

🕒 Создано: 19.08.2025 в 20:04

Обновлено: 26.11.2025 в 22:07

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284252373>

Агент

79114548780

**Калининградская область, Калининград,
улица Понартская, 14**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Понартская,
14

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

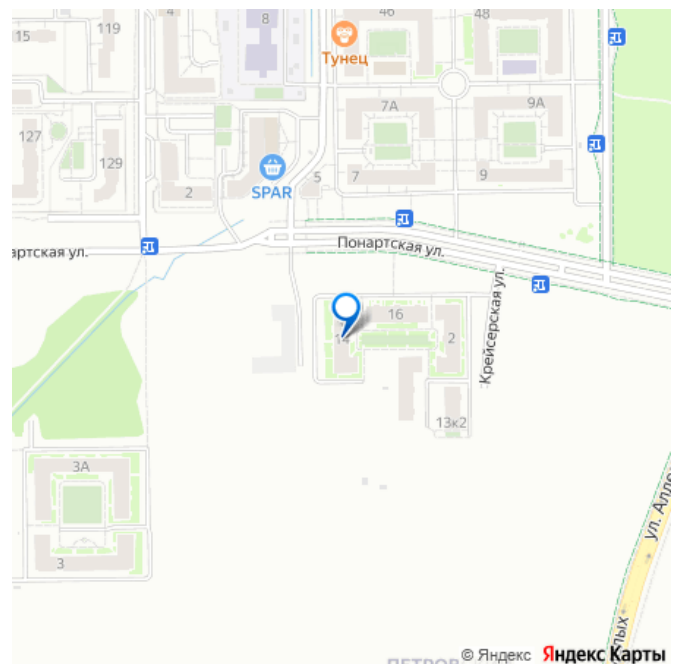
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ ЖК

«ПОДСОЛНУХИ»! Предлагается к продаже

однокомнатная квартира в новом

современном районе города Калининграда с

развитой инфраструктурой на 2-м этаже 10-

ти этажного дома по адресу ул. Понартская,

д. 14. Ориентир: ул. Аллея Смелых, ул. Н.

Карамзина, ул. Свободы, Южный Обход, ул.

О. Кошевого, ул. Батальная, ул.

Судостроительная. Общая площадь квартиры

- 28,9 кв.м., кухня - 8,3 кв.м., комнаты 11,1

кв.м., коридор - 4,6 кв.м. Санузел

совмещённый - 3,4 кв.м. Застеклённый

балкон - 1,5 кв.м. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

ОТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ГАЗОВОГО

ДВУХКОНТУРНОГО КОТЛА! Установлены

водосчетчик, электросчетчик и счетчик на

газ. В квартире выполнен ремонт. Проведена

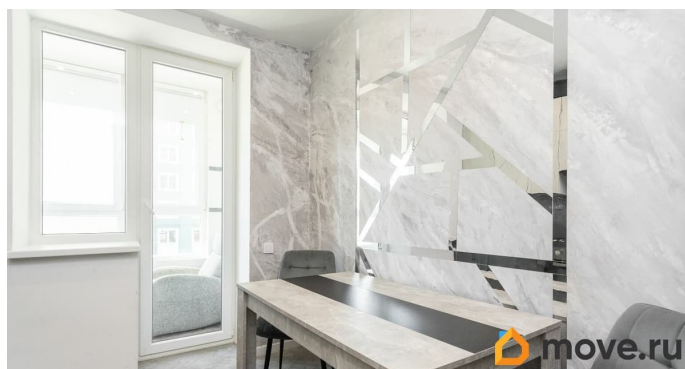
замена газового оборудования и

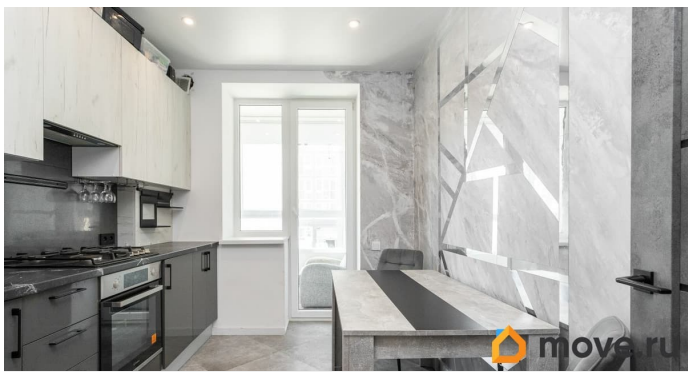
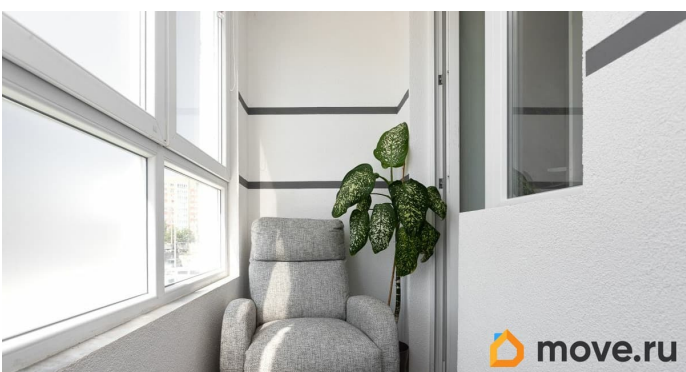
стеклопакетов во всей квартире! Система

