

Создано: 13.12.2025 в 22:06

Обновлено: 16.12.2025 в 17:22

Калининградская область, Калининград,
проспект Мира, 88

7 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 88

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

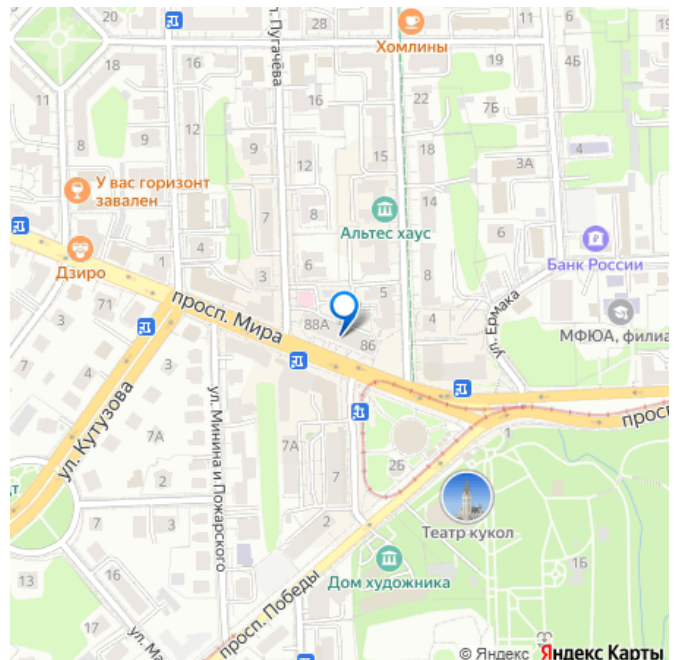
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287395345>

