

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:49  
Обновлено: 05.12.2025 в 12:24

**Калининградская область, Пионерский,  
улица Гептнера, 19**

**7 300 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 19

Улица

[улица Гептнера](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

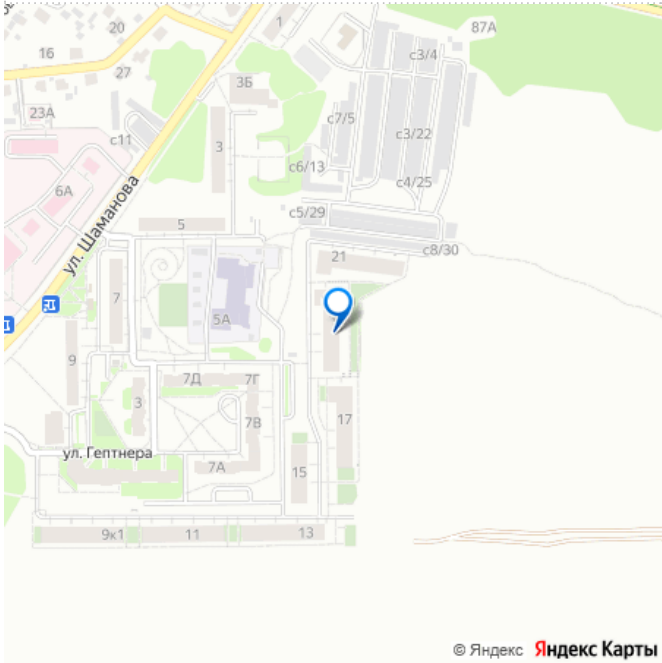
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира на побережье Балтийского моря. Город-курорт Пионерский, прямо на берегу живописного Балтийского моря ждёт новых владельцев своей уникальной квартирой с идеальным ремонтом! Преимущества квартиры: - автономное газовое отопление, что гарантирует комфортную температуру круглый год и минимальные коммунальные платежи, - тёплые полы в санузле, - квартира выполнена в элегантном стиле минимализма, использовано сочетание современных немецких материалов и качественной бытовой техники, - вся представленная мебель и бытовая техника входит в стоимость покупки, включая декор и аксессуары интерьера. Преимущества района: - находится в престижном и быстроразвивающемся районе города-курорта Пионерский, вблизи резиденции Президента РФ. - новый жилой комплекс «Пионерские огни», окружённый зелёными зонами отдыха и пешеходными прогулочными дорожками вдоль побережья, - расстояние всего лишь 900 метров до

золотистого песчаного пляжа, - город  
стремительно развивается: планируется  
строительство крупного морского порта для  
круизных судов и грандиозного аквапарка  
международного уровня. Покупайте квартиру  
мечты без хлопот: объект свободен от  
юридических ограничений и готов к  
немедленной сделке купли-продажи. Ваш  
новый дом ожидает вас на берегу Балтики!  
Подробности уточняйте у агента  
недвижимости. Одношка в Пионерском  
#однокомнатная в Зеленоградске  
#недвижимость в Калининграде  
#квартира у Моря  
#однокомнатная квартира с автономным отопл  
ением #Зеленоградский район #Море #Пляж  
#побережье Номер объекта:  
#1/592910/22596

