

Создано: 03.12.2024 в 16:15

Обновлено: 14.12.2025 в 12:59

Калининградская область, Пионерский,  
улица Прибрежная, 21к4

**4 900 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, улица Прибрежная,  
21к4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

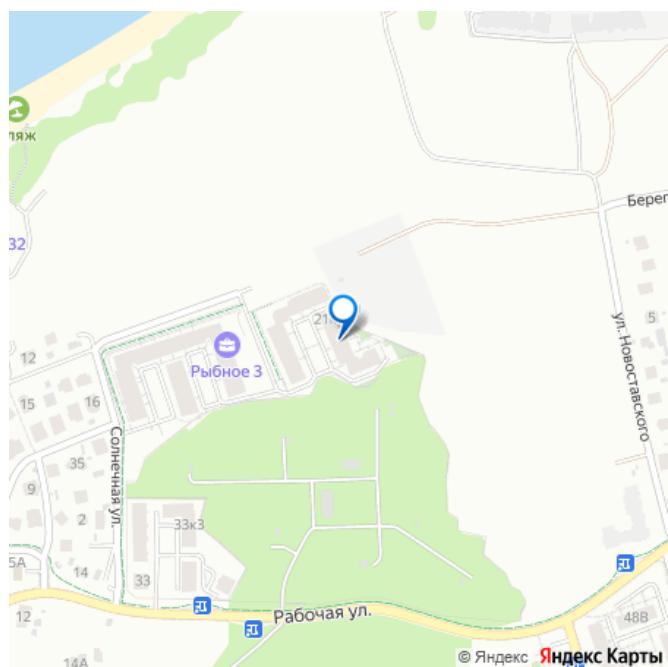
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286402>  
623

**ЛИДЕР, ЛИДЕР**

**79118514148**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

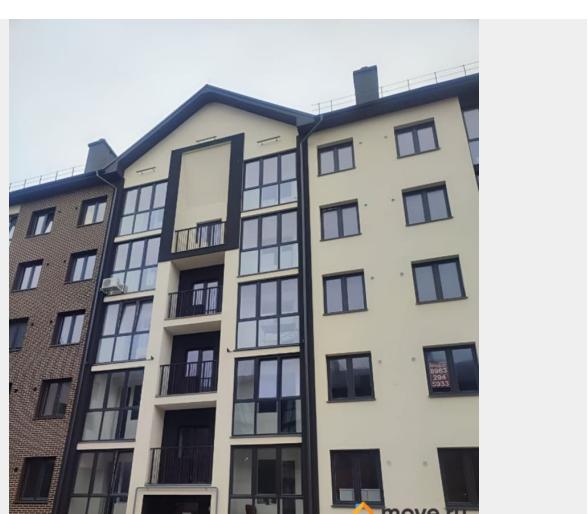
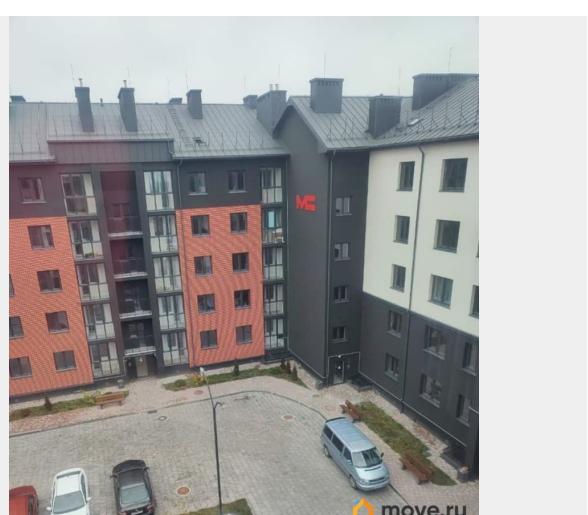
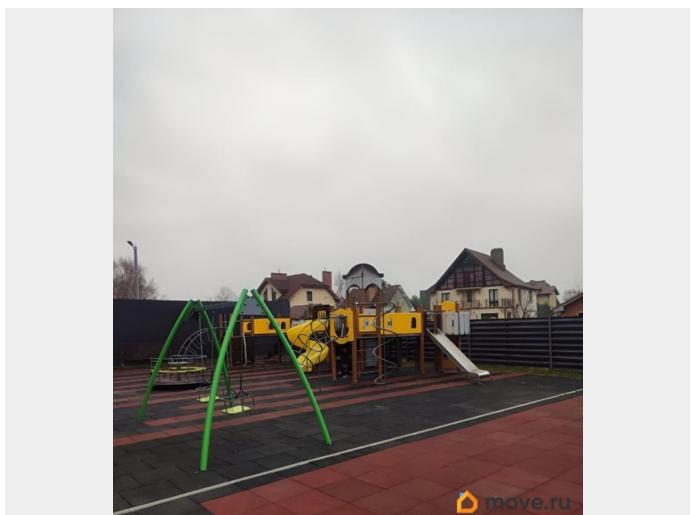
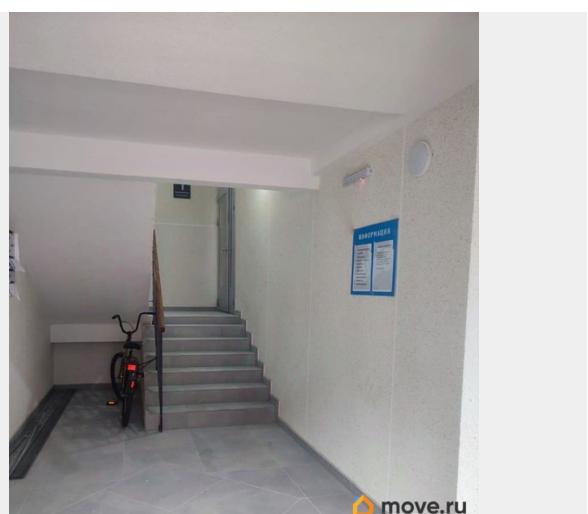
## Описание

