

Создано: 14.11.2025 в 18:10

Обновлено: 02.12.2025 в 19:13

**Калининградская область, Калининград,
улица Ломоносова, 96**

3 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ломоносова,
96

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Ломоносова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

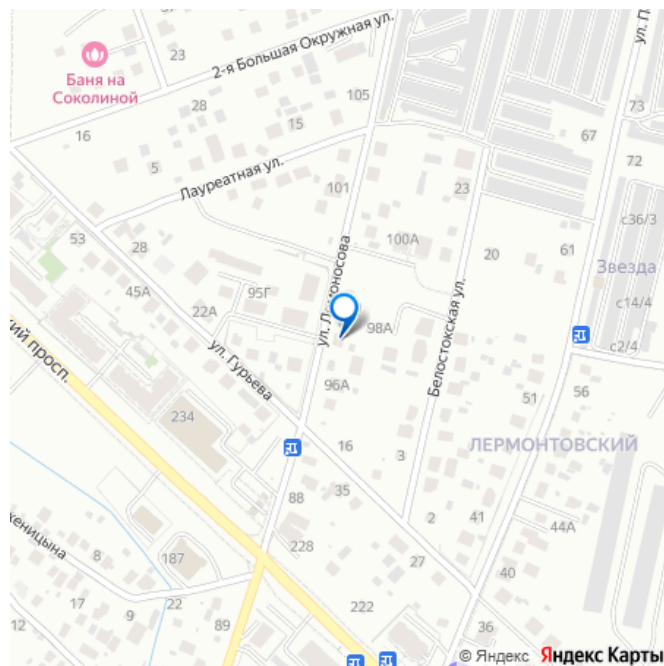
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286595000>

