

🕒 Создано: 19.11.2025 в 19:19

Обновлено: 07.12.2025 в 10:14

**Калининградская область, Калининград,
Мукомольная улица, 12**

3 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Мукомольная
улица, 12

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Мукомольная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

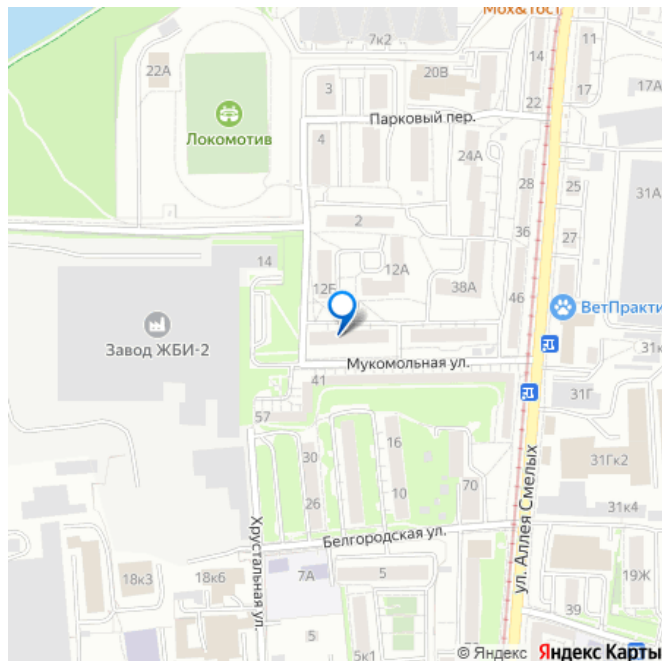
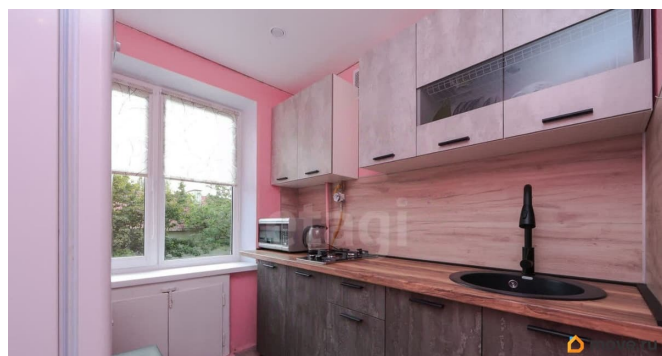
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726471>

**Алена Феликсовна Плугина, Этажи
Калининград**

79814606905

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

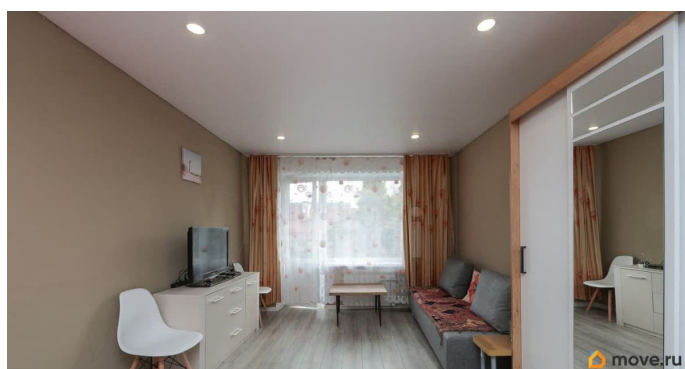
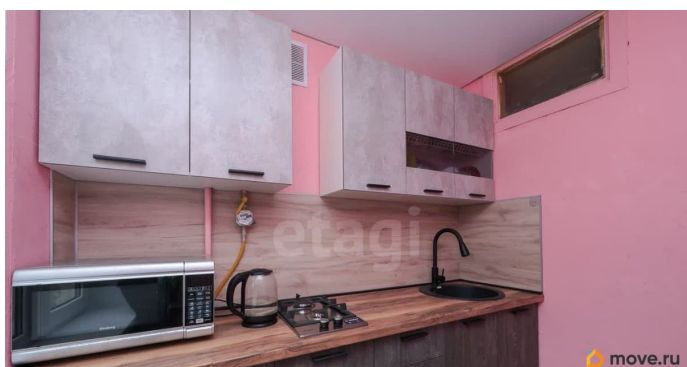
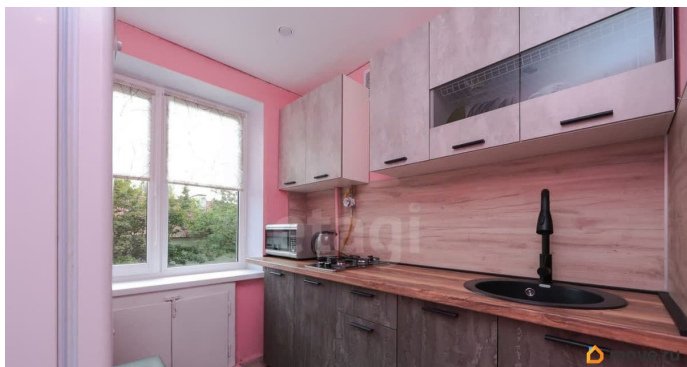
да

