

Создано: 24.10.2025 в 09:30

Обновлено: 13.12.2025 в 23:14

Калининградская область, Пионерский,  
улица Прибрежная, 21к1

**5 950 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, улица Прибрежная,  
21к1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

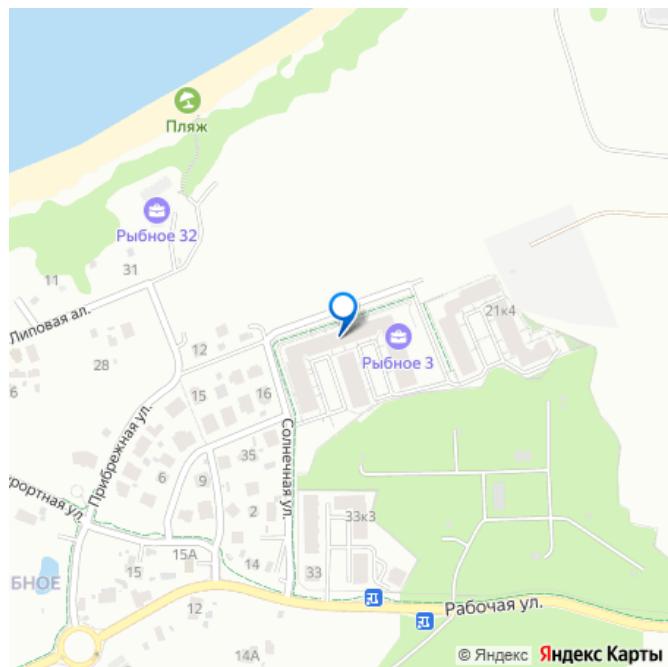
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.95 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286002>  
835

Лариса Герман, Авеню-Риэлт Владис  
**79814528435**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

