

Создано: 21.10.2025 в 14:42

Обновлено: 05.12.2025 в 10:14

**Калининградская область, Калининград,
улица Ивана Земнухова, 10**

2 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ивана
Земнухова, 10

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286002743>

**Анастасия Владимировна Медведева,
Этажи Калининград**

79118528418

для заметок



Ремонт

косметический

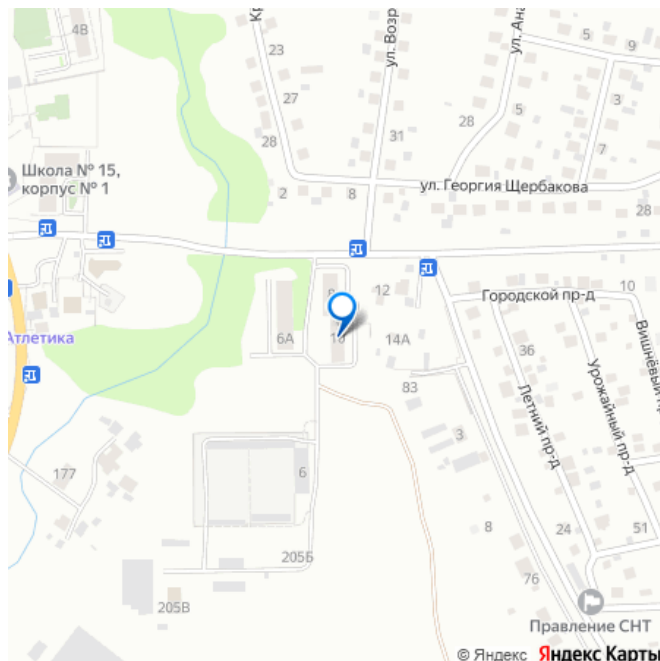
Покупка в ипотеку

да

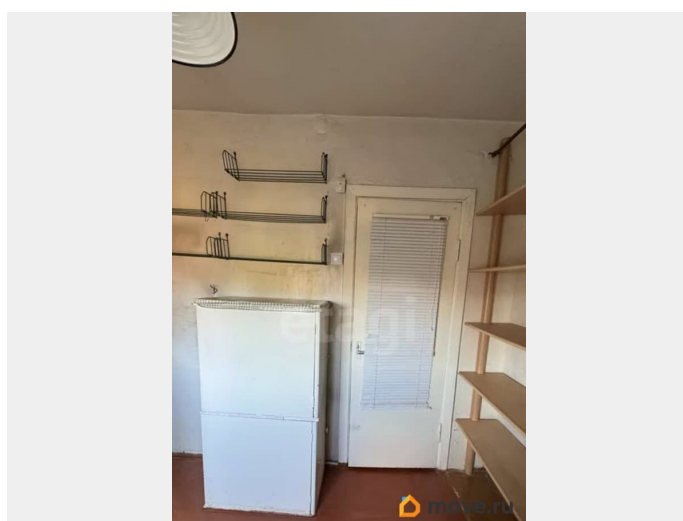
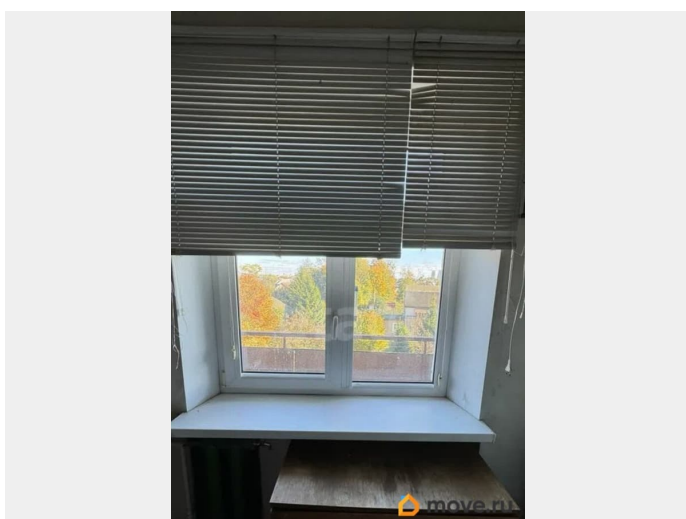
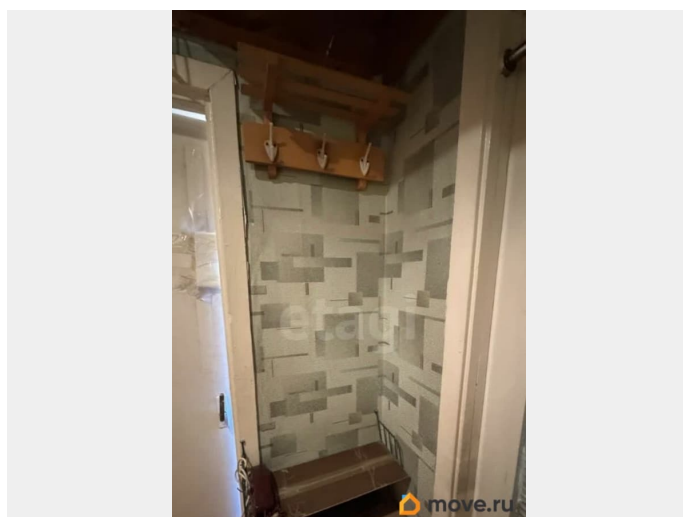
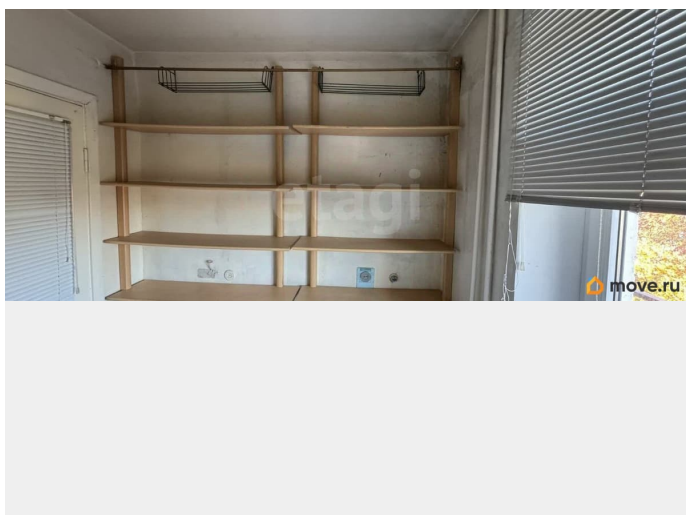
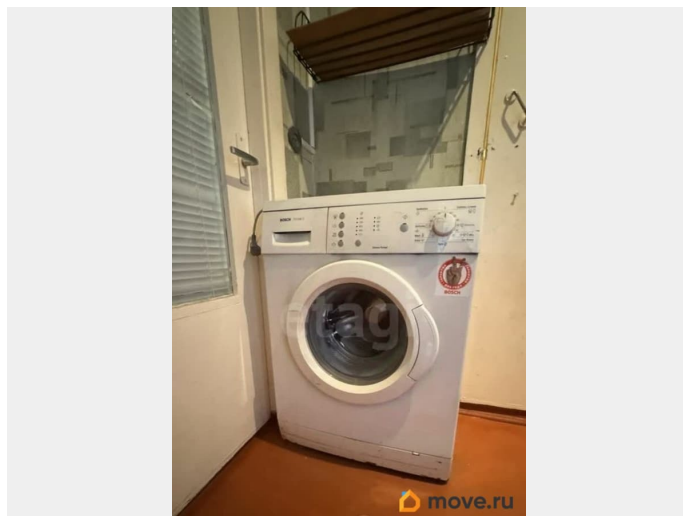
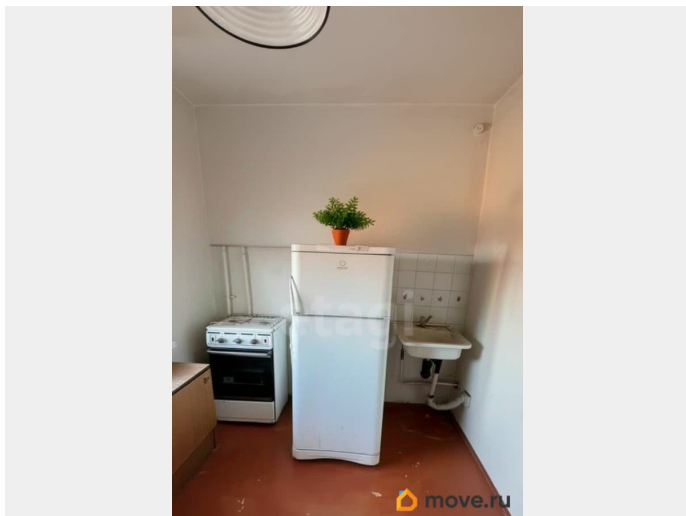
возможна ипотека, парковка

