

Создано: 19.03.2025 в 18:59

Обновлено: 18.09.2025 в 19:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Салтыкова-Щедрина, 7**

**7 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Салтыкова-Щедрина, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

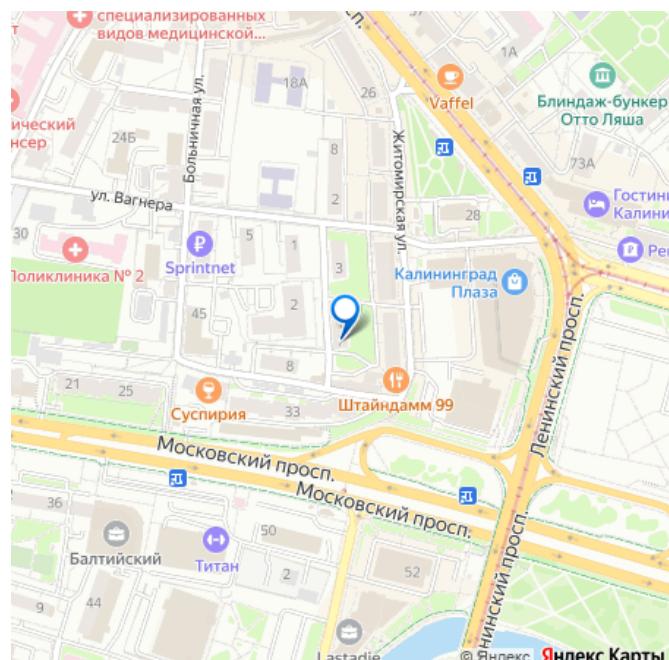
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284897>

355

**Собственник**

**79114807287**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

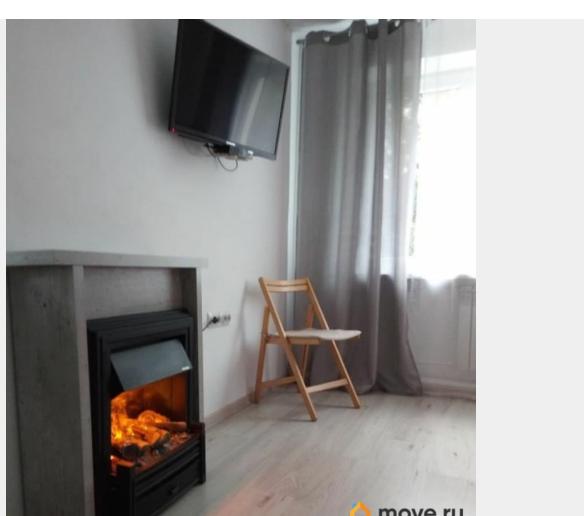
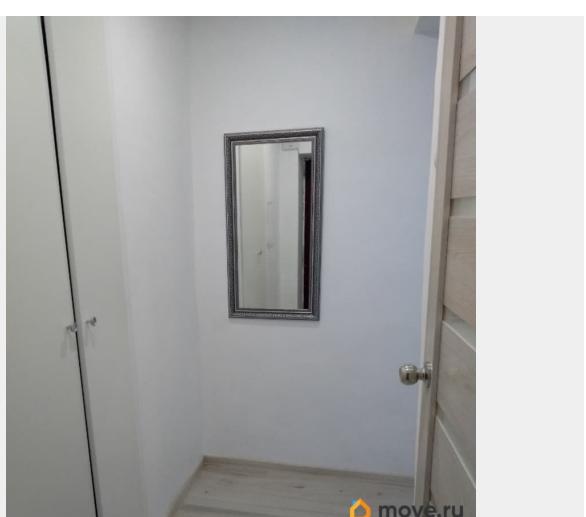
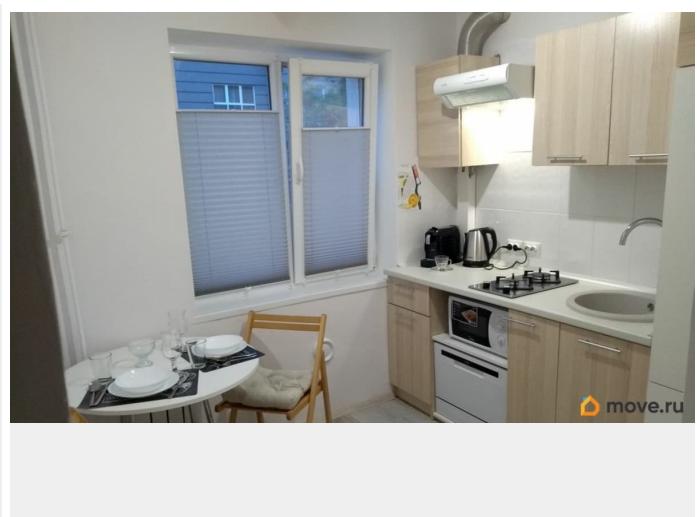
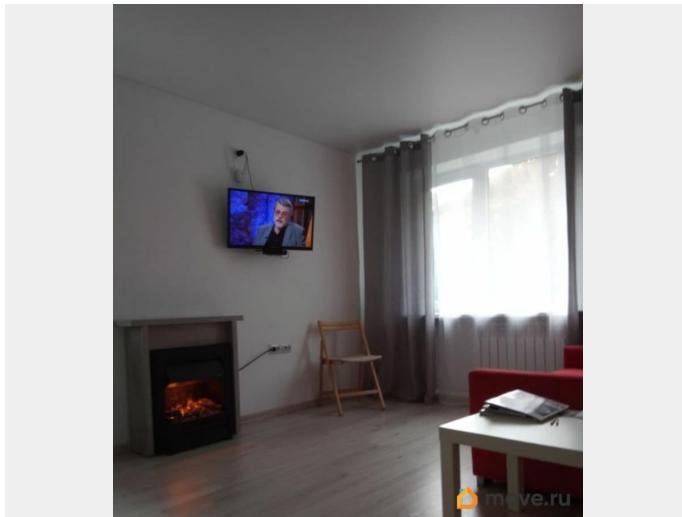
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

