

Создано: 08.10.2025 в 13:12

Обновлено: 05.12.2025 в 16:51

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Борзова, 54**

3 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Борзова, 54

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Маршала Борзова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

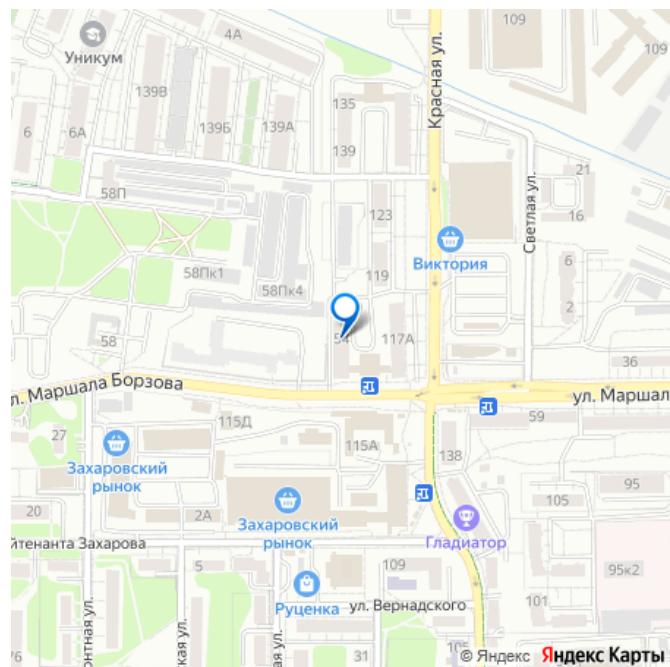
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285566>
281

Юлия Заболотская, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в Центральном районе, расположенная в самом сердце города. Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни молодой семьи или студента. Основные характеристики дома:

