

Создано: 05.12.2025 в 15:21

Обновлено: 07.12.2025 в 13:15

**Калининградская область, Калининград,  
бульвар Любови Шевцовой, 49А**

**5 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 49А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

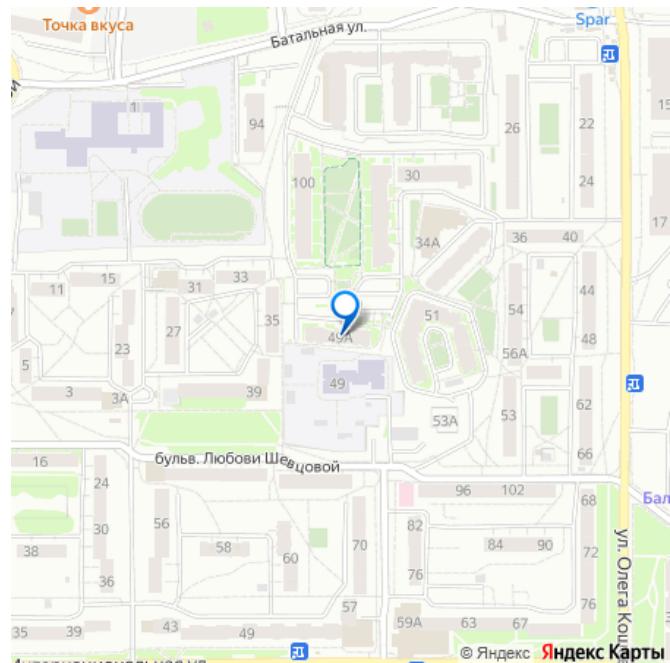
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287186>  
936

