

Создано: 06.02.2025 в 09:56

Обновлено: 08.12.2025 в 09:03

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9272314196>

**Калининградстройинвест,
Калининградстройинвест
79019398644**

4 190 000 ₽

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.08 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

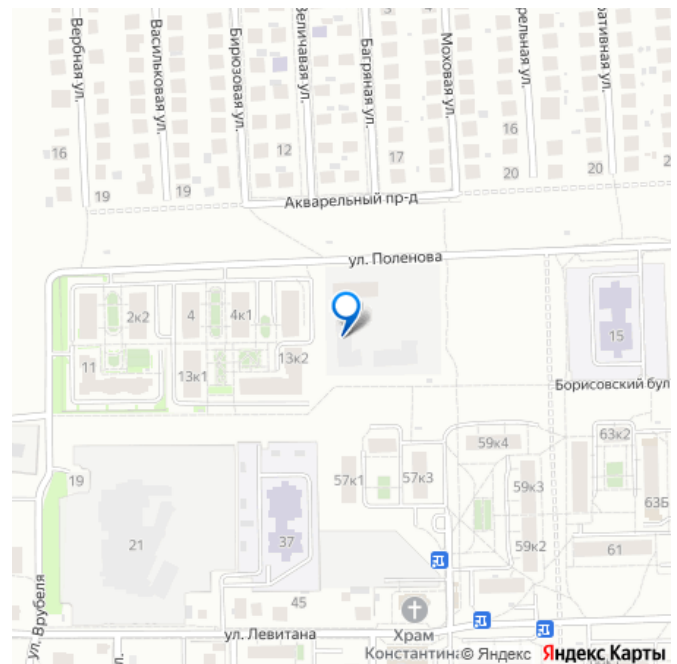
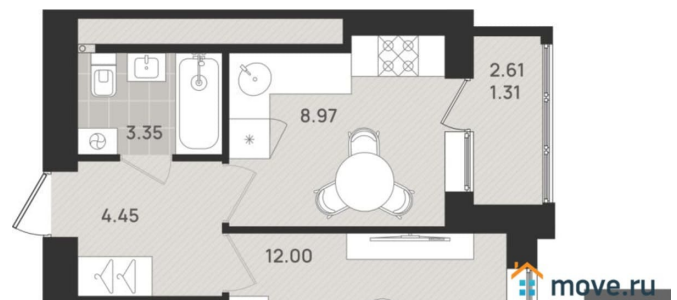
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

