

🕒 Создано: 25.02.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 03:37

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 17**

6 150 000 ₪

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

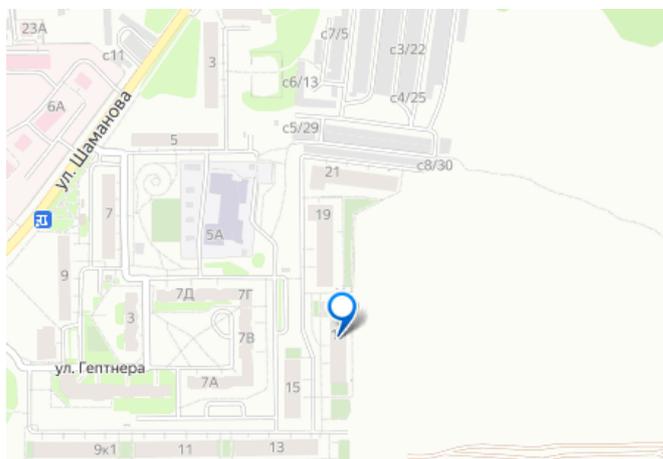
ГОТОВАЯ НОВОСТРОЙКА у МОРЯ! 1-комнатная
Квартира, КИРПИЧНЫЙ ДОМ, ЛИФТ,
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! ВАШЕ МЕСТО ПОД
СОЛНЦЕМ на Балтийском побережье!

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290447385>

Ксения, Риелтор

89251234567

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

Продается светлая 1-комнатная квартира (однушка) в СДАННОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ! Дом введен в эксплуатацию во 2 квартале 2023 года! Квартира готова к заселению! Ищете надежную инвестицию, уютное жилье для себя или идеальную квартиру для отдыха на курорте? Этот вариант превзойдет все ожидания! **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ КВАРТИРЫ:** • **АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ!** Забудьте о высоких коммунальных платежах и наслаждайтесь комфортной температурой в вашей квартире круглый год. Существенная экономия на ЖКУ! • **СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С ЛИФТОМ!** Удобство подъема на любой этаж без усилий. • **КИРПИЧНЫЙ ДОМ!** Долговечность, отличная звуко- и теплоизоляция для вашего комфорта. Подробности о квартире: • Общая площадь: 28,52 кв.м. • Просторная кухня: 9,38 кв.м. – идеальное место для кулинарных экспериментов и уютных завтраков. • Уютная комната: 10,91 кв.м. – легко обустроить под свои нужды. • Совмещенный санузел. • Новый дом, без износа, все коммуникации современные. Особенности жилого комплекса и инфраструктура: • Закрытая территория – гарантия вашей безопасности и приватности. • Современные детские площадки и спортивные площадки для активного образа жизни всей семьи. • Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности: гипермаркеты Spar, Виктория, поликлиника, остановки общественного транспорта. • Удобное транспортное сообщение: рядом ЖД вокзал. • Мечта у моря: Всего несколько минут ПЕШКОМ до живописного пляжа Балтийского побережья! Наслаждайтесь свежим морским воздухом и курортной атмосферой каждый день. Эта квартира – идеальный выбор для: • Молодой семьи, студентов. • Покупки первой квартиры

или старта самостоятельной жизни. •
Выгодной инвестиции в недвижимость под
сдачу в аренду (долгосрочную или
посуточную). • Создания своей дачи или
места для отдыха на курорте. Подходит под
ИПОТЕКУ! Продажа от застройщика – без
комиссий и переплат! Не упустите свой шанс
приобрести ГОТОВОЕ жилье премиум-класса
у моря с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ!
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр! Позвоните сейчас!

