

Создано: 27.11.2025 в 14:36

Обновлено: 05.12.2025 в 15:36

## Калининградская область, Калининград, Коммунистическая улица, Дом 7

# 5 000 800 ₽

Калининградская область, Калининград, Коммунистическая улица, Дом 7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

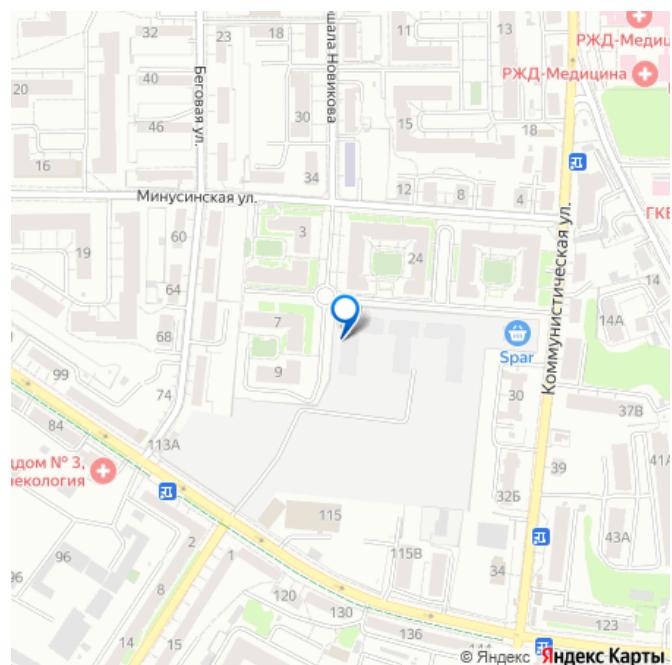
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286945>  
694

Модуль-Стройград, Модуль-Стройград

# 79662678217

для заметок



лифт

## Описание

ЖК «Родина» прямая продажа от надёжного застройщика «Модуль Страйград» «Модуль Страйград» — лидер рынка с 21-летним

опытом! Входит в ТОП-100 самых надёжных компаний России (ЕРЗ). Создаём уютные пространства для тысяч семей. ЖК «Родина»

- Комплекс из двенадцати 8-ми этажных домов.
- Современные и комфортные планировки.
- Класс энергоэффективности В (высокий).
- Качественный «серый ключ».
- Квартиры с готовым современным ремонтом.

• Квартиры с ремонтом включая мебель и технику.

• Автономное газовое отопление.

• Панорамные остеклённые лоджии.

• Окна в пол на верхних этажах.

• Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали.

• Качественные и безопасные входные двери.

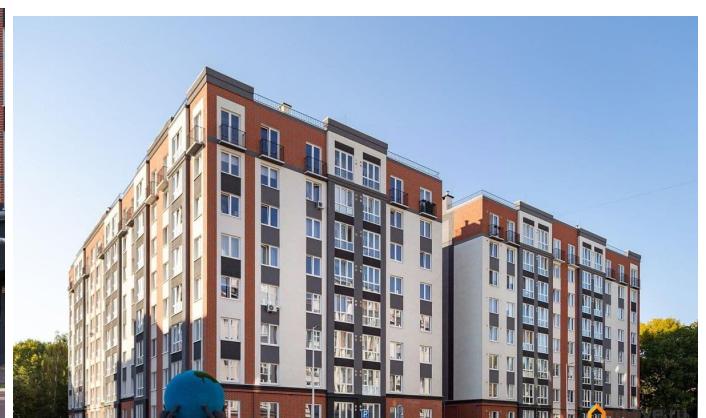
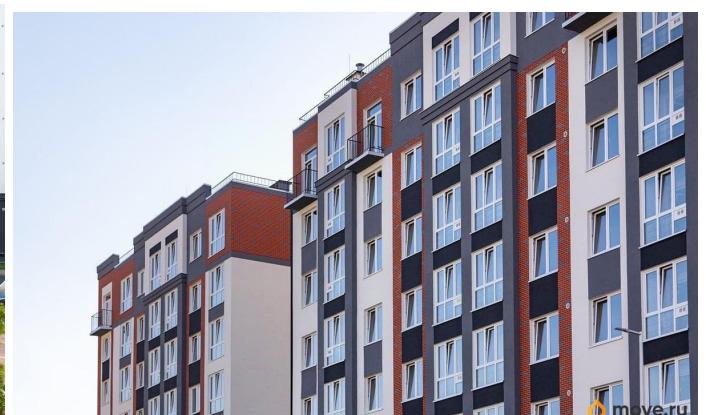
• Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха для взрослых и занятий спортом.

