

Создано: 16.10.2025 в 18:23

Обновлено: 19.12.2025 в 08:15

**Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 32**

4 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 32

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

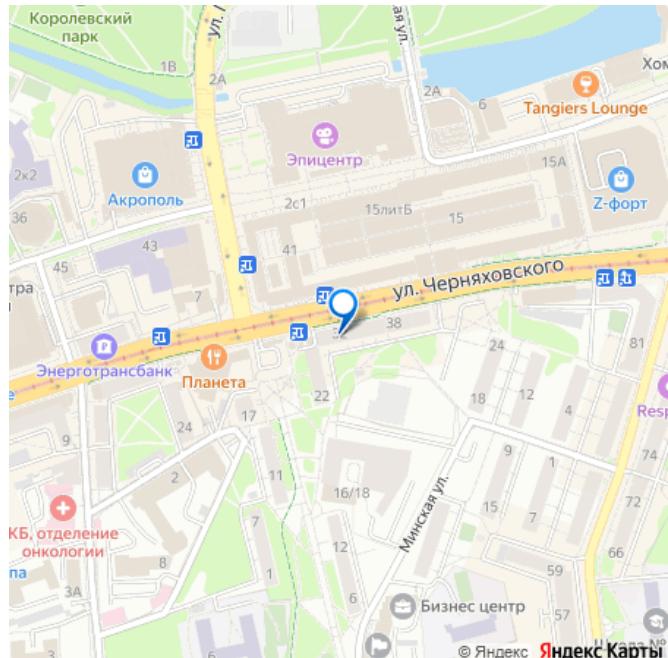
<https://kalininograd.move.ru/objects/9286908>

