

Создано: 19.11.2025 в 17:34

Обновлено: 11.12.2025 в 13:17

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Суворова, 29**

4 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Суворова, 29

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

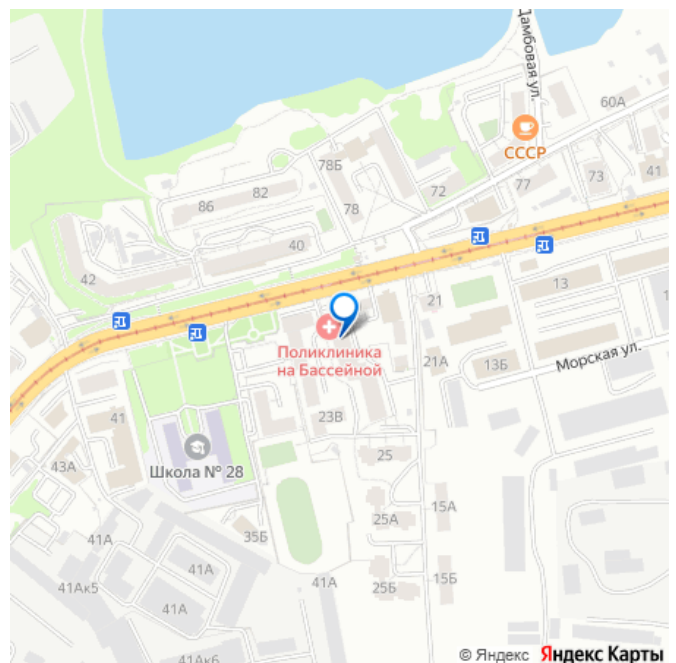
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726481>

Юлия Костюченко, МоРе Калининград
79814715997

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

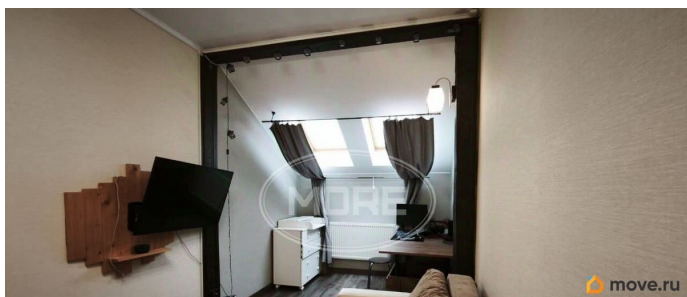
да

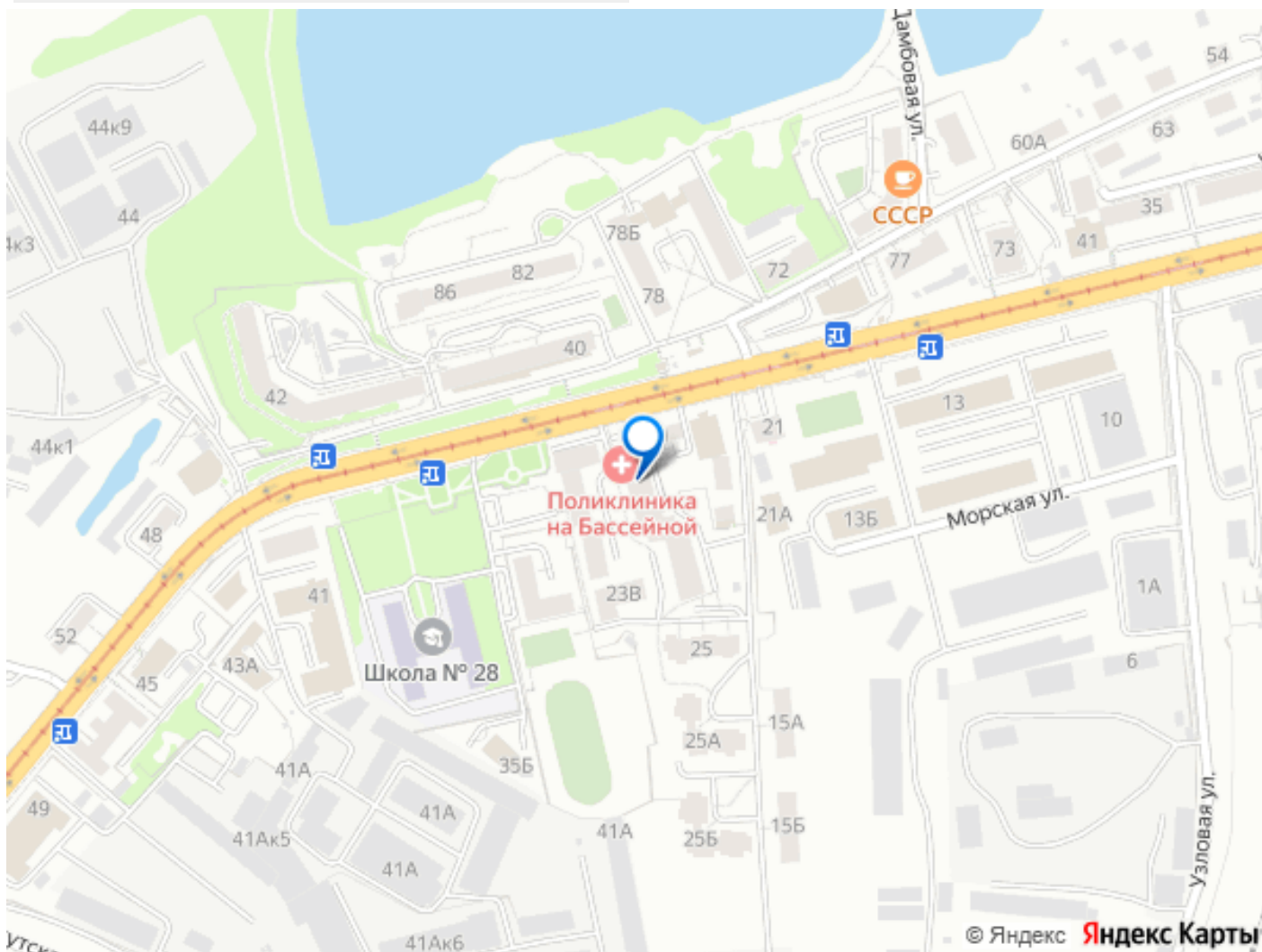
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1924726. Продаётся
однокомнатная мансардная квартира в
кирпичном доме г. Калининграда Квартира
на 10/10 этаже над квартирой есть
технический этаж. Дом кирпичный 2016 года
постройки. Расположенна на улице А.
Суворова в шаговой доступности от Южного
вокзала. Отличный вариант как для
проживания, так и для инвестиций!
Благодаря расположению рядом с вокзалом и
развитой инфраструктуре квартира идеально
подойдёт для посуточной аренды —
стабильно высокий спрос и быстрая
окупаемость. • Общая площадь — 29,6 м? •
Комната — 14,3 м? • Кухня — 9 м? • Ванная —
3,4 м? • Коридор — 2.9 м? В квартире сделан
косметический ремонт, поэтому вы сможете
сразу заселиться или при желании обновить
интерьер по своему вкусу. Совмещённый
санузел обеспечит удобство и
функциональность. В доме центральное
отопление, электроплита, пониженный тариф
на электричество. Высокие потолки (2,8 м) и
деревянные окна делают квартиру теплой и
уютной. Дом находится в развитом районе с
хорошей инфраструктурой. В шаговой

доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе и другие необходимые объекты. Рядом есть наземная парковка. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России