

🕒 Создано: 12.12.2025 в 18:55

Обновлено: 18.12.2025 в 12:24

**Калининградская область, Калининград,
Ангарская улица, 80**

3 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ангарская улица,
80

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

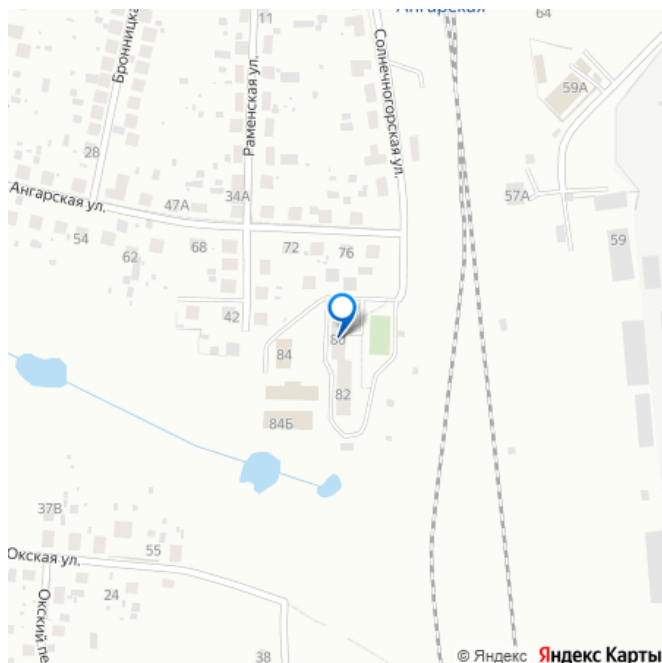
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287493901>

**Андрей Михайлович Фофанов, Этажи
Калининград**

79114930125

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ
КВАРТИРА 31,3 м² НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ:

Идеальный вариант для первого жилья или
инвестиции! Просторная однокомнатная
квартира в зеленом районе у озера

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая
площадь: 31,3 м² • Жилая площадь: 19,4 м² •
Кухня: 5,6 м² • Балкон • Высота потолков: 2,5
м • 1 этаж в 5-этажном доме

КОММУНИКАЦИИ: • Центральное отопление •
Газовая плита • Все долги погашены •

Никаких ограничений и обременений

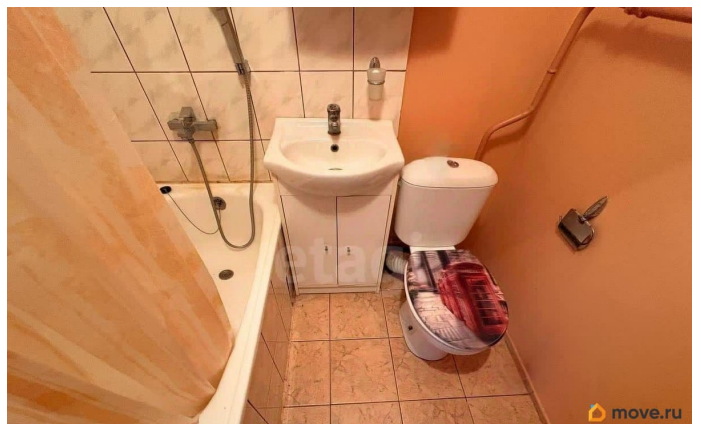
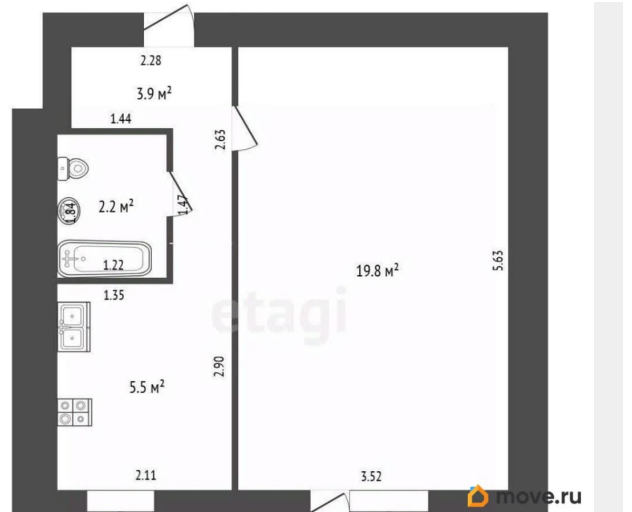
ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: • Озеро в шаговой
доступности • Детская и спортивная
площадки во дворе • Беспроblemная
парковка • Остановка у дома • Магазин SPAR
рядом РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: • Школа
15 и детские сады 43, «Радуга» • Больница 2
и аптеки • Спортклубы «Вива» и «Атлетика» •
Железнодорожный колледж • Продуктовые
магазины ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ

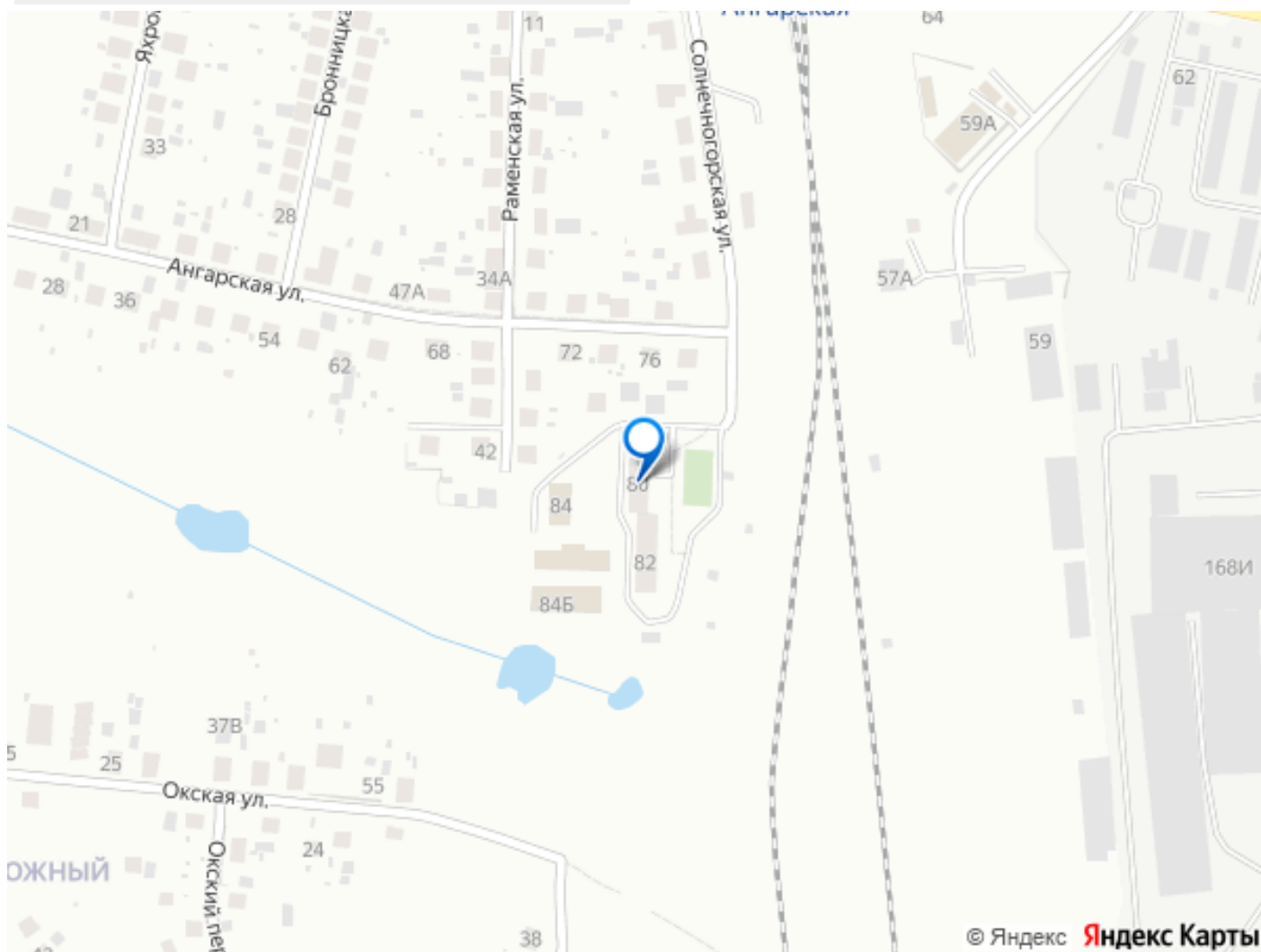
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Один собственник • Вся
мебель остается • Свежий косметический
ремонт • Долгое время в собственности •

Быстрая и простая сделка ИДЕАЛЬНЫЙ

ВАРИАНТ ДЛЯ: • Молодой пары • Студента •

Первой собственной квартиры • Инвестиции в недвижимость Не упустите возможность купить просторную однокомнатную квартиру с ремонтом в развитом районе! Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время!
Код пользователя: 182149 Номер в базе: 10473546





Move.ru - вся недвижимость России