

Создано: 04.08.2025 в 19:13

Обновлено: 05.12.2025 в 21:06

**Калининградская область, Калининград,  
Тихорецкая улица, 45**

**2 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
45

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

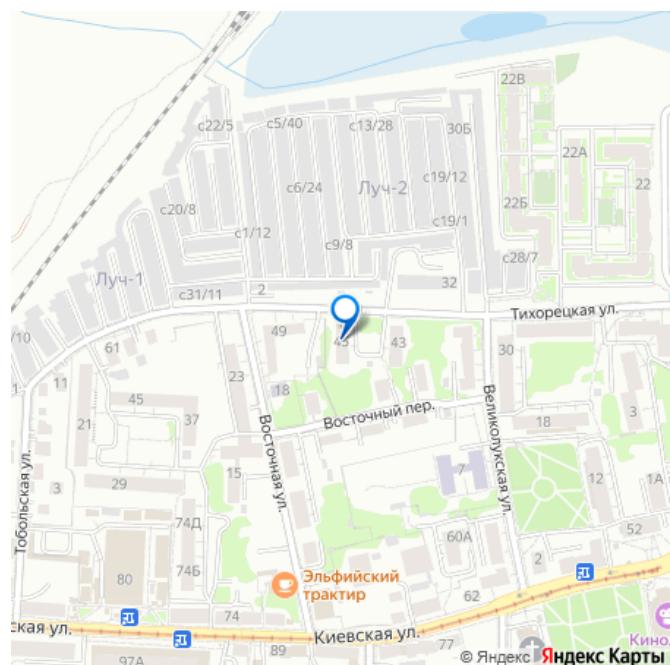
Тип санузла

совмещенный

<https://kalininograd.move.ru/objects/9283846>  
314

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

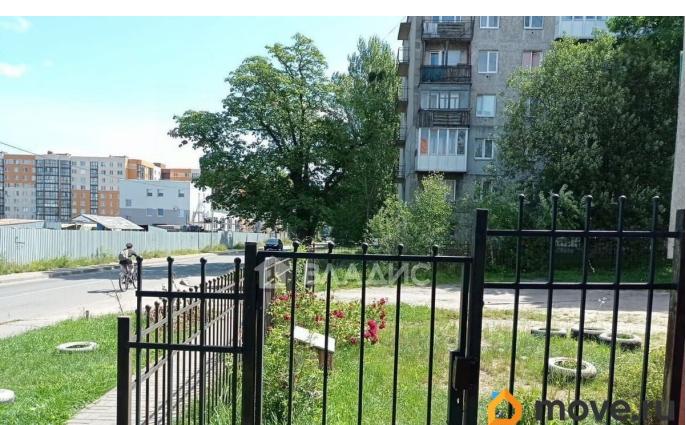
Покупка в ипотеку

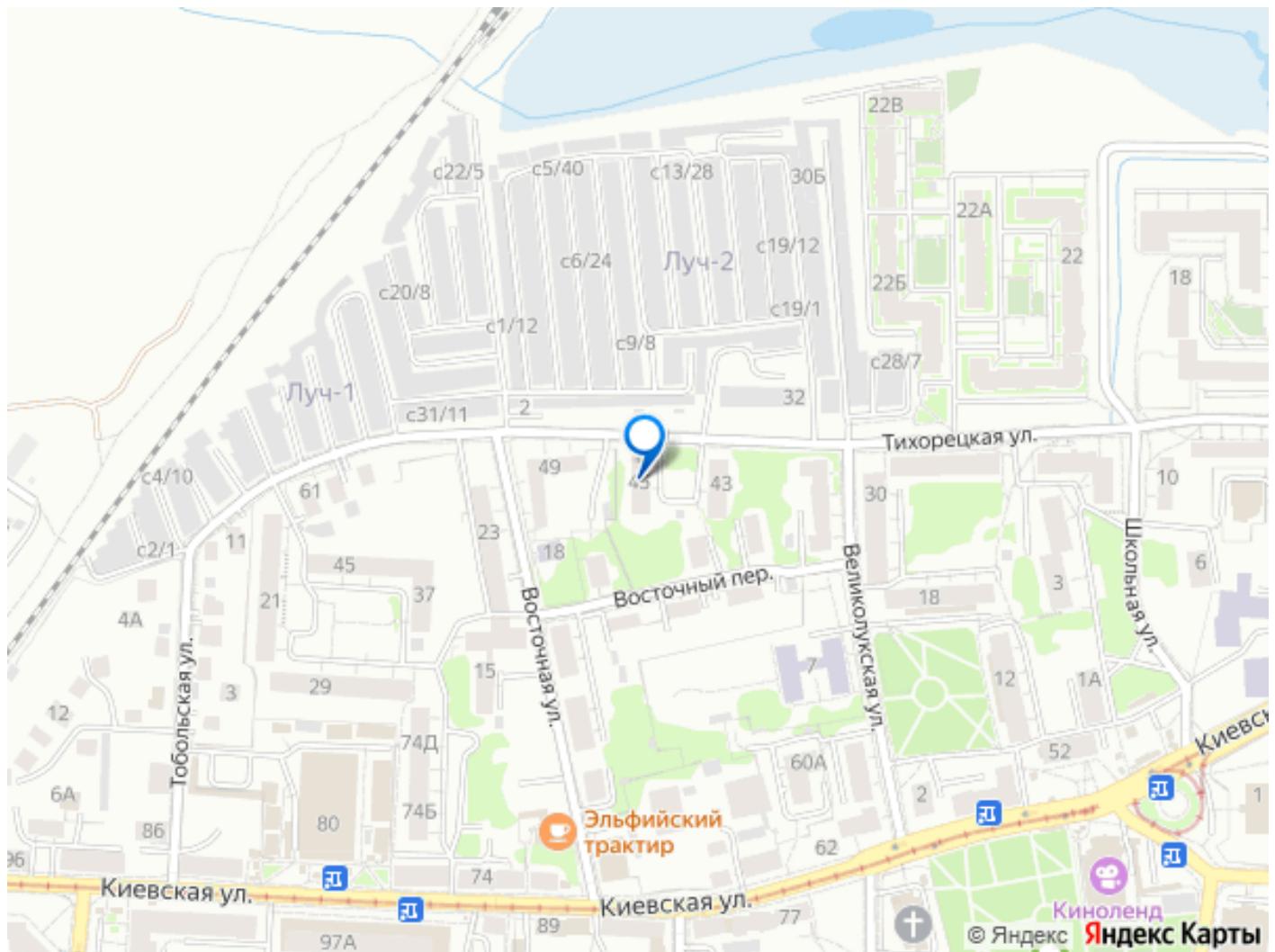
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1713628. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Калининграде! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 23,5 кв. м на улице Тихорецкой, 45. Эта квартира — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов. Удобное расположение в тихом районе с развитой инфраструктурой позволит вам сэкономить время на дорогу и насладиться комфортом своего нового дома. Рядом есть всё необходимое: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2,65 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор. Сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России