

Создано: 03.12.2025 в 16:37

Обновлено: 08.12.2025 в 12:47

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287210056>

Павел Зайцев, РЕСПЕКТ
79118619713

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерал-лейтенанта Захарова, 25**

3 650 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-лейтенанта Захарова, 25

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Генерал-лейтенанта Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

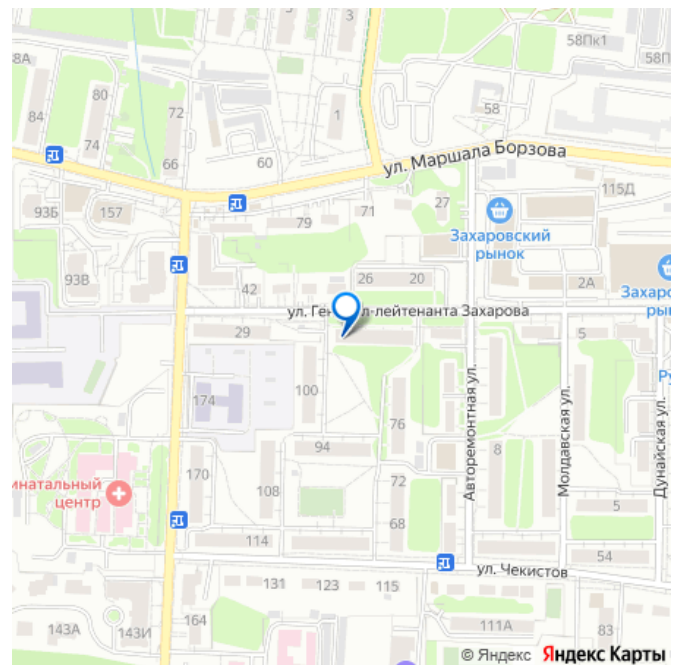
совмещенный

Ремонт

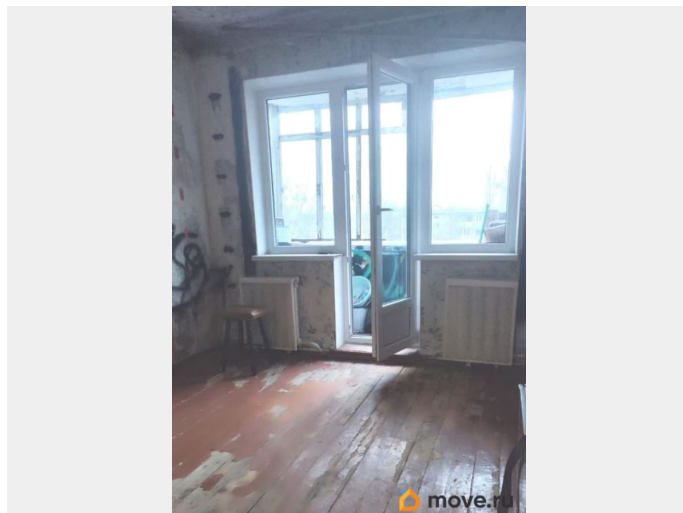
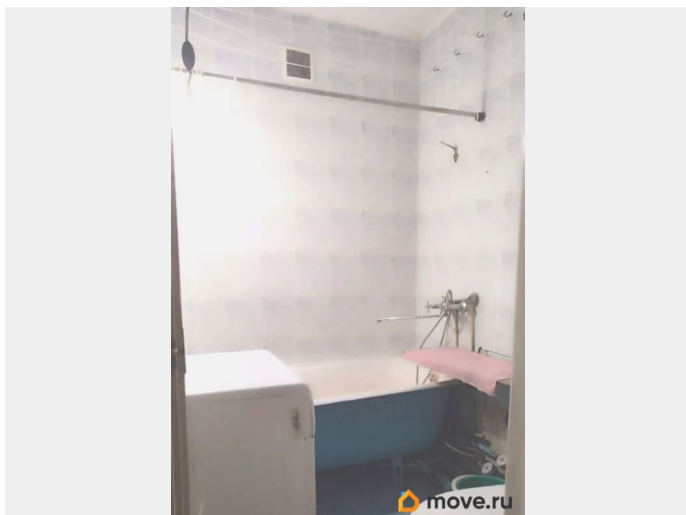
без ремонта

