

Создано: 19.05.2025 в 16:50

Обновлено: 06.12.2025 в 19:08

**Калининградская область, Калининград,
Северный переулок, 7**

7 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Северный переулок,
7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Северный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

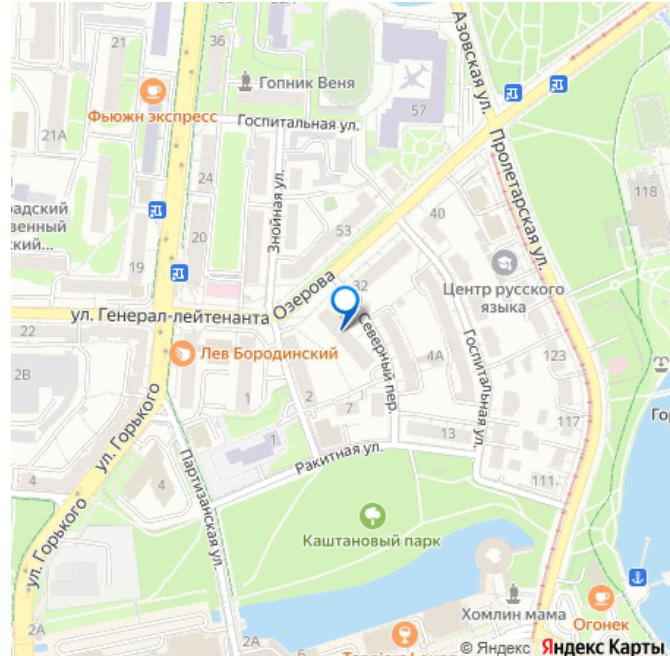
7 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9279586>

063

**МоРе Калининград, МоРе
Калининград**

79814715997

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1602318. Уникальное

предложение в САМОМ ЦЕНТРЕ

Калининграда: просторная и уютная 1-комнатная квартира в Северном переулке, 7 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1985 года постройки.

Общая площадь составляет 30,6 кв. м, из которых 16,8 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Евроремонт выполнен качественно, заезжайте и живите без дополнительных вложений. В квартире остаётся вся мебель и техника. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Личная парковка около дома гарантирует удобство для автовладельцев.

Расположение квартиры особенно выгодно благодаря развитой инфраструктуре района и хорошей транспортной доступности. Всё необходимое — магазины, школы, детские

сады — находится в шаговой доступности. В 5 мин ходьбы променад Нижнего озера, парк развлечений для детей и взрослых Юность. Так же совсем рядом центральная площадь Победы, центральный рынок и Северный вокзал, откуда едут электрички и автобусы на побережье. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

