

Создано: 03.10.2025 в 10:47

Обновлено: 07.12.2025 в 11:12

**Калининградская область, Калининград,
улица Старшины Дадаева, 55к2**

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Старшины
Дадаева, 55к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

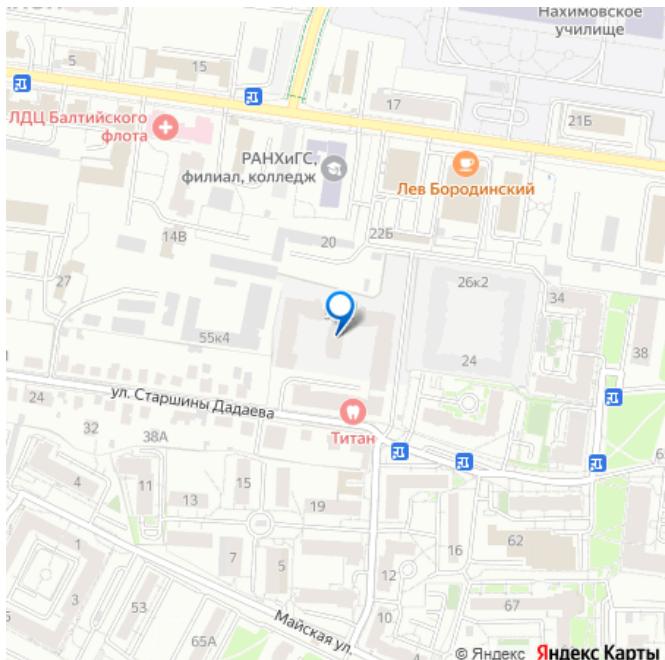
9.1 м²

Общая площадь

31.52 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286944>
001

**Михаил Анатольевич Марченков,
Этажи Калининград**

79814624033

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

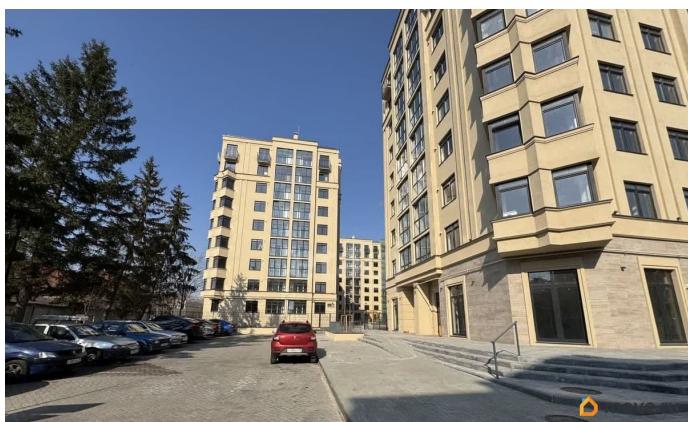
да

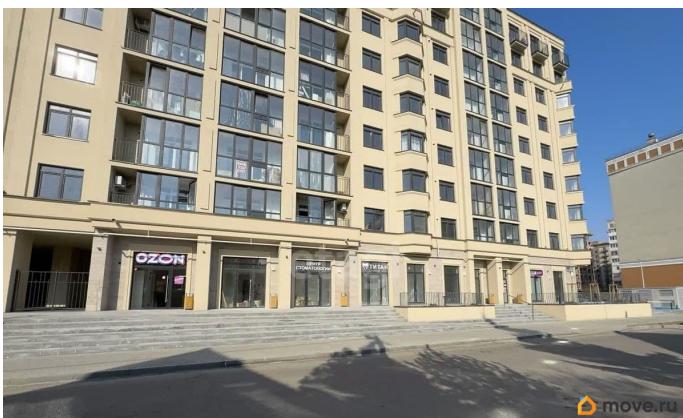
возможна ипотека

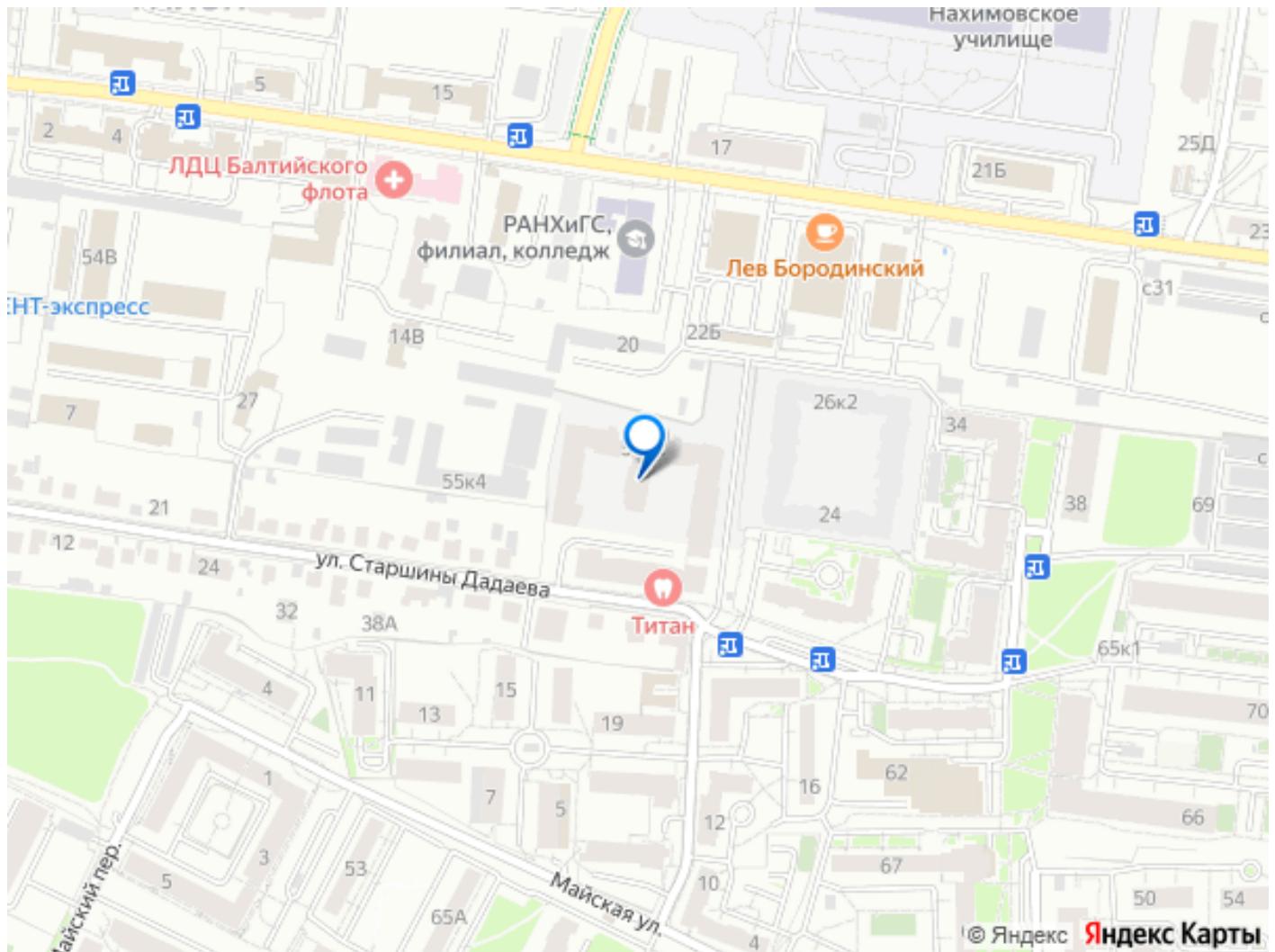
Описание

Продаётся однокомнатная квартира 34,3 м² на 1 этаже в доме 2 современного жилого комплекса ЖК «История». Сдача дома 3 квартал 2025 года. Локация: Жилой комплекс находится в престижном Ленинградском районе Калининграда, на ул. Дадаева, в окружении малоэтажной застройки и развитой инфраструктуры. Верхнее озеро всего в 10 минутах пешком. О ЖК «История» Комплекс состоит из двух 9-этажных домов в классическом архитектурном стиле с элементами современного