

Создано: 03.10.2025 в 10:47

Обновлено: 07.12.2025 в 11:12

**Калининградская область, Калининград,
улица Старшины Дадаева, 55к2**

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Старшины
Дадаева, 55к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

31.52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

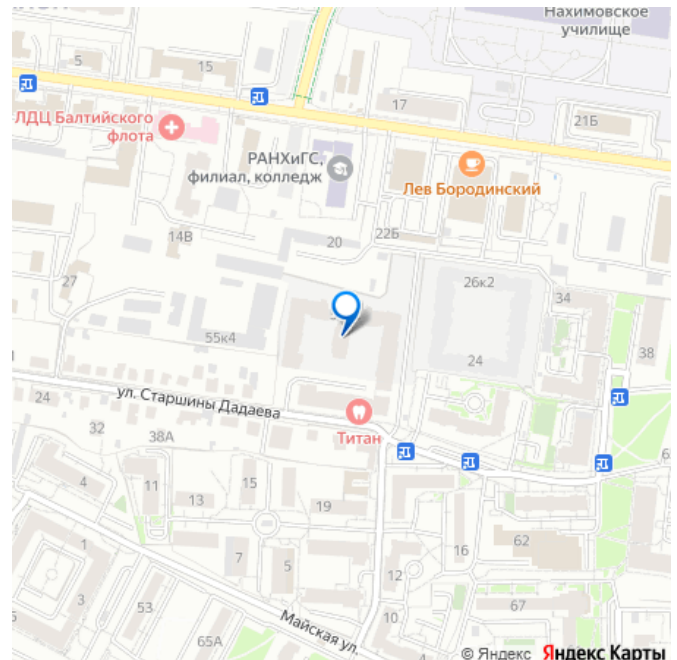
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286944001>

**Михаил Анатольевич Марченков,
Этажи Калининград**

79814624033

для заметок



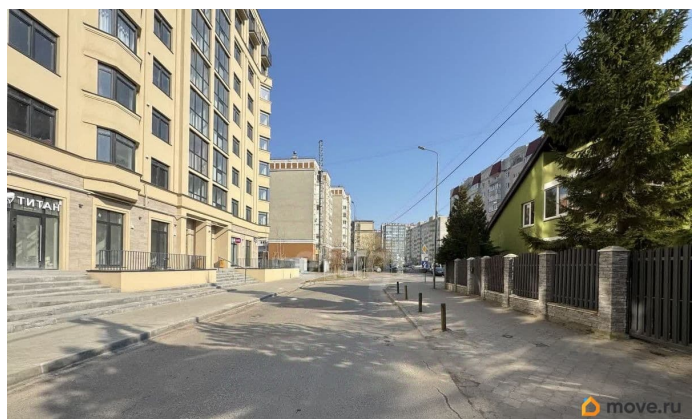
| | |
|------------------------|-------------------|
| Тип балкона | балкон |
| Тип санузла | раздельный |
| Вид из окна | во двор |
| Ремонт | без ремонта |
| Квартира в новостройке | да |
| Год сдачи | 4 квартал 2024 г. |
| Покупка в ипотеку | да |

