

Создано: 03.12.2025 в 15:51

Обновлено: 03.12.2025 в 16:21

**Калининградская область, Калининград,
переулок Пархоменко, 13**

4 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, переулок

Пархоменко, 13

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

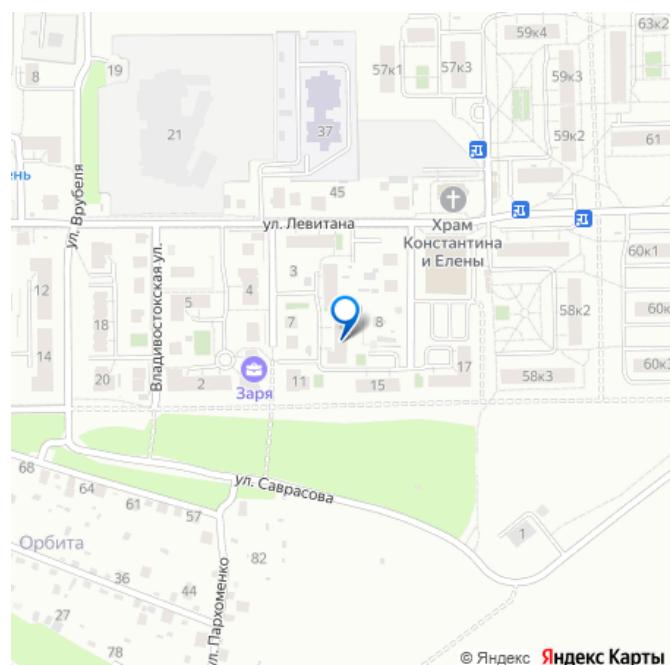
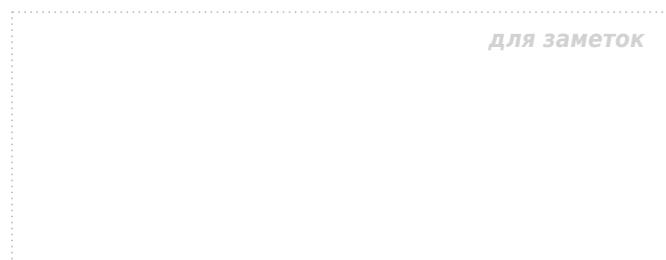
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287121996>

**Департамент недвижимости и
строительства, Департамент
недвижимости и строительства**

**79118529770, 7911453
3293**



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в Калининграде: комфорт и удобство в каждом метре! (пер. Пархоменко, д. 13, 2й этаж) Ищете квартиру, где сразу можно начать жить, не тратя время и силы на ремонт и обустройство? Вашему вниманию — светлая, уютная однушка, в которой всё продумано для комфортной жизни! Почему эта квартира — ваш лучший выбор? Автономное газовое отопление: двухконтурный котёл позволит регулировать температуру по вашему желанию и сэкономит на коммунальных платежах. Солнце круглый год: окна выходят юго-восток — в квартире всегда много естественного света и приятная атмосфера. Заезжай и живи: новым владельцам остаётся вся мебель. Вам не нужно ничего докупать — переезжайте и наслаждайтесь комфортом сразу! Тихий зелёный двор: детские площадки, ухоженные газоны и никакой суеты. Идеальное место для прогулок и отдыха. Парковка без хлопот: всегда есть свободные места — больше не придётся кружить в поисках, где оставить машину. Развитая инфраструктура — всё под рукой! Магазины и супермаркеты (Спар, Виктория)

— в шаговой доступности. Аптеки — рядом, когда нужно быстро купить лекарства. Два новых детских сада и школа 26 — отлично подойдут для семей с детьми. Новая школа — в стадии строительства, планируется к открытию в 2026 году. Остановка общественного транспорта — всего 3 минут пешком. Ваш новый дом ждёт вас! Звоните, чтобы записаться на просмотр. Расскажу подробнее и покажу квартиру в удобное для вас время. С уважением, Олег.

