

Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 07.02.2026 в 03:00

**Калининградская область, Калининград,
ул. Поленова, стр. 5****4 030 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Поленова, стр. 5

Улица

[улица Поленова](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

[https://kalininingrad.move.ru/objects/9288960
834](https://kalininingrad.move.ru/objects/9288960)**Отдел продаж, ЗАО
«КалининградСтройИнвест»
89251234567**

для заметок

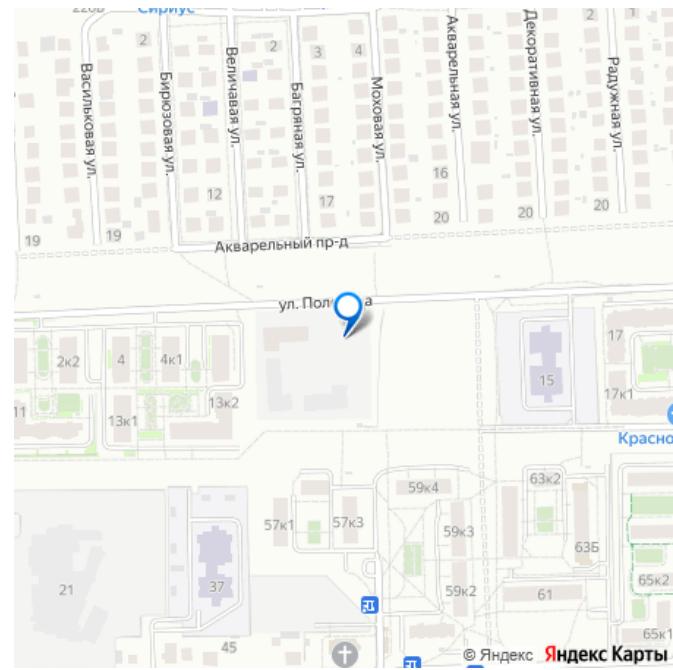
**Описание**

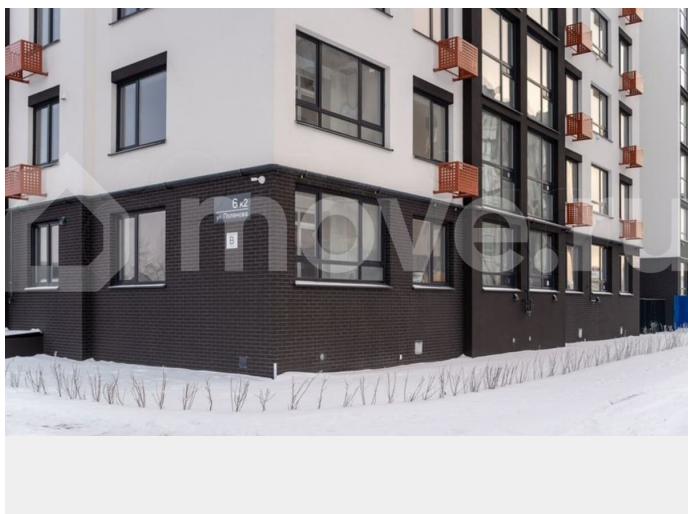
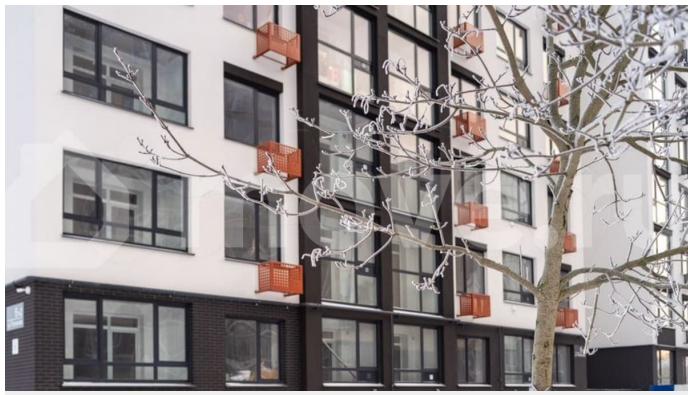
Квартира №18. ЖК «Этюд» располагается в Московском районе, ориентир улица Поленова. Это тихий район, где пересекаются новостройки и частный сектор. Район быстро

