

Создано: 10.11.2025 в 18:36

Обновлено: 05.12.2025 в 22:21

Калининградская область, Калининград,
улица Горького, 10

5 350 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

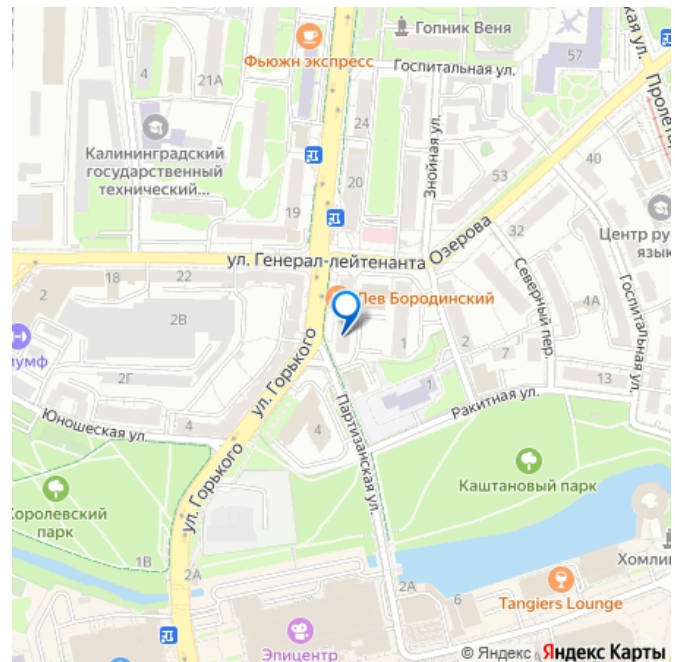
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286466952>

**Наталья Мирошник, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

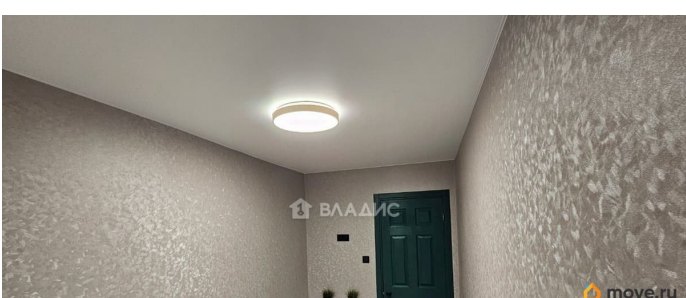
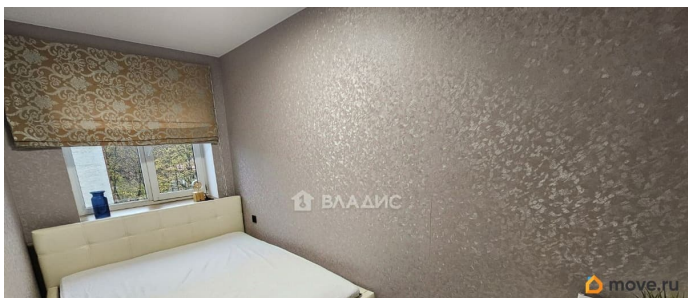
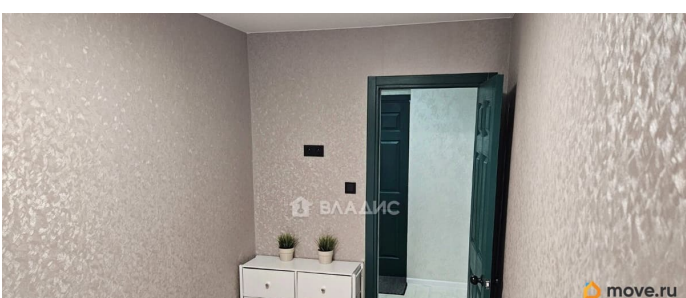
да

