

Создано: 09.02.2026 в 02:56

Обновлено: 09.02.2026 в 02:56

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289272>

007

Елена Колесникова, Риелтор

**89251234567**

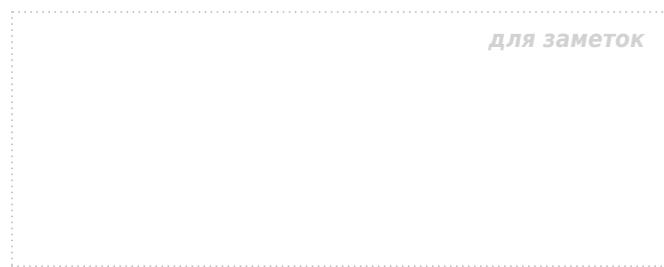
**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Потемкина, 15**

**8 562 400 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Потемкина, 15

Улица

[улица Потемкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

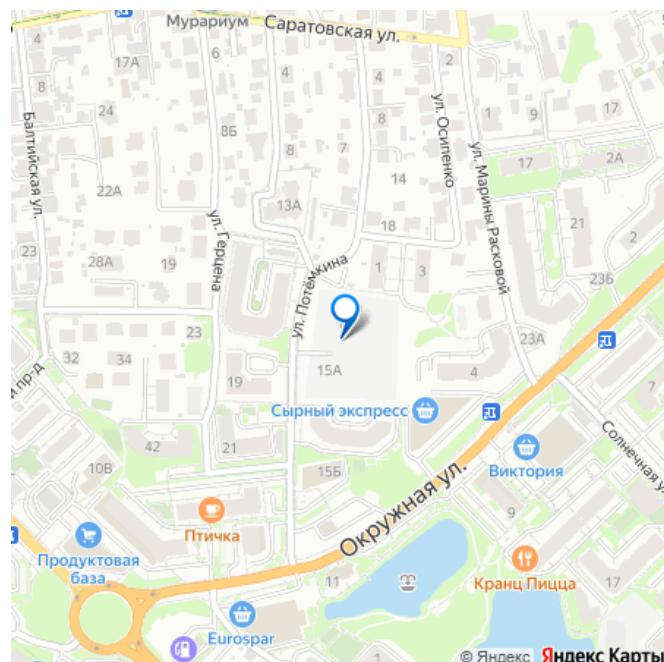


Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Уютная однокомнатная квартира в самом центре города по самой низкой стоимости в

этой локации! Первый этаж ВЫСОКИЙ, под ним на минус первом этаже кладовые, и подземный паркинг. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 5.3% Местоположение ЖК идеально подойдет, как для жизни (всё рядом), так и для сдачи в аренду, и самое главное отличное вложение денег в строительство на котловане, ведь стоимость Вашей квартиры будет расти вместе с этажами! От застройщика действует БЕЗ ПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА на один год! НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ КВАРТИРУ В НОВОСТРОЙКЕ ПО САМОЙ МИНИМАЛЬНОЙ СТОИМОСТИ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ЦЕНЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНЫЕ ИПОТЕКИ, семейная, ИТ-ипотека, военная! Жилой комплекс расположен в центре Зеленоградска, на улице Потемкина, 15. Это новое место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни у моря. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рестораны, кафе, магазины, торговые центры, ФОК, железнодорожный вокзал, автозаправочные станции. Всего лишь в пяти минутах езды от нового дома находится знаменитый Национальный парк «Куршская коса», который славится своими уникальными природными ландшафтами. В доме предусмотрено 3 секции по 7 этажей каждая. Общее количество квартир в домах 307, из которых 194 однокомнатных, 99 двухкомнатных, 14 трехкомнатных. Первый этаж каждой секции полностью отдан под коммерческие помещения и внеквартирные хозяйственные кладовые, что делает этот проект особенно привлекательным для бизнеса. Также проектом предусмотрен просторный подземный паркинг на 154 машиноместа. Ваши дети будут чувствовать

себя очень комфортно, живя в этой части города, ведь здесь школы и детские сады, музыкальная и спортивные школы в шаговой доступности. Сдача 3 квартал 2028 года. Большой выбор планировок. Звоните, записывайтесь на показ, если вы региональный покупатель проведу видео обзор. \_\_\_\_\_ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ВЫХОД НА СДЕЛКУ УДАЛЕННО, С БЕЗОПАСНЫМ ВИДОМ РАСЧЕТОВ