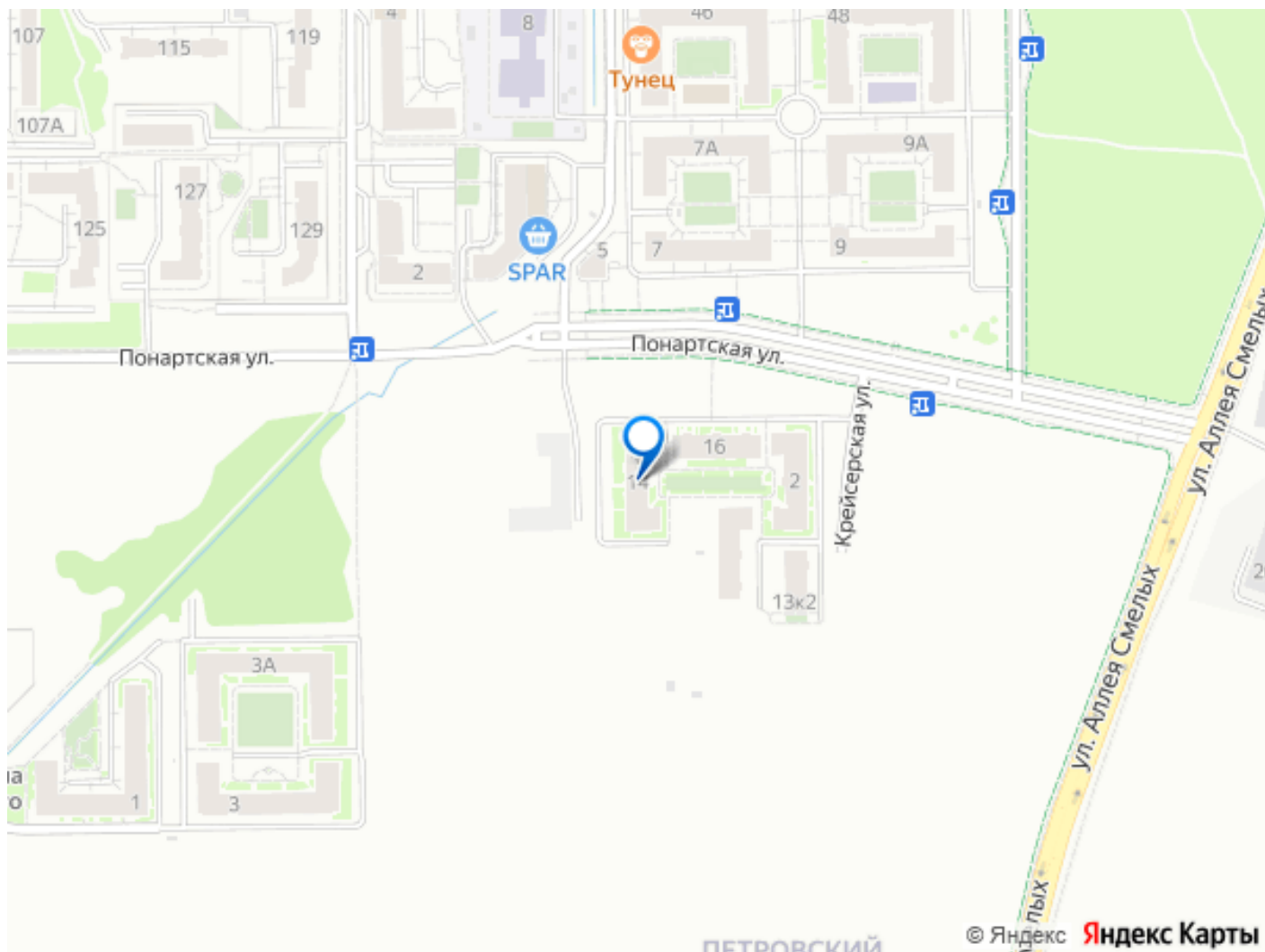
тёплого пола на кухне, в коридоре и ванной!

В санузле отделка кафелем, напольное покрытие - ламинат, плитка. Квартира с мебелью и современной техникой!

Высокоскоростной интернет, тв! Рядом с домом располагается паркинг. Чистый подъезд, бесшумный лифт, хорошие соседи. Очень удобное расположение дома! В пешей доступности всё, что нужно для комфортной жизни и отдыха! Рядом с домом новая школа 56 с бассейном, детские сады, поликлиника, библиотека, магазины, супермаркеты Спар, Виктория, Пятёрочка, аптеки, банки, кафе и многое другое. Для любителей спорта - спортивный комплекс Альбатрос, Viva. Благоустроенный двор с современными детскими площадками, парковочные места для машин. Остановка рядом - транспорт в любое направление города. Удобный выезд по направлению к побережью Балтийского моря! При покупке данной квартиры есть возможность приобрести со скидкой гараж! Квартира готова к продаже! Один взрослый собственник! Полное юридическое сопровождение! Звоните! Показ квартиры в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России