

Создано: 19.08.2025 в 20:04

Обновлено: 26.11.2025 в 22:07

**Калининградская область, Калининград,
улица Понартская, 14**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Понартская,
14

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

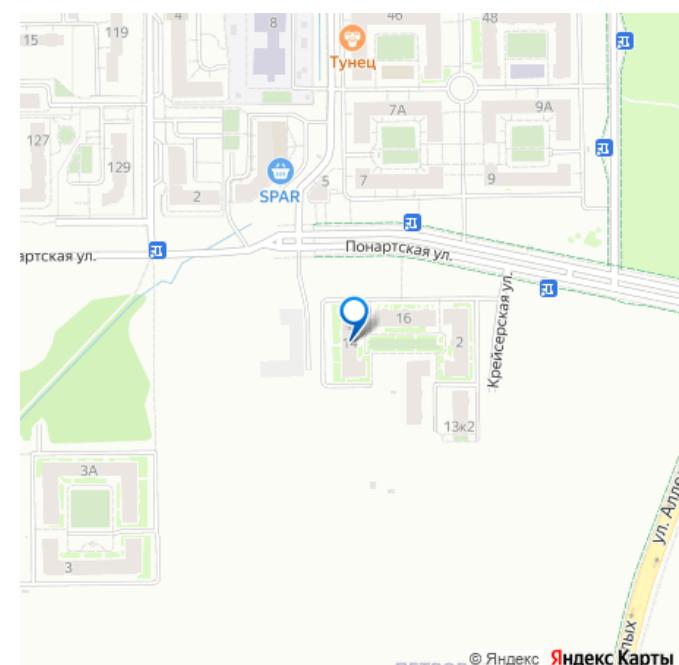
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284252>
373

Агент

79114548780

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ ЖК

«ПОДСОЛНУХИ»! Предлагается к продаже
однокомнатная квартира в новом
современном районе города Калининграда с
развитой инфраструктурой на 2-м этаже 10-
ти этажного дома по адресу ул. Понартская,
д. 14. Ориентир: ул. Аллея Смелых, ул. Н.
Карамзина, ул. Свободы, Южный Обход, ул.
О. Кошевого, ул. Батальная, ул.
Судостроительная. Общая площадь квартиры
- 28,9 кв.м., кухня - 8,3 кв.м., комнаты 11,1
кв.м., коридор - 4,6 кв.м. Санузел
совмещённый - 3,4 кв.м. Застеклённый
балкон - 1,5 кв.м. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
ОТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ГАЗОВОГО
ДВУХКОНТУРНОГО КОТЛА! Установлены
водосчетчик, электросчетчик и счетчик на
газ. В квартире выполнен ремонт. Проведена
замена газового оборудования и
стеклопакетов во всей квартире! Система
тёплого пола на кухне, в коридоре и ванной!

В санузле отделка кафелем, напольное покрытие - ламинат, плитка. Квартира с мебелью и современной техникой!

Высокоскоростной интернет, тв! Рядом с домом располагается паркинг. Чистый подъезд, бесшумный лифт, хорошие соседи.

Очень удобное расположение дома! В пешей доступности всё, что нужно для комфортной жизни и отдыха! Рядом с домом новая школа 56 с бассейном, детские сады, поликлиника, библиотека, магазины, супермаркеты Спар, Виктория, Пятёрочка, аптеки, банки, кафе и многое другое. Для любителей спорта - спортивный комплекс Альбатрос, Viva.

Благоустроенный двор с современными детскими площадками, парковочные места для машин. Остановка рядом - транспорт в любое направление города. Удобный выезд по направлению к побережью Балтийского моря! При покупке данной квартиры есть возможность приобрести со скидкой гараж!

Квартира готова к продаже! Один взрослый собственник! Полное юридическое сопровождение! Звоните! Показ квартиры в удобное для вас время!

