

Создано: 20.10.2025 в 16:21

Обновлено: 07.12.2025 в 14:37

**Калининградская область, Калининград,  
Кутаисский переулок, 2**

**4 350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Кутаисский  
переулок, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Кутаисский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

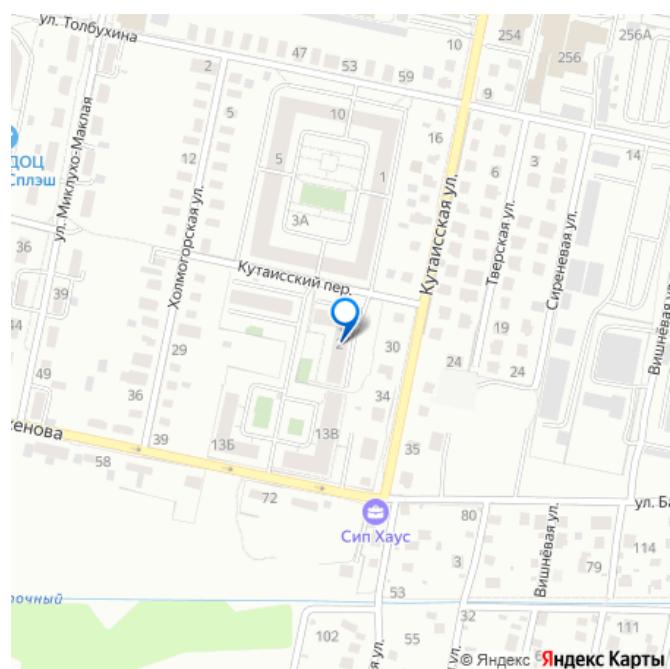
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285968>

037

**Оксана Попкова, RELIFE**

**79118520960**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

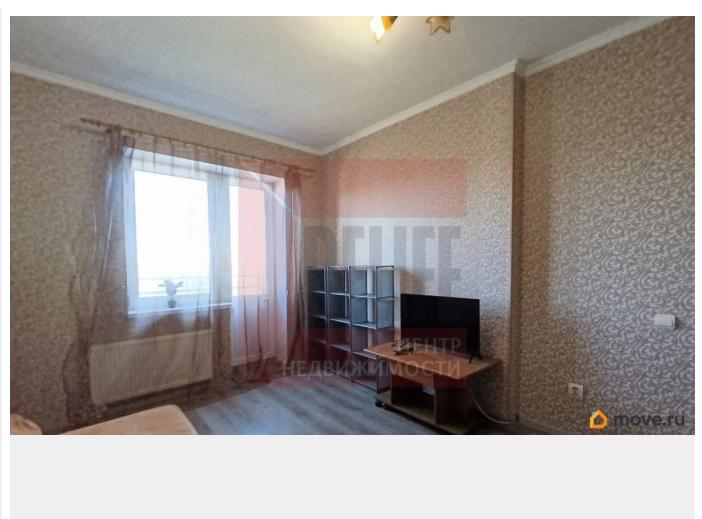
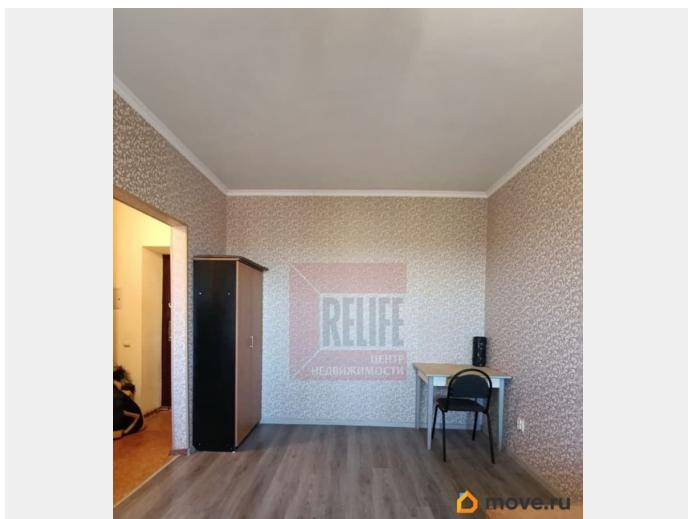
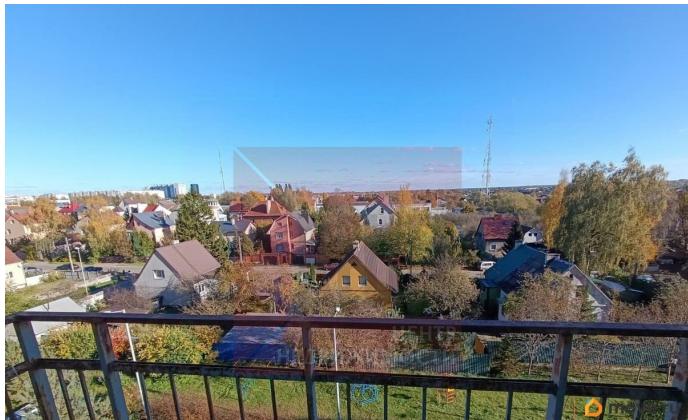
Покупка в ипотеку