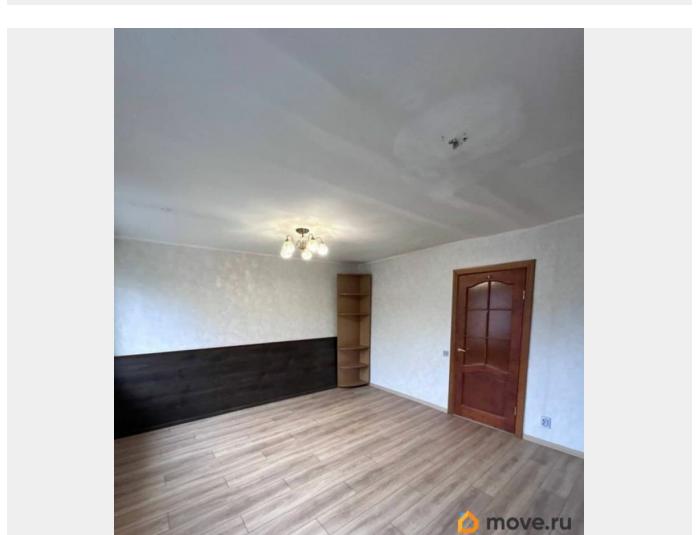
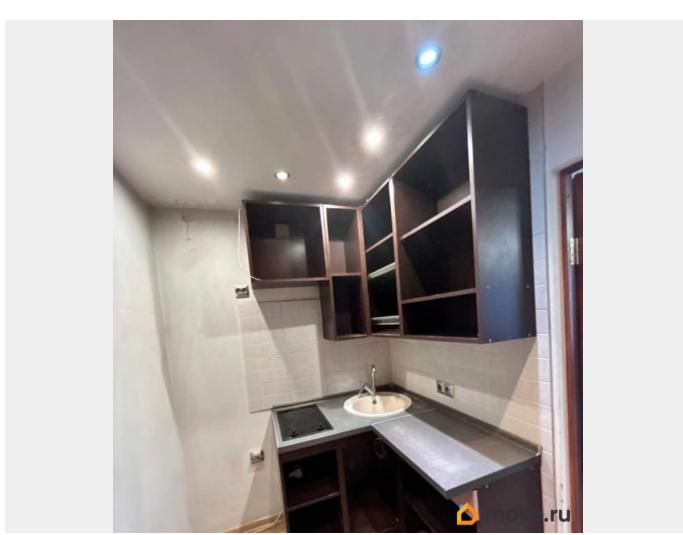
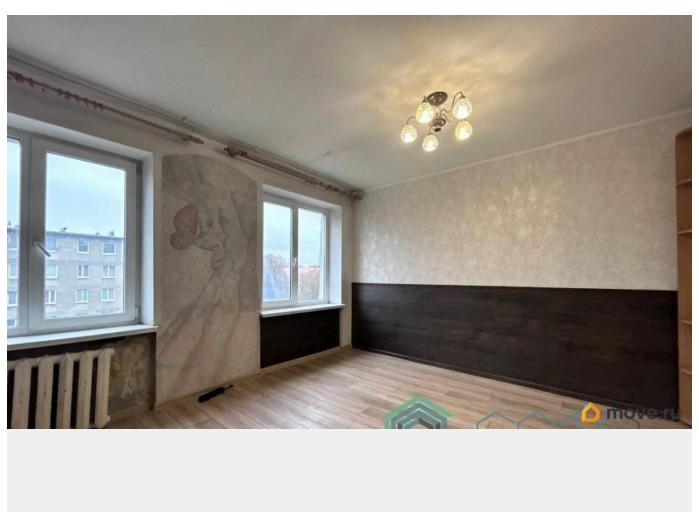
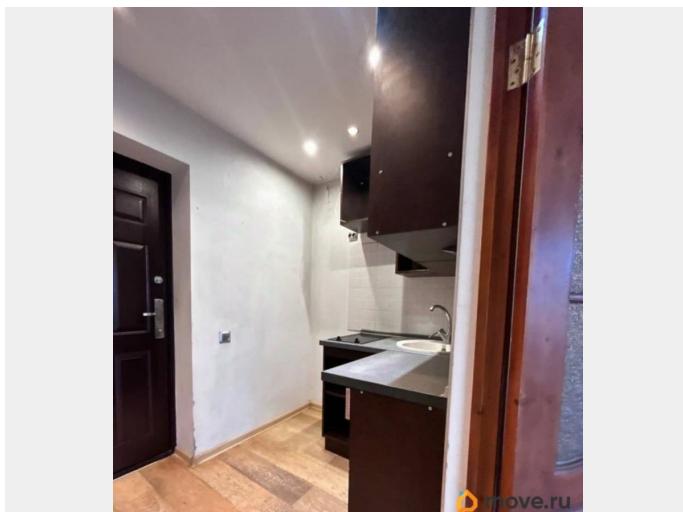
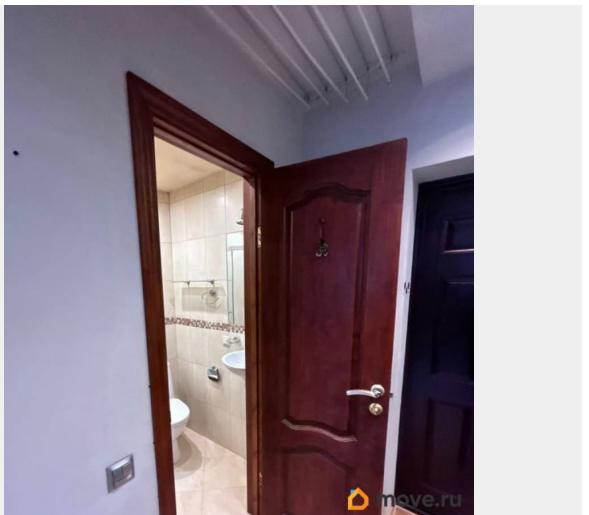
- Год постройки: 1975
- Материал постройки: панельный •
- Материал перекрытий: ж/б плиты •
- Отопление: центральное • Вид объекта: вторичка • Этажность: 5 этажей • Этаж: 4
- Основные характеристики квартиры:

