

Создано: 11.10.2025 в 15:03

Обновлено: 14.10.2025 в 00:14

**Калининградская область, Светлый,
Коммунистическая улица, 9**

2 900 000 ₽

Калининградская область, Светлый, Коммунистическая
улица, 9

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

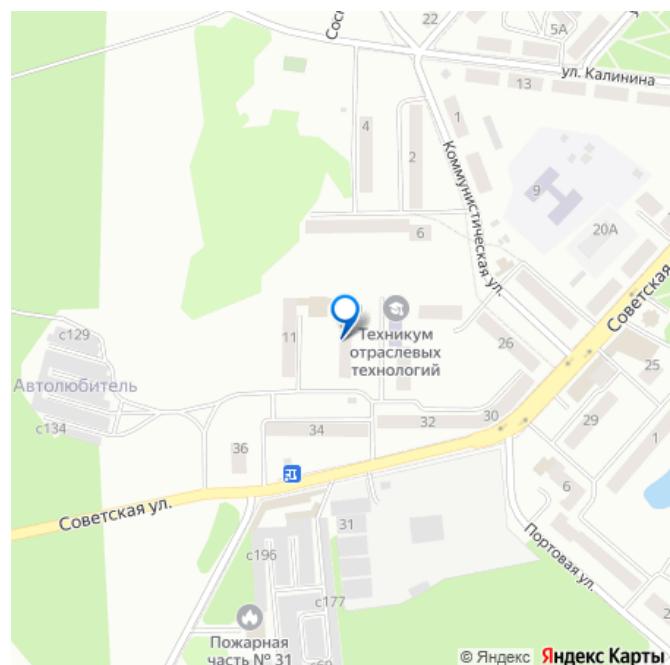
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285660>
951

