

Создано: 19.11.2025 в 17:34

Обновлено: 11.12.2025 в 13:17

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Суворова, 29**

4 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра Суворова, 29

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

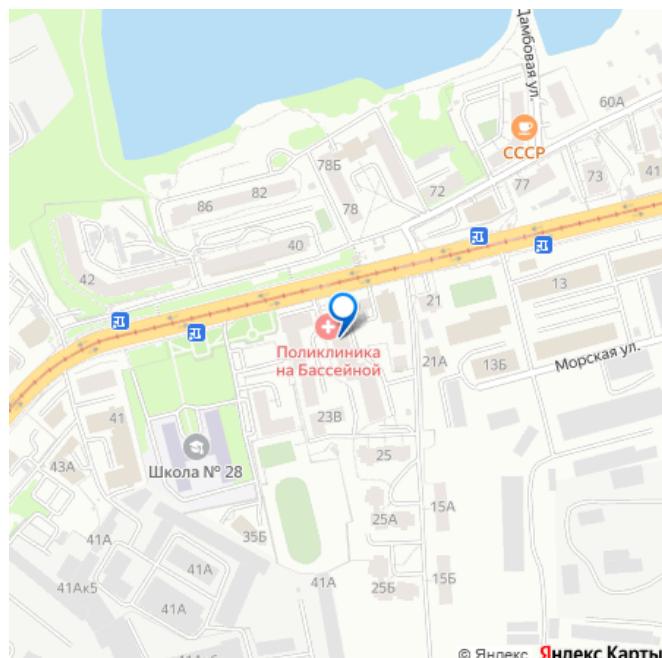
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286726481>

Юлия Костюченко, MoRe Калининград

79814715997

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

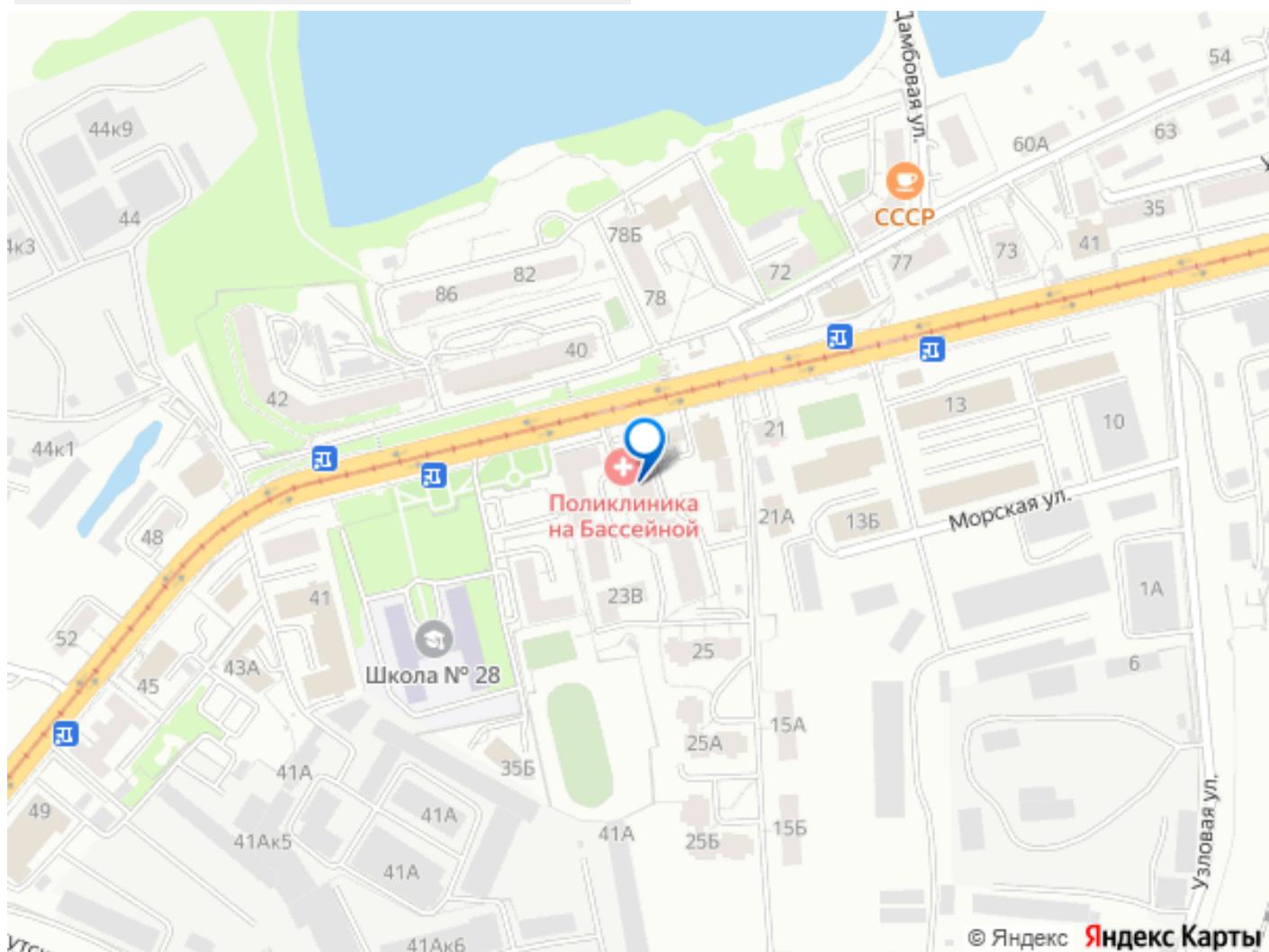
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1924726. Продаётся однокомнатная мансардная квартира в кирпичном доме г. Калининграда Квартира на 10/10 этаже над квартирой есть технический этаж. Дом кирпичный 2016 года постройки. Расположена на улице А. Суворова в шаговой доступности от Южного вокзала. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций! Благодаря расположению рядом с вокзалом и развитой инфраструктуре квартира идеально подойдёт для посуточной аренды — стабильно высокий спрос и быстрая окупаемость. • Общая площадь — 29,6 м² • Комната — 14,3 м² • Кухня — 9 м² • Ванная — 3,4 м² • Коридор — 2.9 м² В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. В доме центральное отопление, электроплита, пониженный тариф на электричество. Высокие потолки (2,8 м) и деревянные окна делают квартиру теплой и уютной. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой

доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе и другие необходимые объекты. Рядом есть наземная парковка. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России