

Создано: 06.02.2025 в 10:52

Обновлено: 30.12.2025 в 01:15

**4 170 000 ₽**

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.08 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

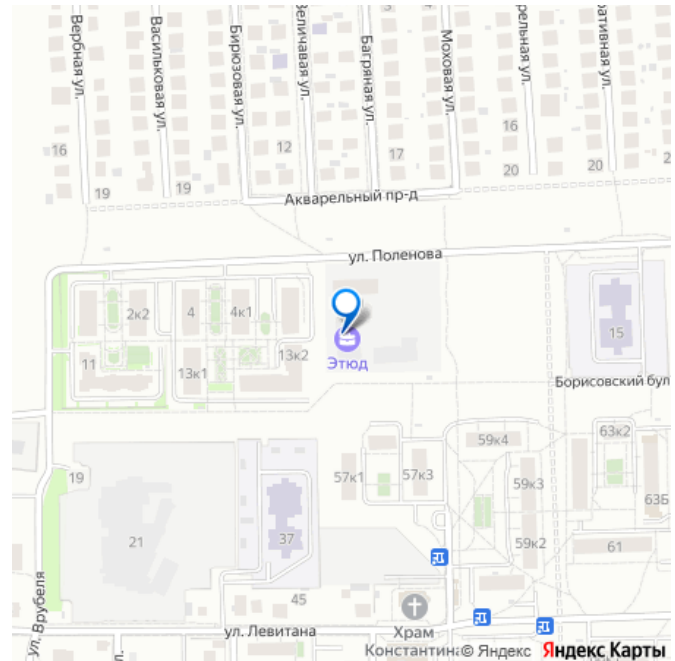
лифт

## Описание

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287729957>

**КалининградСтройИнвест,  
КалининградСтройИнвест  
79019398644**

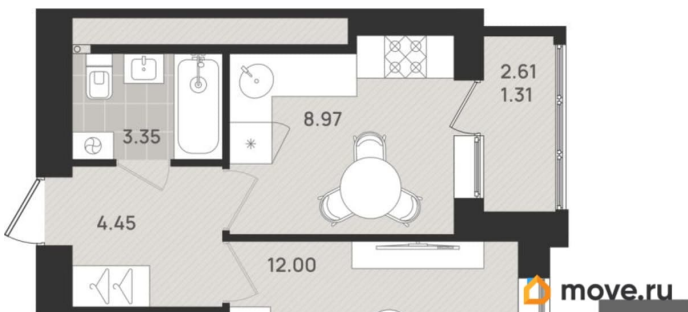
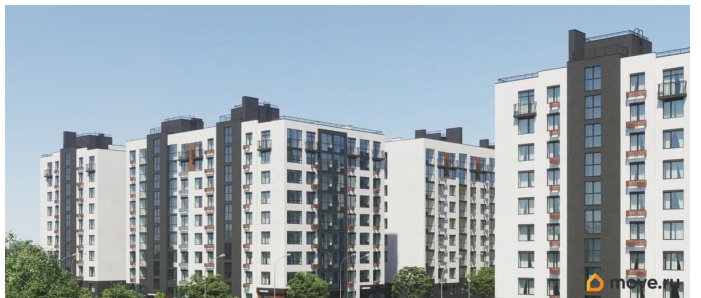
для заметок

