move.ru
10 лет вместе

Создано: 26.02.2026 в 03:35

Обновлено: 13.03.2026 в 03:41

https://kaliningrad.move.ru/objects/9290501440

Ксения, Риелтор

89251234567

для заметок

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

5 792 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

Улица

улица Гептнера

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27.2 м^2

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

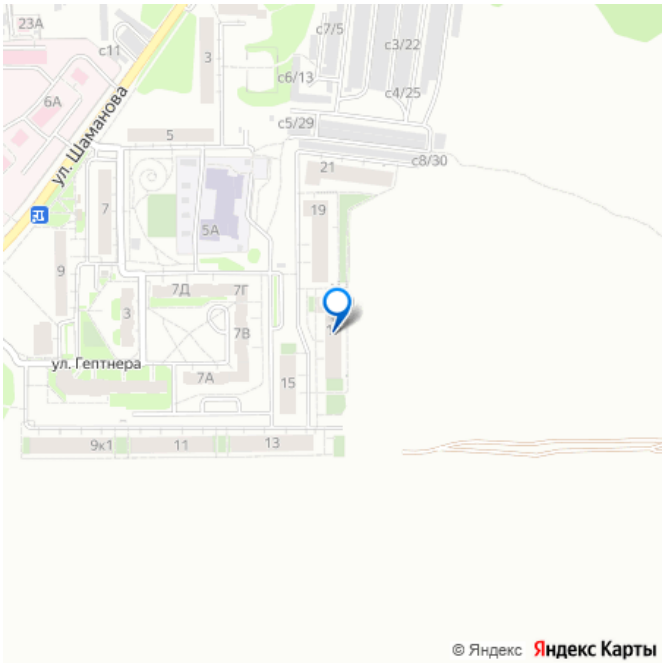
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

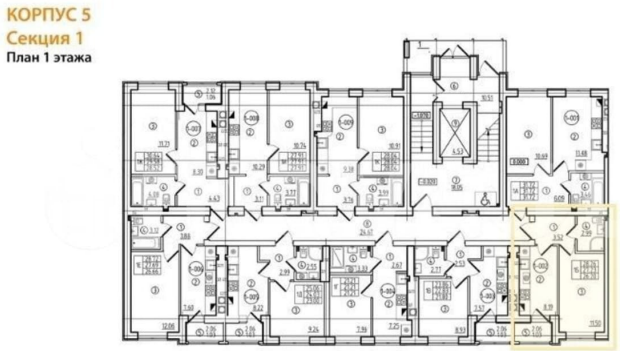


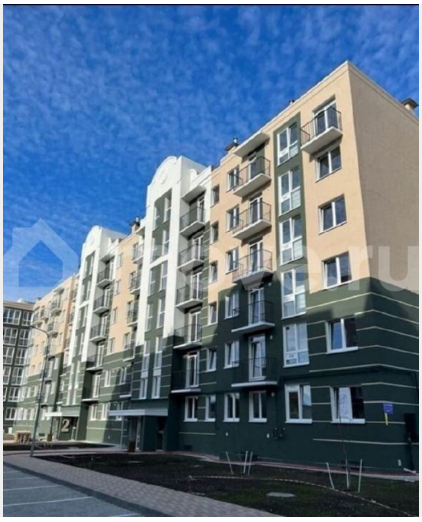
Описание

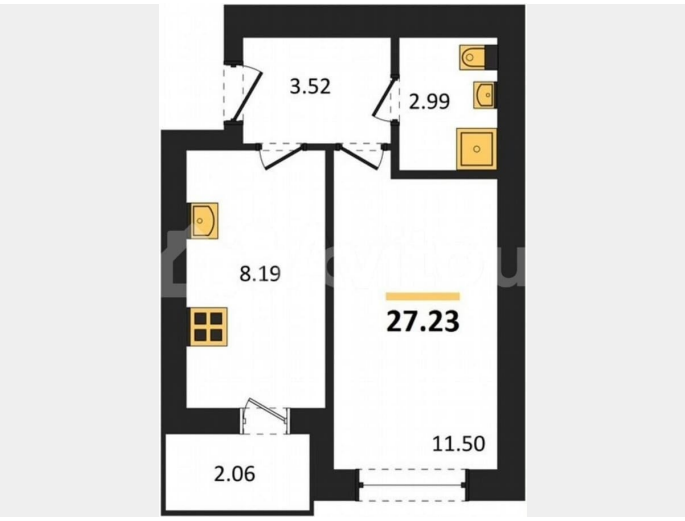
ГОТОВАЯ НОВОСТРОЙКА у МОРЯ! 1-комнатная Квартира, КИРПИЧНЫЙ ДОМ, ЛИФТ, АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! ВАШЕ МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ на Балтийском побережье!