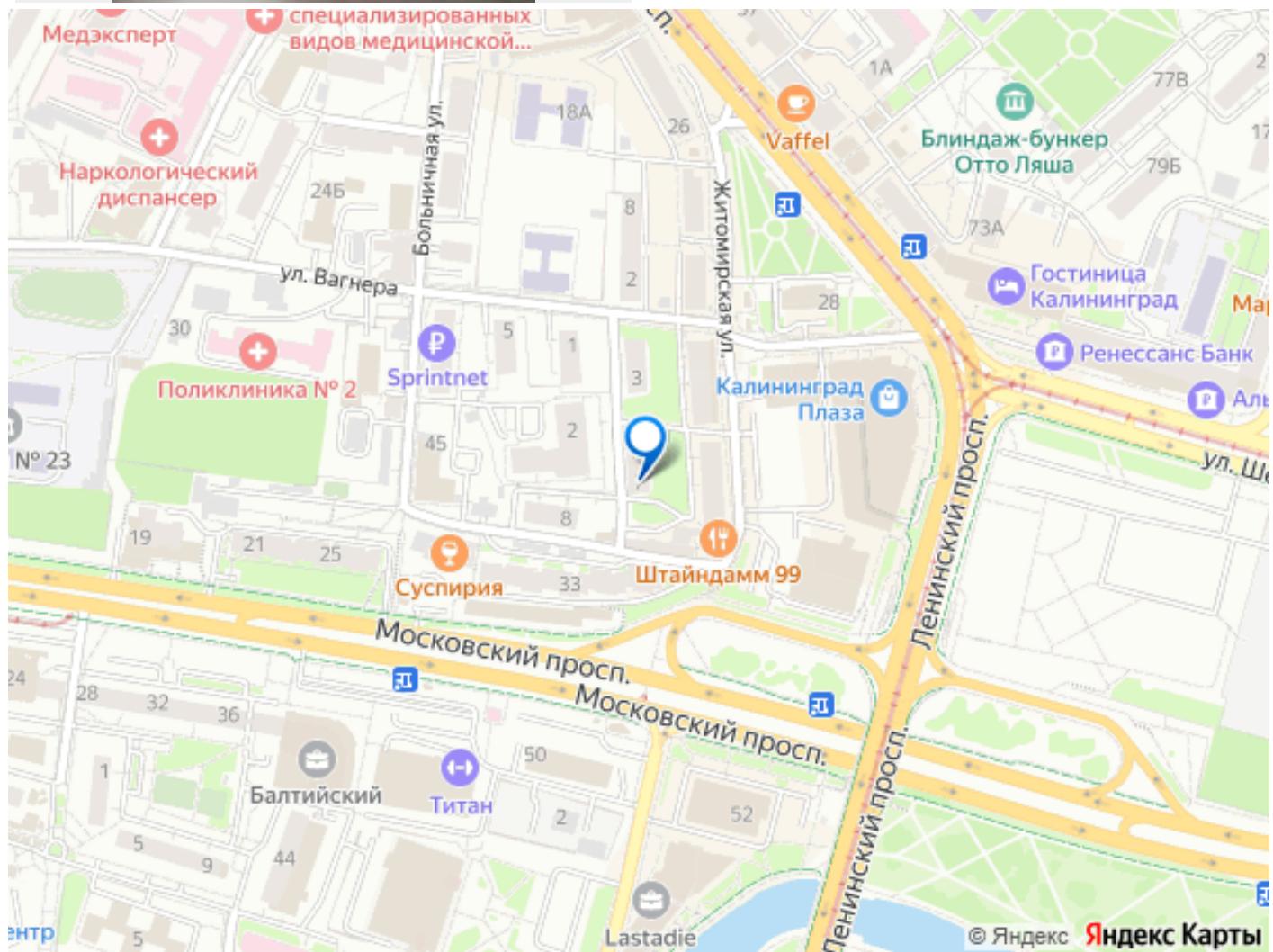
Продается уютная однокомнатная квартира от собственника. Расположена по адресу: Россия, Калининград, улица Салтыкова-Щедрина, 7. Общая площадь квартиры составляет 32 квадратных метра, из них 18 квадратных метров занимает жилая площадь, а кухня — 6 квадратных метров. Отдельная гардеробная. В подвальном помещении кладовая, закрепленная за квартирой. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан евроремонт, вся необходимая мебель и техника уже есть — заезжай и живи. Совмещенный санузел в отличном состоянии, что добавляет удобства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. Есть парковочные места для жителей дома, что является дополнительным плюсом. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому в квартире зимой и летом комфортная температура. Квартира находится в историческом центре города.

Рядом торговый центр, супермаркеты, аптеки. До центра города 5-10 минут пешком. До рыбной деревни 10 минут пешком. Удобное расположение для сдачи квартиры посуточно. Квартира продается без обременений, собственники готовы к быстрой и честной сделке. Все юридические документы в порядке, возможна ипотека. Один взрослый собственник. Возможен торг





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России