дизайна. Светлый фасад, французские балконы на верхних этажах. Подземный паркинг и кладовые. Закрытый двор без машин, охрана и видеонаблюдение. Продуманное благоустройство с зонами отдыха и озеленением. Преимущества ЖК: Удобные

выезды на ул. Артиллерийскую и ул. Старшины Дадаева Безбарьерные входы в подъезды (с уровня земли) Современные бесшумные лифты, спуск в паркинг и кладовые без выхода на улицу «Умные» домофоны Sigmart Места для хранения колясок и велосипедов Энергоэффективное освещение территории Коммерческие помещения на 1 этаже: детская студия, частный сад, кофейня Инфраструктура рядом: ТЦ «Виктория» Школы 58, 33 Детские сады 125, 23 (ясли), 123, 11 ВУЗы: Нахимовское училище, РАНХиГС, КМПИ Фитнес-клубы, стоматологии, клиники, салоны красоты Рестораны, кофейни, кондитерские, парикмахерские Транспортная доступность: 5 мин. до центра города 10 мин. пешком до набережной Верхнего озера 15 мин. до аэропорта «Храброво» 25 мин. до моря 15 мин. до Южного вокзала Стоимость: 5 700 000 руб. Отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Код пользователя: 129042 Номер в базе: 7559752







Move.ru - вся недвижимость России