

Создано: 05.02.2026 в 03:10

Обновлено: 06.02.2026 в 03:12

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288840977>

**Вероника, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома**

**2 970 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

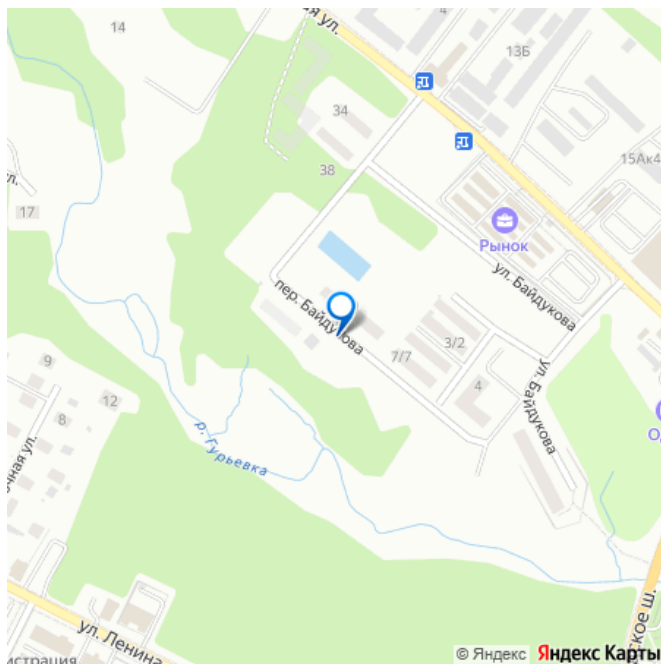
Квартира в новостройке

да

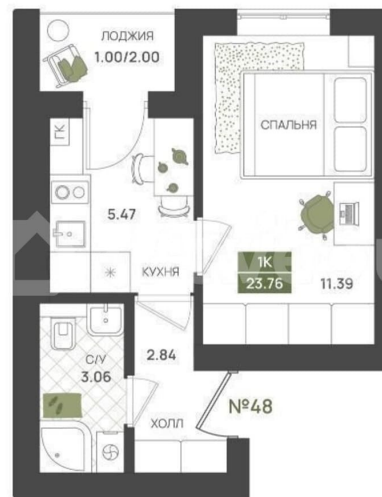
## Описание

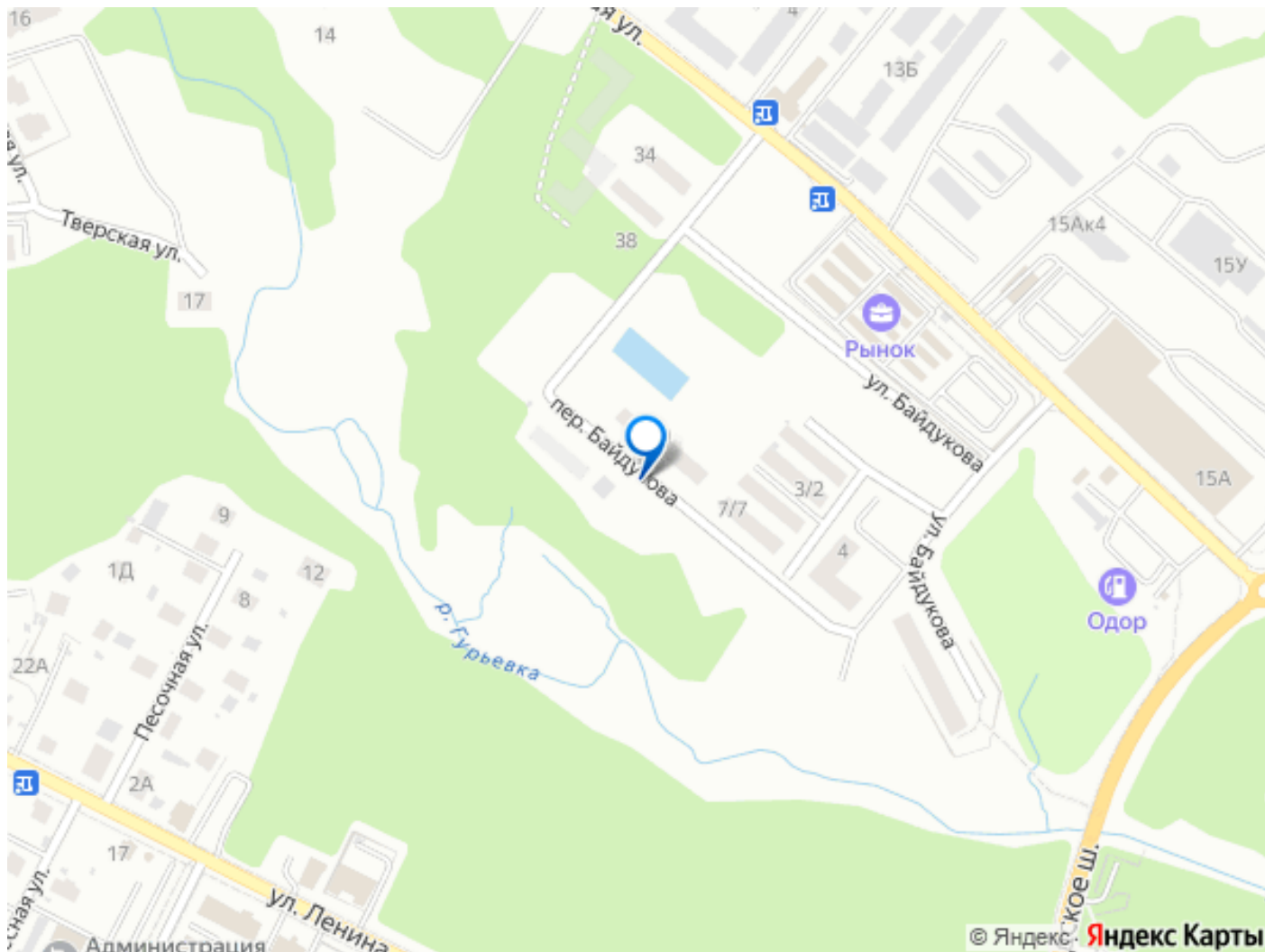
Продается 1-к квартира №48 на 1 этаже в доме №3 ЖК «Гурьевский парк» Срок сдачи 2-

для заметок



й квартал 2027 года. ЖК «Гурьевский парк»:  
загородная жизнь с городским комфортом.  
Жилой комплекс расположен в городе  
Гурьевск по улице Байдукова, в самом  
зеленом пригороде Калининграда. Город  
может похвастаться богатой  
инфраструктурой: хорошо развитая  
транспортная доступность, государственные  
и частные медицинские учреждения, школы  
и детские сады, рестораны, супермаркеты,  
кинотеатр, городской стадион. В Гурьевске  
особое внимание уделено зеленым зонам:  
Центральному Парку культуры и отдыха,  
уникальному Парку сенситивного развития и  
недавно открытому Парку света. Эти места  
идеально подходят для прогулок всей семьей  
и активного отдыха. Несмотря на то, что  
Гурьевск считается спутником Калининграда,  
этот небольшой городок привлекает  
внимание своими достоинствами: -  
Отсутствие шумной городской суеты,  
умеренный ритм жизни дает возможность  
больше внимания уделять семье и  
собственному благополучию. Все важные  
учреждения расположены удобно, рядом с  
домом. - Благоприятная экологическая  
городская среда, благодаря отсутствию  
крупных промышленных предприятий, у  
жителей есть возможность наслаждаться  
чистым и свежим воздухом ежедневно. -  
Разнообразная природа вокруг: просторные  
скверы, прогулочные маршруты вдоль рек и  
озёр, разнообразные зеленые уголки,  
позволяющие чувствовать себя ближе к  
природе даже в условиях городской среды. -  
Доступно (город в 15-ти минутах от  
Калининграда)





Move.ru - вся недвижимость России