

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 08.02.2026 в 03:11

## Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

# 3 253 250 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

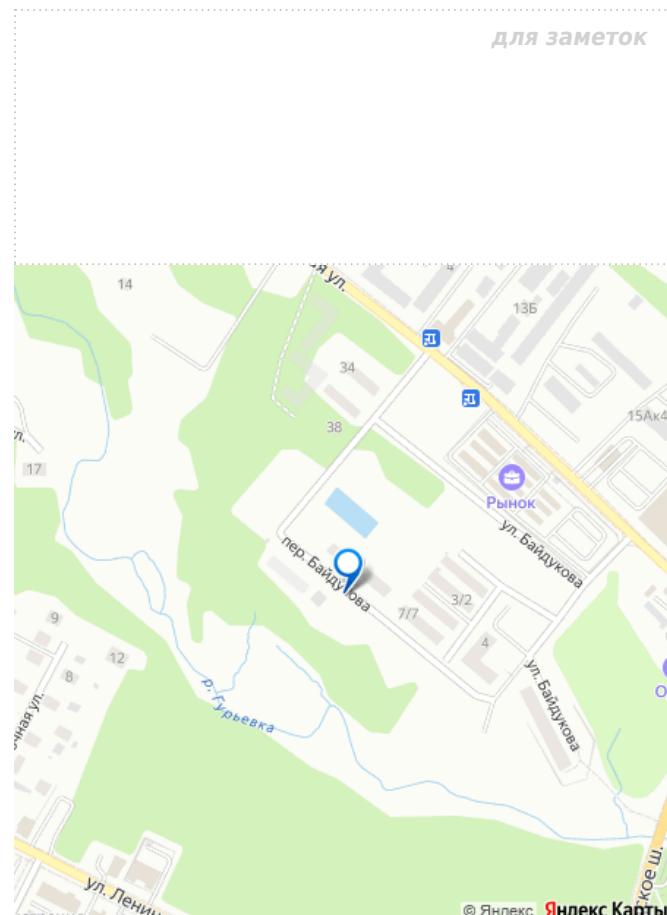
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

