

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:57

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:01

ЕЛЕНА, Риелтор

89251234567

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 17**

6 105 760 ₺

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

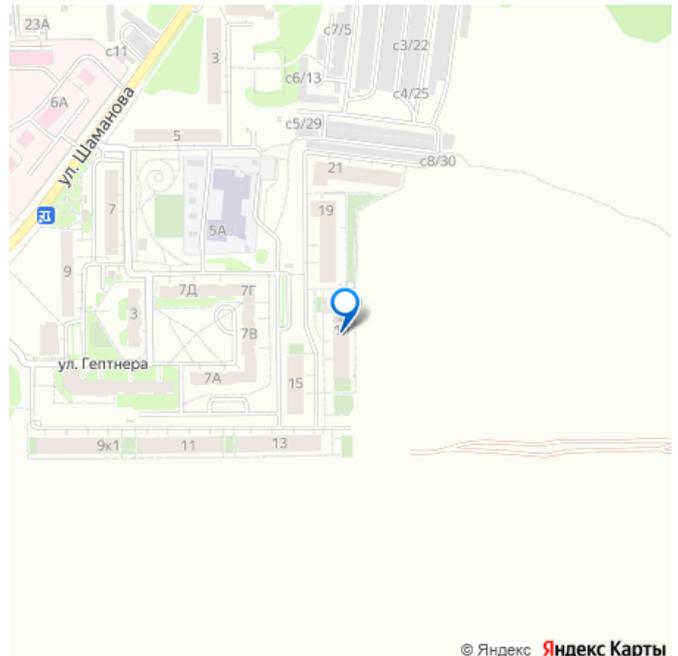
Квартира в новостройке

да

Описание

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ! ДОМ СДАН!
Подходит для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и природной гармонией. Близость моря, транспортная

для заметок



доступность и вся необходимая инфраструктура делают жилой комплекс «Пионерские огни» выгодным выбором для постоянного проживания или отдыха.

ОДНОкомнатная квартира: Общая площадь 29,64 кв.м Кухня площадь 9,38 кв.м Жилая площадь 10,91 кв.м С/у 3,99 кв.м Теплый пол в коридоре, с/у и на кухне Ванная в кафеле, установлена вся сантехника В комнатах на полу качественный ламинат На стенах флизелиновые обои Натяжные потолки Межкомнатные двери Автономное газовое отопление Панорамное остекление

Преимущества комплекса — Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали. — Качественные и безопасные входные двери. — Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха взрослых и занятий спортом. — Огороженная территория. — Близость к Балтийскому морю

Комплекс находится в 800 метрах от побережья (15 минут пешком), что обеспечивает жителям доступ к песчаному пляжу, набережной для прогулок и кафе. — Комплекс окружён хвойными лесами и парковыми зонами, что создает благоприятный микроклимат. —

Транспортная доступность Ж/д станция «Пионерский курорт» расположена в 11 минутах ходьбы. Автобусная остановка в 5 минутах пешком и выезд на трассу «Приморское кольцо» в 4,4 км обеспечивают

связь с другими городами области. — В шаговой доступности расположены:

-

- Супермаркеты («Виктория», «Спар»), магазины, аптеки – 5 минут пешком.

- Школы, детские сады, спортивный центр и поликлиника – 5 минут пешком.

- Салоны красоты, кафе и автовокзал.

Развлекательная зона «Янтарная» — 3,5 км от ЖК. • Культурный центр «Янтарь-холл» — 13 минут езды (концерты, фестивали). • Велосипедная дорожка вдоль побережья. Способы покупки: наличный расчет, ипотека, рассрочка. Чтобы узнать подробности, звоните по указанному в объявлении номеру телефона Подбор планировки, помощь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение БЕСПЛАТНО!