Светлана Синеева, МоРе Калининград
79814715997

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

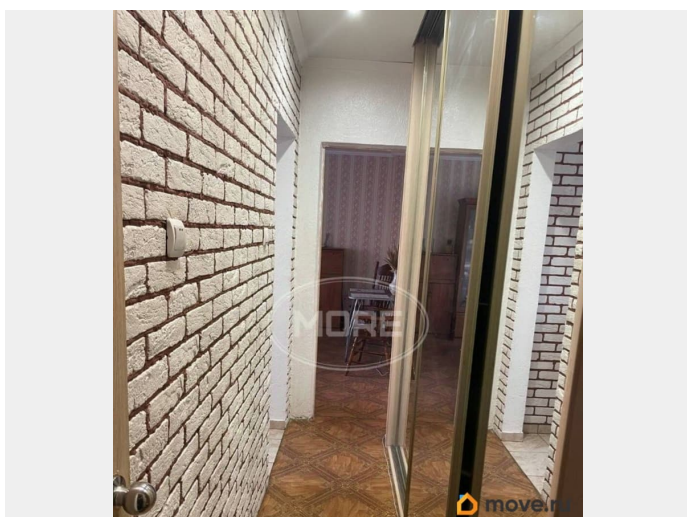
да

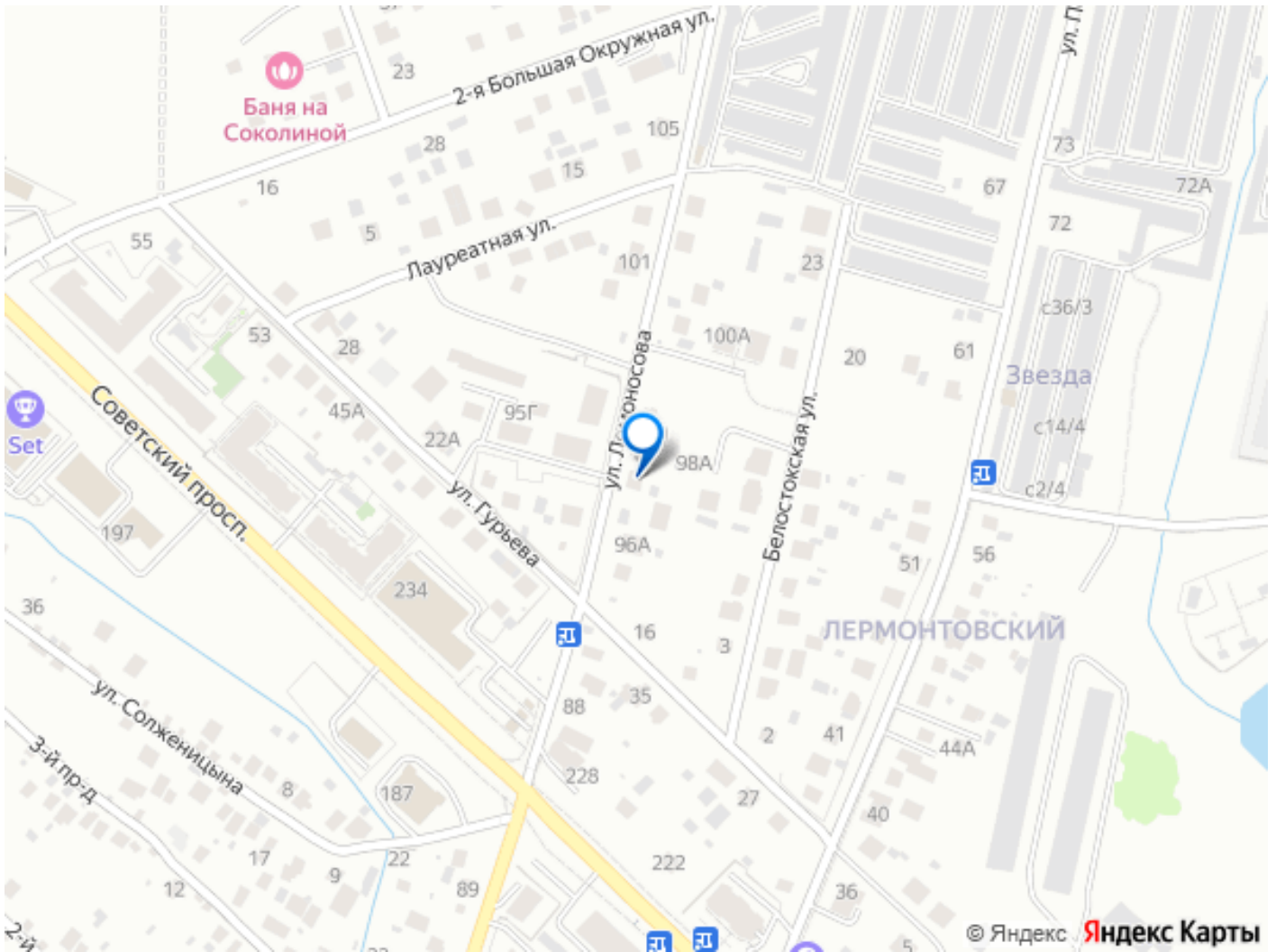
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1642604. Предлагаем вашему вниманию сухую, теплую и светлую 1-комнатную квартиру по адресу: улица Ломоносова, 96. Если вы хотите жить в городе, но при этом чувствовать себя, как на даче - это идеальный вариант! Расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома 1945 года постройки. В квартире хорошая тепло- и шумоизоляция. На придомовой территории в пользовании участок 2 сотки и большая беседка, которая идеально подойдет для уютных чаепитий на свежем воздухе. Дружные соседи, развитая инфраструктура, до центра города 10-15 минут, остановка общественного транспорта, «Спар», рядом, до моря 20 минут. Общая площадь квартиры составляет 24,9 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Небольшое и уютное пространство будет вашим островком для счастливой жизни! Также можно использовать для инвестиции, сдачи посуточно. Одно из преимуществ этой

квартиры — наличие индивидуальной парковки около дома. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры по отличной цене!!! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России