

Создано: 12.12.2025 в 14:55

Обновлено: 16.12.2025 в 17:46

Калининградская область, Пионерский,
улица Гептнера, 7А

6 500 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 7А

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м²



Площадь кухни

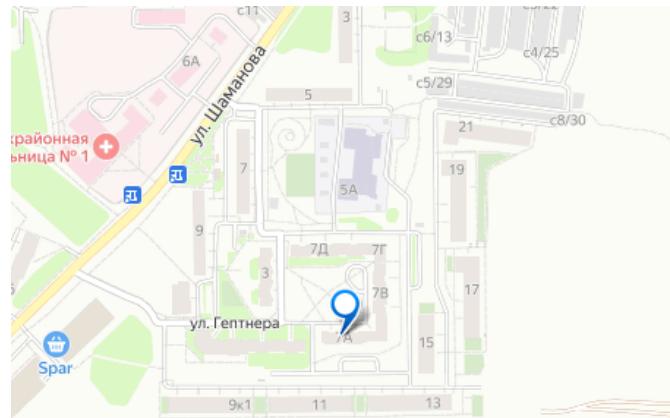
9.4 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374069>

Зелёный город, Зелёный город

79814611432

для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

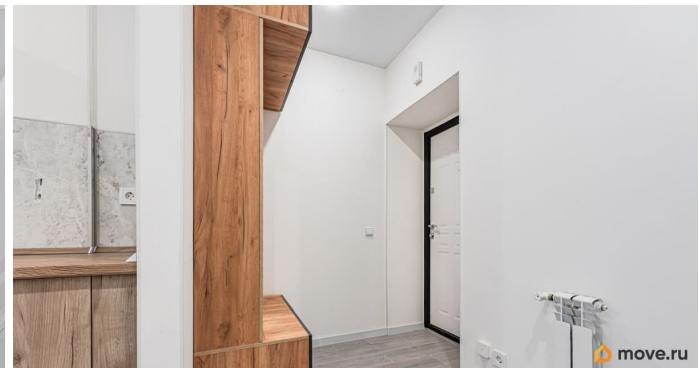
Описание

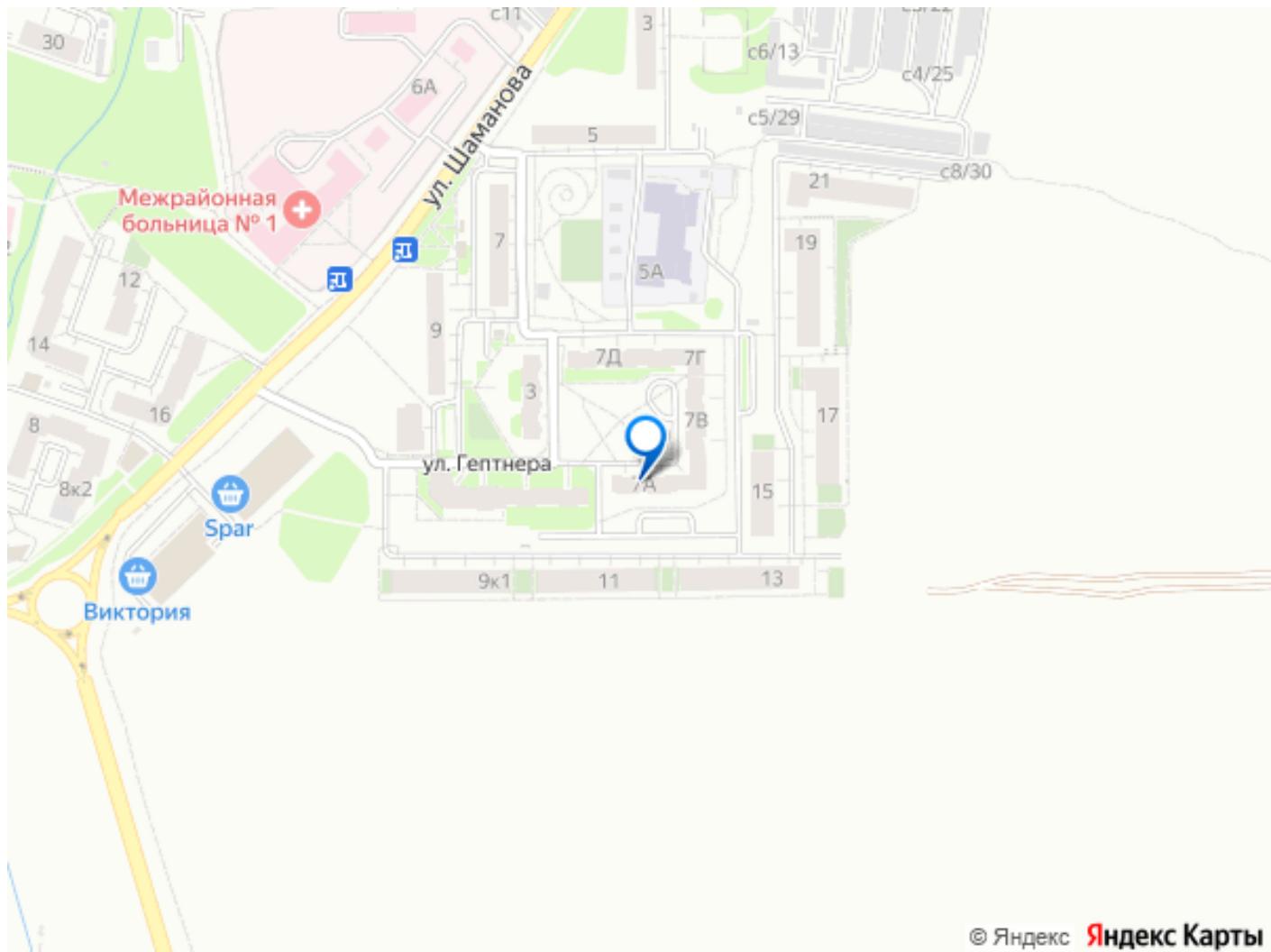
Арт. 127667301 Продается уютная однокомнатная квартира у моря в ЖК «Пионерские Огни»! Если вы мечтаете о жизни у моря, но хотите сохранить все удобства городской жизни, то это предложение для вас! Расположение: Всего в пяти минутах ходьбы от моря и соснового бора по улице Гептнера, дом 17. Чистый воздух, потрясающие виды и тишина природы все это ждет вас каждый день. Инфраструктура: Супермаркеты («Виктория», «Спар»), магазины и аптеки в 5 минутах пешком. Школы, детские сады, спортивный центр и поликлиника тоже в шаговой доступности. Салоны красоты, кафе, автовокзал и велосипедная дорожка вдоль побережья все для вашего комфорта. Развлекательная зона «Янтарная» в 3,5 км от ЖК. Культурный центр «Янтарь-холл» всего 13 минут езды. Жилой комплекс «Пионерские Огни»: Современный комплекс с большим паркингом и комфортными детскими зонами. Выделенные места для отдыха взрослых и пожилых людей. Круглосуточная система видеонаблюдения для вашей безопасности. Откатные ворота и калитки на вход в трех местах ЖК. Описание квартиры: Расположена на втором этаже шестиэтажного дома. Общая площадь: 28,4 кв.м. Жилая площадь: 10,9 кв.м. Кухня: 9,4 кв.м. Преимущества

квартиры: Просторная лоджия идеальное место для утреннего кофе с видом на море. Зал и спальня правильной квадратной формы максимум пространства для вашего комфорта. Полностью оборудованная кухня все, что нужно для вкусного и здорового питания. Совмещенный санузел достаточно просторный и удобный. Вместительный коридор удобно для хранения вещей.

Автономное отопление низкие коммунальные платежи круглый год. Ценность квартиры у моря: Утренние прогулки по берегу, вечерние закаты и свежий морской воздух все это делает жизнь у моря незабываемой. Море и сосны создают особую атмосферу, наполняя ваш дом энергией и гармонией. Возможность наслаждаться морскими купаниями, прогулками на яхтах и другими морскими развлечениями. Свяжитесь со мной для просмотра и получения дополнительной информации! Ольга Викторовна ваш надежный партнер в этом процессе. Не упустите шанс стать владельцем квартиры своей мечты!







Move.ru - вся недвижимость России