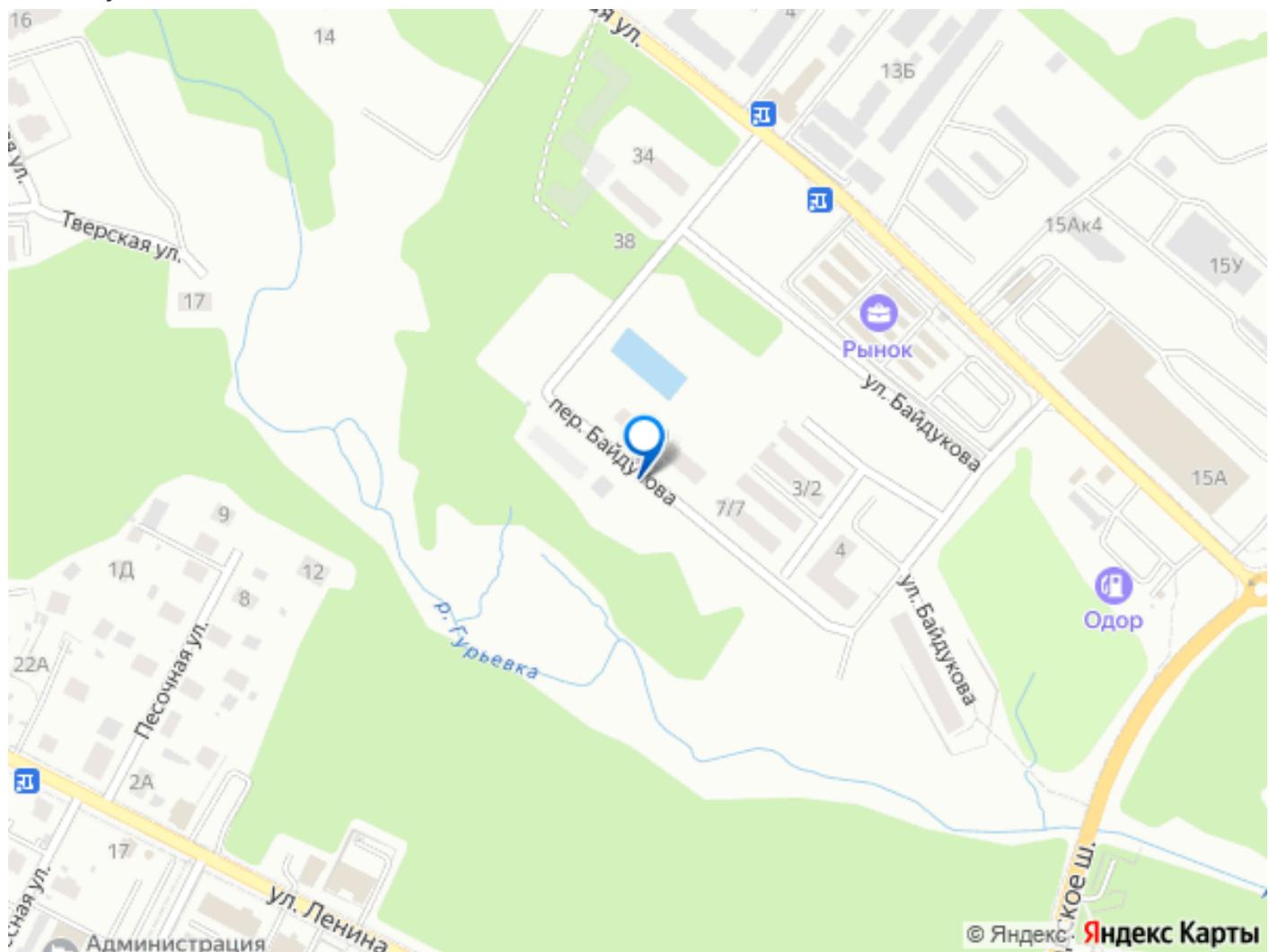
Продается 1-к квартира №73 на 3 этаже в доме №4 ЖК «Гурьевский парк» Срок сдачи 2-



для заметок

й квартал 2027 года. ЖК «Гурьевский парк»:  
загородная жизнь с городским комфортом.  
Жилой комплекс расположен в городе  
Гурьевск по улице Байдукова, в самом  
зеленом пригороде Калининграда. Город  
может похвастаться богатой  
инфраструктурой: хорошо развитая  
транспортная доступность, государственные  
и частные медицинские учреждения, школы  
и детские сады, рестораны, супермаркеты,  
кинотеатр, городской стадион. В Гурьевске  
особое внимание уделено зеленым зонам:  
Центральному Парку культуры и отдыха,  
уникальному Парку сенситивного развития и  
недавно открытому Парку света. Эти места  
идеально подходят для прогулок всей семьей  
и активного отдыха. Несмотря на то, что  
Гурьевск считается спутником Калининграда,  
этот небольшой городок привлекает  
внимание своими достоинствами: -  
Отсутствие шумной городской суеты,  
умеренный ритм жизни дает возможность  
больше внимания уделять семье и  
собственному благополучию. Все важные  
учреждения расположены удобно, рядом с  
домом. - Благоприятная экологическая  
городская среда, благодаря отсутствию  
крупных промышленных предприятий, у  
жителей есть возможность наслаждаться  
чистым и свежим воздухом ежедневно. -  
Разнообразная природа вокруг: просторные  
скверы, прогулочные маршруты вдоль рек и  
озёр, разнообразные зеленые уголки,  
позволяющие чувствовать себя ближе к  
природе даже в условиях городской среды. -  
Доступно (город в 15-ти минутах от  
Калининграда) Поможем выгодно  
приобрести: квартиры в Калининграде,  
новостройки Калининград, квартира с  
ремонтом, однокомнатная квартира, 1  
комнатная квартира, евродвушка, 2

комнатная квартира, двухкомнатная  
квартира, квартиры от застройщика, 3  
комнатная квартира, евротрешка, квартира в  
ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России