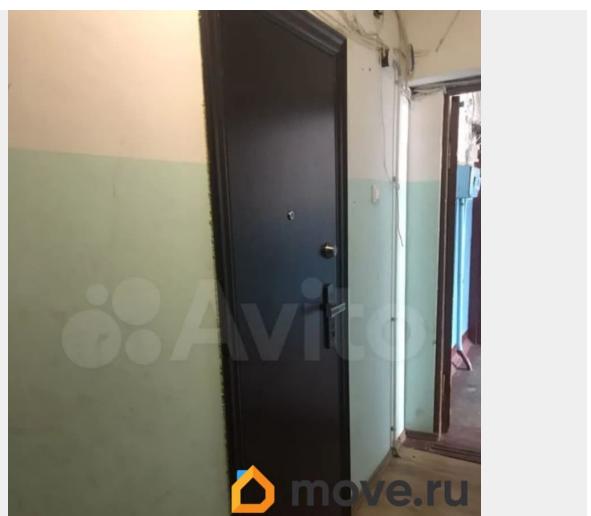
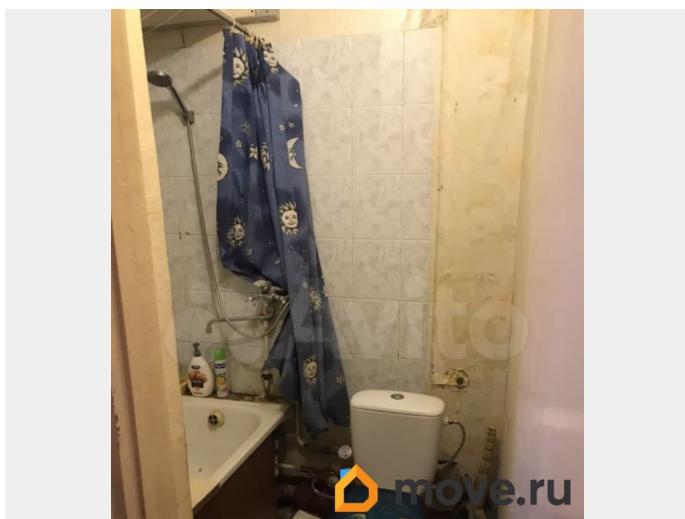
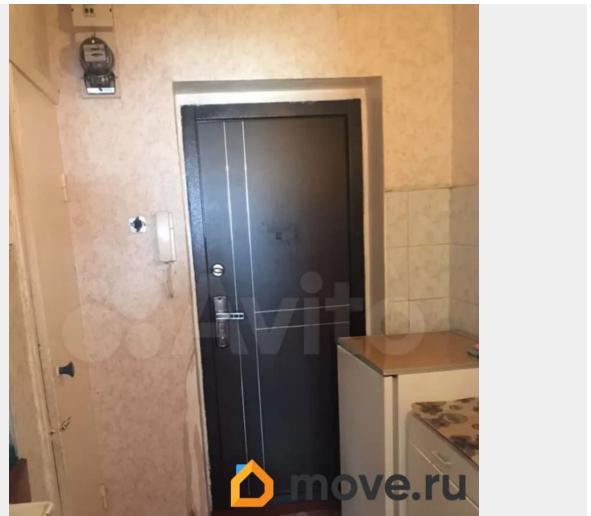
Квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и под свои потребности. Санузел совмещенный, что также позволяет оптимизировать пространство. Это отличное предложение для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты с нуля. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

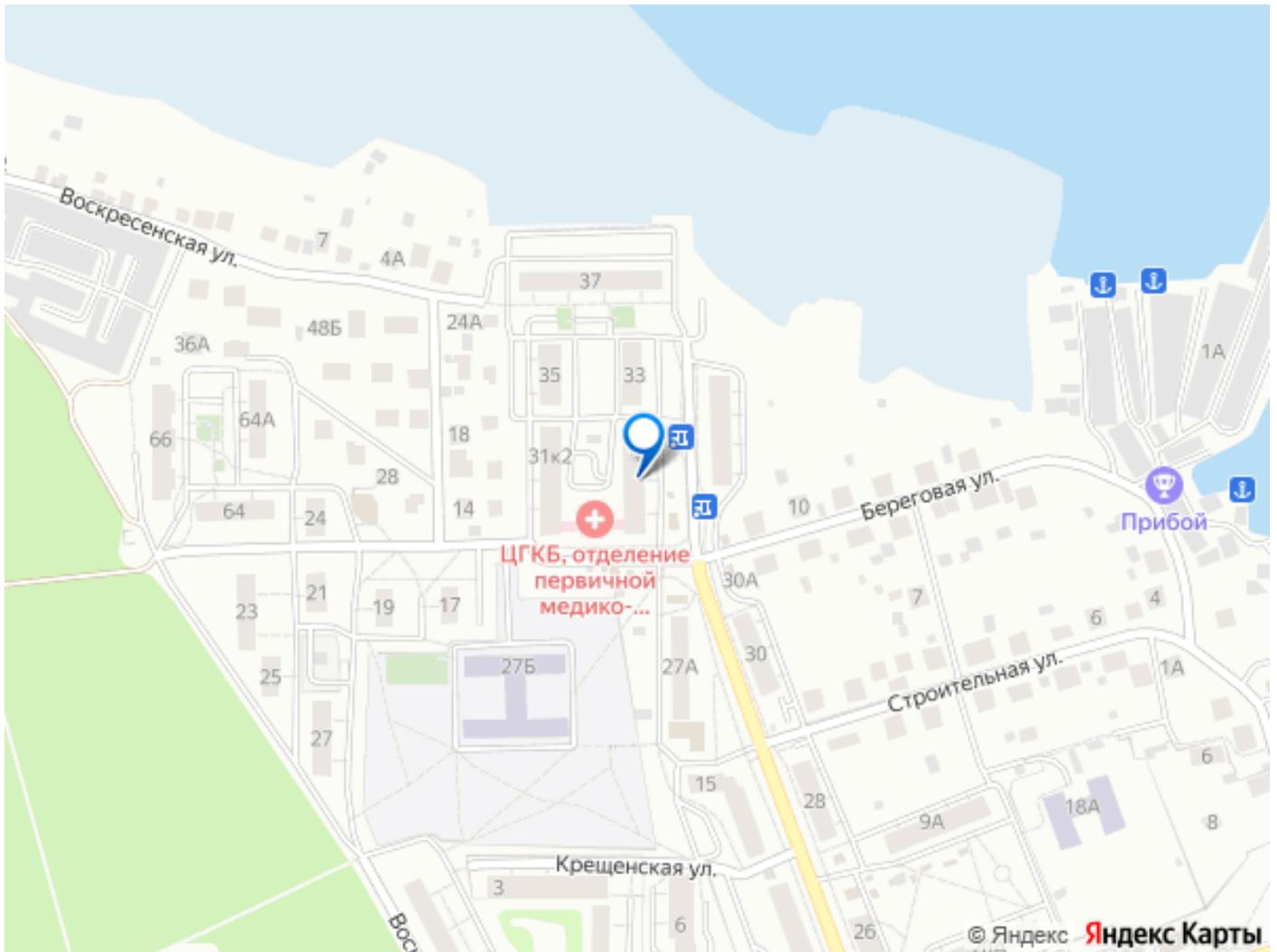
Благодаря тому, что дом блочный, в квартире будет тепло зимой и прохладно летом.

Парковка во дворе, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Все документы готовы к

сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в комфортном районе Калининграда по выгодной цене.





Move.ru - вся недвижимость России