Описание

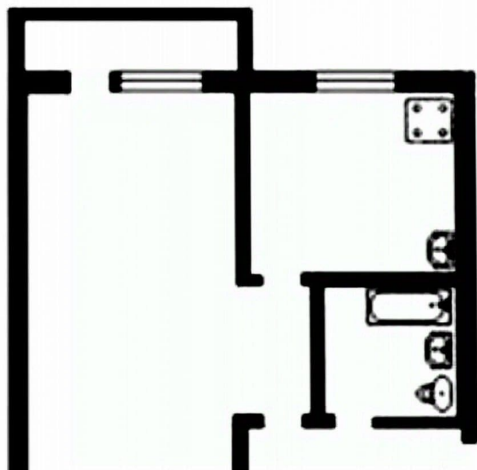
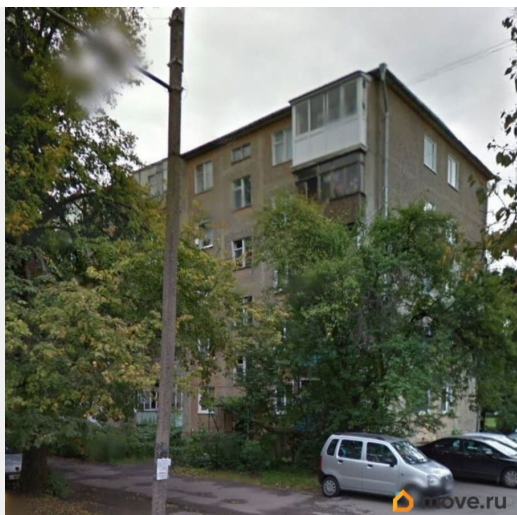
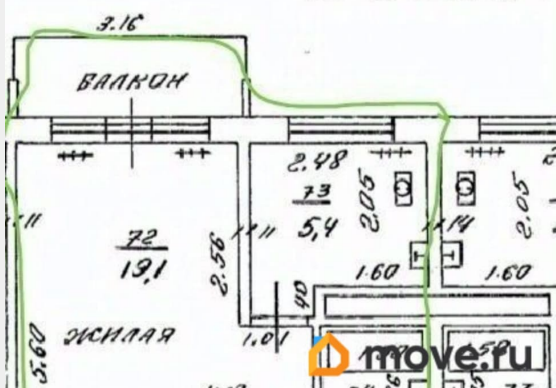
Продается уютная квартира вторичка с одной комнатой на 5 этаже 5-этажного дома общей площадью 31.50 кв.м. Этот вариант идеально подойдет для тех, кто хочет приобрести жилье по выгодной цене. Этот вариант также является оптимальным для инвестиций в недвижимость. Расположенный в благоприятном районе, с развитой инфраструктурой и удобным расположением, квартира будет востребована как для сдачи в аренду, так и для переезда. Рядом с домом находятся детские учреждения, такие как детский сад 47, центр развития ребенка-детский сад 122 и средняя общеобразовательная школа 50, лицей 49. Также в непосредственной близости есть детское поликлиническое отделение 2 и противотуберкулезный диспансер Калининградской области. Для отдыха и развлечений можно посетить Калининградский зоопарк, областной театр кукол и дирекцию ландшафтных парков. Рядом расположены супермаркеты Spar, Korzinka и Пятёрочка, что обеспечивает легкий доступ к покупкам и необходимым товарам. Не упустите свой шанс приобрести экономичный вариант жилья в удобном месте с развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр квартиры! Группа компаний «РЕСПЕКТ» | Valt Estate это Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на