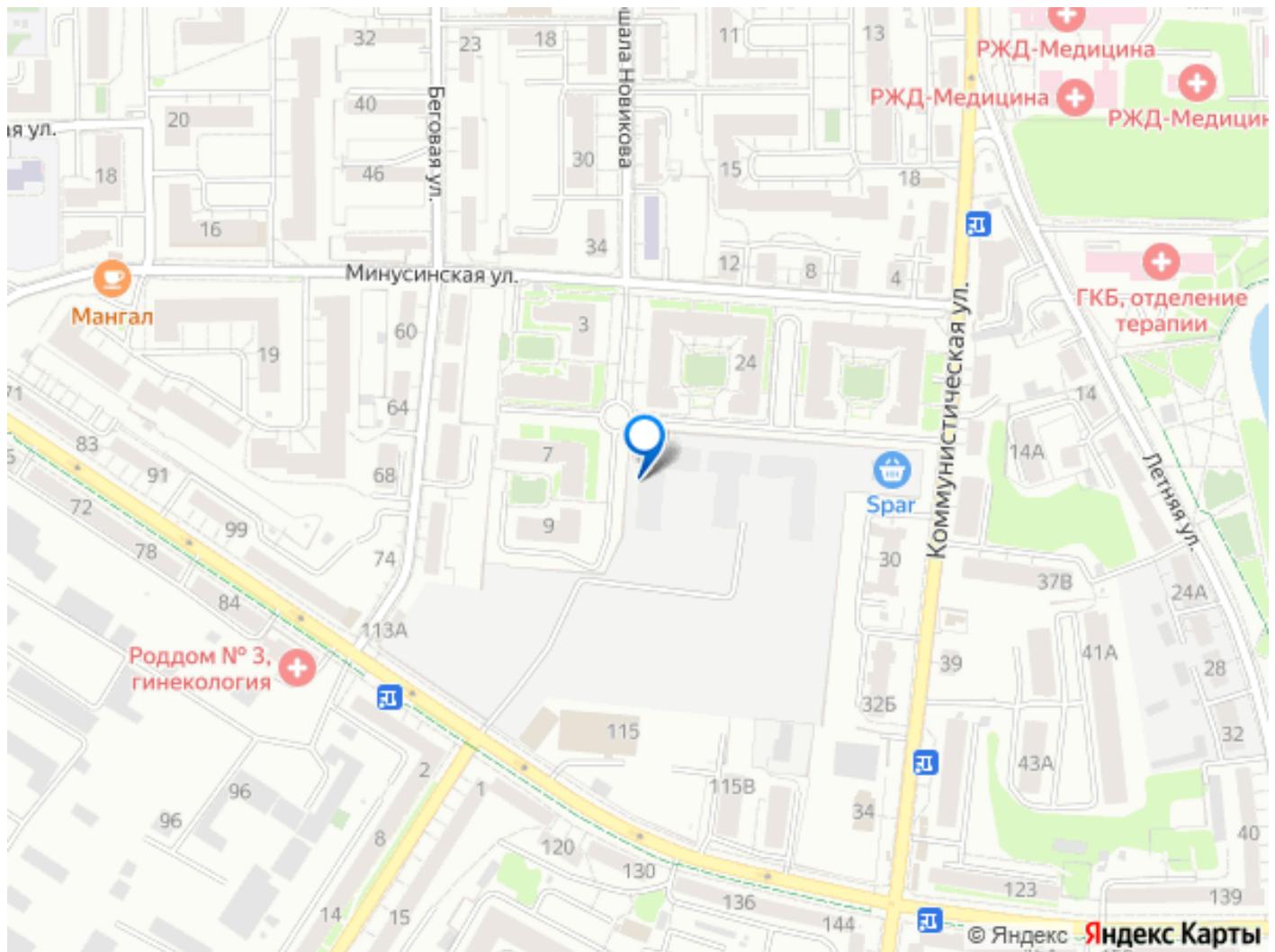
• Коммерческие помещения на первых этажах.

• Супермаркет «Спар» на территории жилого комплекса.

Почему выбирают ЖК «Родина»? Выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки. — 15 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время. Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками. — Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты без хлопот. —

Благоустроенные дворы без машин: детские и спортивные площадки — Летнее озеро в 5 минутах ходьбы Качественное строительство — Дома из керамического блока, утепленный фасад. Для кого этот жилой комплекс? — Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура. — Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры. — Инвесторы: растущая стоимость недвижимости в перспективном районе Инфраструктура: Летнее озеро: в шаговой доступности популярное место для прогулок, пробежек и велопрогулок. На берегу озера оборудованы детские площадки и зоны для выгула собак. Образовательные учреждения • Детские сады 3, 5, 78, 114, • Школа 46, музыкальная школа, Дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь». • Торговля и услуги • Супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» • Аптеки, стоматологическая клиника, салон красоты и банкоматы Сбербанка. • Спорт и досуг • Многофункциональная спортивная площадка для мини-футбола, баскетбола, воркаута • Спорткомплекс «Альбатрос-ЮГ» и фитнес-клуб «VIVA». • Семейно-досуговый центр «Киноленд» (бывший кинотеатр «Родина»). • Транспортная доступность • Остановки общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. До центра города — 1520 минут на автобусе. • Близость к Киевскому железнодорожному вокзалу (10 минут пешком). Купить квартиру можно с помощью собственных средств, рассрочки от застройщика, а также воспользовавшись ипотечным кредитом или материнским капиталом. Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России