Этажи Калининград, Этажи
Калининград

79114930349

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

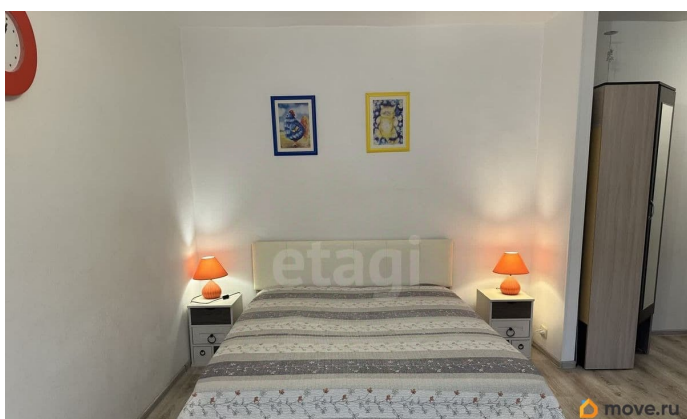
да

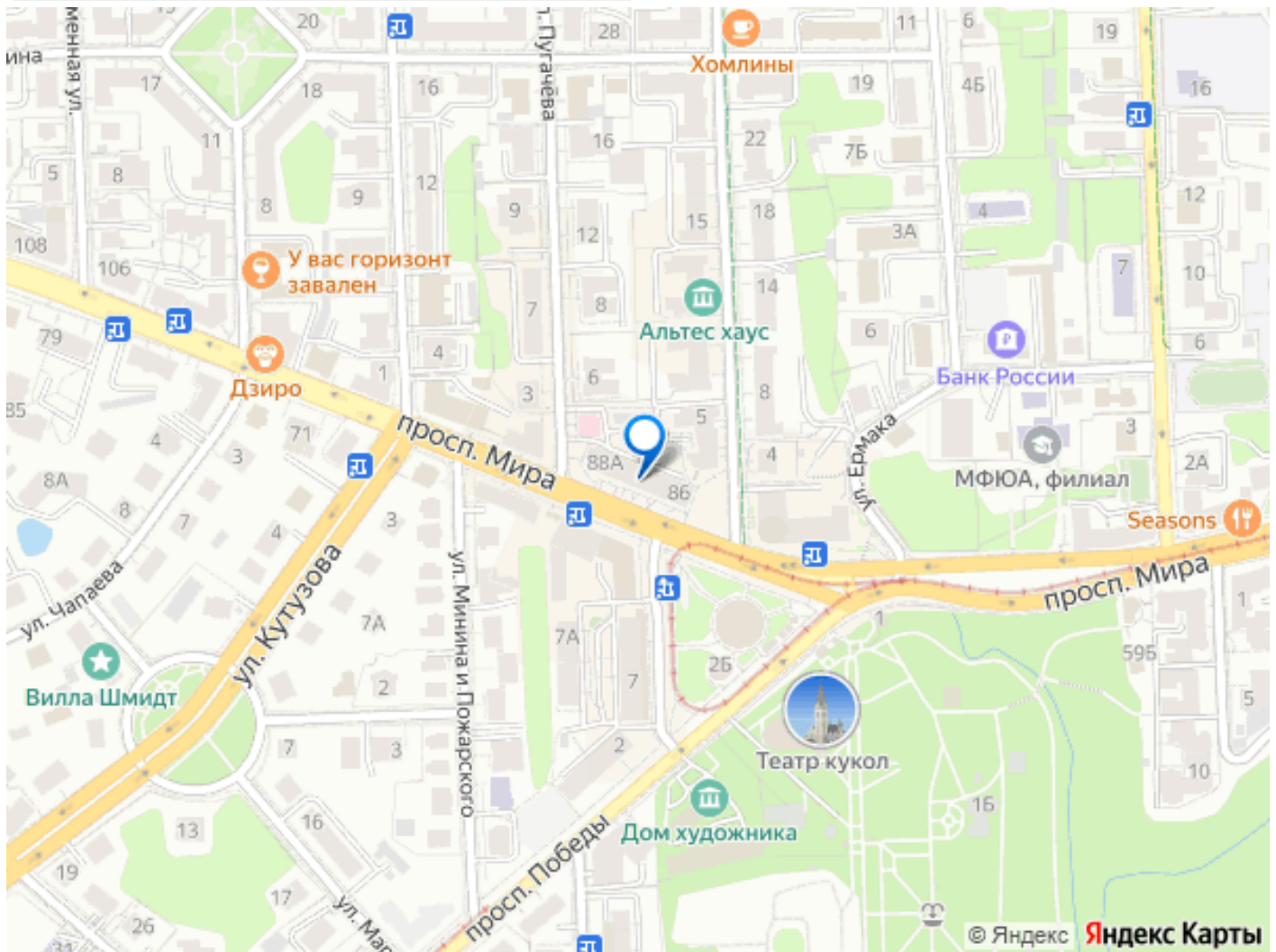
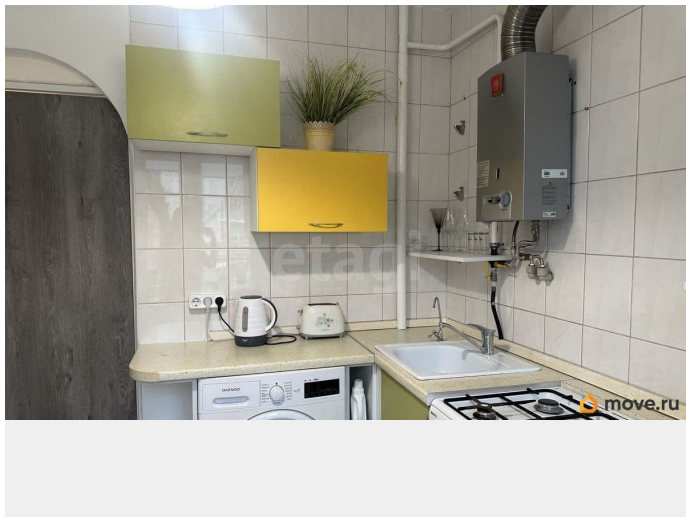
возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира на проспекте Мира в Центральном районе Калининграда представляет собой готовое к заселению решение для комфортного проживания или стабильной аренды. Объект сдан полностью, включая современную мебель и бытовую технику, что позволяет избежать дополнительных вложений и расходов. Рациональная планировка объединяет просторную светлую комнату и функциональные зоны, создавая ощущение уютного и продуманного пространства. Ключевым преимуществом является статусное расположение в исторической части города: в пешей доступности находятся Центральный парк, зоопарк, Кукольный театр, а также вся необходимая инфраструктура — от супермаркетов и кафе до поликлиник и учебных заведений. Развитая транспортная развязка с остановками автобусов, трамваев и маршрутных такси обеспечивает быструю связь с любым районом города. Для жильцов предусмотрено пользование подвалом для сезонного хранения вещей. Капитальный ремонт фасада и подъезда, запланированный на 2026 год, наряду с утвержденной заявкой на благоустройство прилегающей территории, являются значимыми факторами, которые не только повысят комфортность

проживания, но и обеспечат сохранение и
рост инвестиционной привлекательности
недвижимости в перспективе. Код
пользователя: 193373 Номер в базе: 10322388





Move.ru - вся недвижимость России