

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:03

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 03:29

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290156611>

**Оксана С, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, поселок  
Вишневое**

**4 377 450 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок  
Вишневое

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

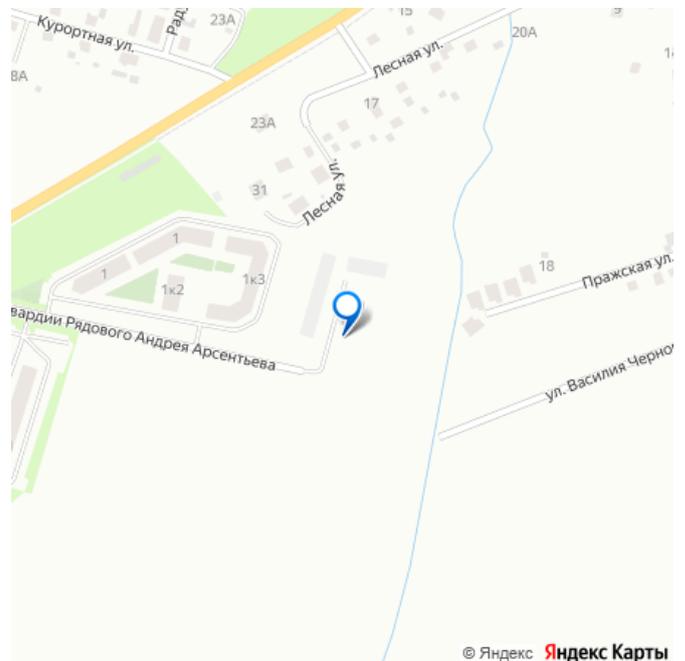
### Описание

Уютная квартира комфорт-класса в новом ЖК «Комфорт» в 15 минутах у Балтийского моря! Прямая продажа от застройщика. Сдача 1 квартал 2026 г. ЖК «Комфорт» — это

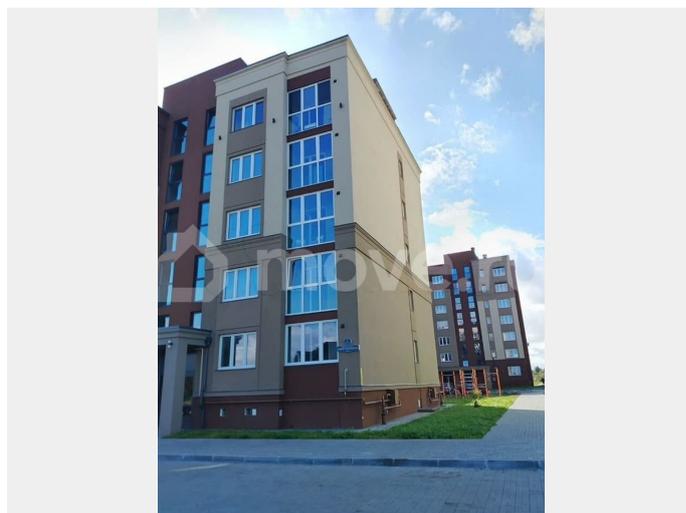


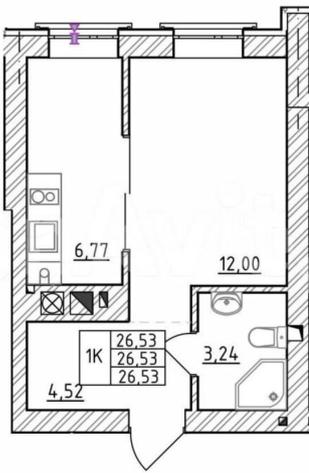
идеальный выбор для тех, кто ищет гармоничное сочетание природы, комфорта и близости к морю! Расположенный в живописном и активно развивающемся поселке Вишневое. Рассрочка от застройщика 0% на срок до 3 месяцев. Семейная ипотека по ставке 4.6% для семей с одним ребенком до 6 лет или двумя детьми до 18 лет. ( на 1 и 2 дома ) Транспортная доступность: всего 15 минут до Балтийского моря, а также 15 минут до центра и 35 минут до Калининграда

