

Создано: 25.10.2025 в 15:39

Обновлено: 05.12.2025 в 18:52

**Калининградская область, Калининград,
улица Профессора Севастьянова, 12**

6 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Профессора
Севастьянова, 12

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Профессора Севастьянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

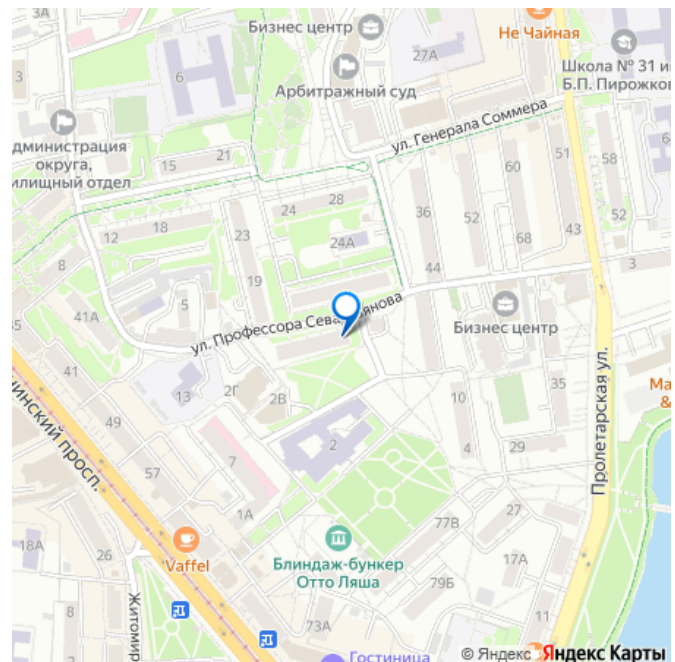
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286152720>

**(Отку) Анастасия Ивановна Волынец,
Этажи Калининград**

79114918816

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

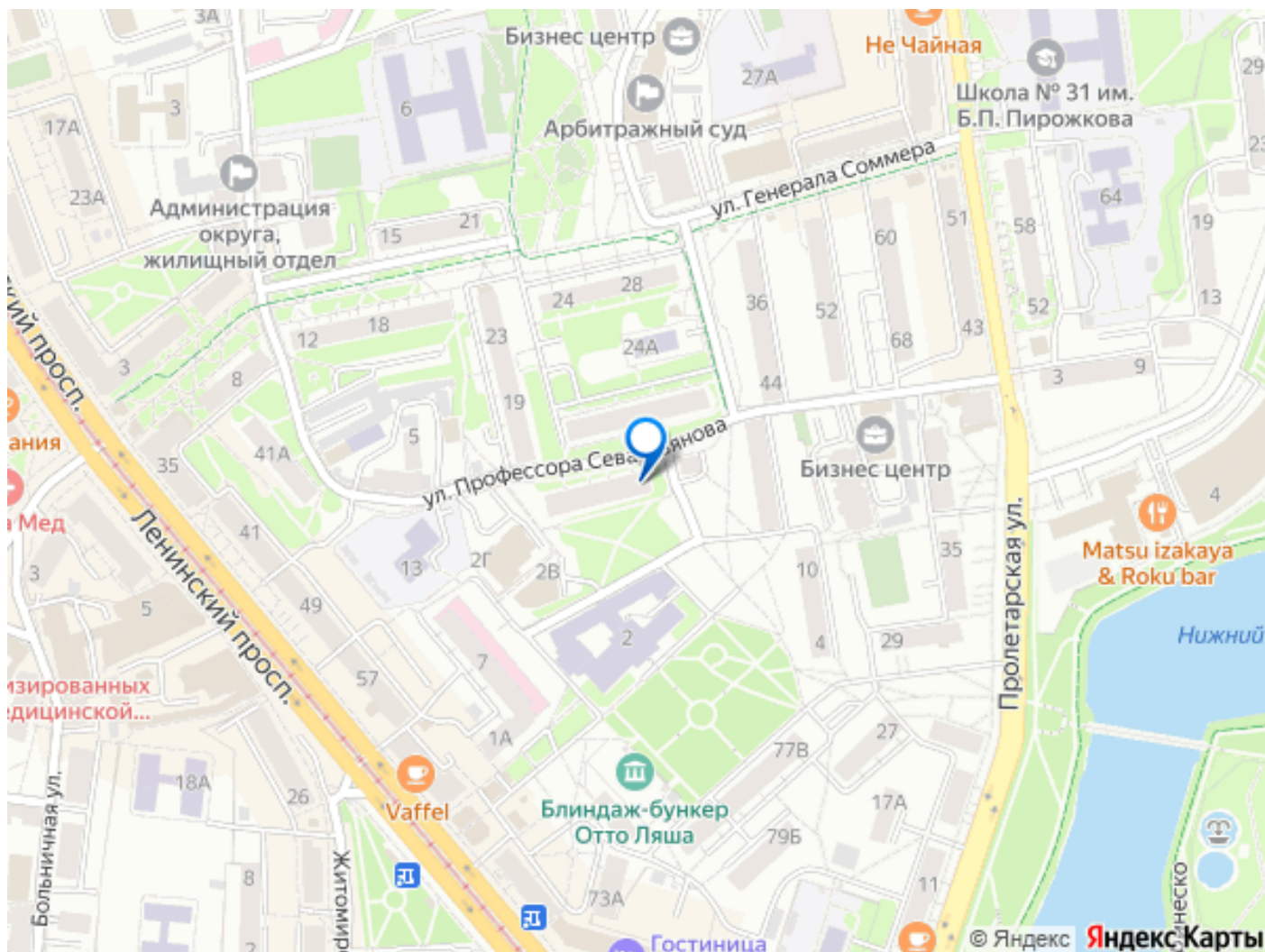
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом центре Калининграда! ул. Севастьянова, д. 12 Если вы мечтаете жить в сердце города — этот вариант точно для вас! Всё необходимое в шаговой доступности: магазины, университет, школы, сады и прогулочные зоны. Характеристики: • Общая площадь — 30 м? • Комната — 16,2 м? • Кухня — 6,7 м? • Балкон — 1,4 м? • Санузел совмещённый • Этаж — 4 из 5 Из окон открывается приятный вид на зелёный двор — летом здесь особенно уютно и тихо. Преимущества: • Уютная планировка • Центральное отопление • Отличное расположение для комфортной жизни или сдачи в аренду • Тихий двор и доброжелательные соседи Инфраструктура: • В 3 минутах ходьбы — ТРЦ Плаза, ТЦ Европа, Центральный рынок • Рядом детские сады 87, 101, 105, 111, школа 31 • Поблизости верхний и нижний пруды, поликлиника 2, БФУ им. Канта Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций — центр города всегда востребован! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — такие квартиры долго не ждут своего покупателя! Код пользователя: 43297 Номер в базе: 10163378





Move.ru - вся недвижимость России