**Собственник**

**79814715975**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

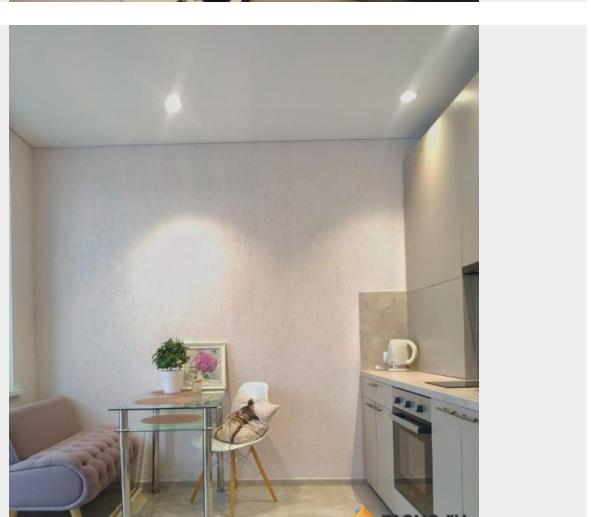
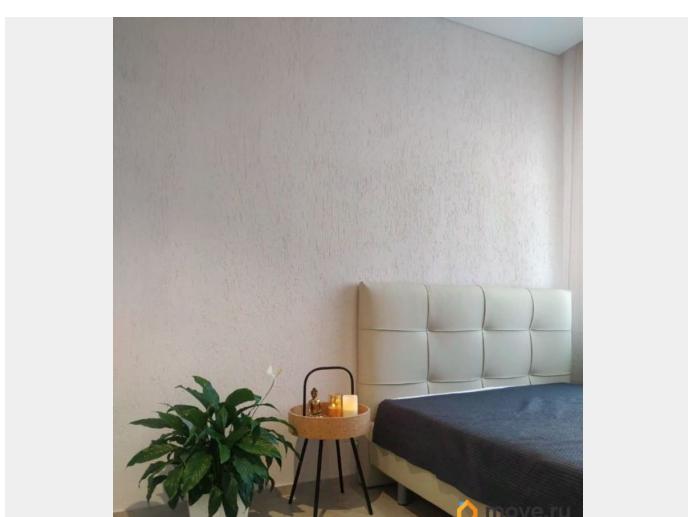
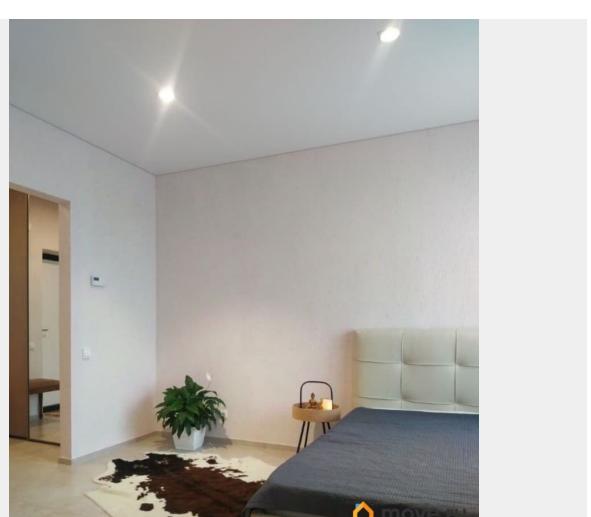
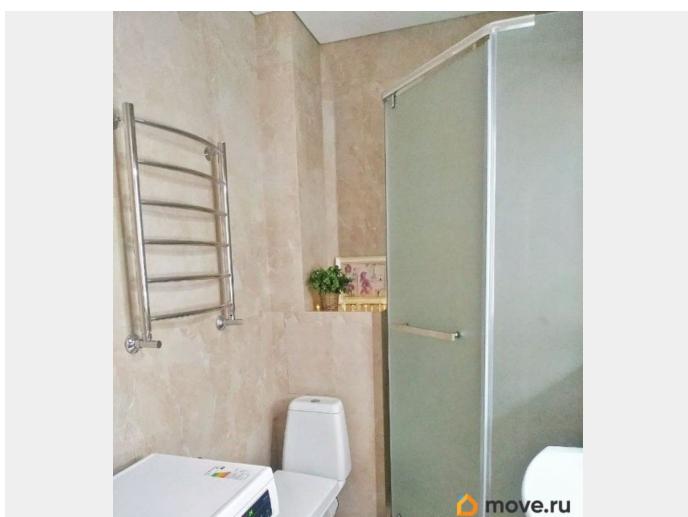
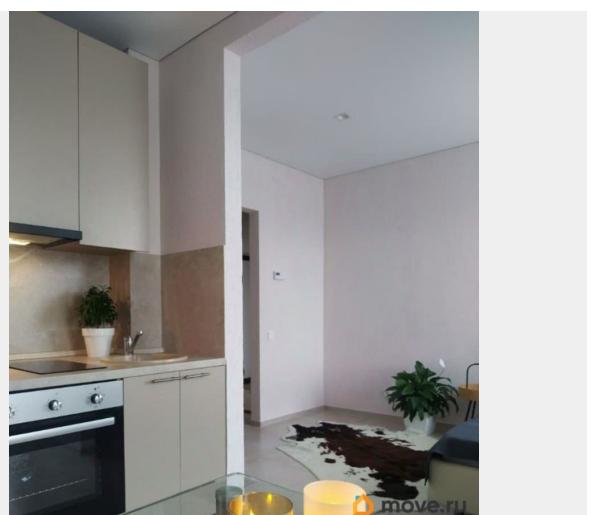
\* Очень солнечная студия с дизайнерским ремонтом, южная сторона, в доме комфорт класса 2023 года постройки, с автономным газовым отоплением (низкие коммунальные платежи) \* Качественные отделочные материалы (испанский керамогранит, точечное, камерное освещение, тропический душ, тёплый пол, система климат контроля, встроенный шкаф купе-гардеробная с большим зеркалом, встроенная кухня с духовым шкафом, керамической электро плитой и вытяжкой). Новая качественная мебель и техника. Высокоскоростной оптоволоконный интернет от Ростелеком, видео домофон с приложением в телефоне. Всё сделано качественно и с любовью. Фото не передают всю красоту и уют квартиры. \*