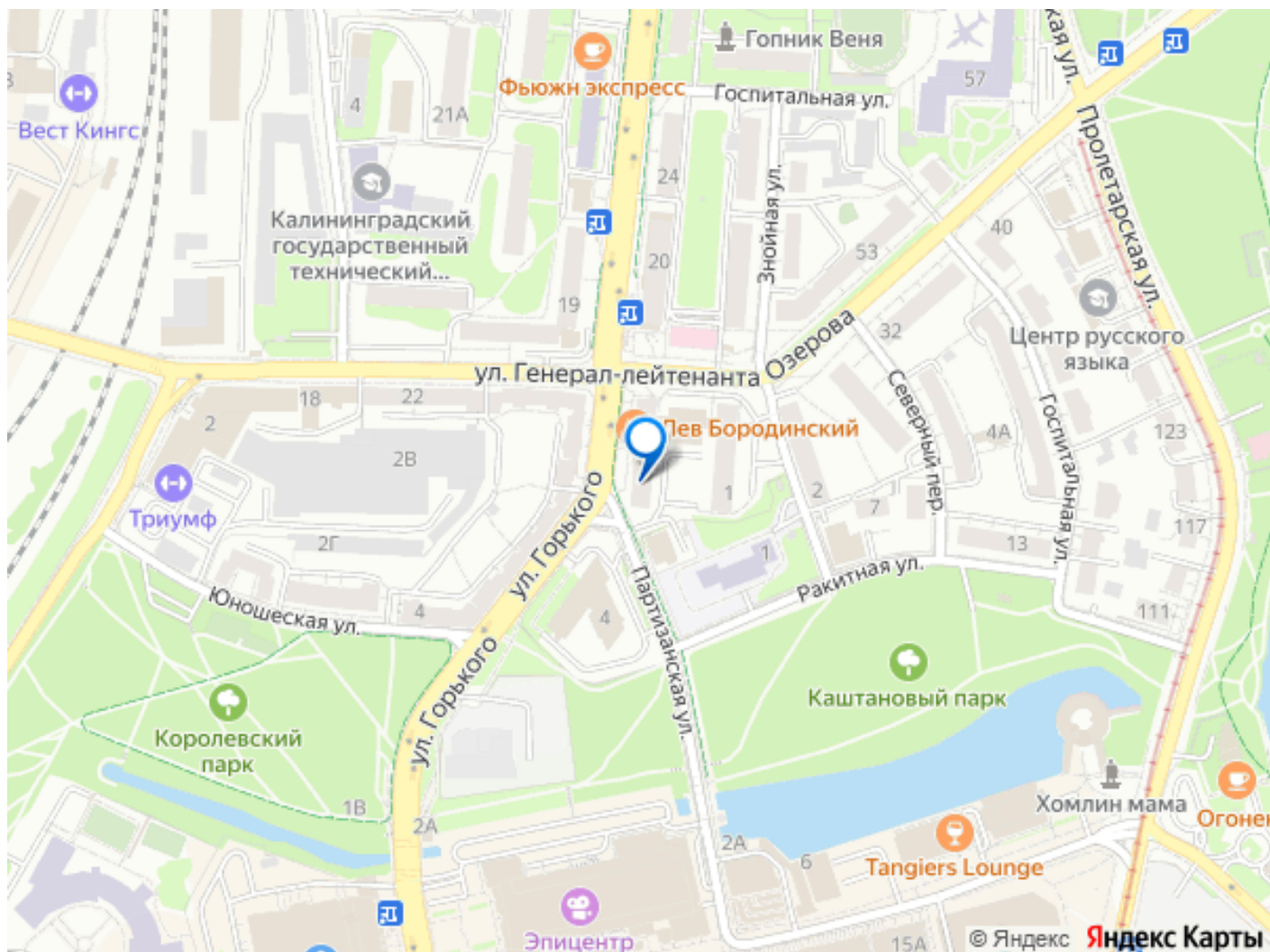
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1910737. Уникальное предложение: квартира в центре Калининграда Описание: Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: улица Горького, 10. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и выгодное расположение в центре города. Отличный вариант для сдачи в аренду или проживания. В квартире остается вся мебель и техника, посуда, текстиль. Заведен интернет. Локация: 800 м. до площади Победы, парка Юность и Верхнего озера, через дорогу филиал БФУ. Ориентир: пересечение ул. Горького и ул. Генерал - лейтенанта Озерова. Вид с окна красивый, сдается отлично! В квартире остается всё! Очень востребованная локация для гостей особенно! Продается ГОТОВЫЙ бизнес, брони открыты до 15.01 2026 г. Никто не прописан. Один собственник. Продается в связи с переездом. Подъезд чистый, порядочные и тихие соседи. Есть парковочное место за шлагбаумом, так же чип от шлагбаума мед центр Апрель. Преимущества: - Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости Калининграда. Не упустите шанс приобрести квартиру по привлекательной цене! - Расположение:

центр города, развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, школы, детский сад , поликлиники. Лёгкий доступ к основным транспортным магистралям. - Площадь и планировка: общая площадь — 23,4 кв. м, жилая — 16,2 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Комната изолирована, высота потолков — 2,8 м. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары. - Ремонт: новый качественный косметический ремонт, заезжай и живи! - Инфраструктура: всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Дополнительные характеристики: - Год постройки: 1969. - Материал постройки: кирпичный. - Материал перекрытий: ж/б плиты. - Отопление: центральное. - Этажность: 5. - Парковка: наземная. - Этаж: 5. - Окна выходят на улицу и во двор. - Совмещённый санузел. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. АН «АВЕНЮ- РИЭЛТ Владис» оказывает услуги по подбору, купле-продаже, сдаче жилой и коммерческой недвижимости: - Полное юридическое сопровождение, в целях БЕЗОПАСНОЙ, ВЫГОДНОЙ и БЫСТРОЙ сделки; - страхование рисков; - одобрение кредитных, ипотечных программ удобных для Вас, расчет сертификатами; - розыгрыш путешествия для семьи на 300 т.р. среди клиентов АВЕНЮ-РИЭЛТ Владис. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России