550

**Александр Сергеевич Соснин, Этажи
Калининград**

79118623830

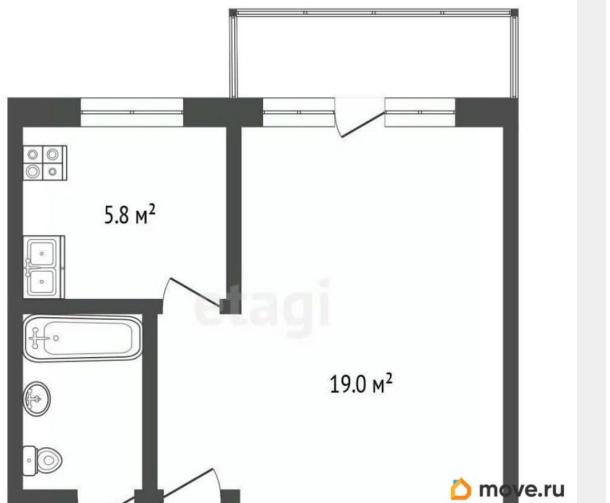
для заметок

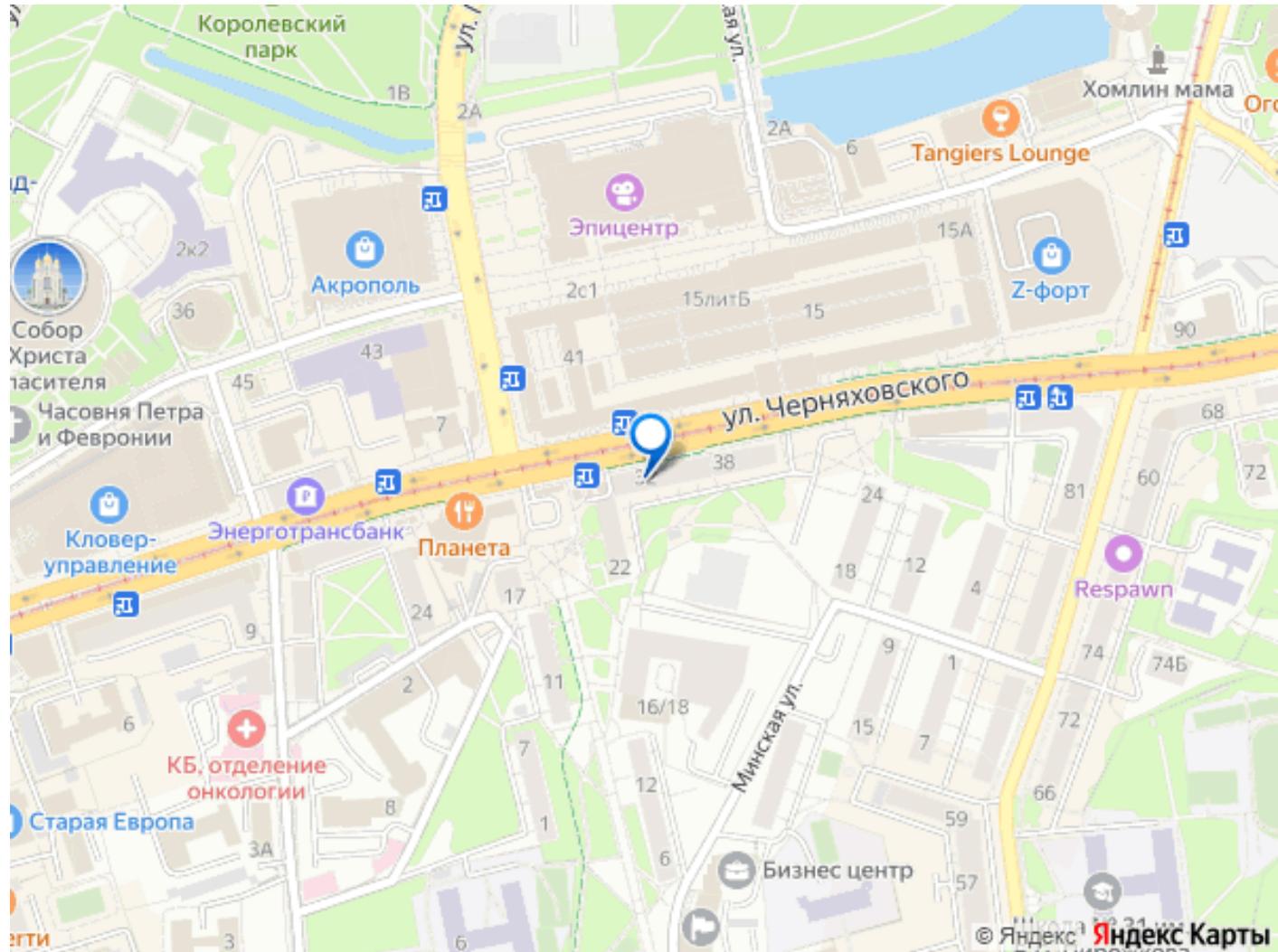


Описание

Ваша новая квартира ждет вас в самом центре города! Представляем светлую квартиру, расположенную в уютном зеленом дворе среди городской суеты. Здесь идеальное сочетание расположения в самом центре города и спокойствия тихого зеленого двора: вид из окна обеспечивает комфорт и приватность, а удобное расположение позволяет наслаждаться всеми преимуществами расположения в самом сердце Калининграда. Что особенного в нашем предложении? - Комфортное и функциональное жилье с удобной планировкой, позволяющей комфортно разместить мебель и создать индивидуальное дизайнерское решение для каждого. - Окна выходят в тихий внутренний дворик, обеспечивая приятную атмосферу даже в будничные дни. - Развитая городская инфраструктура рядом с домом: остановочный пункт общественного транспорта, продуктовые магазины, образовательные учреждения всех уровней. - Популярные места для прогулок и отдыха в шаговой доступности Верхнее и Нижнее Озера (800м), Площадь Победы (400м), Парк Юность (1 км) и все основные ТЦ Калининграда: Европа(600м), Акрополь(300м), Кловер (300м), Эпицентр (300м), Z форт (300м), Центральный рынок (100м), Северный вокзал (600м) всего 30 минут и вы уже на море, спорткомплекс с бассейном (100м). - Возможность парковки автомобиля прямо во дворе и благоустроенный подъезд создают дополнительное удобство. Это идеальный вариант для комфортной жизни семьи или

удачных инвестиций в посуточную аренду недвижимости — отличное решение для тех, кто ценит спокойствие, качество жилья и доступность всего необходимого буквально в двух шагах от дома! Готовьтесь переехать сразу же — все документы готовы, сделка возможна быстро и прозрачно. Выбирайте надежность, выгоду и комфорт вашей новой квартиры прямо сейчас! Код пользователя: 172390 Номер в базе: 9944418





Move.ru - вся недвижимость России