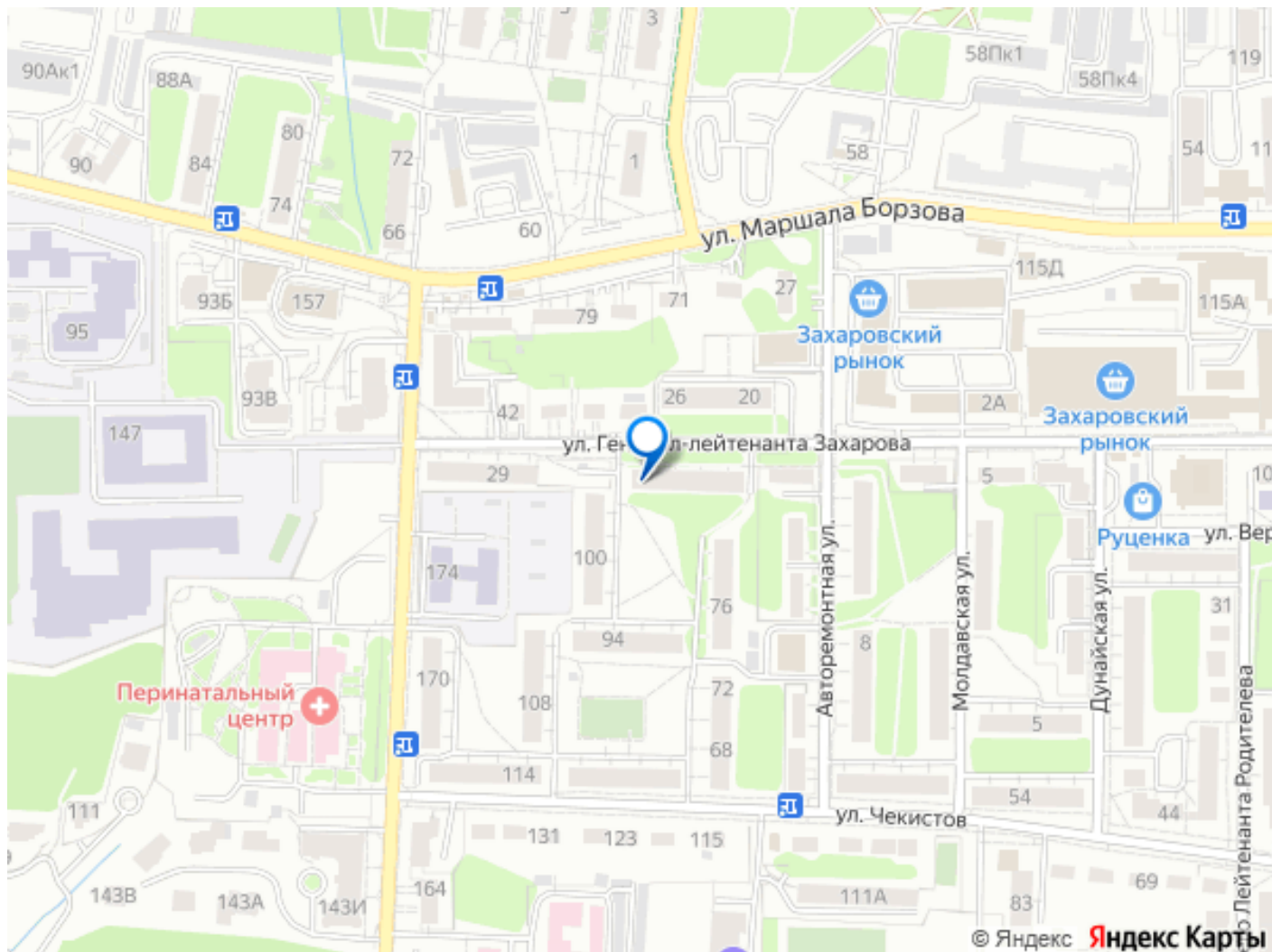


себя все вопросы, связанные с продажей, покупкой и обменом недвижимости, чтобы Вы получили результат. - Юридическое сопровождение - безопасность вашей сделки под нашим контролем. - Помощь с ипотекой и страхованием - все в одном месте, без лишних сложностей. - Выездная регистрация и открытие спецсчетов - оформление прямо у нас в офисе. - Весь комплекс юридических услуг для клиентов! Приятными бонусами нашего агентства при покупке данной квартиры будут : - Сертификат на приобретение мебели с 10 тысячами баллов на карте скидок - Сертификат на приобретение мебели в размере 50 тысяч рублей - Сертификат-скидка 10% на установку натяжных потолков и декорацию искусственным камнем - Индивидуальная скидка 10% на приобретение бытовой и орг. техники, систем охлаждения воздуха, установку беспроводного Умного дома и т.д. от компаний-партнёров Номер объекта: #1/594162/22596



5 этаж





Move.ru - вся недвижимость России