

Создано: 13.11.2025 в 13:55

Обновлено: 18.11.2025 в 15:24

Калининградская область, Калининград,
улица Героя России Катериничева, 9к1

6 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Героя России
Катериничева, 9к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

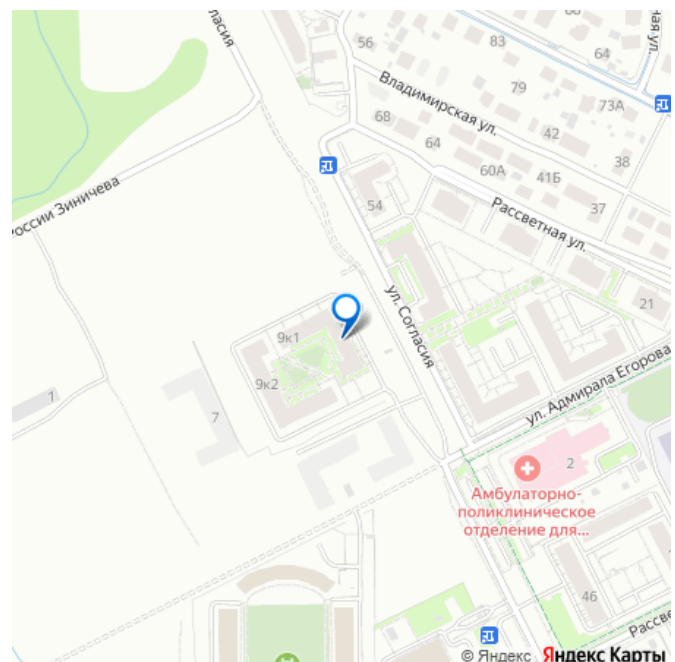
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286692389>

Агент

79814543582

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в новом ЖК 11 мая Общие данные: Жилой комплекс: 11 мая, новостройка с современной инфраструктурой. Этаж: 8 из 10. Не первый и не последний — оптимальный вариант.

Ремонт: Свежий косметический ремонт.

Готовый вариант для комфортного проживания. Оснащение: Вся новая мебель и бытовая техника остаются новому владельцу.

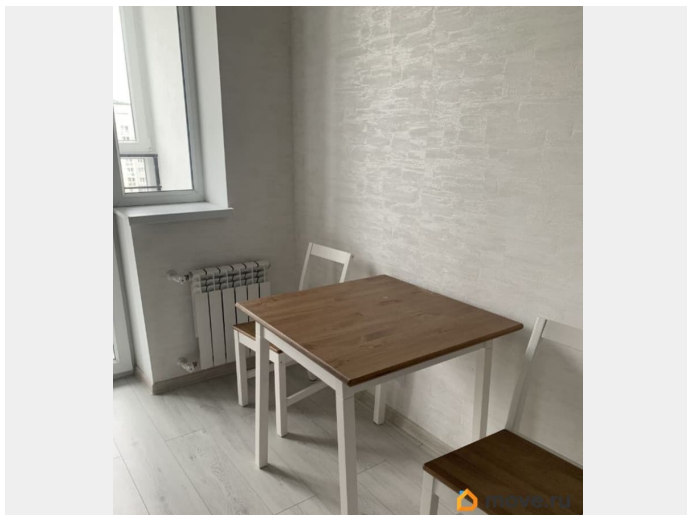
Можно заезжать и жить! Ключевые преимущества квартиры: Автономное отопление: Вы сами регулируете температуру и сумму счетов за отопление.

