

Создано: 04.02.2026 в 03:05

Обновлено: 04.02.2026 в 03:05

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома**

**3 013 750 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

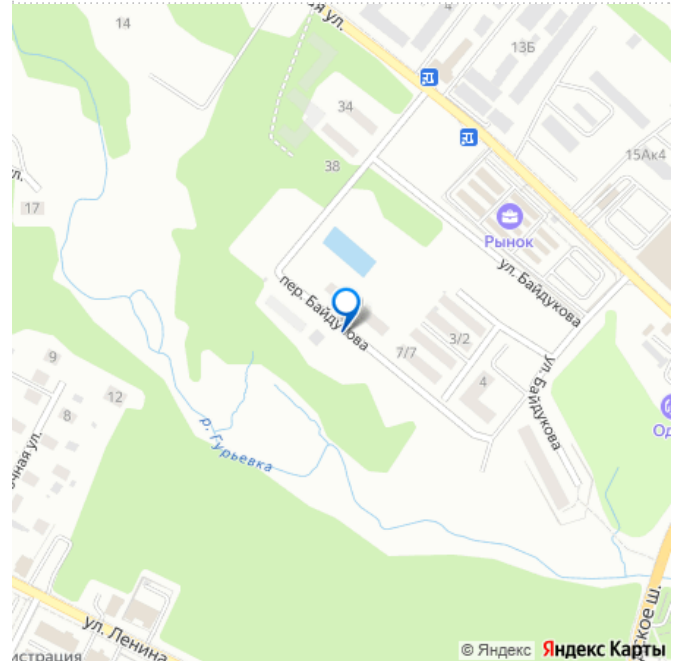
Квартира в новостройке

да

## Описание

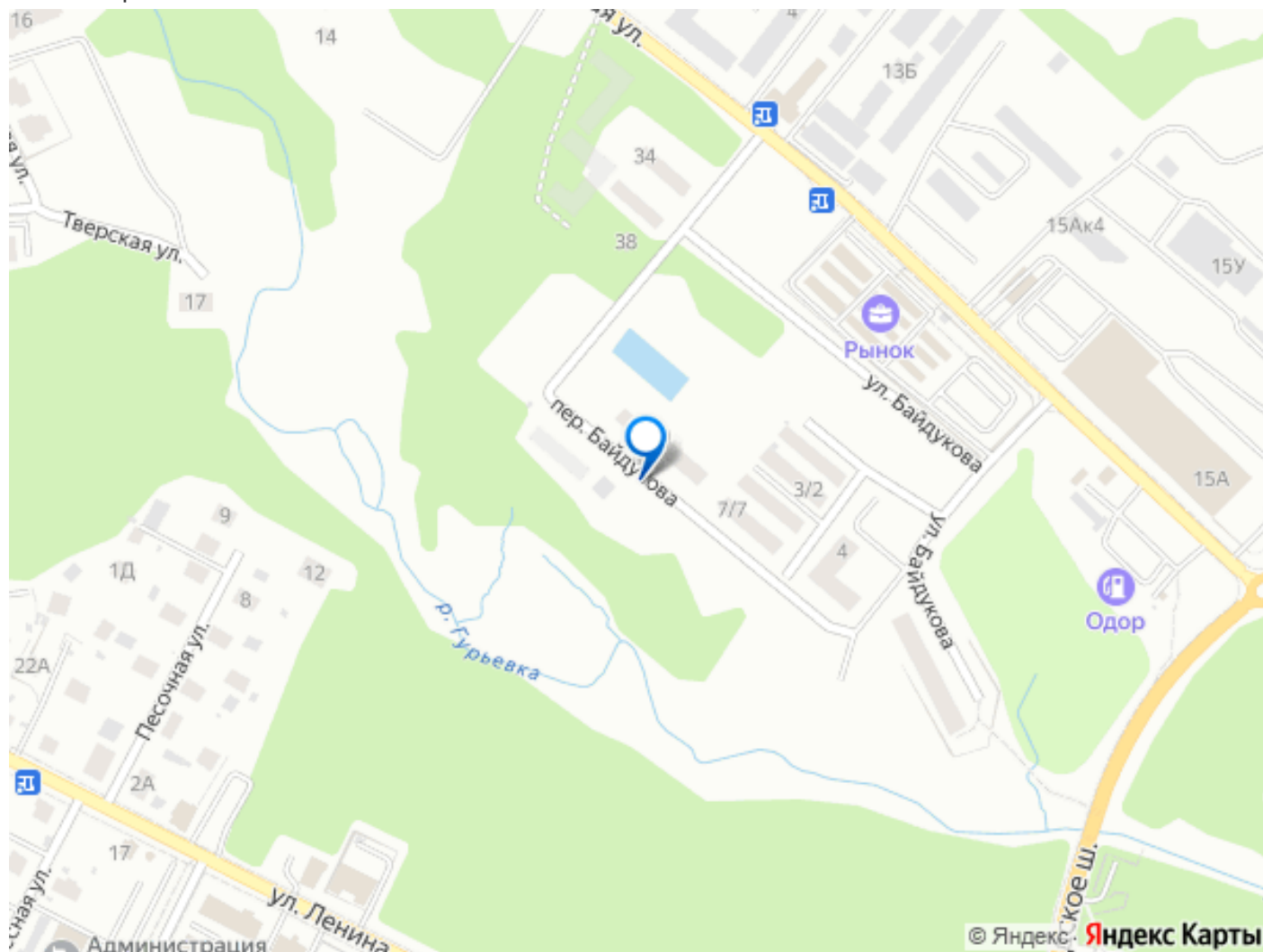
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 6% РАССРОЧКА БЕЗ  
УДОРОЖАНИЯ ДО КОНЦА СТРОИТЕЛЬСТВА ИТ-

для заметок



ИПОТЕКА ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ Срок сдачи - II квартал 2027 года. Жилой комплекс из 4х 5-ти этажных кирпичных домов с предчистовой отделкой и автономным отоплением! Локация самый центр Гурьевска, чистый, ухоженный город с развитой инфраструктурой Гурьевск считается спутником Калининграда, этот небольшой городок привлекает внимание своими достоинствами: - Отсутствие шумной городской суеты, умеренный ритм жизни дает возможность больше внимания уделять семье и собственному благополучию. Все важные учреждения расположены удобно, рядом с домом. - В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортивные и прогулочные зоны, МФЦ, ФСС, Банки, детская и взрослые поликлиники, парк Света, городской парк и уникальный зеленый парк сенситивного развития «Пять чувств», исторический объект культурного наследия замок Нойхаузен. - Образовательный учреждения – современная гимназия, детский сад, общественный транспорт. - 10 минут до Калининграда - 20 минут до Балтийского побережья Комплекс ориентирован на несколько сценариев жизни: •На молодых пар, желающих приобрести первое собственное жилье. Компактные квартиры позволяют молодой семье обустроить личное пространство без больших финансовых вложений. •Ваш старт в будущее Квартиры в жилом комплексе «Гурьевский парк» знакомит с настоящей взрослой жизнью, дает возможность к старту амбициозных начинаний •Новая квартира, как начало новой главы вашей жизни Успеете купить по лучшей цене! Звоните для подбора лучшего варианта! Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов застройщика. Номер дома 4, номер квартиры

95 Номер объекта: #2/609777/22596



Move.ru - вся недвижимость России