

🕒 Создано: 07.05.2025 в 15:23

Обновлено: 06.12.2025 в 17:57

**Калининградская область, Калининград,
Гостиная улица, 2Б**

4 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 2Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гостиная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

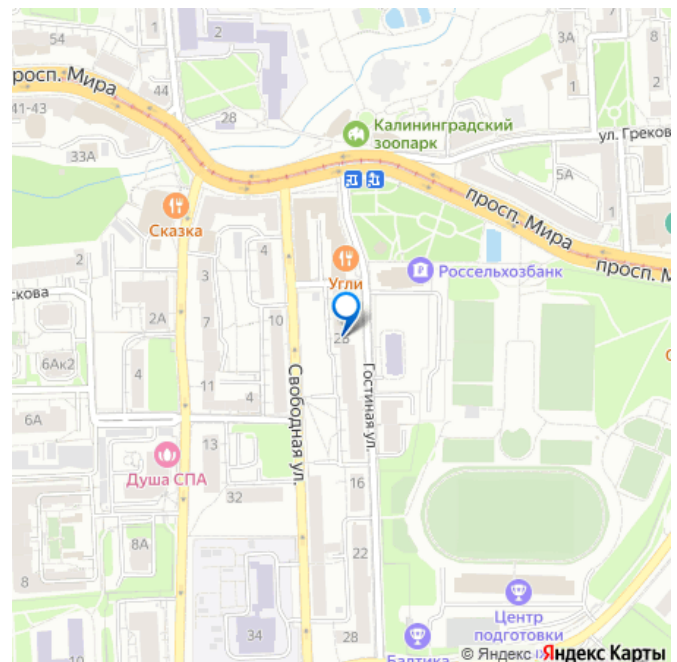
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287208476>

Агент

79814623922

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

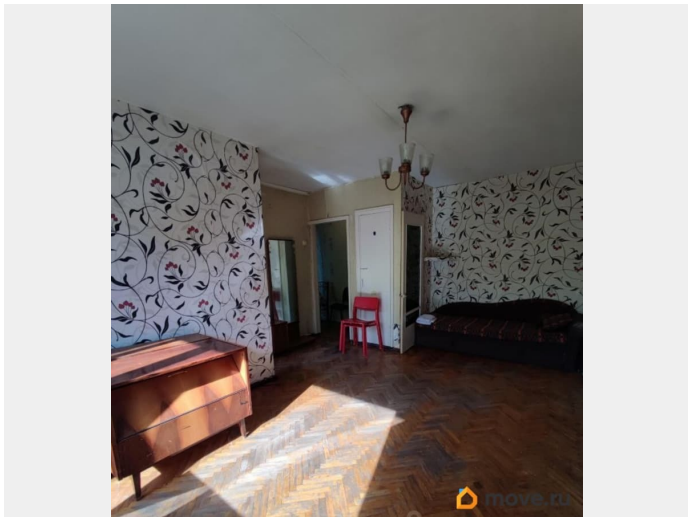
Покупка в ипотеку

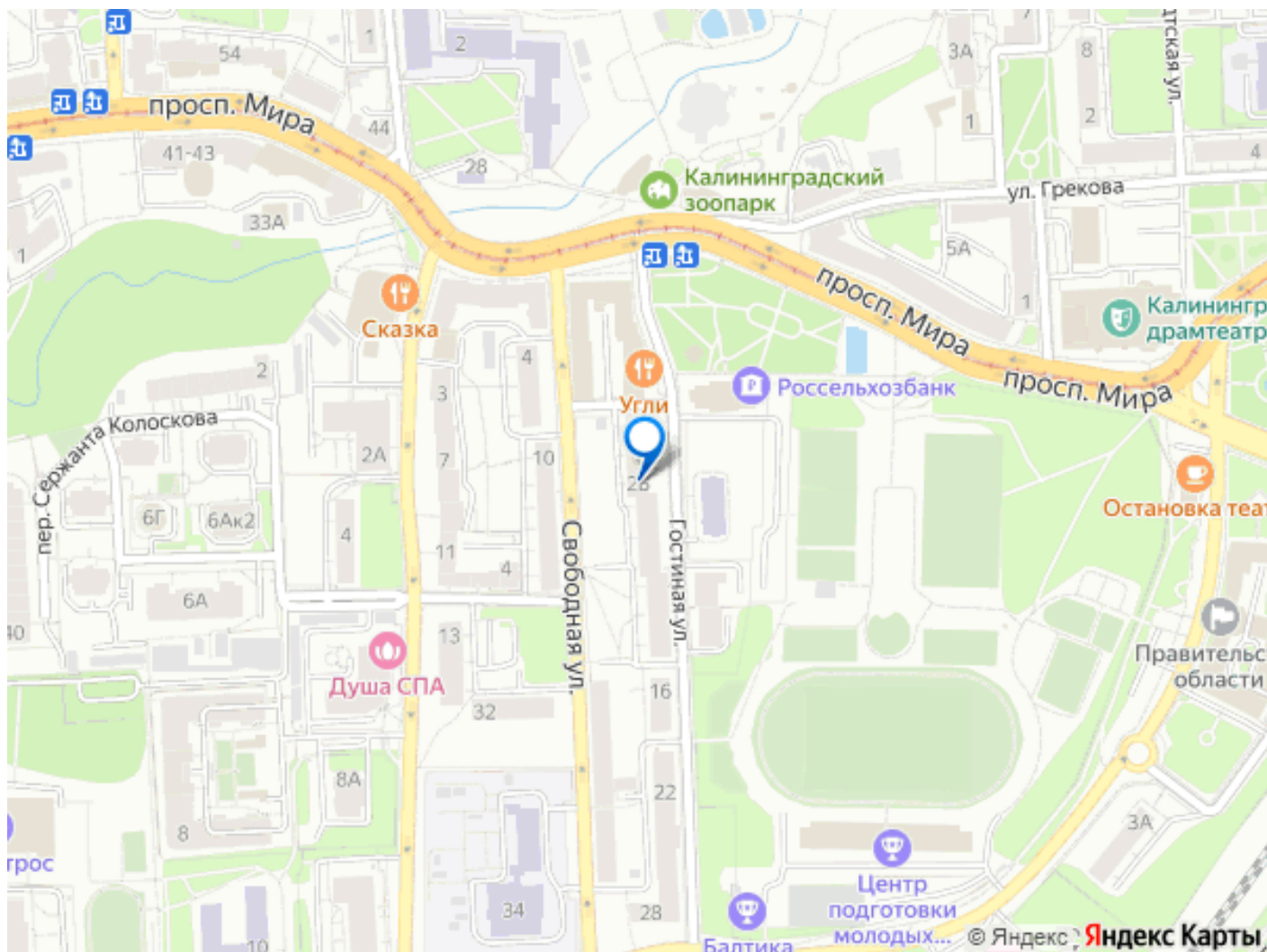
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В самом центре Калининграда. Зоопарк, стадион Балтика, гостиница Москва. Однакомнатная квартира , требуется ремонт. В комнате сохранился паркет « Английская ёлка » Без скрипа, без дефектов, требуется реставрация, но очень небольшая. Этаж - 3 й балкон с выходом на тихий и зелёный двор. Из окна не видно ни одного дома, только деревья. Живете в центре , тихо и зелено. Подъезд чистойшей. Квартира подойдёт как под инвестицию, так как локация очень востребована туристами, так и для постоянного проживания. Детский сад через дорогу, школы, кафе, магазины. Дом огорожен, въезд через шлагбаум. Квартира готова к продаже, один взрослый собственник, без долгов, без залогов, никогда не прописан .





Move.ru - вся недвижимость России