Собственник

79114826489

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

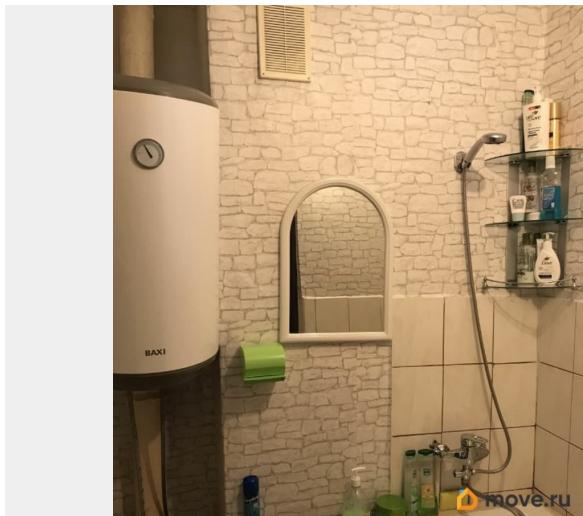
возможна ипотека, парковка

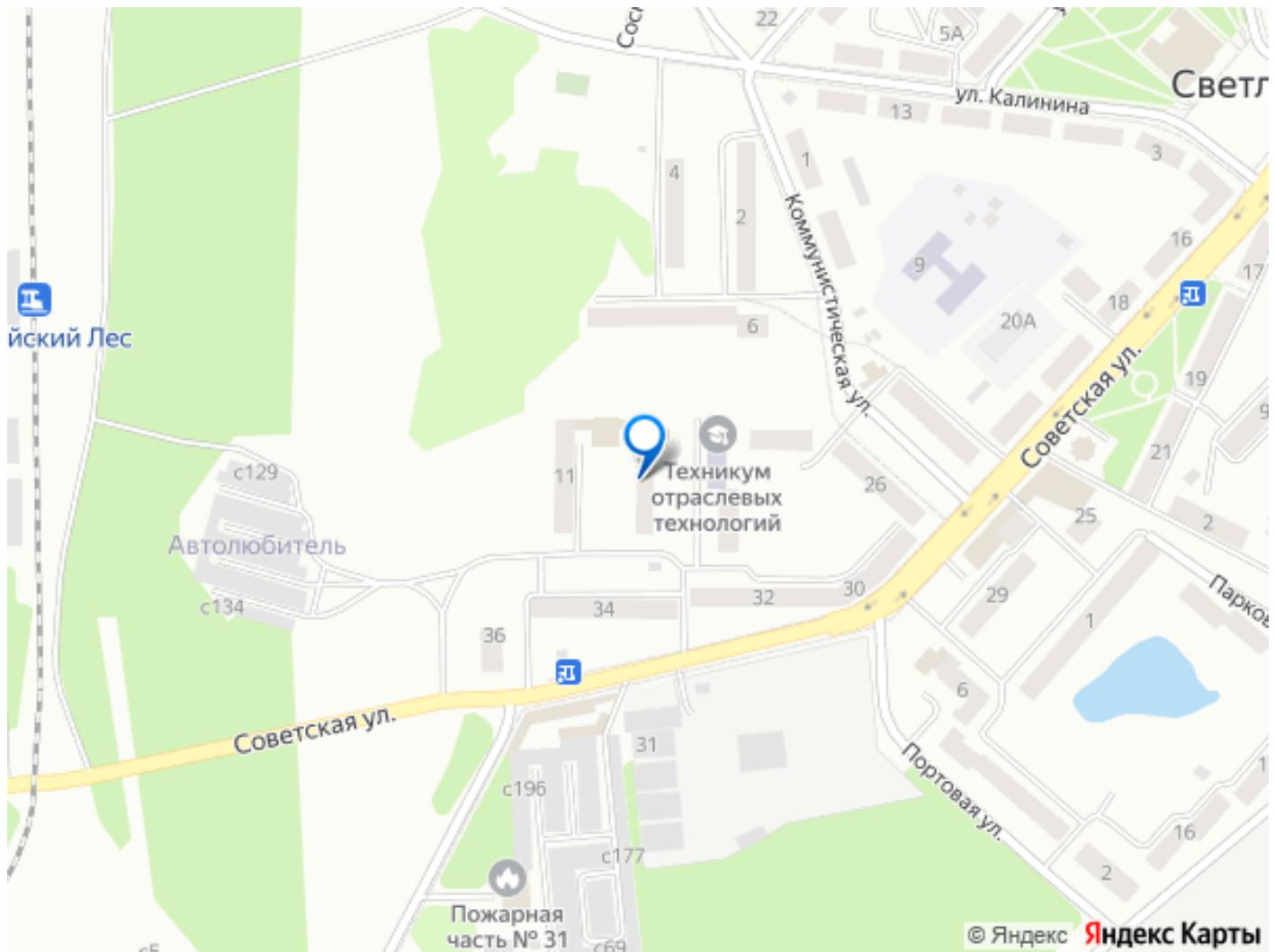
Описание

Продам 1-комнатную квартиру, общей площадью 31,1 кв.м., жилой - 19,2 кв. м., кухня - 5,6 кв.м. Квартира угловая, но, тёплая, солнечная сторона, расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. В квартире установлены стеклопакеты, счётчики на газ и воду, отопление центральное. При необходимости, оставим большой, трёхстворчатый шкаф, стол-книжку, двухспальный диван, кровать, стиральную машинку, холодильник, водонагреватель. Квартира расположена в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Во дворе детская площадка, парковка. Через дорогу, в двух минутах пешком, остановка общественного транспорта (автобусы ходят каждые 20 минут, до Калининграда ехать 30 минут), также, магазины Пятерочка, Spar, Наш продукт, пекарня и множество других магазинчиков. В шаговой доступности Техникум отраслевых технологий, Детский сад, Поликлиника. Городской рынок, кафе, аптеки, ФОК, школа в 10-ти минутах. До благоустроенной набережной Калининградского канала 5 - 10 минут ходьбы, там же находится Парк развлечений, детские, спортивные площадки. Недалеко находится лес, где много ягод, грибов. Летом ходят автобусы до моря, на машине 30-40

минут. Квартира без обременений и долгов.

Просмотр по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России