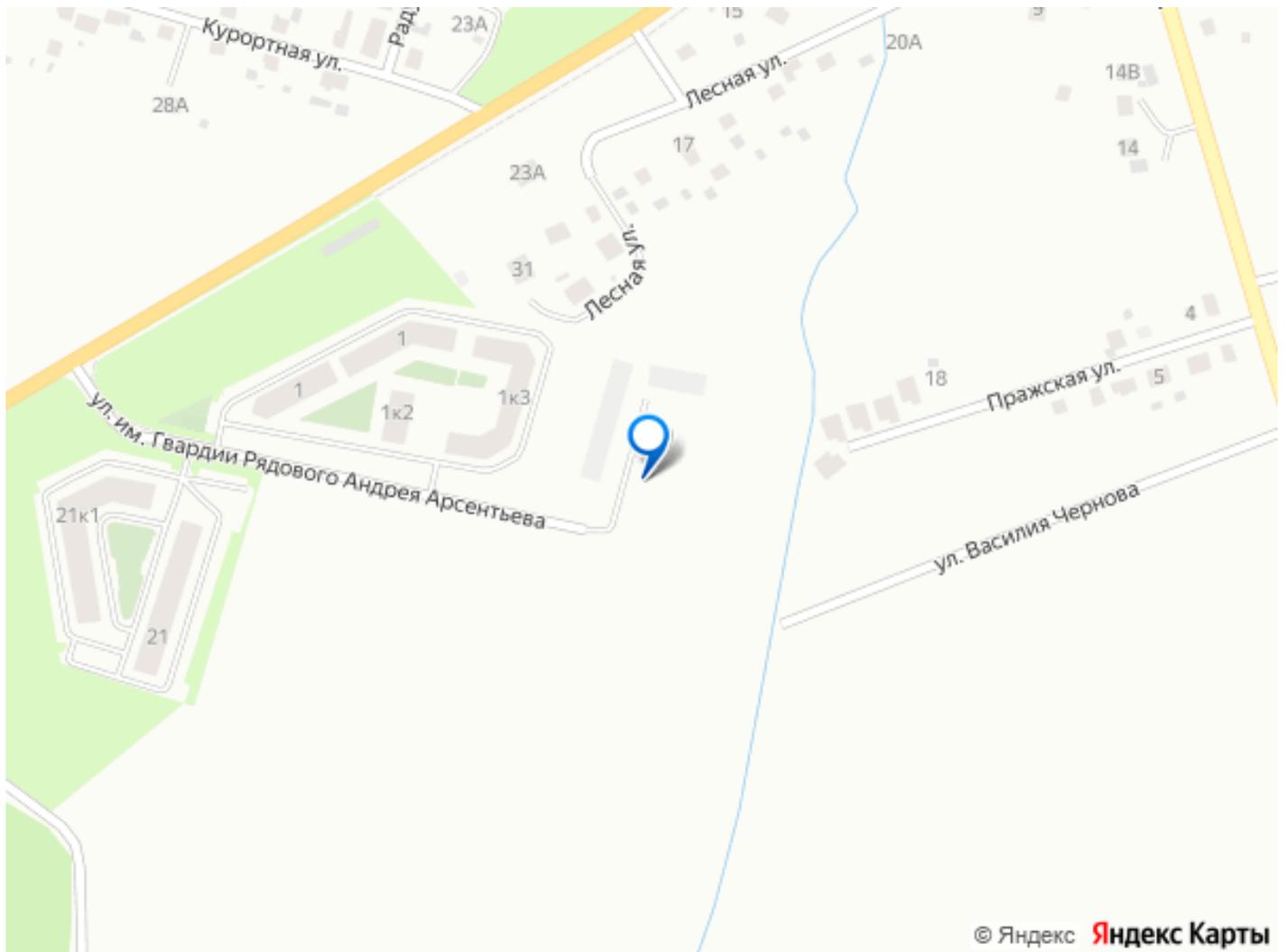
Особенности ЖК: ? 7-этажные дома с лифтами ? Удобные планировки ? Отделка «серый ключ» - коммуникации спрятаны, стены оштукатурены, полы залиты ? Высокое качество строительства и отделки (керамический блок, утепление, 5-камерные окна, металлические двери с тепло- и шумоизоляцией) ? Благоустроенная территория: детские площадки, зоны отдыха, озеленение ? Доступная среда - В комплексе предусмотрены 1- и 2- комнатные квартиры с витражным остеклением фасада, просторными лоджиями и террасами. ?? Парковочные места для жителей и гостей комплекса ? Автономное газовое отопление, телевидение, интернет, панорамное остекление лоджий ? Продуманное благоустройство территории: детские площадки для веселых игр, уютные зоны отдыха и прогулочные аллеи, где можно наслаждаться свежим воздухом и общением с семьей. ? Все необходимое в пешей доступности: магазины, кафе, парковки и остановки общественного транспорта — удобство на каждом шагу. Доступные условия покупки: · Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки; · Подходит под все виды ипотеки; · Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! На фото комплексы, сданные в эксплуатацию Оксана



дом 2 кв 1 недвижимость в калининграде  
купить недвижимость в калининграде  
недвижимость в калининграде и области  
авито недвижимость в калининграде  
недвижимость квартиры в калининграде  
недвижимость в калининграде и  
калининградской недвижимости в  
калининграде и калининградской области  
агентство недвижимости в калининграде  
купить недвижимость в калининграде  
калининградской купить недвижимость в  
калининграде и области купить  
недвижимость в калининграде и  
калининградской области коммерческая  
недвижимость в калининграде цены на  
недвижимость в калининграде недорогая  
недвижимость в калининграде купить  
недвижимость у моря купить недвижимость  
у моря недвижимость у моря недорого  
куплю недвижимость у моря недорого  
недвижимость у моря дом у моря  
недвижимость недвижимость купить дом у  
моря недорого







Move.ru - вся недвижимость России