

Создано: 01.10.2025 в 13:28

Обновлено: 02.12.2025 в 13:49

**Калининградская область, Калининград,
улица Фрунзе, 91**

4 890 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 91

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

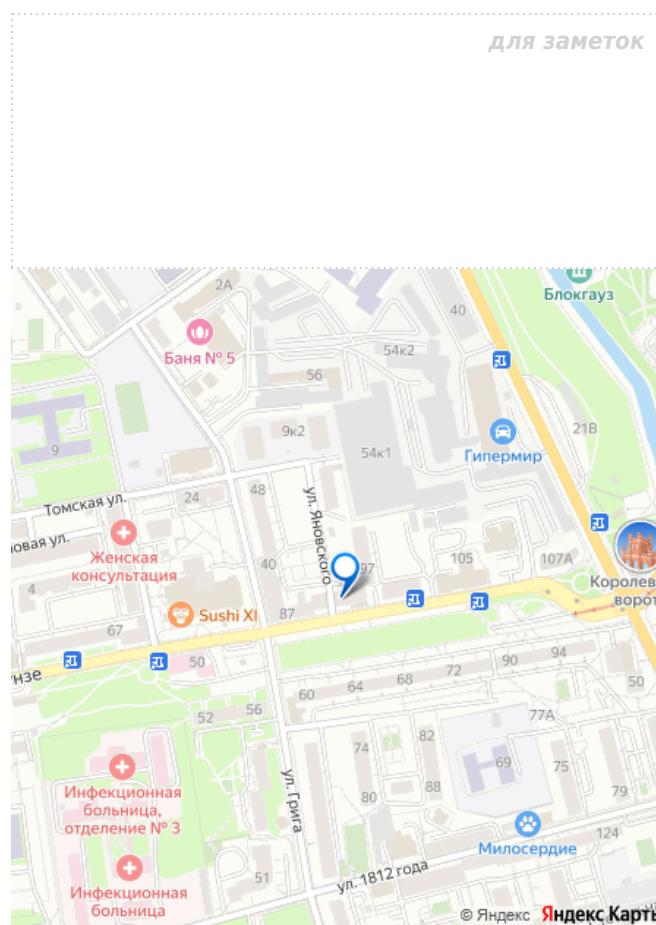
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

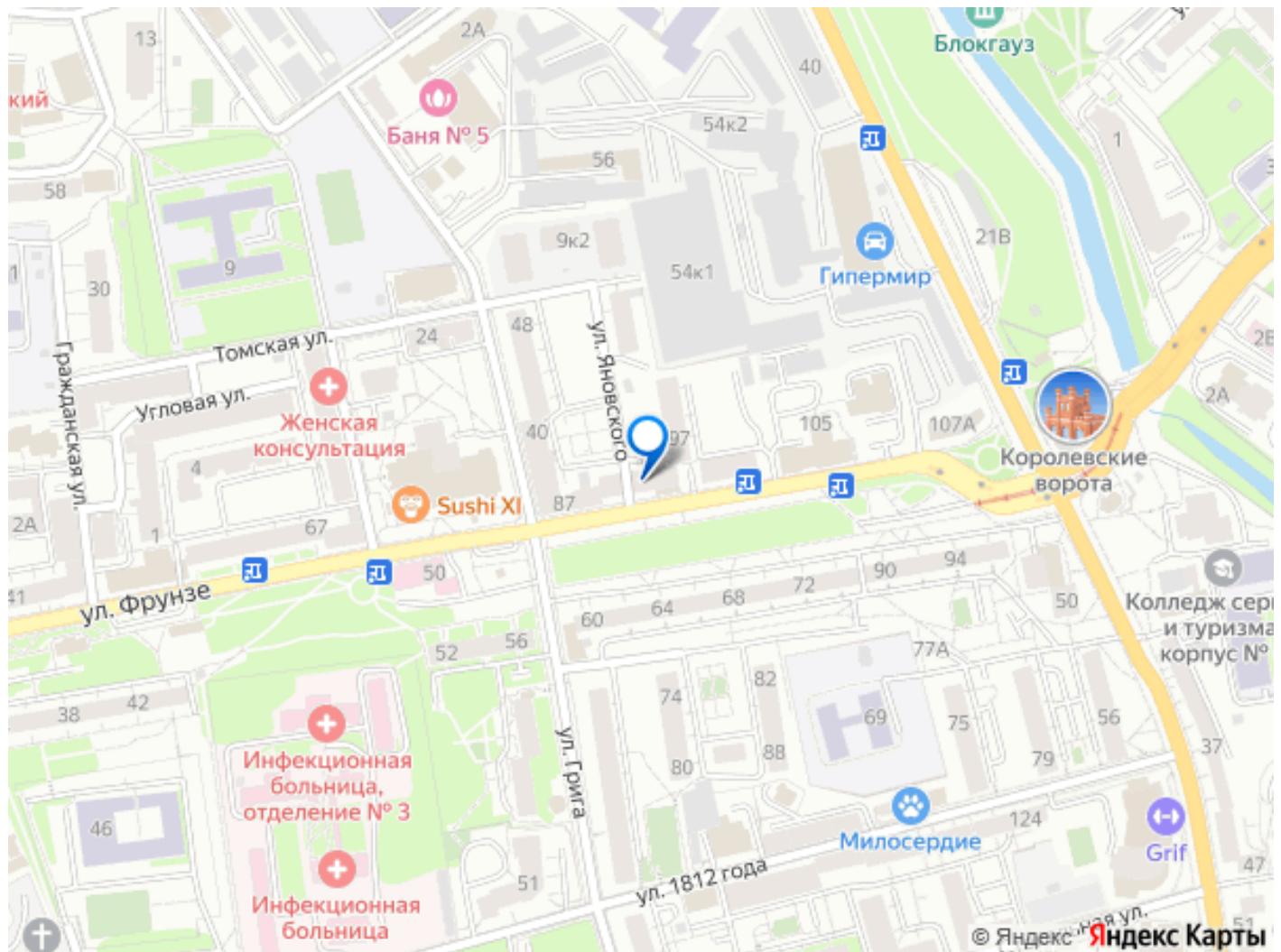
Описание

Код объекта: 1696637. Цена снижена, пока действует встречное предложение! Отличная локация для жизни и для аренды! Центр города. До Королевских ворот всего 407 шагов! Отличная транспортная доступность: несколько остановок общественного транспорта возле дома. Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки и поликлиники - все рядом.

Кирпичный дом 1984 г постройки, в прекрасном состоянии. Полузакрытый, зеленый, ухоженный двор (проход через арку между домами). Квартира расположена на комфортном 2-м этаже. Симпатичный ремонт и мебель. Есть помещение под гардеробную. Комната светлая, площадью 13,8 м. Удобная, хорошо обустроенная кухня площадью 8,1 м. Есть застекленная лоджия с выходом из кухни. Изюминка квартиры - эркер, который придает особый шарм и изысканность интерьеру, дает больше света и широкий обзор из окна. Еще одно неоспоримое преимущество - 2-х комнатная квартира рядом, через стенку. Отличный вариант для проживания молодой семьи и пожилых родителей. Обе принадлежат одной семье. Данный объект также подходит для обмена на квартиру на Побережье с доплатой.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

Компания С-Групп Риэлт проводит сделки с недвижимостью любой сложности и формы оплаты. Мы даем гарантию вашей безопасности - все наши сделки застрахованы!



Move.ru - вся недвижимость России