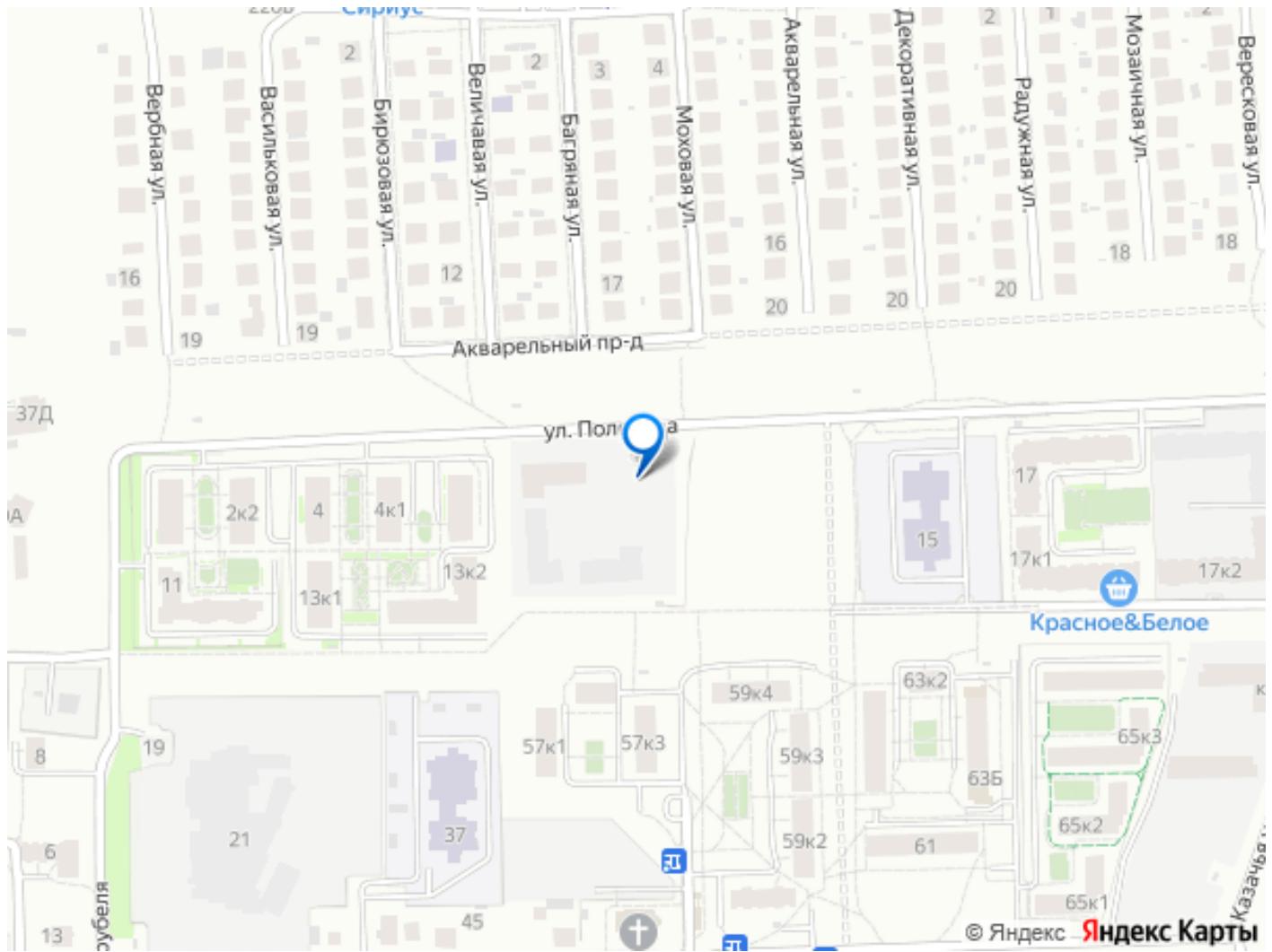
застраивается, что влечет за собой его активное развитие. Микрорайон имеет удобный выезд на Южный обход и хорошо развитую сеть общественного транспорта. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой. В самом комплексе предусмотрена встроенная коммерческая недвижимость, что делает проживание здесь комфортным и автономным. Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами. 7 и 8 дом сданы в эксплуатацию.

Преимущества комплекса «Этюд»: * отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту * продуманные планировки * безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы) * место для стоянки колясок и велосипедов * бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж * современные детские и спортивные площадки * продуманные зоны отдыха для взрослых и детей * на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и выбора вашей новой квартиры!

«КалининградСтройИнвест» - строим для вас с 1996 года!







Move.ru - вся недвижимость России