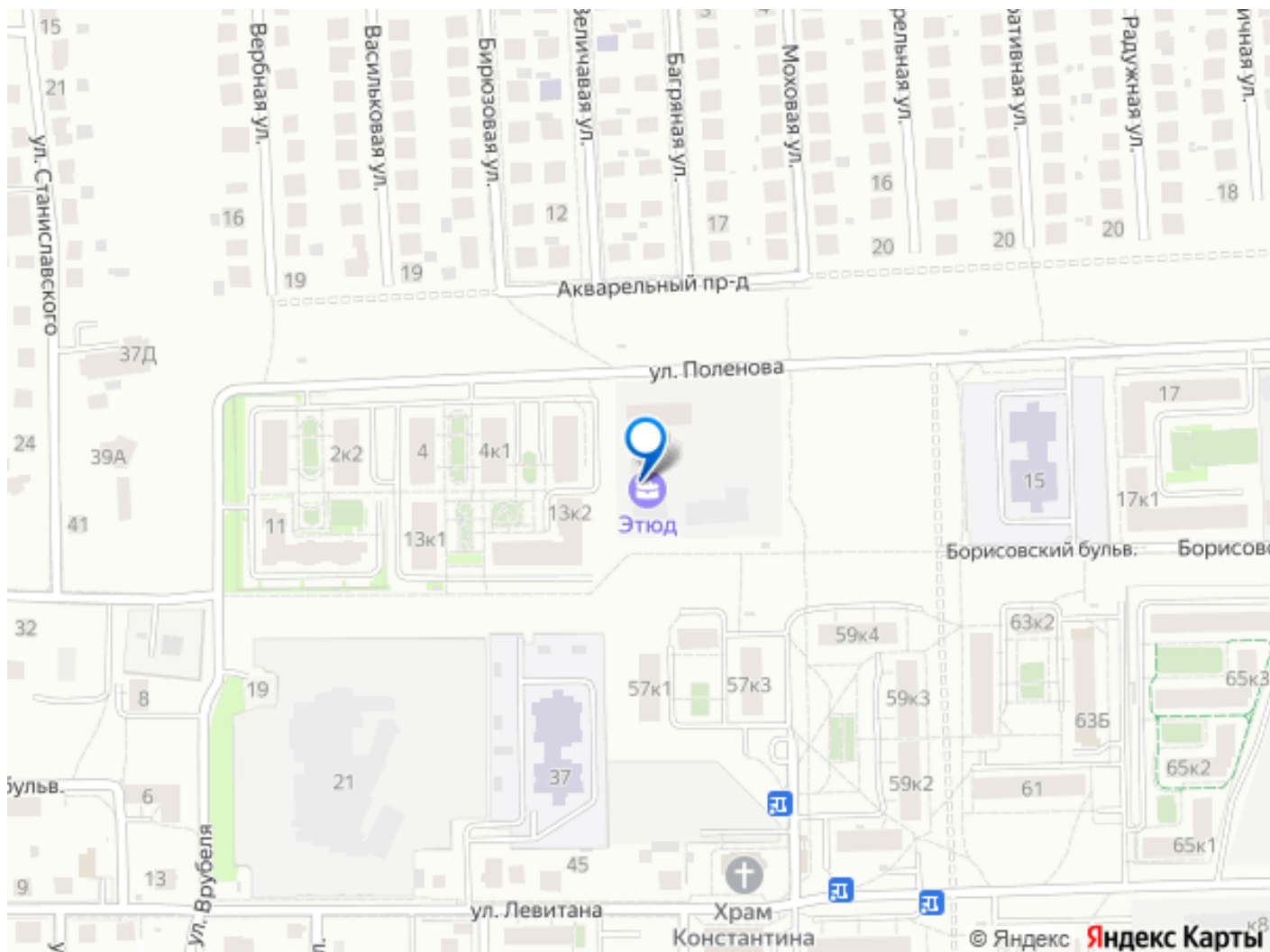


Квартиры от надежного застройщика «КалининградСтройИнвест» с опытом более 29 лет на строительном рынке! ЖК «ЭТЮД» находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраиваемых районов, что влечет за собой его активное развитие и перспективность вложений. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой в пешей доступности.

Преимущества: - отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту - продуманные планировки - безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы) - офисные помещения на лицевом фасаде - места стоянки колясок и велосипедов - бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж - современные детские и спортивные площадки - продуманные зоны отдыха для взрослых и детей - на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92.

Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Рядом располагаются: 1. «Виктория» 2. «Spaг» 3. Достраивается общеобразовательная школа 4. Два корпуса детского сада 48 5. Различные магазины и аптеки Купить квартиру можно с помощью рассрочки, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. + Субсидированная ипотека (ИТ-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России