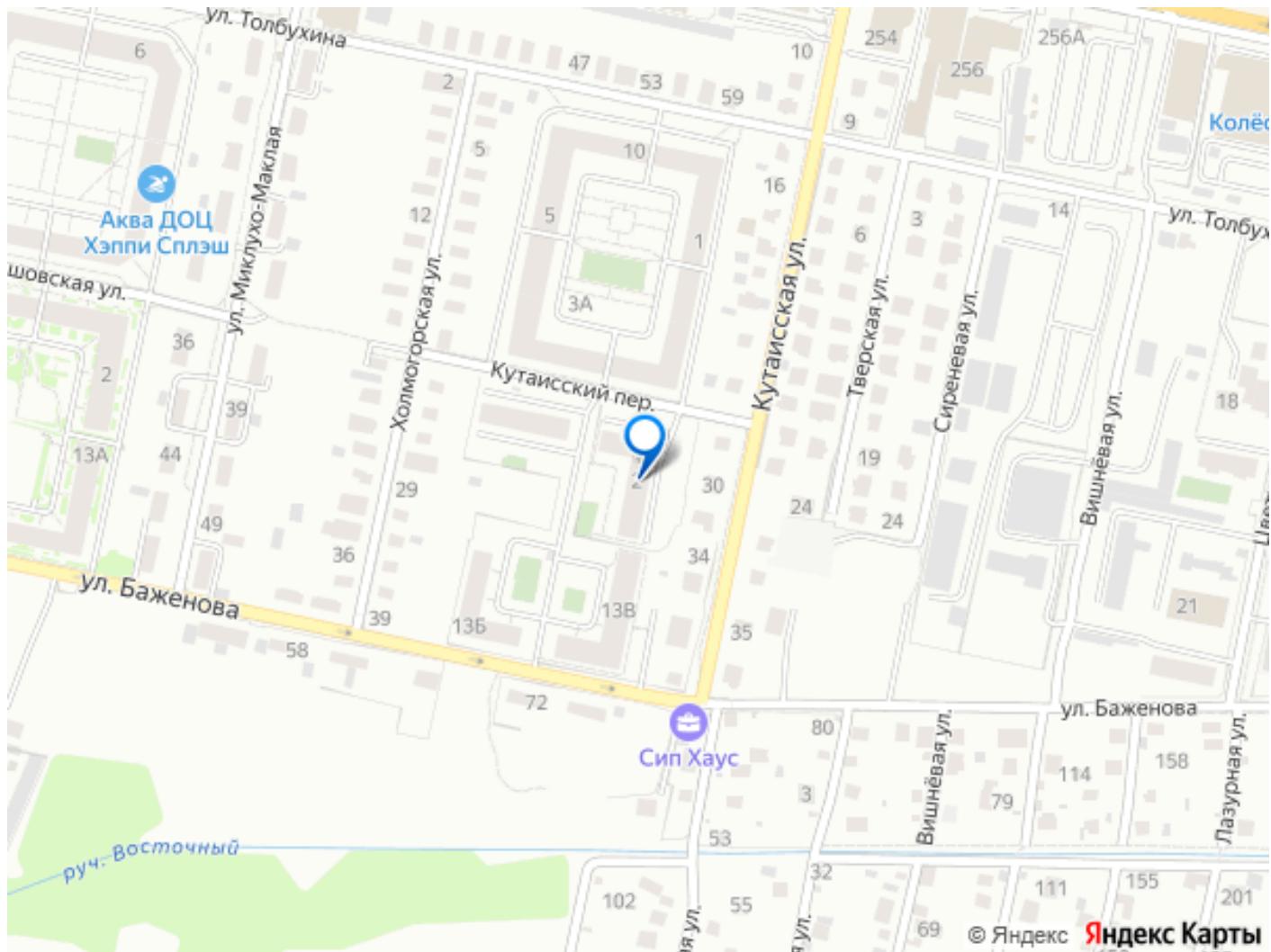
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120215118 Продается однокомнатная квартира в современном доме по адресу переулок Кутаисский. Общая площадь квартиры 27.2 кв.м., кухня 6.7 кв.м. правильной квадратной формы, жилая комната 15.2 кв.м + балкон. Дом с автономным отоплением, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и возможность самостоятельно регулировать температуру в квартире. Установлены приборы учета. Уютная квартира с косметическим ремонтом, расположена на 5 этаже. Чистый подъезд, большой лифт, ухоженная придомовая территория, просторная парковка у дома. Рядом с домом магазины и супермаркеты, остановки общественного транспорта, аптеки, банки, торговый центр, кинотеатр, образовательные учреждения. Район с очень развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением во все направления. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, документы готовы к сделке, бесплатное сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России