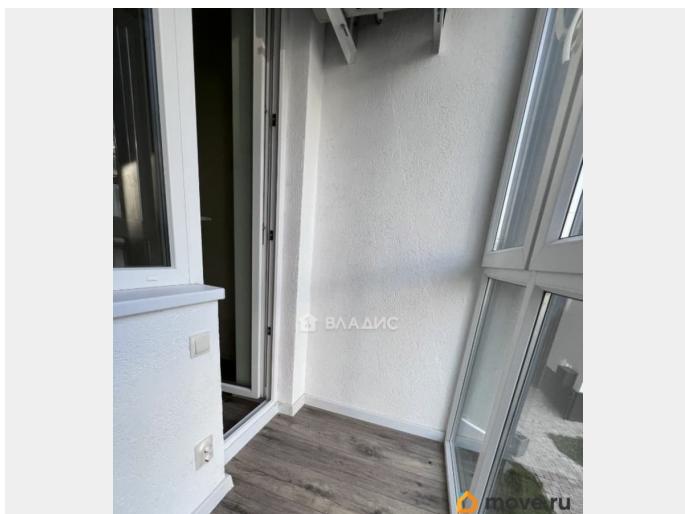
возможна ипотека, лифт, парковка

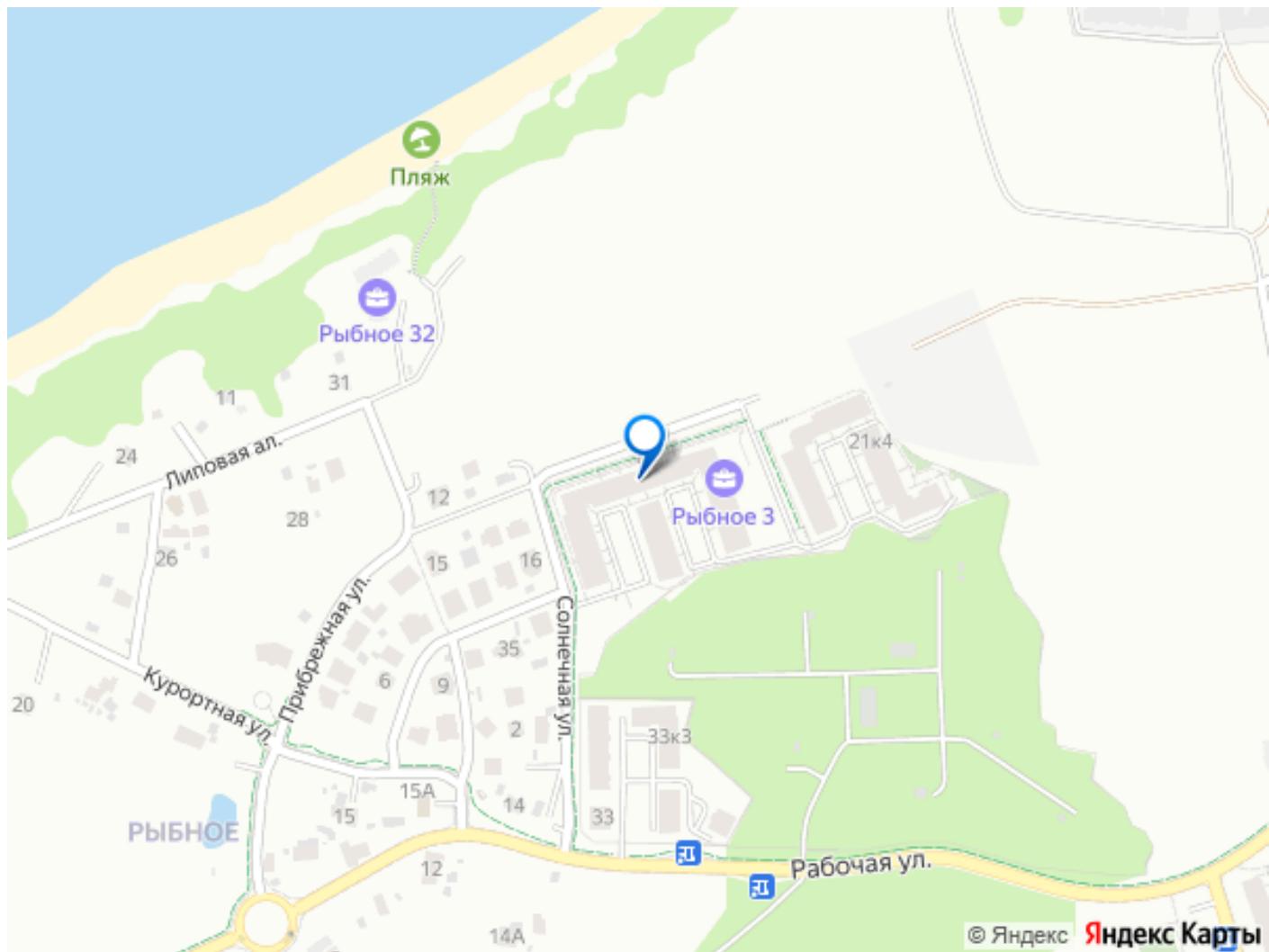
## Описание

Код объекта: 1879015. Продается 1-комнатная квартира в г.Пионерском, ул. Прибрежная, дом 21к1. Это не просто жилье, а выгодная инвестиция в будущее и билет к комфортной жизни у моря. Идеально подходит для прибыльной сдачи в аренду. Расположение жилого комплекса делает его идеальным местом для жизни и отдыха. Здесь можно наслаждаться морскими прогулками, купаться в море и загорать на пляже. А ещё это место идеально подойдёт тем, кто хочет жить в тихом и спокойном районе, но при этом иметь возможность быстро добраться до Калининграда и соседних курортных городов. Идеальное расположение. Дом премиум-класса в шаговой доступности от моря (3 мин до пляжа).. Квартира площадью 27,95 кв.м. на 2-м этаже, с ремонтом. ремонт выполнен в стиле минимализма, использованы качественные материалы. Такой ремонт подойдет под любой интерьер. Жилая комната 11,2 кв.м. Кухня 7,6 кв.м. Санузел -2,5 кв.м. Лоджия из кухни 2,1 кв.м. (панорамное остекление) Электрика с грамотной разводкой, теплые полы, безупречная отделка стен и потолков, качественная входная дверь. Надежная сантехника, инсталляция, современная

душевая кабина. Квартира светлая, планировка с прекрасными видами из окон (выход во двор). Автономное отопление\* комфорт и экономия в любое время года. \* Современные входные группы. \* Ухоженная закрытая территория с детскими и спортивными площадками. \* Круглосуточное видеонаблюдение. \* Собственный паркинг всегда есть свободные места. \* Отличная транспортная доступность: 35 мин до Калининграда, 20 мин до аэропорта Храброво. \* В шаговой доступности: супермаркет, остановка . \* Море возможностей для отдыха: дикий пляж (3 мин пешком), центральный пляж Пионерского и концертный зал Янтарь-Холл в Светлогорске (5-7 мин на машине), прогулочные зоны, беговые дорожки, сосновый лес. \* Один собственник \* Прописанных нет \*Это ваш шанс!\* Объект в высокой степени готовности пользуется стабильным спросом идеальный инвестиционный проект или место для вашего счастья у моря.







Move.ru - вся недвижимость России