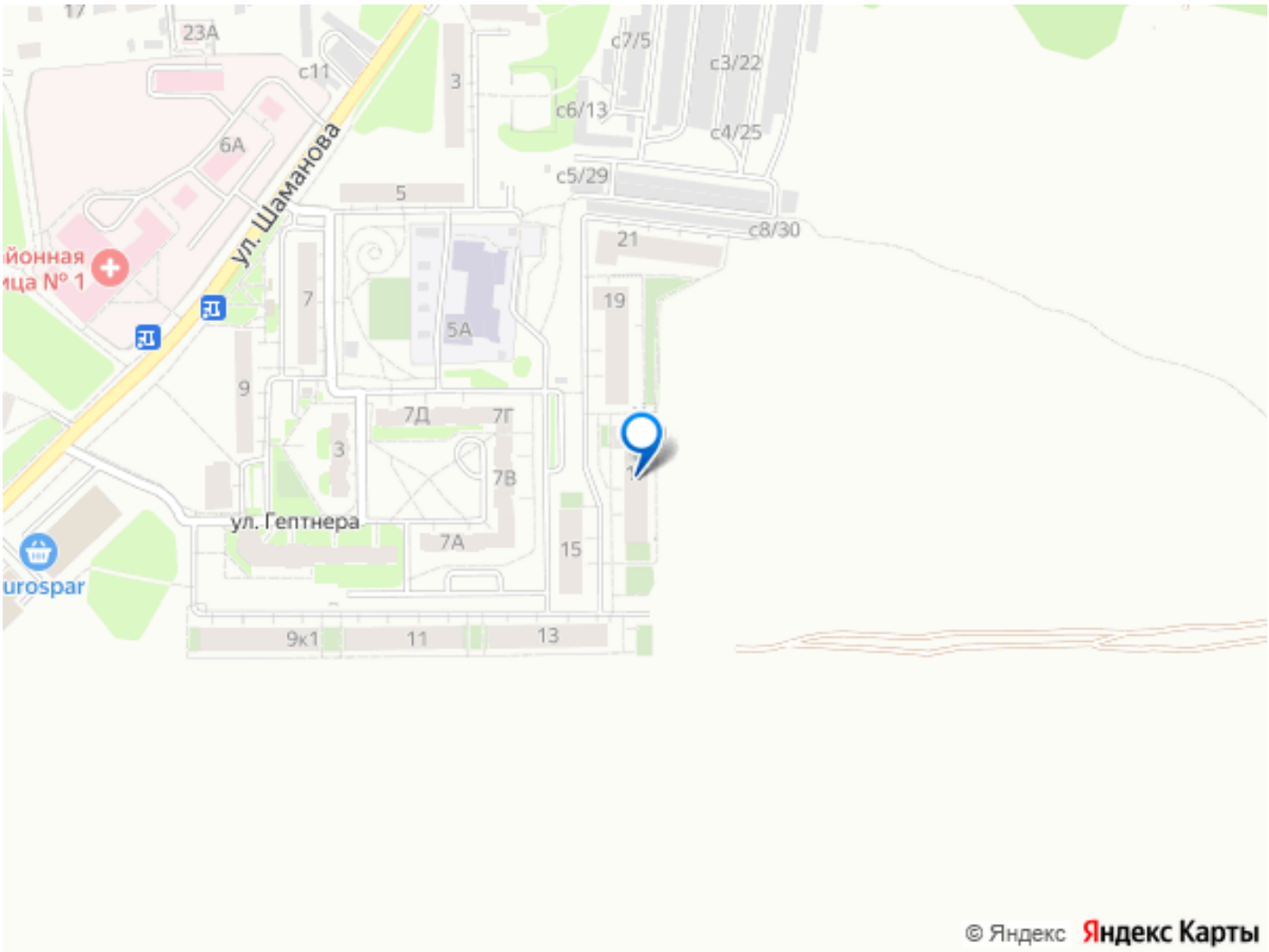
Продается светлая 1-комнатная квартира (однушка) в СДАННОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ! Дом введен в эксплуатацию во 2 квартале 2023 года! Квартира готова к заселению! Ищете надежную инвестицию, уютное жилье для себя или идеальную квартиру для отдыха на курорте? Этот вариант превзойдет все ожидания! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ КВАРТИРЫ: • АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Забудьте о высоких коммунальных платежах и наслаждайтесь комфортной температурой в вашей квартире круглый год. Существенная экономия на ЖКУ! • СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С ЛИФТОМ! Удобство подъема на любой этаж без усилий. • КИРПИЧНЫЙ ДОМ! Долговечность, отличная звуко- и теплоизоляция для вашего комфорта. Подробности о квартире: • Общая площадь: 27,23 кв.м. • Просторная кухня: 8,19 кв.м. – идеальное место для кулинарных экспериментов и уютных завтраков. • Уютная комната: 11,5 кв.м. – легко обустроить под свои нужды. • Совмещенный санузел. • Новый дом, без износа, все коммуникации современные. Особенности жилого комплекса и инфраструктура: • Закрытая территория – гарантия вашей безопасности и приватности. • Современные детские площадки и спортивные площадки для активного образа жизни всей семьи. • Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности: гипермаркеты Spar, Виктория, поликлиника, остановки общественного транспорта. • Удобное транспортное сообщение: рядом ЖД вокзал. • Мечта у моря: Всего несколько минут ПЕШКОМ до живописного пляжа Балтийского побережья! Наслаждайтесь свежим морским воздухом и курортной атмосферой каждый день. Эта квартира – идеальный выбор для: • Молодой семьи,

студентов. • Покупки первой квартиры или старта самостоятельной жизни. • Выгодной инвестиции в недвижимость под сдачу в аренду (долгосрочную или посуточную). • Создания своей дачи или места для отдыха на курорте. Подходит под все виды ИПОТЕК! Продажа от застройщика – без комиссий и переплат! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Позвоните сейчас!






3.52
2.99
8.19
27.23
11.50
2.06


23А
с11
3
с7/5
с3/22
с6/13
с4/25
6А
ул. Шаманова
с5/29
5
с8/30
21
йонная
ица № 1
7
19
5А
9
7Д
7Г
3
7В
ул. Гептнера
7А
15
urospar
9к1
11
13
© Яндекс
Яндекс Карты