

Создано: 08.10.2025 в 17:27

Обновлено: 05.12.2025 в 20:03

**Калининградская область, Калининград,
Кутаисский переулок, 2**

5 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Кутаисский
переулок, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Кутаисский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

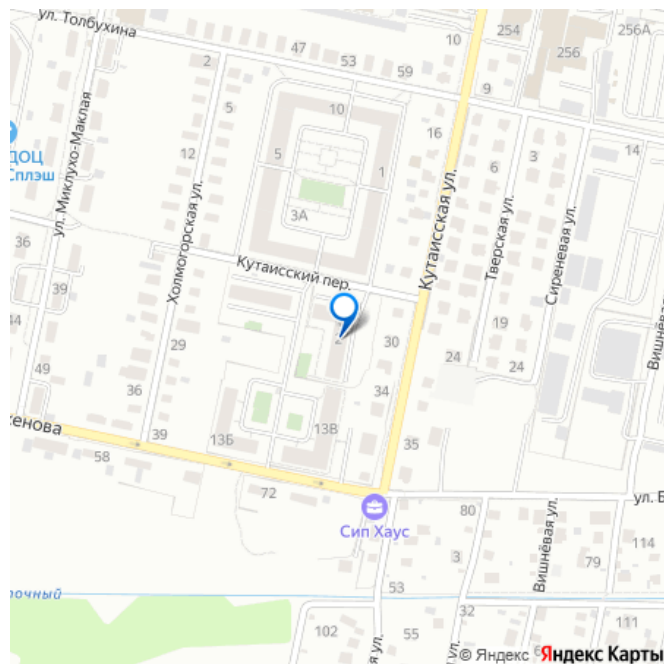
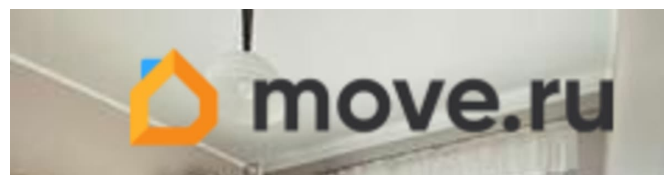
балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285566>
199

Юлия Скалкина, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

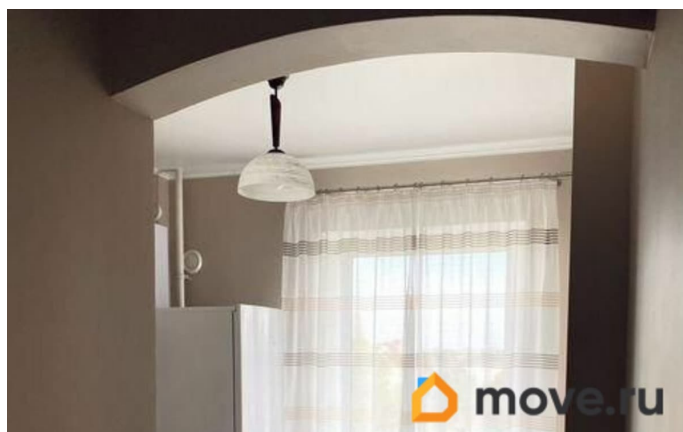
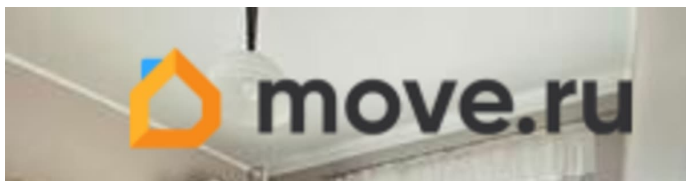
Описание