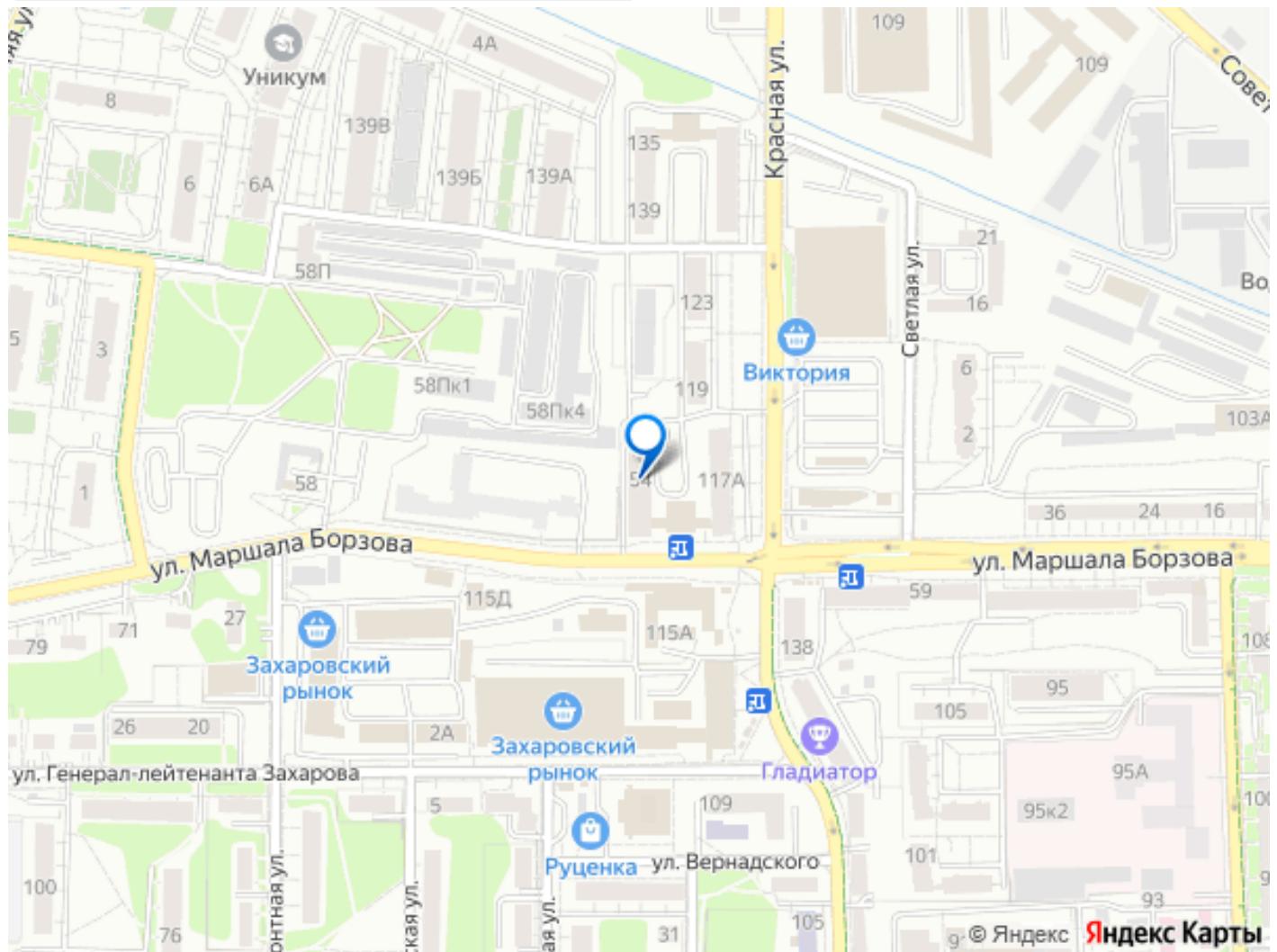
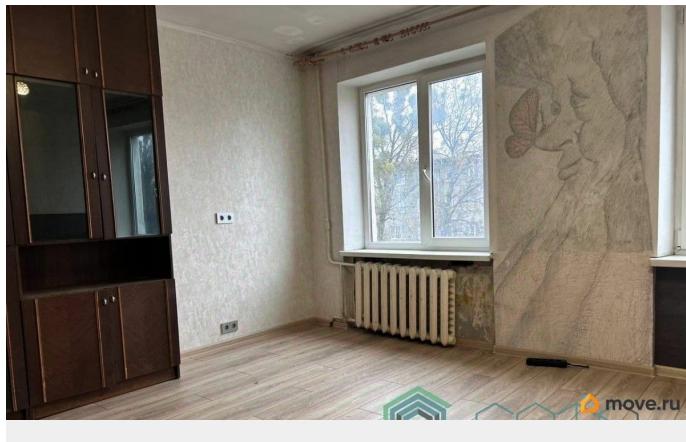
 - Общая площадь: 25 кв. м.
 - Жилая площадь: 17,8 кв. м.
 - Площадь кухни: 5,9 кв. м.
 - Высота потолков: 2,5 м
 - Санузел: совмещенный •

- Окна выходят: на улицу и во двор • Парковка: наземная
- Преимущества расположения дома:

 - Удобное расположение: В шаговой доступности находятся супермаркеты (Виктория, SPAR, Семья), ТЦ Балтламинат и Захаровский рынок.
 - Развитая инфраструктура: В непосредственной близости расположены перинатальный центр, детские сады 20 и 122, школа-лицей для одаренных детей ШИЛИ, средняя школа 50, а также лицеи 1 и 49.
 - Спортивные и развлекательные возможности: Спортивный клуб Альбатрос и стадион Спартак рядом, а также зеленый сквер для прогулок.
 - Транспортная доступность: Отличное

транспортное сообщение с другими районами города, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Маршруты: 88/36/31/28/88/1 Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Торг уместен. Номер объекта: #1/542671/18158





Move.ru - вся недвижимость России