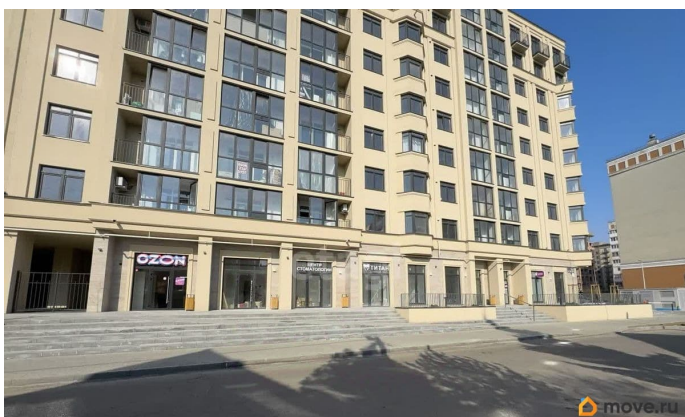
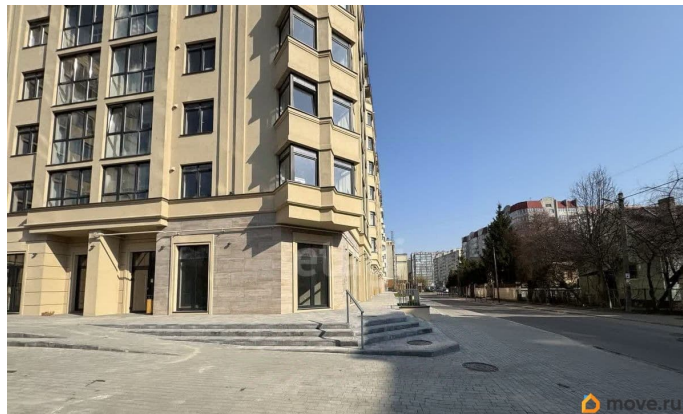
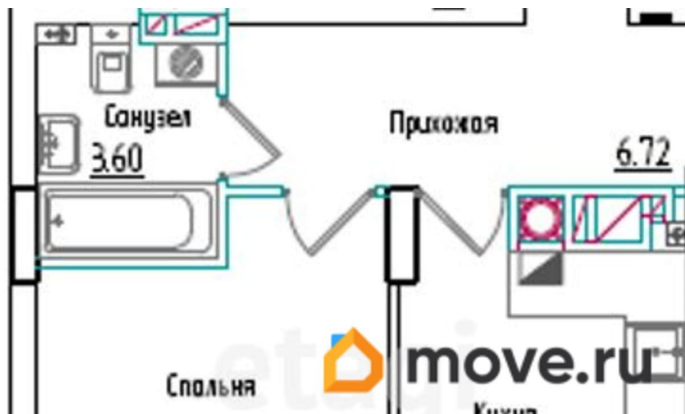
возможна ипотека

