

Создано: 02.10.2025 в 20:30

Обновлено: 08.12.2025 в 16:30

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 123**

**5 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 123

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

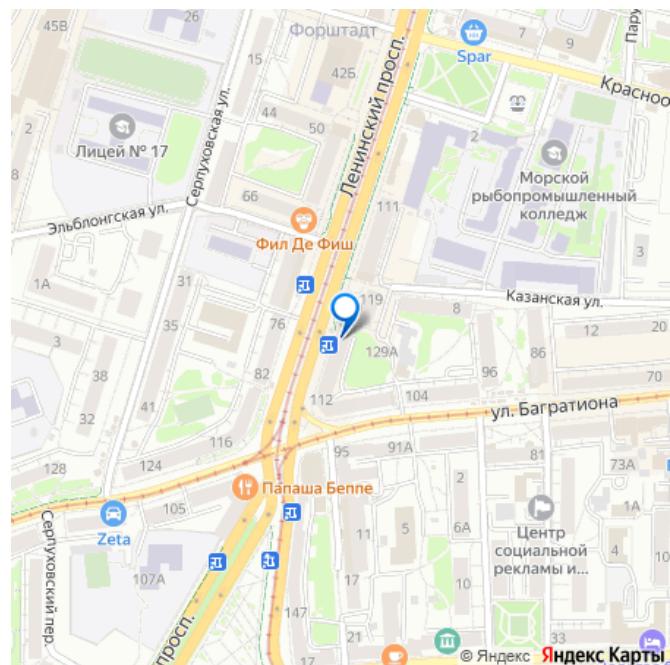
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285411>  
151

**Виктория Соболь, Инвент Private**

**79814716485**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Адрес: Калининград, Ленинский проспект  
123КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!О

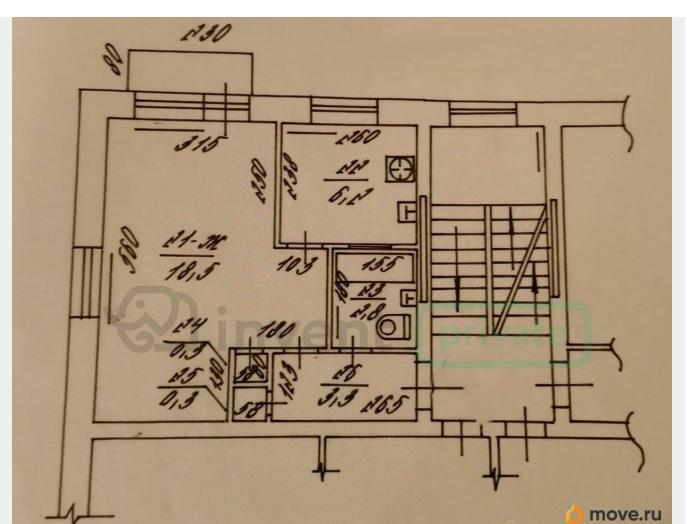
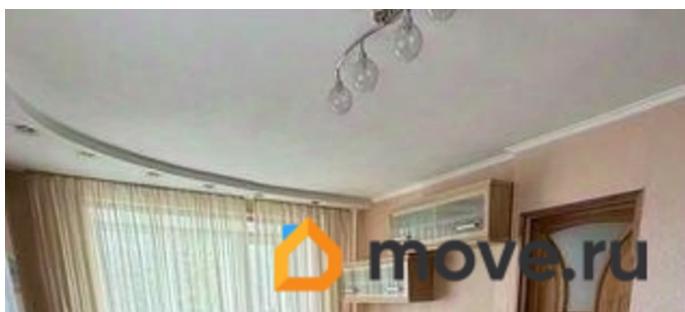
квартире:Комната 18, 5 кв.м.Кухня 6  
кв.м.Общая площадь = 31.4. кв.м.В квартире  
выполнен капитальный ремонт, поменяли  
проводку и сантехнику. Коммунальные  
платежи минимальные (до 3 т.р. зимой). О  
доме:Соседи приятные, порядочные люди.