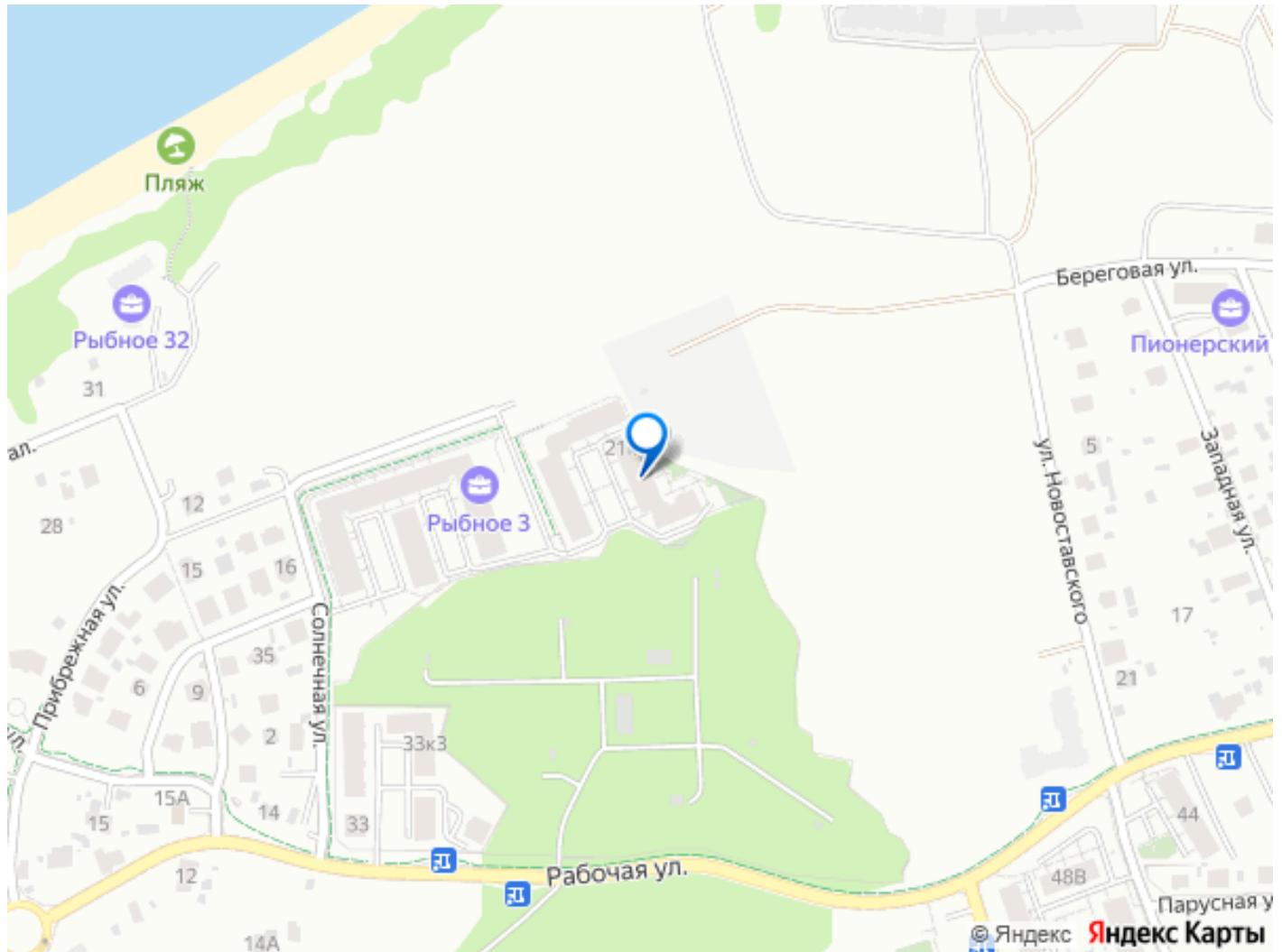
Продается уютная однокомнатная квартира в городе Пионерский. Общая площадь квартиры составляет 27.2 кв. м, из которых 8.9 кв. м занимает жилая зона и 9.2 кв. м — кухня. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, есть одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

Планировка включает совмещенный санузел, что удобно для небольшой квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, и огороженной территорией. В непосредственной близости от дома расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Это делает проживание здесь комфортным и удобным.

Жилой комплекс имеет очень удачное расположение: в 150-200 метрах от Балтийского моря, можно спустится по лестнице. В 300 метрах от автобусной остановки муниципального маршрута, в 150 метрах от ранее реализованного в 2021 году компанией проекта многоквартирных домов в пос. Рыбное. В проекте строительство автомобильных дорог и велосипедных дорожек, запланировано продление

променада из Светлогорска в Пионерский и строительство спуска к нему. Квартира продается без обременений, с чистой юридической историей. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором!





Move.ru - вся недвижимость России