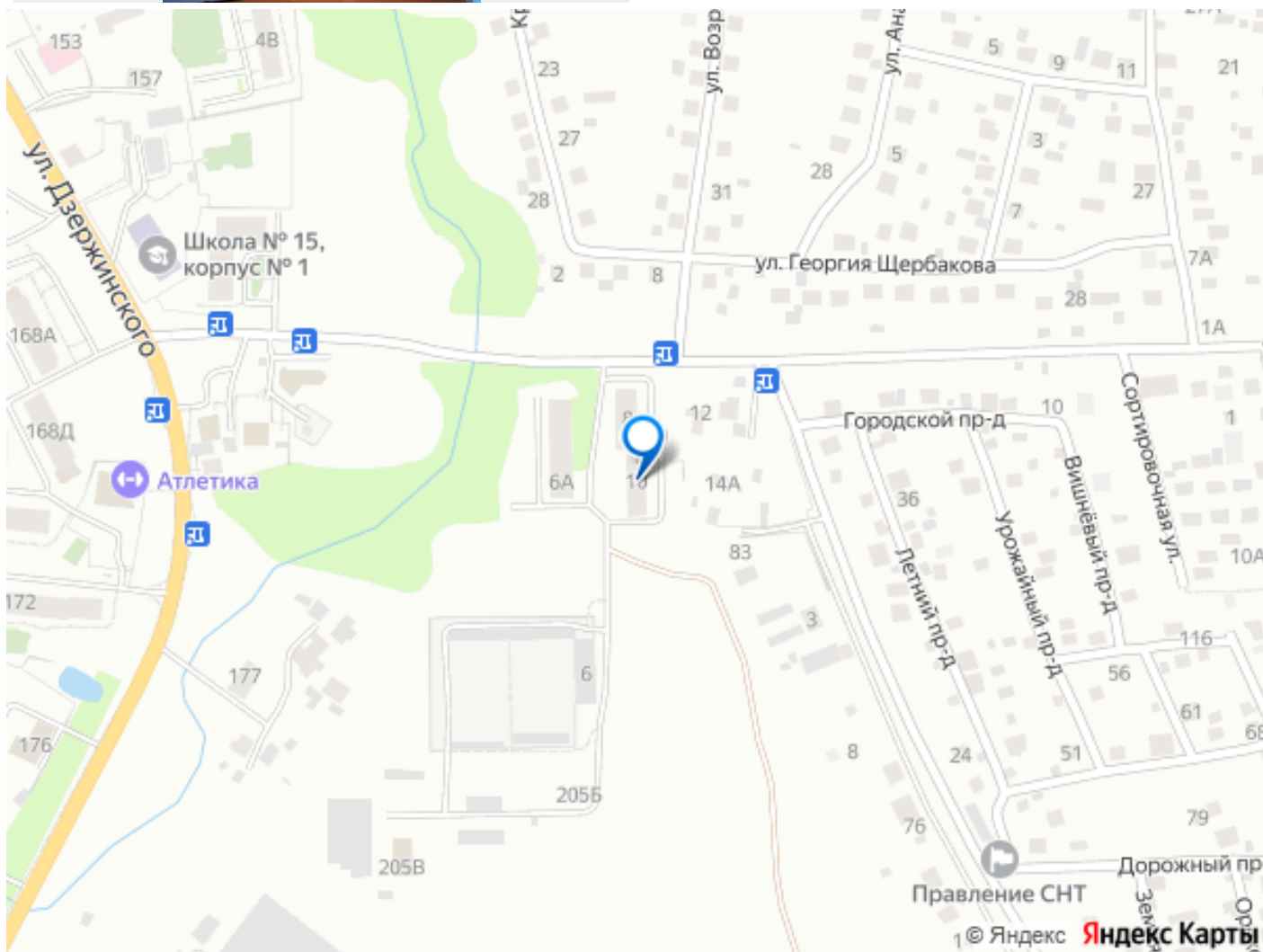
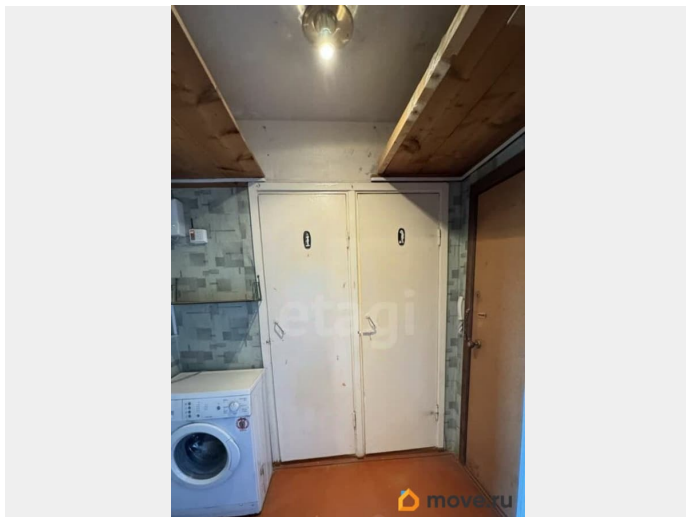
Описание

Просторная квартира на четвертом этаже в панельном доме по улице Ивана Земнухова предлагает значительный потенциал для создания современного жилого пространства согласно вашим предпочтениям. Объект находится в отличном состоянии с точки зрения коммуникаций и готов к проведению косметического или капитального ремонта. В квартире присутствует вся необходимая базовая техника для комфортного проживания: кондиционер, стиральная машина и холодильник, а также мебель, включая стенку и жалюзи. Важным преимуществом является отдельный санузел, что повышает удобство для жильцов. Подъезд и площадка содержатся в чистоте, а дом отличается спокойной атмосферой и благополучным окружением. Локация характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты «Спар» и «Пятерочка», «Кант-маркет», общеобразовательная школа и два детских сада, больница с детской поликлиникой, фитнес-клуб и «Московский» рынок. Для любителей прогулок и отдыха на природе рядом расположено озеро Шенфлиз. Транспортная доступность обеспечена за счет удобной развязки и регулярного сообщения маршрутных такси 72 и 94, а также автобуса 9, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Данный



объект представляет собой выгодное
вложение в недвижимость с перспективой
увеличения ее рыночной стоимости после
благоустройства. Код пользователя: 148508
Номер в базе: 10109242





Move.ru - вся недвижимость России