Дом 1963 года постройки, выполнен в  
блочной технике. О локации:Самый центр  
города! Южный вокзал в 5 минутах ходьбы, а  
через полчаса Вы можете уже быть на  
побережье Удобная транспортная развязка -  
возможно попасть в любую точку города без  
пересадок на общественном

транспорте Рядом располагается все  
необходимое для жизни: мед.учреждения,  
продуктовые и хозяйственные магазины,  
пункты ПВЗ, аптеки, школы и дет.сады, кафе  
и рестораны (через дорогу Асадо стейк-хаус  
один из лучших в городе), музыкальная

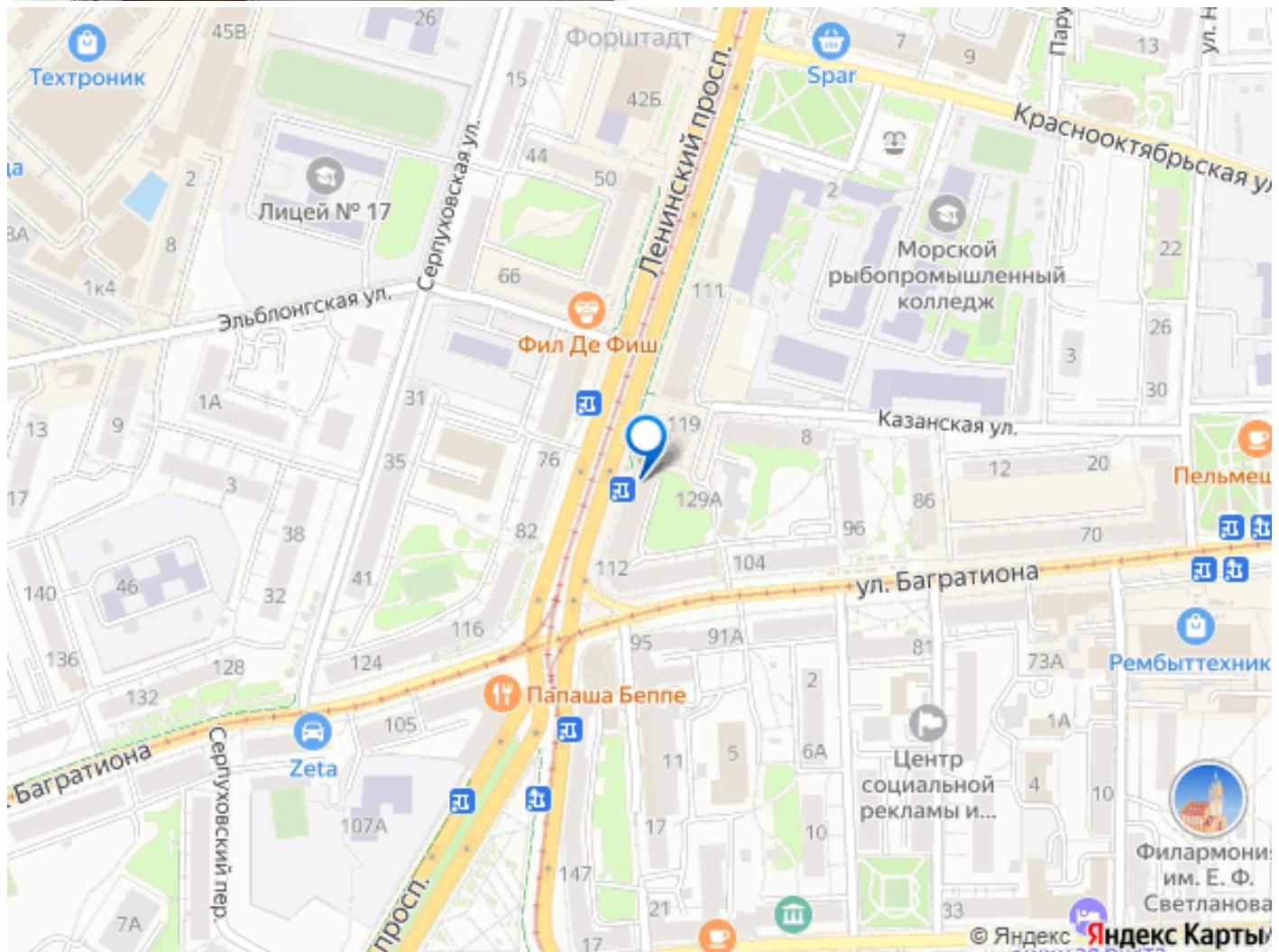
школа, зоны прогулок - Рыбная деревня,  
южный парк Записывайтесь на просмотр в  
сообщениях или по номеру телефона, не  
берем комиссию с покупателя!Объект 229859  
Агентство недвижимости Инвент - эксперт на  
рынке жилой и коммерческой недвижимости  
Калининграда. История компании начинается  
с 1997 года. Комплексное сопровождение

сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/229859/3808





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России