

Создано: 06.02.2026 в 03:00  
Обновлено: 06.02.2026 в 03:00

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

**3 560 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

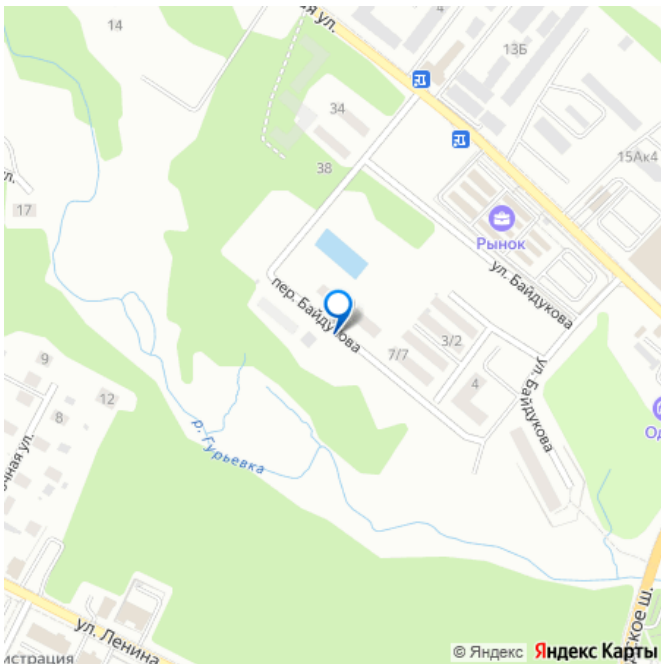
Квартира в новостройке

да

Описание

Ваша квартира в новостройке мечты: удобная планировка без лишних метров Новостройка,