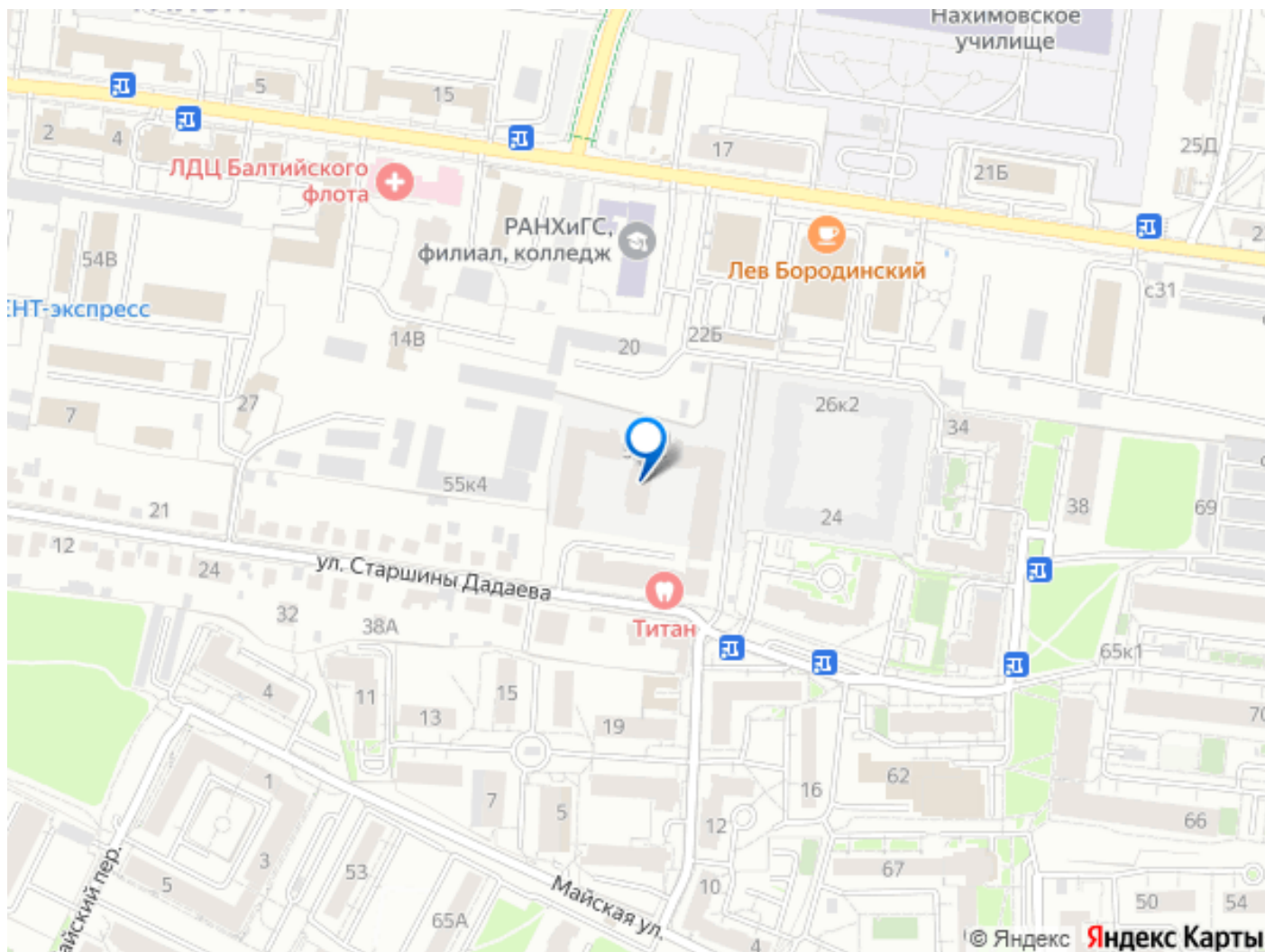
Описание

Продаётся однокомнатная квартира 34,3 м?
на 1 этаже в доме 2 современного жилого
комплекса ЖК «История». Сдача дома 3
квартал 2025 года. Локация: Жилой комплекс
находится в престижном Ленинградском
районе Калининграда, на ул. Дадаева, в
окружении малоэтажной застройки и
развитой инфраструктуры. Верхнее озеро
всего в 10 минутах пешком. О ЖК «История»
Комплекс состоит из двух 9-этажных домов в
классическом архитектурном стиле с
элементами современного дизайна. Светлый
фасад, французские балконы на верхних
этажах Подземный паркинг и кладовые
Закрытый двор без машин, охрана и
видеонаблюдение Продуманное
благоустройство с зонами отдыха и
озеленением Преимущества ЖК: Удобные

выезды на ул. Артиллерийскую и ул.
Старшины Дадаева Безбарьерные входы в
подъезды (с уровня земли) Современные
бесшумные лифты, спуск в паркинг и
кладовые без выхода на улицу «Умные»
домофоны Sigmart Места для хранения
колясок и велосипедов Энергоэффективное
освещение территории Коммерческие
помещения на 1 этаже: детская студия,
частный сад, кофейня Инфраструктура
рядом: ТЦ «Виктория» Школы 58, 33 Детские
сады 125, 23 (ясли), 123, 11 ВУЗы:
Нахимовское училище, РАНХиГС, КМПИ
Фитнес-клубы, стоматологии, клиники,
салоны красоты Рестораны, кофейни,
кондитерские, парикмахерские Транспортная
доступность: 5 мин. до центра города 10 мин.
пешком до набережной Верхнего озера 15
мин. до аэропорта «Храброво» 25 мин. до
моря 15 мин. до Южного вокзала Стоимость:
5 700 000 руб. Отличный вариант для
комфортной жизни или инвестиций! Звоните,
чтобы узнать подробности и договориться о
просмотре! Код пользователя: 129042 Номер
в базе: 7559752







Move.ru - вся недвижимость России