для заметок

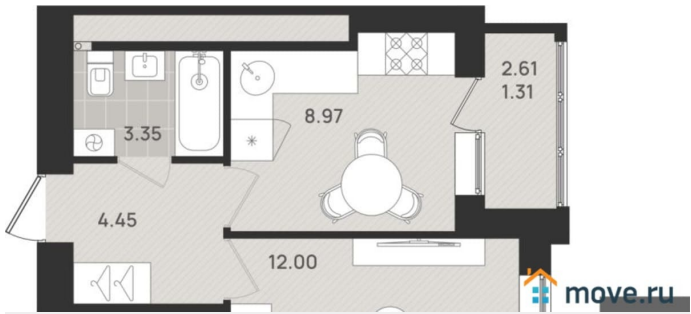


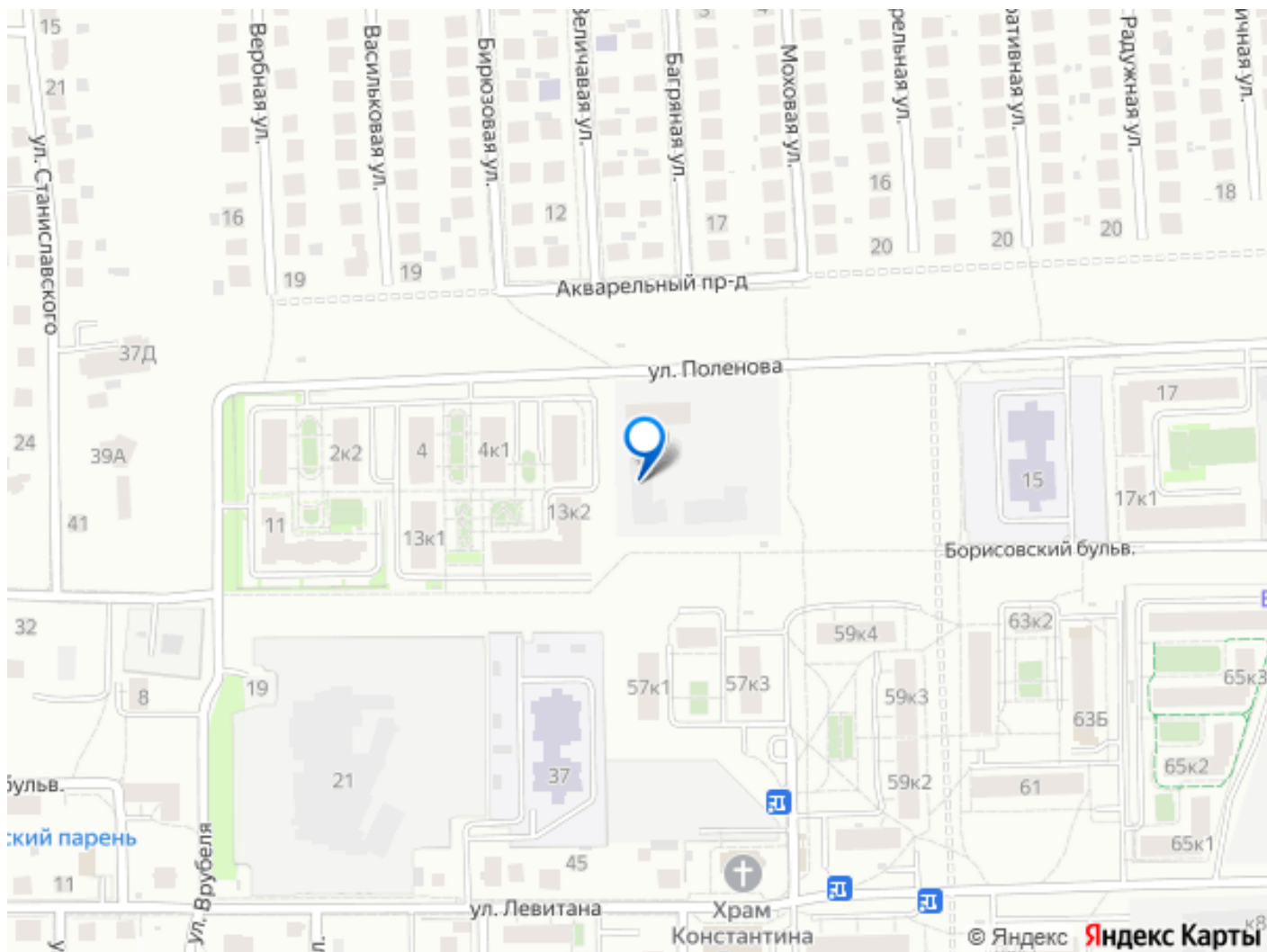
Квартиры от надежного застройщика
«КалининградСтройИнвест» с опытом более
29 лет на строительном рынке! ЖК «ЭТЮД»
находится в тихом Московском районе
Калининграда, где пересекаются
новостройки и частный сектор. Это один из
самых быстро застраиваемых районов, что
влечет за собой его активное развитие и
перспективность вложений. Жилой комплекс
полностью обеспечен социальной
инфраструктурой в пешей доступности.

Преимущества: - отделка подъездов по
индивидуальному дизайн-проекту -
продуманные планировки - безбарьерный
вход в подъезд (отсутствие лестницы) -
офисные помещения на лицевом фасаде -
места стоянки колясок и велосипедов -
бесшумные лифты в домах комплекса в
каждом подъезде опускаются на подвальный
этаж - современные детские и спортивные
площадки - продуманные зоны отдыха для
взрослых и детей - на фасаде дома
предусмотрены навесные корзины для
установки кондиционера Хорошо развита

сеть общественного транспорта: - автобусы
12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92.

Остановки общественного транспорта
находятся в пешей доступности. Рядом
располагаются: 1. «Виктория» 2. «Spa» 3.
Достраивается общеобразовательная школа
4. Два корпуса детского сада 48 5. Различные
магазины и аптеки Купить квартиру можно с
помощью рассрочки, ипотеки, а также с
использованием средств материнского
капитала. + Субсидированная ипотека (ИТ-
ипотека и семейная ипотека) + Материнский
капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы
узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России