для заметок



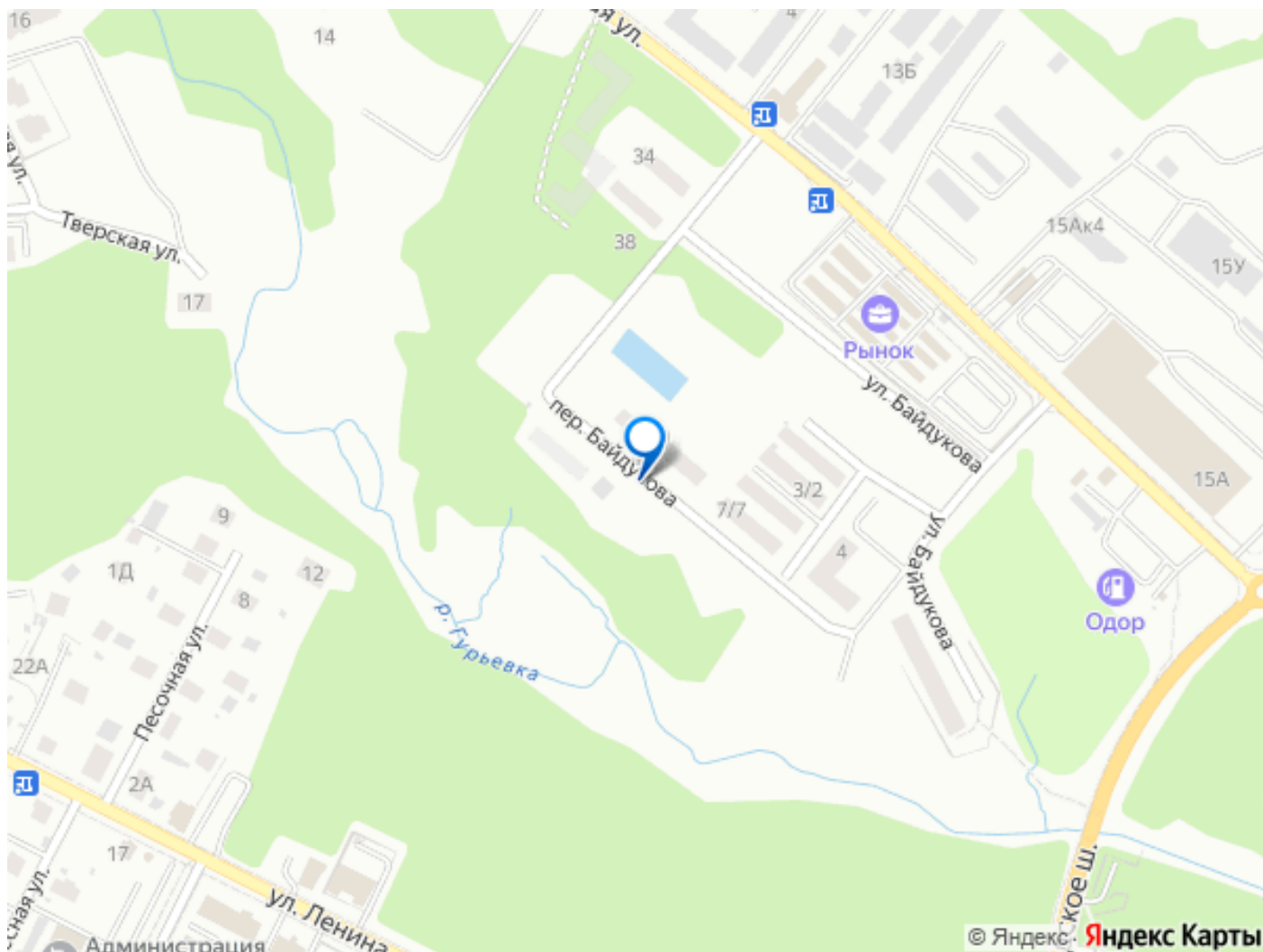
где семья чувствует себя дома по  
УНИКАЛЬНОЙ цене Продается уютная  
квартира №1 в доме №5 в зеленом районе  
Гурьевска. РАБОТАЕМ С КЛИЕНТАМИ НЕ  
ТОЛЬКО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, НО И  
ВСЕЙ РОССИИ. ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННЫЙ  
ПОКАЗ, А ТАК ЖЕ ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННУЮ  
СДЕЛКУ ПОД КОНТРОЛЕМ НАШЕГО  
ГРАМОТНОГО ЮРИСТА. ЮРИДИЧЕСКАЯ  
ПОДДЕРЖКА НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ.  
РЕГИСТРАЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ В  
СООТВЕТСТВИИ С 214. Завершение  
возведения всего объекта запланировано на  
2 квартал 2027 года. ? Все квартиры  
продаются от застройщика. ЖК «Гурьевский  
парк» в Гурьевске — современный жилой  
комплекс от надежного застройщика.  
Комплекс включает 4 корпуса с  
разнообразными планировками квартир от  
21,2 м² до 42,1 м². Здесь вы сможете  
насладиться всеми преимуществами  
загородной жизни, не отрываясь от большого  
города. ?Преимущества комплекса. Комплекс  
расположен по адресу пер. Байдукова в  
Гурьевске (Калининградская область), в  
шаговой доступности школы, детские сады,  
медучреждения, магазины и остановки  
транспорта. Благоустройство территории  
предусматривает детские и спортивные  
площадки, гостевую парковку и озеленение  
для комфортного проживания. ?Локация. В  
Гурьевске особое внимание уделено зеленым  
зонам: Центральному Парку культуры и  
отдыха, уникальному Парку сенситивного  
развития и недавно открытому Парку света.  
Эти места идеально подходят для прогулок  
всей семьей и активного отдыха.  
Благоприятная экологическая городская  
среда, благодаря отсутствию крупных  
промышленных предприятий, у жителей есть  
возможность наслаждаться чистым и свежим

воздухом ежедневно. Разнообразная природа вокруг: просторные скверы, прогулочные маршруты вдоль рек и озёр, разнообразные зеленые уголки, позволяющие чувствовать себя ближе к природе даже в условиях городской среды. Именно поэтому Гурьевск часто выбирают семьи с детьми и переезжающие из других регионов. ЖК «Гурьевский парк» идеален для семей: рядом парки, зоны отдыха и вся инфраструктура. Застройщик гарантирует качество и сроки сдачи. Звоните для просмотра планировок и расчета ипотеки! Почему выбрать нас? Готов оперативно организовать просмотр в удобное для вас время и предоставить полную информацию о всех особенностях объекта, чтобы вы могли принять обдуманное решение без лишних сомнений и ожиданий. Работаем со всеми видами ипотеки, а также со всеми существующими социальными программами. Таким образом, выбирая жильё в комплексе, вы получаете не просто жильё, а целый мир возможностей для гармоничной и полноценной жизни. Хотите посмотреть выбранный вариант вживую? звоните в любое время, и согласуем встречу в удобное время ?









Move.ru - вся недвижимость России