Большой балкон с панорамным остеклением, москитными сетками на окнах \*

Окна выходят на зелёный двор, рядом нет дорог, тишина и чистый воздух. \*

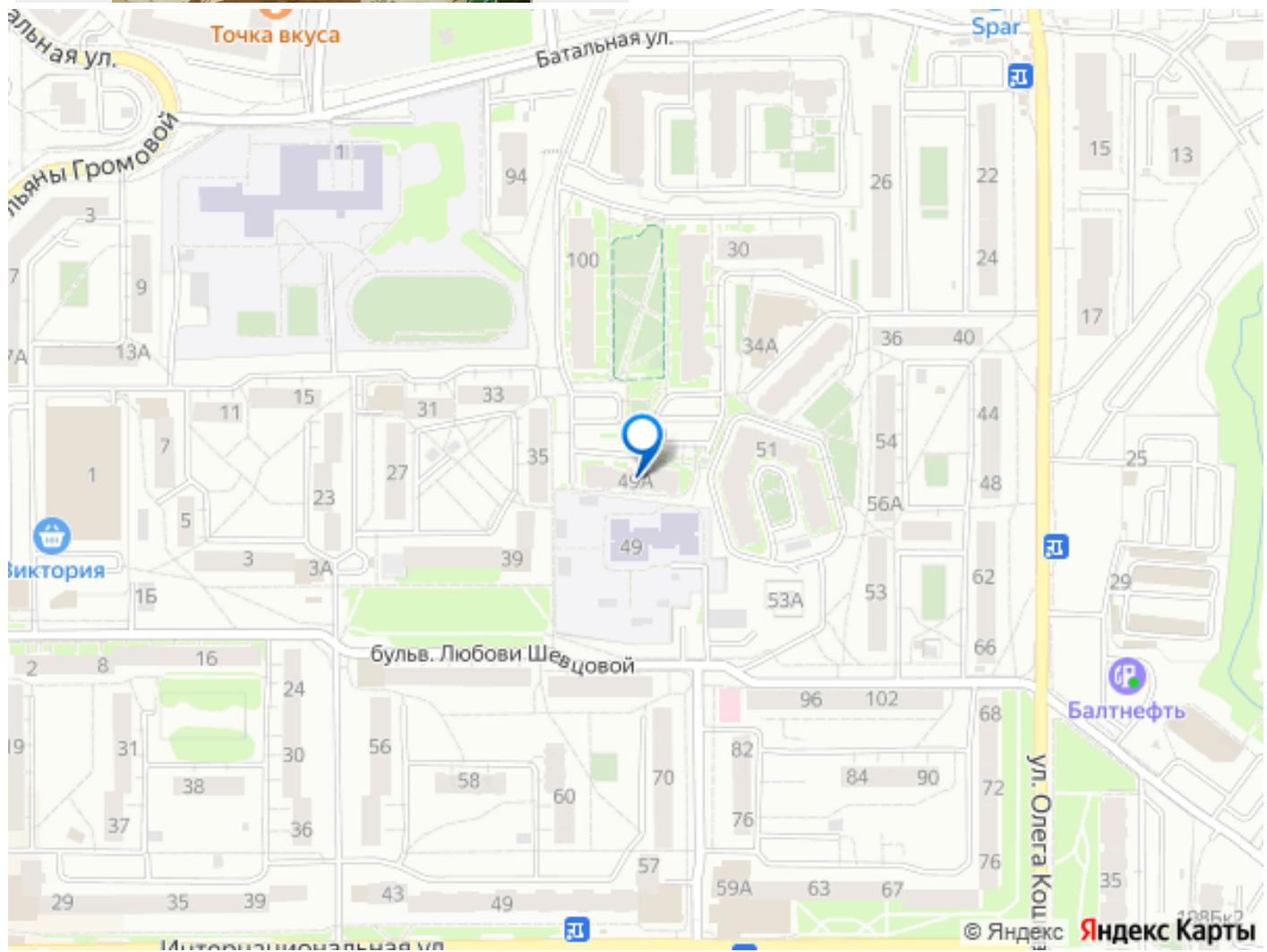
Спальный район с развитой инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: школы, дет.сады, магазины, прекрасная детская и спортивная площадки \*

Квартира полностью готова к заселению.  
Никто не проживает \* Юридически чистая  
сделка, подходят любые виды расчётов,  
ипотека. Просмотр в любое удобное для Вас  
время





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России