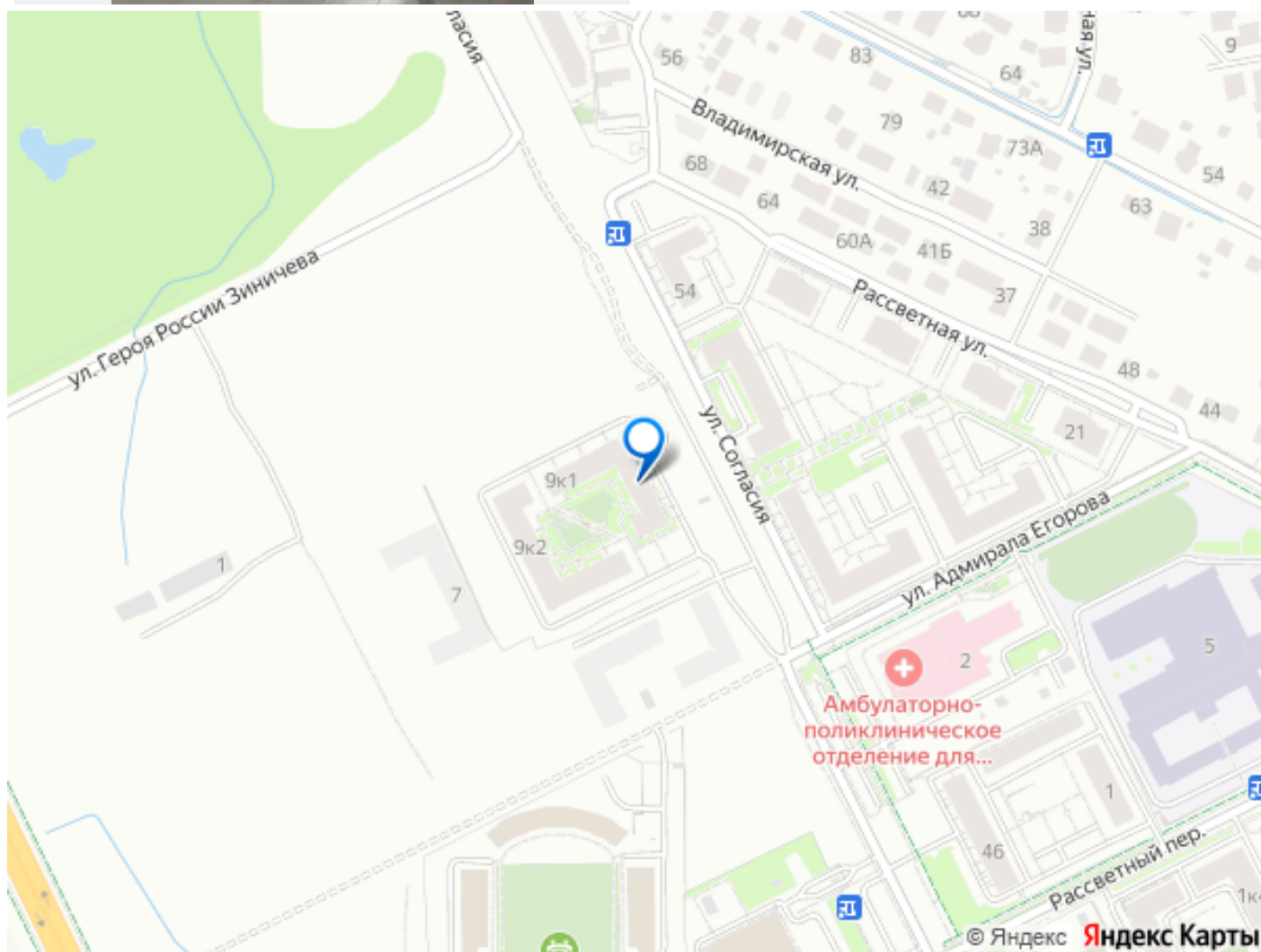
Экономия и независимость. Солнечная лоджия: Квартира наполнена светом, есть дополнительное уютное пространство.

Преимущества жилого комплекса и локации: Комфортный двор: Благоустроенная, безопасная территория без машин. Идеально для прогулок с детьми и отдыха. Отличная детская площадка: Современная и безопасная зона для игр прямо под окнами.

Вся инфраструктура в шаговой доступности: Магазины Детские сады 40 гимназия — одна из лучших в городе. Дворец спорта Янтарный для активного образа жизни. Отличная

транспортная доступность: Удобный выезд на побережье Балтийского моря на автомобиле. Рядом остановка электрички Ласточка, которая быстро доставит вас к морю. Идеальный вариант для: Молодой семьи или пары. Инвестора, так как квартира полностью готова к сдаче. Любителей современного комфорта и развитой инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России