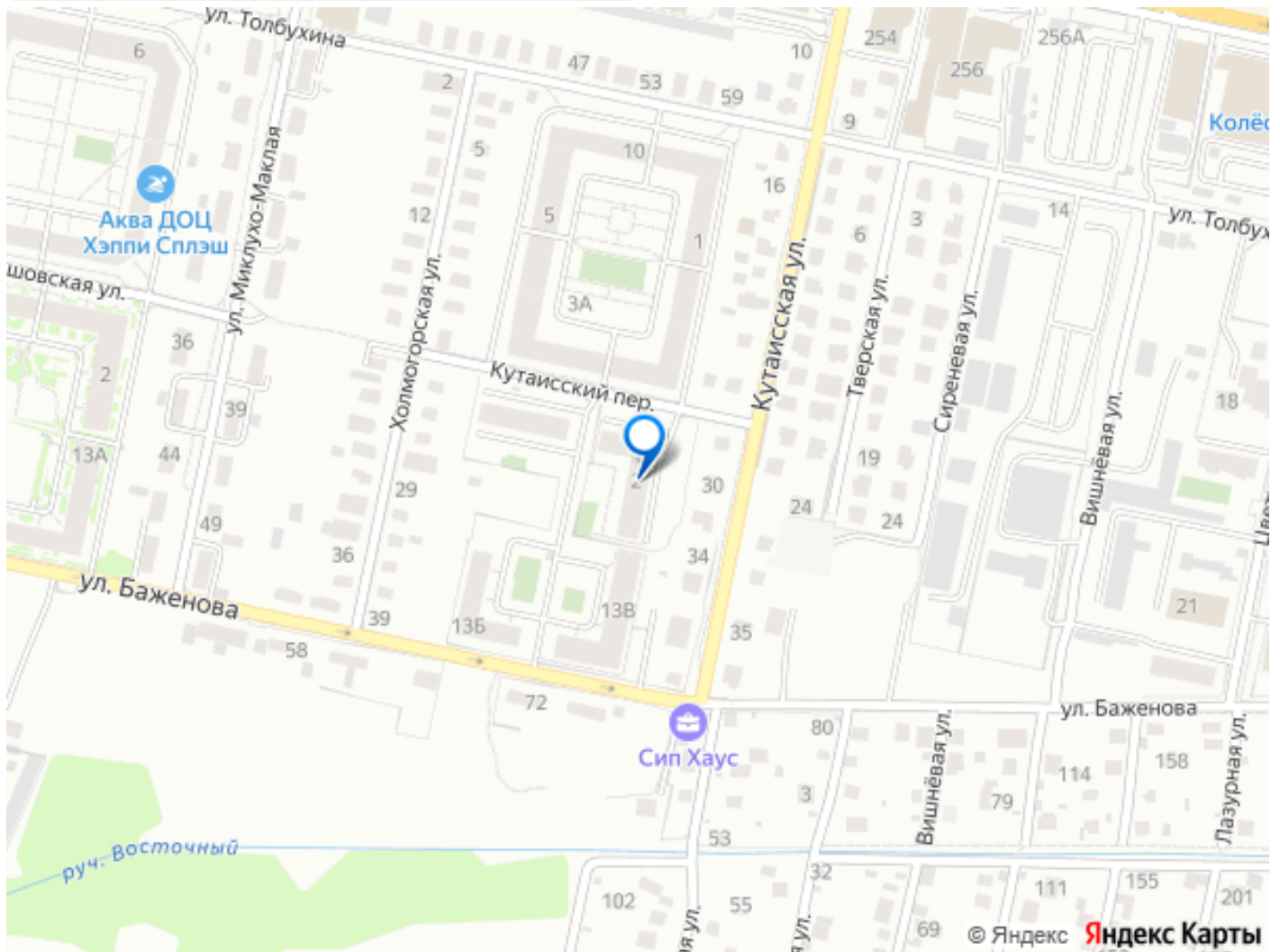
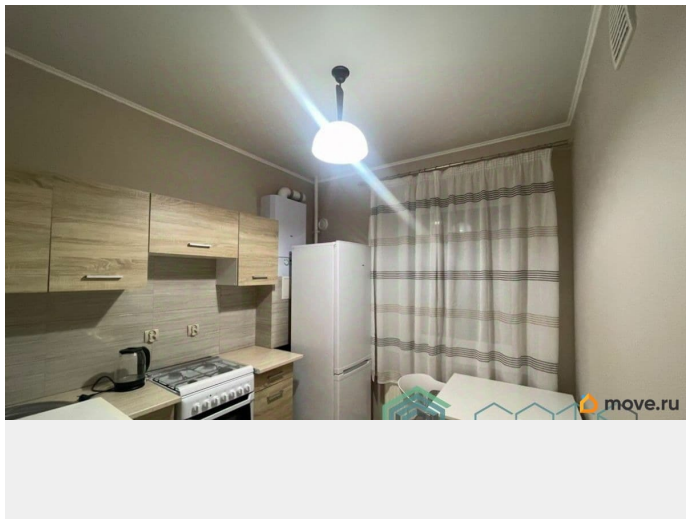
Предлагается к продаже однокомнатная квартира на 4 этаже девятиэтажного дома. В подъезде имеется грузопассажирский лифт, автономное отопление. Имеется подвал за отдельную стоимость. Общая площадь квартиры 27,2 м², площадь кухни 6,5 м², площадь комнаты 15 м². Открытый балкон, совмещённый санузел, высота потолков 2,7 м. В квартире был сделан ремонт. На полу положен ламинат, в ванной кафель, стена выкрашены антивандальной краской. Рядом с домом расположены учреждения инфраструктуры: школы 57, 13, гимназия Альбертина, детский сад 133. Также недалеко расположены магазины, в том числе супермаркет Виктория всего в 100 метрах, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 39,29,28,37,155,104,2а, троллейбусы 2 и 7, маршрутное такси 155 Ориентиры: ул. Баженова, Толбухина, Московский проспект, Миклухо-Маклая. Это идеальное жилье как для молодых людей, семейных пар, пожилых (1 этаж) или как выгодное вложение для дальнейшей аренды. Квартира имеет отличное сочетание цены и качества, что делает ее выгодным приобретением на рынке недвижимости. Не упустите возможность стать владельцем

уютного жилья в живописном районе города.

Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр этой квартиры! Номер объекта:

#1/542604/18158





Move.ru - вся недвижимость России