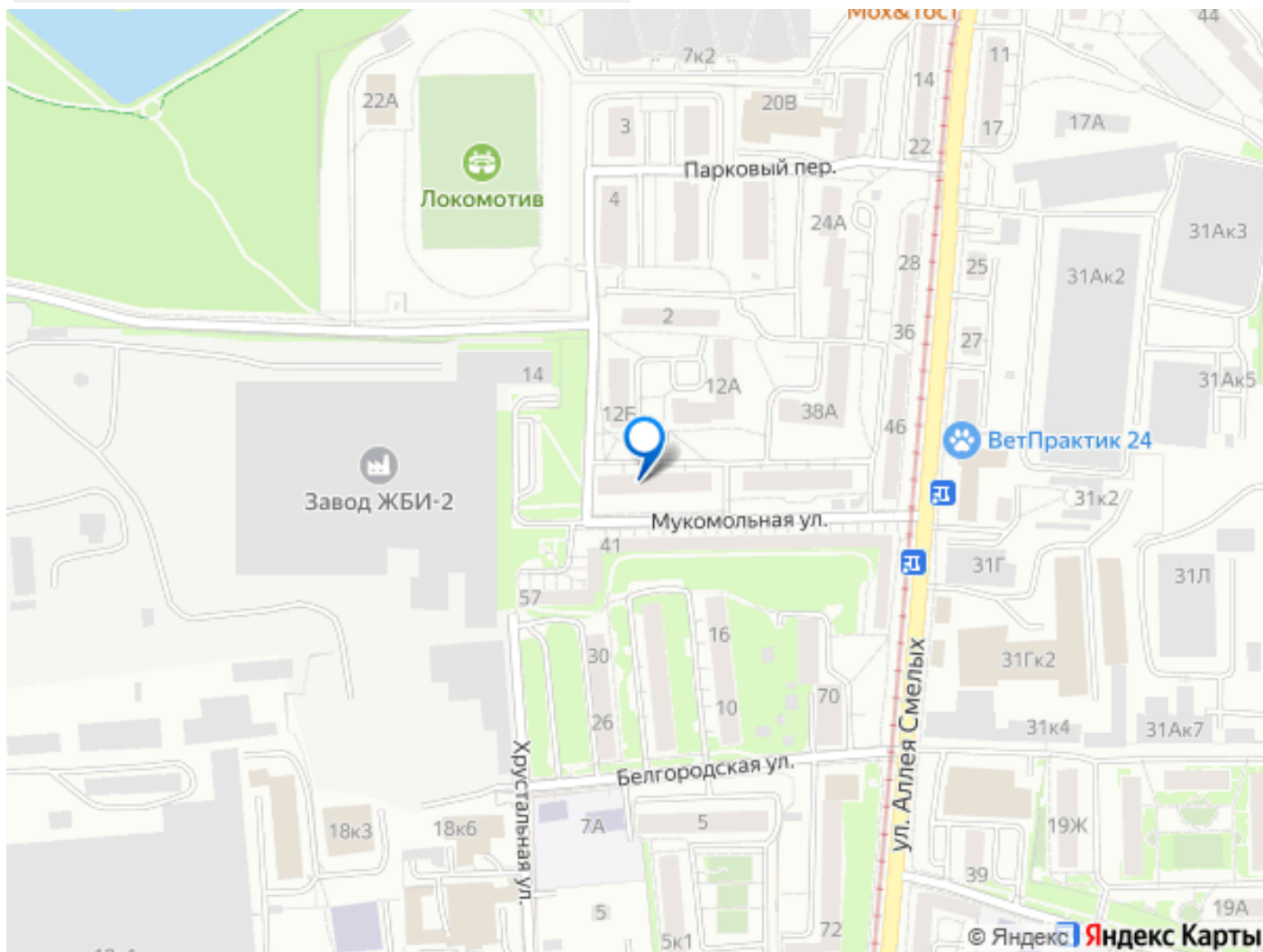
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира площадью 30 м². Расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Общая планировка включает жилую зону (18,5 м²), кухню (6 м²), коридор с встроенной нишей для хранения вещей и совмещенный санузел. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовая меблировка, новый кухонный гарнитур, спальное место. Высота потолков 2,7 м, окна выходят на солнечную сторону, из комнаты выход на балкон. Установлены новые счетчики на горячее и холодное водоснабжение и газоснабжение. Во дворе дома расположена детская и спортивная площадка, имеется открытая парковка. В шаговой доступности магазины «Пятерочка» и SPAR, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. В 5 минутах пешком находится живописный Южный парк, ФОК, стадион. В 15 минутах ходьбы располагается Южный вокзал. Состояние квартиры позволяет использовать его как для постоянного проживания, так и в качестве

инвестиционного актива с перспективой
сдачи в аренду Код пользователя: 139337
Номер в базе: 9850193





Move.ru - вся недвижимость России